

資料 4 - 2

指定管理者候補者の選定結果について

秋葉区地域総務課所管の新潟市秋葉区総合体育館及び新潟市新津武道館について、令和4年7月15日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市秋葉区総合体育館及び新潟市新津武道館	区分	公募
所在地	新潟市秋葉区程島2009番地		
施設の概要	新潟市秋葉区総合体育館及び新潟市新津武道館は、スポーツの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達と明るく豊かな市民生活の形成に寄与することを目的とする施設である。新潟市秋葉区総合体育館の施設には、大体育室、多目的ルーム、研修室、会議室、トレーニングコーナー等があり、新潟市新津武道館の施設には、演武場、研修室等がある。		
指定管理者申請者 評価会議	委員 青木 均 (特定社会保険労務士) 委員 佐々木 美佳子 (NPO法人ディンプルアイランド理事長) 委員 加藤 秀茂 (市スポーツ推進委員連盟秋葉区協議会会長) 委員 高橋 健朗 (関東信越税理士会新潟県新津支部会員)		
指定管理者 (候補者)	あきはKCKライフパートナーズ 代表団体 コナミスポーツ株式会社 代表取締役社長 室田 健志 住 所 東京都品川区東品川四丁目10番1号		
指定期間 (予定)	令和5年4月1日～令和10年3月31日		
選定理由	<p>選定にあたっては、2団体から応募があり、評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等について、施設の平等利用が確保されること、施設の効用が最大限に発揮され、管理経費の縮減が図られること、事業計画に沿った管理を安定して行う能力があることを選定基準に評価を行った。その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に総合的に検討した結果、以下の理由により上記の候補者が最適であると判断し選定した。</p> <p>候補者の提案は、利用者サービスの向上や自主事業の拡充を念頭に置いており、総合体育館の工事休館中の武道館の活用など、実現に向けた具体性を有していることが高く評価された。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は、別表のとおりである。</p>		
現在の指定管理状況との主な変更点	トレーニングコーナーのリニューアル、区内スポーツ施設との合同卓球大会・出張教室、気化式冷風機等の設置、下足箱の増設		
スケジュール	第1回評価会議 7月5日 ※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定 公募要項等配布 7月15日～ 公募説明会 8月2日 質問受付 8月4日～12日 応募受付 8月22日～9月14日 第2回評価会議 10月4日 今後、市会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。		
所管部署 (問い合わせ先)	秋葉区 地域総務課 地域振興・文化スポーツグループ TEL: 0250-25-5671 (直通) E-mail: chiikisomu.a@city.niigata.lg.jp		

別表（評価結果）

選定基準・評価項目		配点	候補者	次点
選定基準 1	① 経営理念・経営方針、申請の動機	10点	8.25点	7点
施設の平等利用の確保	② 施設の管理運営方法	10点	8点	6.25点
	③ 区内スポーツ施設との連携	5点	3.75点	3.25点
選定基準 2 施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる	① 利用者サービスへの取組	10点	7点	6.25点
	② 利用者数及び稼働率アップへの取組と実現性	10点	7点	6.5点
	③ 要望や苦情の把握・対応	5点	3.25点	3点
	④ 管理経費の適正把握	10点	6.75点	6.25点
	⑤ 自主事業の提案内容	15点	11.75点	10.25点
選定基準 3 事業計画に沿った管理を安定して行う能力	① 組織体制、人材育成、雇用・労働条件、ワーク・ライフ・バランス等を推進する取組み	5点	3.75点	3.25点
	② 安全確保、災害発生時の対応、事故防止や発生時などの緊急対応	5点	3.25点	3.25点
	③ 環境保護の取組み、地域・社会貢献活動の実績	5点	3.5点	3.25点
	④ 障がい者雇用の取組み	5点	3.5点	3点
	⑤ 事務の適正な執行、関係法令の遵守、守秘義務の徹底、個人情報保護の取組み、ハラスメント防止の取組み	5点	3.25点	3点
合計		100点	73点	64.5点

※点数は、評価会議の委員4名の平均