

小須戸地区ふれあい会館
平成22年度 事業報告書

山の手コミュニティ協議会
会長 伊藤 敏 秋

平成22年度 利用状況報告書

上段・・・利用回数（回）
下段・・・利用率（％）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
利用可能回数(回)	450	432	468	486	414	450	486	414	414	432	414	486	5,346
多目的ホール	3	8	1	10	5	1	4	14	5	0	3	1	55回
	6.7	18.5	2.1	20.6	12.1	2.2	8.2	33.8	12.1	0.0	7.2	2.1	10.3%
研修室(1室)	12	19	13	21	9	9	15	20	11	9	13	14	165回
	26.7	44.0	27.8	43.2	21.7	20.0	30.9	48.3	26.6	20.8	31.4	28.8	30.9%
研修室(2室)	12	16	15	21	11	16	13	22	13	14	13	11	177回
	26.7	37.0	32.1	43.2	26.6	35.6	26.7	53.1	31.4	32.4	31.4	22.6	33.1%
調理実習室	4	4	3	9	6	3	4	11	5	3	4	2	58回
	8.9	9.3	6.4	18.5	14.5	6.7	8.2	26.6	12.1	6.9	9.7	4.1	10.8%
和室(1室)	10	12	11	15	11	10	8	17	8	4	7	8	121回
	22.2	27.8	23.5	30.9	26.6	22.2	16.5	41.1	19.3	9.3	16.9	16.5	22.6%
和室(2室)	9	11	8	14	11	8	7	17	12	8	9	11	125回
	20.0	25.5	17.1	28.8	26.6	17.8	14.4	41.1	29.0	18.5	21.7	22.6	23.4%
合計	50	70	51	90	53	47	51	101	54	38	49	47	701回
	11.1	16.2	10.9	18.5	12.8	10.4	10.5	24.4	13.0	8.8	11.8	9.7	13.1%

利用可能日数(日)	150	144	156	162	138	150	162	138	138	144	138	162	1,782日
利用日数(日)	41	53	45	65	39	44	42	63	46	34	40	40	552日
利用率(%)	27.3	36.8	28.8	40.1	28.3	29.3	25.9	45.7	33.3	23.6	29.0	24.7	31.0%

*利用可能回数＝1ヶ月の開館日数 × 貸出施設数 × 区分(午前, 午後, 夜間)
(6施設) (3区分)

*利用可能日数＝1ヶ月の開館日数(暦－閉館日数) × 室数
(6室)

平成22年度 利用状況報告書（人数）

（単位 人）

施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合 計
多目的ホール	115	450	50	181	3,609	13	112	118	116	0	62	15	4,841
研修室(1室)	94	196	99	2,603	334	64	128	1,490	96	60	180	111	5,455
研修室(2室)	111	166	158	2,641	408	193	183	1,552	148	151	204	119	6,034
調理実習室	14	52	46	124	165	24	31	17	32	21	26	12	564
和室(1室)	159	66	76	150	344	87	113	128	111	20	95	102	1,451
和室(2室)	150	64	67	116	353	73	110	137	130	39	47	98	1,384
合 計	643	994	496	5,815	5,213	454	677	3,442	633	291	614	457	19,729

総括・評価

○年間を通じて全体的に昨年と同じくらいの利用状況であるが、特に8月にコミ協主催の夏まつり事業実施により多目的ホールを利用したこと、また、7月と11月に選挙投票事務会場として研修室を使用した、このことによりそれぞれの部屋で利用者が急増した。

平成 2 2 年度 収納事務実施報告書

■ 受託徴収金月別内訳表

(単位 円)

	施設使用料 (a)	暖房使用料 (b)	施設・暖房使用料計 (c)=(a)+(b)	還付金 (d)	使用合計 (e)=(c)-(d)
4月	73,000	0	73,000	0	73,000
5月	144,100	0	144,100	0	144,100
6月	141,000	0	141,000	0	141,000
7月	119,300	0	119,300	0	119,300
8月	135,500	0	135,500	0	135,500
9月	93,000	18,000	111,000	0	111,000
10月	63,900	0	63,900	0	63,900
11月	238,600	11,000	249,600	0	249,600
12月	37,000	0	37,000	0	37,000
1月	80,800	3,000	83,800	2,660	81,140
2月	212,800	28,000	240,800	0	240,800
3月	150,500	0	150,500	0	150,500
合計	1,489,500	60,000	1,549,500	2,660	1,546,840

■ 使用料金減免分(規則第12条)適用別内訳表

	特別の理由	減免率	件数	金額(円)
1	市が利用する場合	100%	50	514,100
2	その他特に市長が必要と認める場合	100%	63	331,800
		70%	81	181,510
		市長が相当と認める額	0	0
合計			194	1,027,410

各月の記載は、該当月に徴収した分を計上する。

平成22年度 設備管理業務（定期作業）報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防設備保守	自動火災報知設備	1回／6ヶ月					○						○	
	誘導灯設備	1回／6ヶ月					○						○	
	消火器具	1回／6ヶ月					○						○	
	非常放送設備	1回／6ヶ月					○						○	
防火対象物点検		1回／年											○	
空調設備		2回／年					○		○					
電気設備（電気工作物）		4回／年	○			○			○			○		
機械警備		通年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
排水設備		1回／6ヶ月												
自動ドア		年4回 1回／3か月												

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価
○ 各種設備保守点検を定期的実施したことによって、危険を回避し最小の経費で安全性が保たれた。

平成22年度 清掃業務（定期作業）報告書

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
管理事務室	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
研修室	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
ホール	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
調理室	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
男女便所	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
身障者便所	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
便所入口廊下	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
階段	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
多目的ホール	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
多目的ホール 舞台踏込み	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
多目的ホール 2階通路	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
風除室・玄関	床面ワックス等塗布	4回／年		○			○			○			○	
窓ガラス・サッシ清掃（作業面積220㎡）		2回／年						○						○

※ 作業を実施した月に「○」

総括・評価

○ 館内清掃を定期的実施したことによって、清潔性・安全性・快適性を図ることができた。