

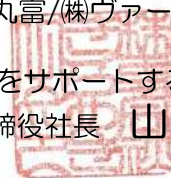
令和6年3月31日

新潟市長
中原 八一 様

令和6年度
新潟市新津地域学園体育施設等
事業計画書・収支計画書

秋葉区スポーツフィールド運営グループ
(環境をサポートする(株)きらめき/(株)丸富/(株)ヴァーテックス)

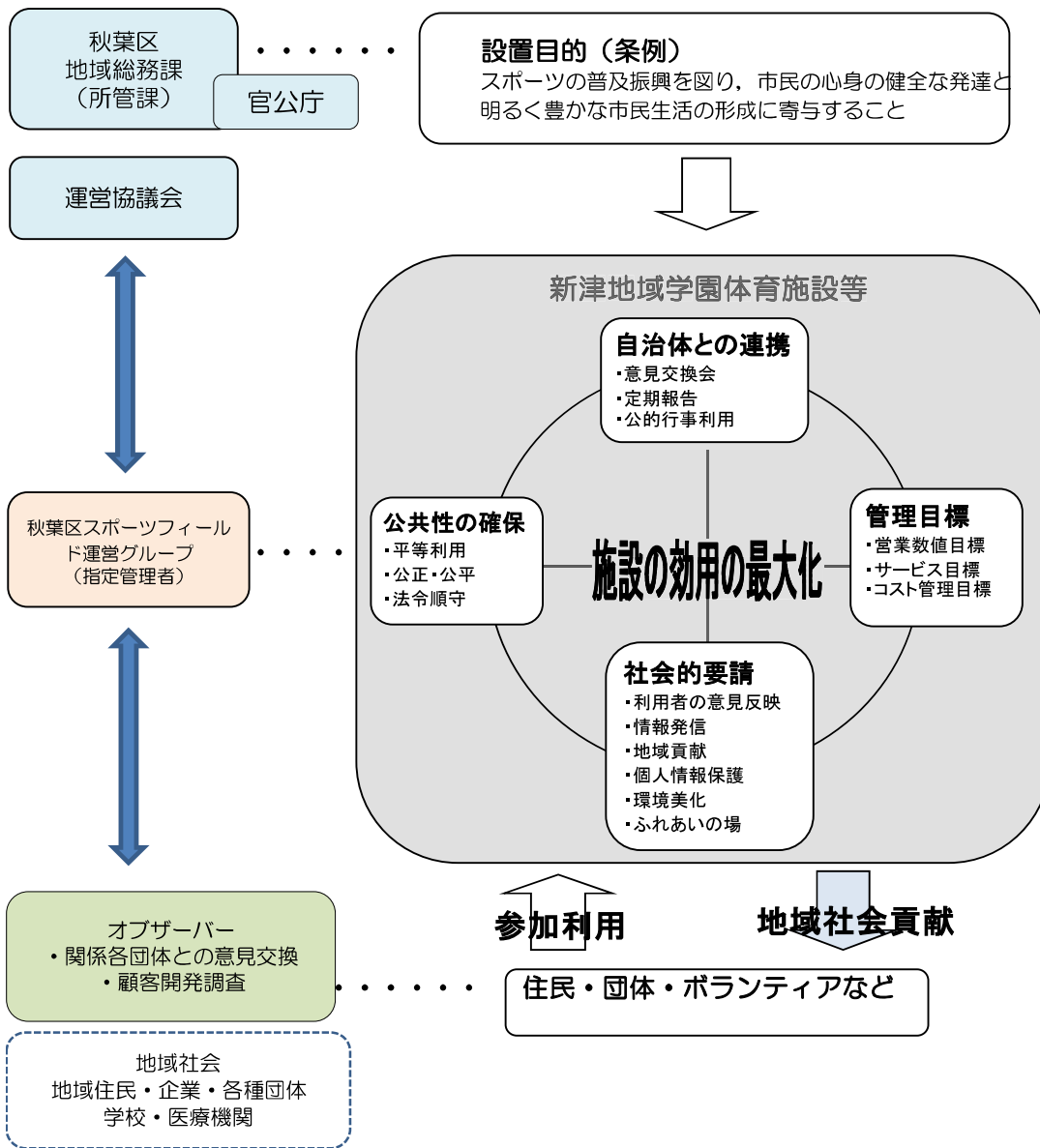
代表企業 環境をサポートする(株)きらめき
代表取締役社長 山田 茂孝



管理運営の基本方針

安全・安心・快適なスポーツ環境の提供

スポーツを通して地域の健康増進・市民交流・防災活動に貢献します



具体的施策

- 平等利用の確保
 - ・ユニバーサルサービスの実現に向けての施設管理
- 施設整備管理（維持管理）の基本的方針とその内容
 - ・施設アドバイザー制の導入
 - ・協力企業山隆リコム(株)による設備維持管理、迅速な緊急対応
 - ・維持管理台帳によるデータストック
 - ・有資格者巡回による品質維持管理
 - ・整備員のマルチスタッフ化
 - ・新津健康センターとの提携
- 利用者サービスへの取り組み
 - ・安全・安心・快適なプレーゾーンの提供
 - ・高齢者・障がい者の利用を意識した取り組み

経営理念・経営方針・具体的施策

1. 経営理念

(1) 安心・安全・快適なスポーツ環境の提供

スポーツを通して地域の健康増進・市民交流・防災活動に貢献します。

2. 経営方針

(1) 平等利用の確保、法令順守、社会的良識ある行動を確約します

(2) 安全・安心・快適な利用環境を提供します

(3) 民間ノウハウを活用し、新潟市および秋葉区の施策を具現化します

(4) より一層の地域貢献、愛される施設を目指します

3. 具体的施策

(1) 平等利用の確保、法令順守、社会的良識ある行動を確約します

①社会全体で維持され、誰もが等しく受益できる公共的なサービス、「分け隔てのない便益の提供」であるユニバーサルサービスの実現に向けて下記の3原則に従い管理運営を行います。

【地理的公平性】どこでも 【社会的公平性】だれでも 【金銭的公平性】均一料金

②コンプライアンス管理責任者を選任し的確・迅速に法令を遵守し業務を履行します。法改正に左右されない安定した施設維持管理を約束いたします。

(2) 安全・安心・快適な利用環境を提供します

①現場設備維持管理業務については、協力企業として山隆リコム㈱と提携しており、同社は施設から非常に近い距離に位置しているため緊急対応を要する場合には迅速な対応が可能です。

②屋外施設の維持管理は㈱丸富が担当します。同社は球場管理では豊富な管理実績を持ち、その技術力は県内でNo1であると自負しております。

③新型コロナウイルス、O-157、ノロウイルスなどの感染症予防に向けた感染症対策を実施します。また、感染症マニュアルに沿って、職員には年1回の安全衛生一般研修を実施します。

(3) 民間ノウハウを利用し、新潟市および秋葉区の施策を具現化します

①スポーツ教室および健康教室を年間通して開催していきます。また新潟市介護予防事業である「幸齢ますます元気教室」受託している協力会社による様々な教室を開催することで、第2次「スポ柳都にいがたプラン」に寄与します。

②地元競技団体と連携し、主催・共催のスポーツ大会を開催します。

(4) より一層の地域貢献、愛される施設を目指します。

①フードドライブ、子育て支援の場としても本施設を活用します。

②地域自治体や教育機関と連携した防災への取り組みを行います。

令和6年度の目標設定について

1. 目標設定

以下の項目にて具体的数値を目標設定し、月例にて秋葉区地域総務課に報告、進捗管理を行います。
(公共の施設の利用促進、公の施設目標管理型評価の目標実現のため)

※1月2月3月実績は見込み

令和5年度新津地域学園 利用人数実績

(単位：人)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計
体育館	1,539	2,093	2,476	1,064	691	1,921	1,829	2,944	1,408	1,790	1,768	1,000	20,523
相撲場	87	315	168	163	31	77	70	67	18	0	44	20	1,060
弓道場	738	1,103	1,497	403	547	460	512	1,904	341	610	720	500	9,335
庭球場	582	781	560	619	637	771	620	184	64	20	20	40	4,898
小計	2,946	4,292	4,701	2,249	1,906	3,229	3,031	5,099	1,831	2,420	2,552	1,560	35,816
東町庭球場	110	223	111	301	38	155	4	7	0	0	0	10	959
小計	110	223	111	301	38	155	4	7	0	0	0	10	959
東部運動広場 野球場	71	262	307	592	87	354	84	20	0	0	0	30	1,807
東部運動広場 多目的	305	210	266	192	155	300	53	54	0	0	0	30	1,565
東部運動広場 庭球場													
小計	376	472	573	784	242	654	137	74	0	0	0	60	3,372
合計	3,432	4,987	5,385	3,334	2,186	4,038	3,172	5,180	1,831	2,420	2,552	1,630	40,147

令和6年度新津地域学園 利用人数目標

(単位：人)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計
体育館	1,500	2,800	2,800	2,600	1,500	1,700	1,800	2,000	1,700	1,800	1,200	1,330	22,730
相撲場	130	130	145	100	35	150	140	40	30	0	0	20	920
弓道場	750	1,800	1,750	550	870	450	570	850	350	720	550	750	9,960
庭球場	800	900	900	1,000	900	985	950	400	45	10	10	100	7,000
小計	3,180	5,630	5,595	4,250	3,305	3,285	3,460	3,290	2,125	2,530	1,760	2,200	40,610
東町庭球場	160	250	200	230	230	230	180	120	0	0	0	0	1,600
小計	160	250	200	230	230	230	180	120	0	0	0	0	1,600
東部運動広場 野球場	300	500	550	550	500	450	400	250	100	0	0	0	3,600
東部運動広場 多目的	530	780	750	900	750	760	460	210	60	0	0	0	5,200
東部運動広場 庭球場													
小計	830	1,280	1,300	1,450	1,250	1,210	860	460	160	0	0	0	8,800
合計	4,170	7,160	7,095	5,930	4,785	4,725	4,500	3,870	2,285	2,530	1,760	2,200	51,010

令和5年度新津地域学園 利用料収入実績

(単位：円)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計
体育館	89,775	148,950	140,800	95,625	86,400	128,100	116,050	98,325	102,100	117,000	4,000	60,000	1,187,125
相撲場	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
弓道場	56,510	113,305	39,930	57,800	99,630	39,340	79,110	24,560	6,420	66,000	11,000	11,000	604,605
庭球場	172,960	219,360	159,460	166,280	171,300	170,480	140,180	67,060	19,280	9,600	0	20,000	1,315,960
小計	319,245	481,615	340,190	319,705	357,330	337,920	335,340	189,945	127,800	192,600	15,000	91,000	3,107,690
東町庭球場	8,100	31,200	7,500	8,100	4,500	12,600	1,200	2,100	0	0	0	0	75,300
小計	8,100	31,200	7,500	8,100	4,500	12,600	1,200	2,100	0	0	0	0	75,300
東部運動広場 野球場	10,000	36,700	41,100	25,450	11,800	44,100	15,000	3,000	0	0	0	0	187,150
小計	10,000	36,700	41,100	25,450	11,800	44,100	15,000	3,000	0	0	0	0	187,150
合計	337,345	549,515	388,790	353,255	373,630	394,620	351,540	195,045	127,800	192,600	15,000	91,000	3,370,140

令和6年度新津地域学園 利用料収入目標

(単位：円)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計
体育館	84,000	90,000	75,000	88,000	85,000	95,000	80,000	103,000	101,000	110,000	90,000	76,000	1,077,000
相撲場	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
弓道場	100,000	130,000	50,000	55,000	56,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	43,000	36,000	720,000
庭球場	230,000	220,000	270,000	200,000	200,000	198,000	185,000	160,000	40,000	15,000	10,000	50,000	1,278,000
小計	414,000	440,000	395,000	343,000	341,000	343,000	315,000	313,000	191,000	175,000	143,000	162,000	3,575,000
東町庭球場	16,400	53,000	35,000	29,500	22,000	12,000	22,000	12,000	0	0	0	0	201,900
小計	16,400	53,000	35,000	29,500	22,000	12,000	22,000	12,000	0	0	0	0	201,900
東部運動広場 野球場	48,000	50,000	43,000	51,000	26,000	39,000	46,000	21,000	6,000	0	0	0	330,000
小計	48,000	50,000	43,000	51,000	26,000	39,000	46,000	21,000	6,000	0	0	0	330,000
合計	478,400	543,000	473,000	423,500	389,000	394,000	383,000	346,000	197,000	175,000	143,000	162,000	4,106,900

顧客満足向上目標

【顧客満足度向上のための目標】

※1月2月3月実績は見込み

	令和6年度目標	令和5年度実績	目標比	令和5年度目標
ホームページアクセス件数 (件)	6,000	3,885	65%	6,000
イベント・教室開催数 (回)	100	41	41%	100
イベント・教室集客数 (人)	1,500	483	32%	1,500
アンケート回収 (枚)	120	66	55%	120
意見交換会 (回)	1	1	100%	1
研修・講習など (回)	3	3	100%	3

自主事業予定

5月	近隣放課後児童クラブとの交流事業 さつまいも植えのため土掘りし
6月	近隣放課後児童クラブとの交流事業 さつまいも苗植え
6月	近隣放課後児童クラブによる花いっぱいイベント 地域の児童による花植えを通して環境美化と施設への親しみの醸成
10月	近隣放課後児童クラブとの交流事業 さつまいも収穫
通年	各種教室・イベント開催 フロアカーリング(木曜日4月～9月 金曜日10月～3月)
通年	AED講習会 利用団体、自治体の依頼によりAED講習会を実施
4～12月	清涼飲料水の販売 清涼飲料水の販売

令和6年度の目標設定について

2. 目標設定

以下の項目にて具体的な数値を目標設定し、月例にて秋葉区地域総務課に報告、進捗管理を行います。

利用人数・利用料目標

(公共の施設の利用促進、公の施設目標管理型評価の目標実現のため)

※1月2月3月実績は見込み

令和5年度新津金屋運動広場等 利用人数実績

(単位:人)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計
野球場	769	769	1,038	1,233	596	870	723	425	0	0	0	260	6,683
多目的広場	0	689	645	973	943	1,129	644	518	0	0	0	350	5,891
水辺プラザ公園	426	635	429	553	432	1,466	473	1					4,415
合計	1,195	2,093	2,112	2,759	1,971	3,465	1,840	944	0	0	0	610	16,989

令和6年度新津金屋運動広場等 利用人数目標

(単位:人)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計
野球場	1,200	1,300	1,300	1,500	1,700	1,600	1,400	600	0	0	0	400	11,000
多目的広場	0	1,200	1,200	1,400	1,200	1,600	1,300	800	0	0	0	300	9,000
水辺プラザ公園	850	1,000	1,200	1,350	1,300	1,300	600	400					8,000
合計	2,050	3,500	3,700	4,250	4,200	4,500	3,300	1,800	0	0	0	700	28,000

令和5年度新津金屋運動広場等 利用料金収入実績

(単位:円)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計
野球場	135,900	88,900	51,300	86,000	20,000	77,000	65,400	62,700	0	0	0	54,000	641,200
多目的広場	35,000	46,000	21,000	58,500	16,000	35,000	37,800	42,000	0	0	0	68,000	359,300
合計	170,900	134,900	72,300	144,500	36,000	112,000	103,200	104,700	0	0	0	122,000	1,000,500

令和6年度新津金屋運動広場等 利用料金収入目標

(単位:円)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	小計
野球場	110,000	111,000	120,000	120,000	120,000	110,000	120,000	100,000	0	0	0	50,000	961,000
多目的広場	0	70,000	60,000	70,000	50,000	60,000	60,000	50,000	0	0	0	30,000	450,000
合計	110,000	181,000	180,000	190,000	170,000	170,000	180,000	150,000	0	0	0	80,000	1,411,000

顧客満足向上目標

【顧客満足度向上のための目標】

※3月実績は見込み

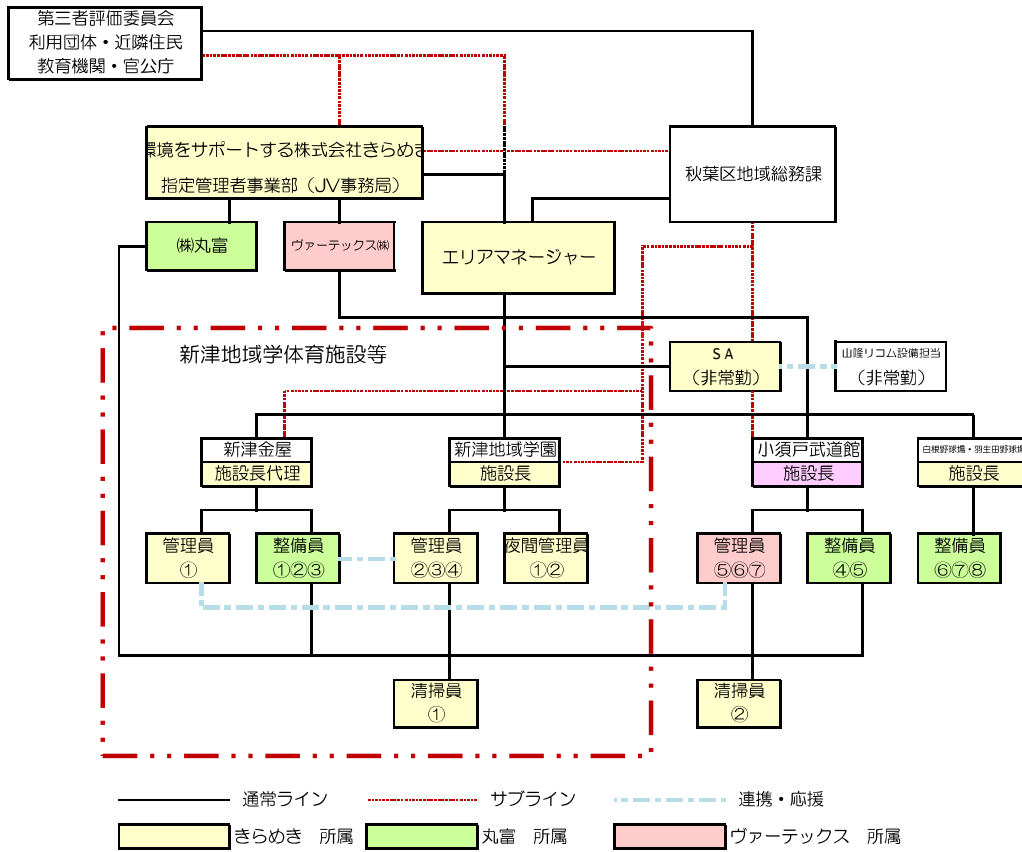
	令和6年度目標	令和5年度実績	目標比	令和5年度目標
イベント・教室開催数 (回)	4	4	100%	4
イベント・教室集客数 (人)	930	887	95%	930
アンケート回収 (枚)	80	66	83%	80
意見交換会 (回)	1	1	100%	1
研修・講習など (回)	6	6	100%	6

自主事業予定

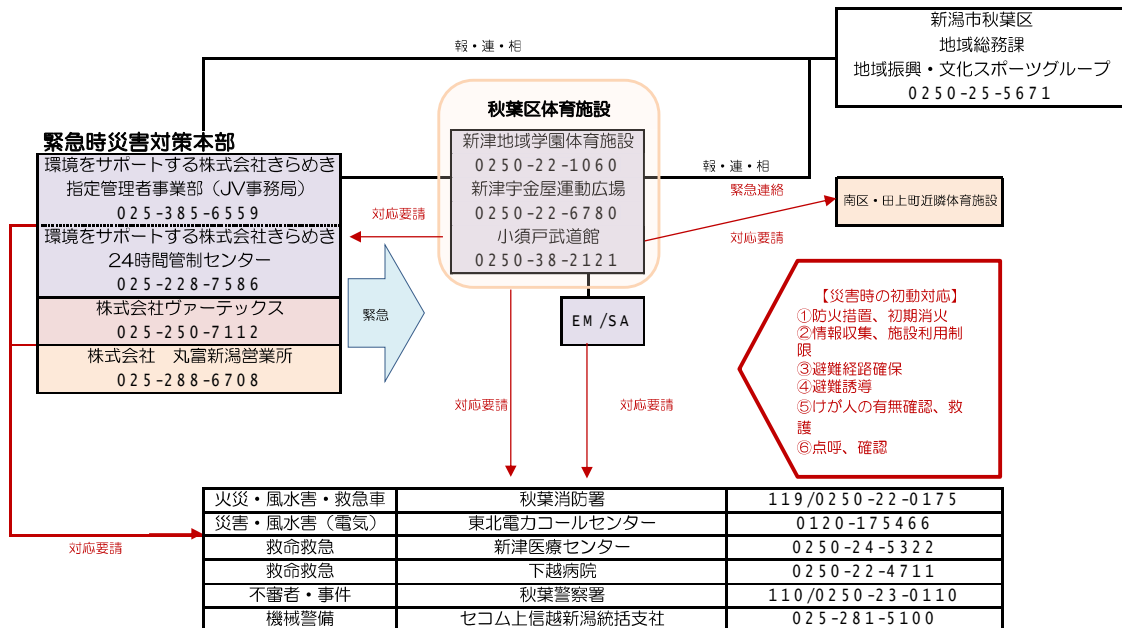
地元野球連盟の協力を得て、冠大会を開催します。また、野球教室の開催及び地域世代間交流に貢献出来る自主事業を行います。

5月	園児による花いっぱいイベント 地域の保育園児による花植えを通して環境美化と施設への親しみの醸成
9~10月	地域振興野球大会 秋葉区および近郊の小学生を対象とした野球大会(秋葉区スポーツフィールドカップ、ドリームカップ)
12月	野球教室 元プロ野球選手を招き、秋葉区近郊の学童野球加入者を対象とした野球教室を開催
通年	各種教室・イベント開催 秋葉区近郊の小学生を対象としたスポーツ教室
4~12月	スポーツライン及び清涼飲料水の販売 場内利用時に使用するスポーツラインの販売や自動販売機による清涼飲料水の販売

新津地域学園体育施設等 管理運営組織図



秋葉区体育施設 緊急連絡体制図



新津金屋運動広場 維持管理業務計画書

現場名: 新潟市新津金屋運動広場等

【清掃管理業務】	頻度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
(1) 日常一般清掃	1/日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
(2) 床面清掃	2/年					○						○	
(3) 床面清掃ワックス仕上げ	1/年											○	
(4) 窓ガラス・サッシ清掃	1/年											○	
(5) カーペットクリーニング	1/年											○	
(6) 廃棄物運搬処理業務	3~4/年			○			○			○			○
【設備等管理業務】	頻度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
(1) 消防用設備等機器点検	2/年						○						○
(2) 消防用設備等総合点検	1/年												○
(3) 防火対象物定期点検	1/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
(4) 防火対象物総合点検	1/年												○
(5) 浄化槽点検(201人合併)	1/2週	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
(6) 浄化槽清掃	1/年								○				
(7) 浄化槽11条点検	1/年					○							
(8) 自家用電気工作物月次点検	6/年	○		○		○		○		○		○	
(9) 自家用電気工作物年次点検	1/年							○					
(10) 建築設備定期点検	1/年								○				
(11) 機械警備	1/日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
(12) AED日常点検	1/日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
【施設整備業務】	頻度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
(1) 内野グラウンド大規模整備	1/年					○							
(2) 内野整備	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				○
(3) 野球場内芝生維持管理	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				○
(4) 野球場芝生スタンド芝生維持管理	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				○
(5) 野球場周辺除草	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				○
(6) 多目的広場芝生維持管理	適宜実施	○	○				○	○	○				○
(7) 多目的グラウンドトラック整備	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				○
(8) 多目的グラウンド観覧席除草	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				○
(9) 樹木維持管理	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				○
(10) 水辺プラザ芝生維持管理	適宜実施	○	○	○	○	○	○	○	○				○