

指定管理者候補者の選定結果について

秋葉区役所地域課所管予定の新潟市秋葉区文化会館について、平成24年11月2日より指定管理者を公募し、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市秋葉区文化会館
所在地	新潟市秋葉区新栄町4番23号
施設の概要	地域における文化活動及び芸術活動の拠点として、市民に音楽、演劇等の鑑賞の機会を提供し、並びに市民の文化活動及び芸術活動を支援することにより、これらを通じた市民相互の交流を推進し、及び地域文化の振興を図ることを目的とする施設であり、平成25年9月に開館を予定する。施設には、ホール、練習室、スタジオ、楽屋兼会議室等を有し、文化事業及び芸術事業の主催や、文化活動又は芸術活動への支援・育成等を実施する。
指定管理者申請者 評価会議	委員 阿部 英司 (民間企業 役員) 委員 小川 弘幸 (NPO法人文化現場 代表) 委員 新藤 幸生 (秋葉区自治協議会 会長) 委員 戸田 直人 (株式会社シアターワークショップ マネージャー) 委員 三星 隆司 (関東信越税理士会秋葉支部 会員)
指定管理者 (候補者)	トールツリーグループ 新潟市秋葉区新津本町2丁目8番11号 ・代表団体 株式会社ケイミックス 代表取締役 橋本鉄司 所在地 東京都港区虎ノ門2丁目2番5号 ・構成団体 テルウェル東日本株式会社 代表取締役 中山進 所在地 東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目14番9号
指定期間	平成25年6月1日～平成30年3月31日(予定)
選定理由	選定にあたっては、2団体から応募があり、指定管理者申請者評価会議において、申請者から提出を受けた事業計画書等について、平等利用の確保がなされること、魅力的かつ独創的な自主事業の展開とともに施設の利用促進が図られること、施設を安全かつ安定的に運営し経費の縮減が図られること、事業計画に沿った管理を安定して行う能力があることを選定の基準として評価を行った。その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に総合的に検討した結果、次の理由により上記の候補者が最適であると判断し選定した。 候補者は、本会館の役割及び管理運営計画を十分に理解し、子どもたちの想像力と表現力を培う取組や区内の地域文化や人的資産をテーマとした企画など魅力的かつ具体的で実現性が高い提案を行うとともに、運営体制についても当該事業等を遂行するに適した計画を示すなど、施設の効用を最大限に発揮すること及び安定的な管理運営を行うことに関し、総合的に優れていた。 なお、候補者選定に参考とした評価会議における選定基準及び評価結果は、別表のとおりである。
スケジュール	公募要項等配布 平成24年11月2日～12月7日 公募説明会 平成24年11月13日 質問受付 平成24年11月2日～11月19日 申請受付 平成24年11月2日～12月7日 事業計画書の受付 平成24年12月7日～25年1月7日 評価会議 平成25年1月16日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。
所管部署 (問い合わせ先)	秋葉区役所地域課企画係 TEL: 0250-25-5672 (直通) E-mail: chiiki.a@city.niigata.lg.jp

別表（評価結果）

選定基準・評価項目		配点	候補者	次点
施設の平等 利用の確保	経営理念・経営方針	10点	8.0	7.0
	施設の管理運営方法	20点	16.0	14.0
施設の効用 を最大限に 発揮し、管理 経費の縮減 が図られる	効用が図られ魅力ある事業の展開	60点	48.0	42.0
	地域・利用者との協働	20点	15.0	17.0
	施設利用促進への取り組み	40点	34.0	30.0
	要望や苦情への対応	10点	6.5	6.5
	予算の範囲内での適正な執行	30点	18.0	18.0
事業計画に 沿った管理 を安定して 行う能力	財務経営状況	20点	14.0	12.0
	組織体制、雇用・労働条件	20点	16.0	14.0
	人材育成の取り組み	10点	6.5	7.0
	安全確保・災害時の対応	10点	6.0	6.5
	事務の適正執行と個人情報保護の 取り組み・関係法令の遵守	10点	6.0	6.0
	環境保護の取り組み	10点	6.0	6.5
	社会貢献活動	10点	7.5	7.5
その他優れた提案	20点	12.0	12.0	
合計		300点	219.5	206.0

※点数は、評価会議の委員5名の平均