

令和4年4月30日

秋葉区役所地域総務課 御中

令和3年度
新潟市秋葉区総合体育館・新潟市新津武道館
管理運営に関する年度報告書

新潟市秋葉区総合体育館・新潟市新津武道館指定管理者
あきはKCKライフパートナーズ

令和3年度 秋葉区総合体育館利用状況報告書(人数)

(単位 人)

	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
個人利用	マシンコーナーランニングコース	3,365	3,286	3,062	3,172	2,607	1,289	2,723	3,153	3,851	2,569		2,767	31,844
	個人開放	572	484	439	423	353	226	460	418	552	321		438	4,686
専用利用	アリーナ	1,780	1,623	2,987	3,309	1,980	1,183	2,610	4,073	2,740	1,509		1,937	25,731
	多目的ルーム	1,443	1,392	1,617	1,643	1,160	840	1,785	1,662	1,536	816		1,231	15,125
	研修室	64	7	153	324	181	37	213	184	8	30		64	1,265
	会議室	60	100	144	200	150	40	128	186	106	40		40	1,194
合計		7,284	6,892	8,402	9,071	6,431	3,615	7,919	9,676	8,793	5,285	0	6,477	79,845

令和3年度 新津武道館利用状況報告書(人数)

(単位 人)

	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専用利用	演武場	679	859	1,040	841	559	210	1,185	970	1,211	282		361	8,197
	研修室	0	20	40	0	63	0	43	0	60	0		30	256
	個人開放	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計		679	879	1,080	841	622	210	1,228	970	1,271	282	0	391	8,453

総括・評価

- 今年度はコロナにより、9月3日から9月16日の14日間と、1月21日から3月6日の45日間で計59日間の休館がございましたが、施設別利用人数では、秋葉区総合体育館は前年比102.8%(+2,193人) 新津武道館は前年比107.1%(+557人)と、共に前年利用人数をプラスで終了することが出来ました。
- 専用利用合計では、前年比116.7%(+6,213人)と、8月までは大会が予定通り開催され、大会ご利用時に合わせて付属施設のご利用も順調でございました。9月以降はコロナの影響から大会キャンセルが続きましたが、土日を中心とした大会キャンセルの後、個人の方の専用利用が増えたことが要因でございます。
- 個人利用では休館後に利用が回復しないまま、前年比90%(△4,020人)のご利用に留まりました。特に個人開放が前年比83.8%(△903人)とコロナの影響を受けました。
- 武道館では、昨年100名以上の大会が2件に留まっておりますが、今年度は7件大きな大会が開催され、休館期間やスポーツ教室の休止もございましたが、前年をクリアすることが出来ました。

特記事項

	秋葉区総合体育館	新津武道館	自主事業・その他
4月度	○4/3(土) 陸上教室 80名 ○4/10(土) ジュニア陸上教室 68名 ○4/11(日) 区民ソフトバレー大会 187名 ○4/17(土) 新潟地区ミニバス大会兼選考会 114名 ○4/17(土) 新潟地区ミニバス大会兼選考会 114名		○4/19(月)・28(水) 定期清掃(体育館ガラス清掃) 電気設備点検 排水管清掃 ○さくら装飾イベント ○4/29(月) 特別プログラム 合計44名
5月度	○5/1(土) ジュニア陸上教室 100名 ○5/16(日) 春季秋葉区卓球大会 115名 ○5/23(日) 区民ソフトバレー大会 130名	○5/9(日) 学年別柔道大会下越地区大会 190名	○5/2(日)~5(水)一般開放の利用枠拡大 合計96名 ○5/3(月)・4(火)GW祝日プログラム 計79名 ○5/17(月)空調設備点検・武道館時計の電源スイッチ交換 ○こいのぼり装飾イベント ○近隣施設との地域連携(ポスター・チラシ設置) ○新規採用スタッフ研修・イレギュラー対応研修 ○体育施設用具点検研修
6月度	○6/5(土)ジュニア陸上教室 68名 ○6/5(土)幼保連携型認定こども園あおぞら運動会 135名 ○6/12(土) さくら保育園運動会 370名 ○6/18(金) 北信越バスケ大会準備 15名 ○6/19(土) 北信越バスケ大会 250名 ○6/20(土) 新潟県フットサルリーグ2021 100名 ○6/22(火) 新潟市中学校体育大会(バレー) 390名 ○6/24(日) 割野こども園 運動会予行練習 75名 ○6/26(土) 新潟市中学校体育大会(バレー) 220名 ○6/27(日) 秋葉区バドミントン大会 30名	○6/5(土)新津地区剣道大会 140名 ○6/27(日) 学年別柔道大会新潟県予選 168名	○6/9(水)除草作業 ○6/13(日)除草作業・肥料散布 ○6/21(月)体育館風除室/武道館 床・ガラス清掃 自動ドア点検・エレベーター点検・電気設備点検 給湯設備点検・空調設備点検・券売機点検 ○6/17(木)ポッチャ体験会 ○三社合同CPR&AED操作研修 ○6/29(火)~30(水)小合中学校職場体験 ○キッズダンス・ジュニアダンスお披露目会 ○キッズバレエ・ジュニアバレエお披露目会 ○フラダンスお披露目会
7月度	○7/1(日) 割野こども園運動会 240名 ○7/3(土) さつき野・北上保育園 230名 ○7/4(日) 春季秋葉区ママさんバレーボール大会 49名 ○7/6(火)・7(水)高等学校卒業予定企業説明会 289名 ○7/11(日) 北信越フットサルリーグ2021 80名 ○7/16(金)~18(日) 新潟県中学校総合体育大会(バド) 680名 ○7/23(金)~24(土) JOCジュニアバドミントン大会新潟予選 467名 ○7/25(土) 新潟県フットサルリーグ2021 100名	○7/17(土)・18(日)中体連バドミントン大会控室 83名 ○7/23(金・祝)バドミントン大会控室 40名	○定期清掃 体育館床・トイレ尿石除去・シャワー室清掃 ○GHP-2系統修繕 ○消火設備点検(武道館・体育館) ○貯湯槽清掃 ○七夕装飾イベント ○7/15(木)避難所及び備品確認研修 ○7/22(木・祝)特別プログラム 計66名 ※定員数を最大25名に増員
8月度	○8/6(金) 下記市民卓球大会 250名 ○8/6(金)~9(月) 全国高等学校総合体育大会準備(バスケ) 141名 ○8/10(火)~13(金) 全国高等学校総合体育大会(バスケ) 906名	○8/1(日) 秋葉区民柔道大会 37名 ○8/9(月) 全国高等学校総合体育大会準備(バスケ) 20名 ○8/10(火)~12(木) 全国高等学校総合体育大会(バスケ) 43名	○定期清掃 体育館風除室ガラス清掃 光庭殺虫剤散布 ○参加型装飾イベント(ひまわりの折り紙) ○インターハイ開催会場(女子バスケ) ○8/5(木)走り方教室 参加者25名 ○8/22(日)アクセサリ作成体験 参加者11名 ○新人スタッフ研修 ○貸切営業中での館内清掃 ○スタッフ紹介更新
9月度	9/3(金)~16(木) 新型コロナウイルス感染拡大防止の為休館 ○9/17(金) カトリック幼稚園運動会練習 86名 ○9/18(土) カトリック幼稚園運動会 255名 ○9/18(土) 全日本空手道選手権大会新潟県予選 32名 ○9/19(土) 全日本空手道選手権大会新潟県予選 192名 ○9/26(月) とやのNUTT MBCミニバス練習試合 81名 ○9/30(木) にいつ愛慈こども園運動会練習 30名	○9/18(土) 柔道型の講習会 10名 ○9/19(日) 剣道昇段審査会 22名	○休館中の館内清掃 ○参加型装飾イベント(ぶどうの折り紙) ○9/14 消防訓練 ○9/14 体育施設備品取扱研修 ○9/20・23 特別プログラム 計145名 ○9/26 SDGs活動(プロギング) ○9/27 武道館シャワー室修理

	秋葉区総合体育館	新津武道館	自主事業・その他
10月度	○10/1(金) にいつ愛慈保育園 練習 7名 ○10/2(日) にいつ愛慈保育園運動会 313名 ○10/3(日) ねんりんピック剣道競技会 78名 ○10/8(金) 障がい者合同就職面接会 100名 ○10/10(日) 新潟県フットサルリーグ2021 120名 ○10/14(木) ノルディックウォーキング体験会 14名 ○10/16(土) 幼保連携型認定こども園にじ 210名 ○10/30(土) 新潟市バスケットボールJr.強化練習会 92名 ○10/31(日) 衆院選 100名	○10/10(日) カルタ大会 183名 ○10/17(土) 新津地区剣道大会 160名	○定期清掃 剪定作業及び除草作業 自動ドア点検・建物物点検・電気設備点検 ○参加型装飾イベント(ハロウィンの塗り絵) ○10/14 ノルディックウォーキング体験会
11月度	○11/7(日) 秋季婦人区内大会(バレー) 60名 ○11/13(土) 新津SSSフットサルフェスティバル 220名 ○11/14(日) 秋葉区混合ソフトバレー 200名 ○11/19(金) アップルススポーツカレッジスポーツ大会 241名 ○11/20(土) ソフトテニス講習会 48名 ○11/21(日) 近郷ソフトバレー大会 192名 ○11/25(木) さくらこども園 マーチング発表会 243名 ○11/27(土) 新潟県中学校選抜剣道大会準備 23名 ○11/28(日) 新潟県中学校選抜剣道大会 680名 ○11/30(火) 秋葉区健康福祉課 運動普及推進委員ボランティアフォロー研修 60名	○11/28(日) 新潟県中学校選抜剣道大会 120名	○定期清掃 体育館ガラス清掃 ○参加型装飾イベント(ミノムシの折り紙) ○11/6 エリックワイナイナさんのランニング教室 ○11/7 新津川除草クリーン作戦参加 ○11/15 マシン・バスケゴール点検 ○11/20 新人スタッフCPR&AED研修 ○11/23 特別プログラム 計66名参加 ○11/24 障がい者チャレンジ支援事業職場体験 ○11/24 ニューススポーツ研修会・避難所運営会 ○11/26 SDGs活動(プロギング) ○網戸設置・避難所備用品用具物置設置
12月度	○12/4(土) JFAキッズ(U-8)サッカーフェスティバル2021 160名 ○12/12(日) 新潟県バドミントン中学生選抜強化選手交流大会 48名 ○12/19(日) 秋季秋葉区卓球大会 132名 ○12/25(土) SSSカップフットサル大会 200名 ○12/26(日) 区民フットサル大会 120名	○12/12(日) スポーツ少年団柔道大会 250名 ○12/18(土) 剣道昇段審査 75名	○定期清掃 冬囲い作業 空調設備点検・エレベーター点検・電気設備点検 ○参加型装飾イベント(クリスマスの塗り絵) ○握力測定会 計114名参加 ○アキハス写真展 ○キッズダンス・ジュニアダンスお披露目会 ○キッズバレー・ジュニアバレーお披露目会 ○フラダンスお披露目会
1月度	○1/9(日) ソフトバレー大会 200名 ○1/10(月・祝) 新潟市インドアソフトテニス大会 66名		○定期清掃 床清掃・シャワー室壁特別清掃 消防設備点検・防火設備点検 ○参加型装飾イベント(新年の抱負) ○年末年始一般開放増設 計80名利用 ○1/10 特別プログラム 計43名参加 ○避難所備用品用ラック設置 ○アリーナ備品庫清掃
	1/21(金)~3/6(日) まん延防止等重点措置適用の為休館	1/21(金)~3/6(日) まん延防止等重点措置適用の為休館	
2月度	1/21(金)~3/6(日) まん延防止等重点措置適用の為休館	1/21(金)~3/6(日) まん延防止等重点措置適用の為休館	○防災訓練・避難訓練 ○お声対応・障がいをお持ちの方への対応研修 ○マシン指導研修・プログラム受講 ○館内清掃・備品台帳確認 ○館内居室へのピクトグラム掲示
3月度	1/21(金)~3/6(日) まん延防止等重点措置適用の為休館	1/21(金)~3/6(日) まん延防止等重点措置適用の為休館	○定期清掃 3/22 体育館光庭冬囲い撤去 肥料散布・殺虫剤散布 ○参加型装飾イベント(蝶々と蜂の塗り絵) ○キッズバレー・ジュニアバレーお披露目会 ○フラダンスお披露目会 ○体育館の正面にコロナ対策POP掲示 『コロナに負けないカラダ作りを』 ○トイレ便座除菌クリーナー設置
	○3/17(木) 敬愛こども園おゆうぎ会 99名	○3/19(土) 新津剣道連盟総会(研修室) 10名 ○3/27(日) 剣道昇段審査会 110名	

令和3年度 収納事務実施報告書

受託徴収金月別内訳表(秋葉区総合体育館)

(単位 円)

秋葉区 総合体 育館	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専用 利用	アリーナ・多目的	246,375	244,000	276,274	375,773	164,275	212,250	375,725	443,350	500,575	313,125	0	485,550	3,637,272
	研修室	4,200	900	9,600	40,500	7,200	6,000	7,800	10,200	1,950	1,200	0	3,300	92,850
	会議室	3,900	2,700	12,750	32,700	6,300	5,400	13,200	7,500	4,800	5,550	0	3,600	98,400
	その他(全灯照 明・電光得点板・ 放送設備)	10,800	0	12,750	23,700	6,000	9,600	7,800	9,600	4,800	6,000	0	3,000	94,050
	その他(冷暖房)	0	0	27,500	247,875	31,600	33,825	2,975	1,050	15,450	700	0	1,050	362,025
個人 利用	マシン/ランニング/ 卓球/バドミントン	639,900	612,650	582,450	693,000	462,000	240,550	599,000	717,700	671,100	492,700	0	498,550	6,209,600
	ロッカー使用料	26,770	27,170	26,270	27,570	20,710	12,470	24,720	30,900	31,740	21,450	0	21,510	271,280
合計(レジでの金銭授受)		931,945	887,420	947,594	1,441,118	698,085	520,095	1,031,220	1,220,300	1,230,415	840,725	0	1,016,560	10,765,477
振込み		83,325	71,475	0	87,675	104,250	31,000	0	177,325	91,550	91,300	0	85,700	823,600
新潟市歳入合計		1,015,270	958,895	947,594	1,528,793	802,335	551,095	1,031,220	1,397,625	1,321,965	932,025	0	1,102,260	11,589,077

総括・評価

- コロナの影響により、9月3日から9月16日の14日間と、1月21日から3月6日の45日間で計59日間の休館がございましたが、施設別利用人数と同じく秋葉区総合体育館歳入合計では前年比102.4%(+268,485円)、新津武道館歳入では前年比118%(+81,040円)と前年をクリアすることが出来ました。
- 秋葉区総合体育館歳入内訳のうち、個人利用歳入のみ前年比98.3%(△102,200円)と前年割れいたしました。それ以外は前年増となりました。特に、大型の大会が開催されたことで、付属施設の歳入が前年比170%(+267,275円)と増加傾向でした。専用施設のアリーナは、前年101%(+52,822円)と若干のプラスとなりました。
- 武道館の歳入は前年に比べ大会が開催されたことで、専用利用の演舞場からの歳入が前年127.8%(92,690円)と大きく増えております。

令和3年度 収納事務実施報告書

受託徴収金月別内訳表(新津武道館)

(単位 円)

新津武道館	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専用利用	演武場	82,610	36,300	28,710	32,560	12,100	18,480	41,250	104,280	25,300	2,200	0	41,580	425,370
	研修室	0	2,700	2,700	0	0	0	4,650	0	2,850	0	0	3,000	15,900
	その他(暖房)	0	0	0	0	0	0	0	1,400	21,000	1,600	0	16,800	40,800
個人利用	武道一般	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計(レジでの金銭授受)		82,610	39,000	31,410	32,560	12,100	18,480	45,900	105,680	49,150	3,800	0	61,380	482,070
KSL本社からの振込み		3,850	4,950	0	3,850	7,700	4,950	0	9,900	3,850	6,450	0	4,550	50,050
新潟市歳入合計		86,460	43,950	31,410	36,410	19,800	23,430	45,900	115,580	53,000	10,250	0	65,930	532,120

令和3年度 設備管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月				○						○			
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。												
	非常放送設備	1回/6ヶ月				○							○		
	消火器具	1回/6ヶ月				○							○		
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月				○							○		
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月				○							○		
	防火排煙設備(連動制御設備)	1回/6ヶ月				○							○		
	非常用自家発電設備	1回/6ヶ月				○							○		
避難器具緩降器	1回/6ヶ月				○							○			
空調設備	2回/年		○	○							○				
冷熱源設備	6回/年	対象外													
電気設備	6回/年	○		○		○		○		○		○			
環境衛生管理	室内空気環境測定	1回/2ヶ月	対象外												
	害虫駆除	6回/年	対象外												
	飲料水水質(残留塩素)	1回/週	対象外												
	飲料水水質(水質)	1回/6ヶ月	対象外												
	受水槽清掃	1回/1年				○									
	事務室照度測定	1回/6ヶ月	対象外												
給水設備	6回/年	対象外													
排水設備	1回/6ヶ月	対象外													
昇降機	4回/年			○				○			○			○	
自動ドア	3回/年			○					○				○		
監視カメラ	1回/年													○	

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価

各点検作業を実施致しましたが、特に大きな異常は発見されませんでした。

修繕費対応分で、GHP-2修繕、照明器具修繕工事、事務室ドア修理作業、多目的ルーム扉修繕、機械室の扉の鍵修繕、防火シャッター開閉器1基更新工事を実施しました。

令和3年度 新津武道館 設備管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月				○						○		
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	非常放送設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	消火器具	1回/6ヶ月				○							○	
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月				○							○	
	防火排煙設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	非常用自家発電設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
	避難器具緩降器	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。											
空調設備(遠赤ヒーター点検)	1回/2年										○			
冷熱源設備	6回/年	対象外												
電気設備	12回/年	対象外												
環境衛生管理	室内空気環境測定	1回/2ヶ月	対象外											
	害虫駆除	6回/年	対象外											
	飲料水水質(残留塩素)	1回/週	対象外											
	飲料水水質(水質)	1回/6ヶ月	対象外											
	受水槽清掃	1回/1年	対象外											
	事務室照度測定	1回/6ヶ月	対象外											
給水設備	6回/年	対象外												
排水設備	1回/6ヶ月	対象外												
昇降機	1回/月	設置はありません。												
自動ドア	3回/年	設置はありません。												
監視カメラ	1回/年	対象外												

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価

設備は、特に大きな異常はありませんでした。

アリーナ照明器具は、不点灯の場所があり、交換工事を実施致しました。(令和4年2月8日実施)。

研修室扉修繕を実施致しました。(令和4年3月22日実施)。

令和 3年度 秋葉区総合体育館・新津武道館 清掃業務等報告書

体育館	室区分	作業名	計画回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
屋内	1階	風除室1	床面清掃(洗浄)	2回/年			7/19						1/17		
			ガラス清掃	6回/年	4/19		6/21		8/23			11/15		1/17	
		EH・ロビー1・クラブラウンジ・キッズコーナー	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19						1/17	
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		風除室2	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19						1/17	
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		ロビー2・3	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		前室1・2	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		会議室	床面清掃(ワックス)	2回/年				7/19							1/17
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		多目的ルーム	床面清掃(滑り止め塗布)	2回/年				7/19							1/17
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		研修室	床面清掃(ワックス)	2回/年				7/19							1/17
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		アリーナ	床面清掃(汚れ落とし)	2回/年				7/19							1/17
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		男子便所・洗面・シャワー・ロッカー	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17
	女子便所・洗面・シャワー・ロッカー	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17	
	男子・女子多目的トイレ	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17	
		便器尿石取り	1回/年				7/19								
	2階	客席S	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17
		ギャラリー	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17
		ランニングコース1・2・6、客席N	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		ランニングコース3・4 ストレッチゾーン1・2	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		ロビー4、ランニングコース5、ストレッチゾーン3	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17
			ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15			
		風除室3	床面清掃(洗浄)	2回/年				7/19							1/17
		ガラス清掃	2回/年	4/19							11/15				
光庭		植栽管理	5回/年			6/13		8/31	9/17	10/31		12/6			3/28
武道館		室区分	作業名	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月
屋内	1階	玄関廻り	床面清掃(ワックス)	2回/年			6/21						12/20		
			ガラス清掃	2回/年			6/21						12/20		
		ホール・廊下	床面清掃(ワックス)	2回/年			6/21						12/20		
			ガラス清掃	2回/年			6/21						12/20		
		演武場・観客席	床面清掃(汚れ落とし)	2回/年			6/21						12/20		
			ガラス清掃	2回/年			6/21						12/20		
		研修室	床面清掃(ワックス)	2回/年			6/21						12/20		
			ガラス清掃	2回/年			6/21						12/20		
		医務室	床面清掃(ワックス)	2回/年			6/21						12/20		
			ガラス清掃	2回/年			6/21						12/20		
		更衣室	床面清掃(ワックス)	2回/年			6/21						12/20		
			ガラス清掃	2回/年			6/21						12/20		
		男子・女子トイレ	床面清掃(洗浄)	2回/年			6/21						12/20		
			便器尿石取り	1回/年									12/20		
	ガラス清掃	2回/年			6/21						12/20				
備考	※日常清掃は、「コロナ対策」で休館日の多い中、清掃箇所のスケジュールを立て箇所ごとに集中清掃を行いました。 ※体育館の光庭で、8月に「毛虫」が大量発生し、その対応として、8月9月と殺虫剤・防虫剤の散布を行いました。 ※武道館・駐車場/除雪作業/2日間 ※定期清掃は、ほぼ計画通りに進めることができました。														