

建 保	第 106 号

工事設計書

工事名称 母子生活支援施設ふじみ苑空気調和設備改修工事

工事場所 新潟市東区 地内

工 期 契約日 ～ 令和5年7月19日

・本工事は、母子生活支援施設ふじみ苑空気調和設備改修工事である。

工事概要

- | | |
|-----------|----|
| 1. 空気調和設備 | 一式 |
| 2. 付帯工事 | 一式 |
| 3. 撤去工事 | 一式 |

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	9,404,585	
計			9,404,585	
共通費				
共通仮設費	1	式	304,320	
現場管理費	1	式	2,019,790	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	1,741,305	
計			4,065,415	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	13,470,000	
消費税等相当額	1	式	1,347,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	14,817,000	

[illegible]

空気調和設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 空気調和設備	1) 空調機器設備	1	式	6,193,250	
1. 空気調和設備	2) 配管設備	1	式	865,170	
1. 空気調和設備	3) 空調ダクト設備	1	式	51,170	
1. 空気調和設備	4) 計装設備	1	式	338,676	
1. 空気調和設備	5) 換気機器設備	1	式	90,090	
計				7,538,356	
2. 付帯工事	1) 電気設備工事	1	式	531,630	
2. 付帯工事	2) 建築工事	1	式	496,340	
計				1,027,970	
3. 撤去工事	1) 空調機器設備撤去	1	式	397,580	
3. 撤去工事	2) 配管設備撤去	1	式	139,480	
3. 撤去工事	3) 空調ダクト設備撤去	1	式	45,940	
3. 撤去工事	4) 計装設備撤去	1	式	22,324	
3. 撤去工事	5) 換気機器設備撤去	1	式	28,760	
3. 撤去工事	6) 電気設備撤去	1	式	1,380	
3. 撤去工事	7) 建築撤去	1	式	139,710	
3. 撤去工事	8) 発生材処理	1	式	63,085	
計				838,259	

空気調和設備工事						
1. 空気調和設備						
1) 空調機器設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
カ°スヒートポンプ°エアコン 室外機	GHP-1 耐塩害仕様・防雪フット° 冷房:45.0kW 暖房:50.0kW 冷媒分岐管 防振コム 試運転調整費 共	1	台	3,350,000	3,350,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	GHP-1-1 天井セット形(4方向) 冷房:5.6kW 暖房:6.3kW 化粧パ°ネル	3	台	229,000	687,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	GHP-1-2 天井セット形(4方向) 冷房:4.5kW 暖房:5.0kW 化粧パ°ネル	1	台	227,000	227,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	GHP-1-3 天井セット形(4方向) 冷房:3.6kW 暖房:4.0kW 化粧パ°ネル	1	台	226,000	226,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	GHP-1-4 天井セット形(4方向) 冷房:2.8kW 暖房:3.2kW 化粧パ°ネル	1	台	223,000	223,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	GHP-1-5 天井セット形(2方向) 冷房:4.5kW 暖房:5.0kW 化粧パ°ネル	1	台	267,000	267,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	GHP-1-6 天井セット形(2方向) 冷房:2.8kW 暖房:3.2kW 化粧パ°ネル	1	台	262,000	262,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	GHP-1-7 床置ローホ°ーイ形 冷房:2.8kW 暖房:3.2kW	1	台	186,000	186,000	
カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	GHP-1-8 天井ビルトイン形(背面吸込設 置) 冷房:2.2kW 暖房:2.5kW フィルター等付属品含む	1	台	235,000	235,000	
搬入費	単独搬入 200kg/m3未満	0.6	t	174,000	104,400	
カ°スエンジ°ンヒートポンプ° 式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 45.0kW以下	1	台	209,000	209,000	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊りー 5.6kW以下	3	台	19,800	59,400	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊りー 4.5kW以下	2	台	19,400	38,800	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊りー 4.0kW以下	1	台	19,000	19,000	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊りー 2.8kW以下	3	台	15,300	45,900	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 床置き 防振基礎無し 2.8kW以下	1	台	5,600	5,600	
機器振止め支持 (資材単価)	1段組	9	か所	3,790	34,110	
あと施工アンカー	接着系アンカー (カプセル方式) M12×90mm	4	本	710	2,840	

新潟市

空気調和設備工事						
1. 空気調和設備				2) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径(1 1/8B) ガス管 厚20mm以上	9	m	12,000	108,000	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	22.22外径(7/8B) ガス管 厚20mm以上	12	m	8,430	101,160	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	24	m	6,080	145,920	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) ガス管 厚20mm以上	26	m	4,860	126,360	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) 液管 厚10mm以上	7	m	4,910	34,370	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径(1/2B) 液管 厚10mm以上	2	m	3,810	7,620	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚8mm	36	m	3,030	109,080	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径(1/4B) 液管 厚8mm	26	m	2,240	58,240	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 25A	25	m	3,700	92,500	
保温化粧ケース (樹脂製)	100 × 70	3	m	3,100	9,300	
保温化粧ケース (樹脂製)	140 × 80	5	m	4,060	20,300	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	49	本	280	13,720	
既設配管延長接続 費	樹脂管類 25A 保温有	10	か所	3,860	38,600	
計					865,170	

新潟市

新潟市

新潟市

空気調和設備工事						
2. 付帯工事				1) 電気設備工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電動機結線	直入始動方式	1	台	6,070	6,070	
開閉器箱（屋外形・SUS）	MCCB3P 50AF×1個	1	個	59,800	59,800	
厚鋼電線管（G）	露出配管 28mm	5	m	3,150	15,750	
EM-CEケーブル	3.5mm ² - 4C 管内	5	m	1,240	6,200	
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	2.0mm ² - 2C ビット・天井	9	m	470	4,230	
分電盤結線費	1LP-B	1	式		3,490	
換気扇・室内機等接続費		13	か所	1,910	24,830	
EM-AEケーブル	0.9 mm ² - 4C ビット・天井	3	m	550	1,650	
合成樹脂製アウトレットボックス（カバー付）	中四角 浅型 D44	2	個	2,070	4,140	
天井切込	換気扇・スピーカー・ダウンライト	11	か所	860	9,460	
天井切込	蛍光灯40W1・2灯	15	か所	2,590	38,850	
■取外し再取付						
蛍光灯 取外し	埋込型 Hf32W×1灯用	11	台	3,140	34,540	
蛍光灯 再取付	埋込型 Hf32W×1灯用	11	台	9,430	103,730	
蛍光灯 取外し	埋込型 Hf32W×2灯用	4	台	3,920	15,680	
蛍光灯 再取付	埋込型 Hf32W×2灯用	4	台	11,800	47,200	
蛍光灯 取外し	ダウンライト FDL27W×1	5	台	2,470	12,350	
蛍光灯 再取付	ダウンライト FDL27W×1	5	台	7,410	37,050	
LED灯 取外し	LEDシーリングライト	3	台	1,810	5,430	
LED灯 再取付	LEDシーリングライト	3	台	5,420	16,260	

新潟市

空気調和設備工事		2. 付帯工事		2) 建築工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(1) 仮設						
養生 (内部改修)	複合改修	60	m ²	290	17,400	
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	60	m ²	1,210	72,600	
内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 供用10日 損料 基本料 運搬費 掛払い手間共	60	m ²	700	42,000	
(2) 改修						
(金属)						
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート別途	60	m ²	1,450	87,000	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共目地 450角	6	か所	11,700	70,200	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 400× 400mm程度 ボート等切込み共	2	か所	1,740	3,480	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 500× 900mm程度 ボート等切込み共	1	か所	2,890	2,890	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ボート等切込み共	6	か所	1,960	11,760	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 900× 900mm程度 ボート等切込み共	6	か所	2,920	17,520	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 640× 1200mm程度 ボート等切込み共	2	か所	2,980	5,960	
(天井材取付)						
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚12 不燃 下張GB-NC 厚 9.5共	45	m ²	3,080	138,600	
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラハーチン 突付け	1	m ²	1,450	1,450	
天井 せっこうボード 張り (GB-R)	厚 9.5 準不燃 下地張り	14	m ²	950	13,300	
ビニルクロス	量産品	14	m ²	870	12,180	
計					496,340	

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市