

施 設	第 46 号

# 工事設計書

工事名称 青山小学校外壁改修工事

工事場所 新潟市西区西有明町 地内

工期 契約日 ～令和5年3月31日

○本工事は、青山小学校外壁改修工事である。

工事概要

主要用途 小学校

構造・階数 鉄筋コンクリート造 4階建て  
普通特別教室棟  
昇降口棟・給食室棟

改修面積 外壁面積 3,267㎡

工事概要 外壁改修 一式

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	30,298,278	
計			30,298,278	
共通費				
共通仮設費	1	式	2,807,745	
現場管理費	1	式	4,842,889	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	5,491,088	
計			13,141,722	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	43,440,000	
消費税等相当額	1	式	4,344,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	47,784,000	



[illegible]

[illegible]





新潟市



新潟市

### 3. 撤去工事

[illegible]

[illegible]

1. 外壁改修工事			2. 外壁改修工事			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【外壁仕上】						
水洗い・清掃	水洗い工法	3,555	m <sup>2</sup>	170	604,350	
複層塗材E (耐候形1種 (フッ素系))	水系 つやあり 上塗2回 ゆず肌状 ローター塗り 耐候形1種 (フッ素系) 下地調整ボリマーセメント系フィラー塗布	2,649	m <sup>2</sup>	2,940	7,788,060	
外装薄塗材E	コンクリート面 ローター塗り 下地調整ボリマーセメント系フィラー塗布	355	m <sup>2</sup>	1,890	670,950	
硬質ボリ塩化 ビニル管とい(カテー)	径100	177	m	5,520	977,040	
D P 塗り	コンクリート面 工程B種 素地ごしらえ(新規面)	176	m <sup>2</sup>	2,990	526,240	
D P 塗替え	鉄鋼面 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	192	m <sup>2</sup>	3,140	602,880	
【外壁補修】						
施工数量調査	外壁改修 調査報告書作成共	3,267	m <sup>2</sup>	310	1,012,770	
ビニ注入補強	SUSステン L=40～60 エポキシ樹脂注入 ー	971	穴	470	456,370	
亀裂補修	Uカット 10×15 可とう性エポキシ充填	291	m	1,720	500,520	
露出鉄筋補修 (L=100～200mm程度)	樹脂モルタル充填共 厚30～50mm 水洗い・清掃、鉄筋露出廻りはつり 鉄筋ケレン及び錆止め共 アルカリ付与	146	か所	3,990	582,540	
モルタル・コンクリート欠損部補修	ボリマーセメントモルタル充填 100角程度 厚30～50mm アルカリ付与	36	か所	1,760	63,360	
窓底補修	ボリマーセメントモルタル塗り 厚10mm	176	m <sup>2</sup>	3,680	647,680	
【取合シーリング】						
シーリング	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 15×10	546	m	500	273,000	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×10	28.9	m	750	21,675	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	472	m	610	287,920	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	1,426	m	500	713,000	

[illegible]

1. 外壁改修工事		3. 建具改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【建具改修】						
AD1A	建付調整	1	か所	21,700	21,700	
AD1B	建付調整	4	か所	21,700	86,800	
AD2	建付調整	1	か所	21,700	21,700	
AD3	建付調整	2	か所	26,000	52,000	
AD4	建付調整	2	か所	8,630	17,260	
AD5	建付調整	1	か所	8,630	8,630	
AD6	建付調整	1	か所	17,300	17,300	
AD7	建付調整	1	か所	8,630	8,630	
AD8	建付調整	1	か所	8,630	8,630	
AD9	建付調整	1	か所	8,630	8,630	
AD10	建付調整	1	か所	4,350	4,350	
AW1A	建付調整	10	か所	17,400	174,000	
AW1B	建付調整	25	か所	17,400	435,000	
AW1C	建付調整	7	か所	17,400	121,800	
AW2	建付調整	43	か所	8,700	374,100	
AW3	建付調整	10	か所	8,700	87,000	
AW4	建付調整	1	か所	8,700	8,700	
AW5	建付調整	8	か所	4,350	34,800	
AW6	建付調整	8	か所	4,350	34,800	

1. 外壁改修工事		3. 建具改修工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
AW7	建付調整	3	か所	8,700	26,100	
AW8	建付調整	6	か所	8,700	52,200	
AW9	建付調整	7	か所	4,350	30,450	
AW10	建付調整	3	か所	8,700	26,100	
AW11	建付調整	1	か所	4,350	4,350	
AW12	建付調整	2	か所	8,700	17,400	
AW13	建付調整	1	か所	34,800	34,800	
AW14	建付調整	2	か所	17,400	34,800	
AW15	建付調整	1	か所	8,700	8,700	
AW17	建付調整	2	か所	4,350	8,700	
AW18	建付調整	1	か所	8,700	8,700	
AW19	建付調整	1	か所	8,700	8,700	
ガラス清掃		674	m <sup>2</sup>	490	330,260	
計					2,117,090	

新潟市



3. 撤去工事						
1. 撤去工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【外壁撤去】						
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	85.2	m	810	69,012	
段鼻階段タイル張り撤去	150x60 下地モルタル共 集積共	42.6	m	1,620	69,012	
タイル脇モルタル塗撤去	幅 40mm 厚30mm 集積共	42.6	m	2,070	88,182	
堅樋撤去	硬質塩ビ管 VP100 支持金物共 集積共	177	m	2,430	430,110	
取合シーリング撤去	幅 20mm程度 集積共	584	m	540	315,360	
建具廻りシーリング撤去	幅 15mm程度 集積共	472	m	540	254,880	
建具廻りシーリング撤去	幅 10mm程度 集積共	1,426	m	540	770,040	
【物置撤去】						
既存物置撤去	木造平屋建て 16.56m2 集積共	1	棟	52,200	52,200	
既存物置撤去	木造平屋建て 2.98m2 集積共	1	棟	9,390	9,390	
【再生材処理】						
再生材積込費		1	式		765	
再生材運搬費		1	式		414	
再生材処分費		1	式		▲1,350	
【廃棄物処理】						
廃棄物積込費		1	式		30,600	
廃棄物運搬費		1	式		11,232	
廃棄物処分費		1	式		171,000	
廃棄物処理税		1	式		4,095	

[illegible]

1. 外壁改修工事		1. 直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生	外壁改修	1	式		187,590	
養生(外壁改修)		481	m <sup>2</sup>	390	187,590	
計					187,590	
整理清掃後片付け	外壁改修	1	式		755,170	
整理清掃後片付け (外壁改修)		481	m <sup>2</sup>	1,570	755,170	
計					755,170	
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間、損料、基本料、 運搬費共、最上部安全手すり含む	1	式		5,216,400	
外部足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式足場 建枠900 10m未満 掛払い手間、損料(120日)、基本料、 運搬費共、最上部安全手すり含む	584	m <sup>2</sup>	1,610	940,240	
外部足場 (手すり先行方式)	くさび緊結式足場 建枠900 20m未満 掛払い手間、損料(120日)、基本料、 運搬費共、最上部安全手すり含む	2,576	m <sup>2</sup>	1,660	4,276,160	
計					5,216,400	
外部足場	ブラケット足場 掛払い手間、損料、基本料、 運搬費共	1	式		1,004,920	
ブラケット足場	くさび式緊結式足場用 掛払い手間、損料(120日)、基本料、 運搬費共	2,716	m <sup>2</sup>	370	1,004,920	
計					1,004,920	
災害防止	ネット状養生シート張り 防災Ⅰ類 掛払い手間、損料、基本料、 運搬費共	1	式		2,275,200	
ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 後払い手間、損料(110日)、基本料、 運搬費共	3,160	m <sup>2</sup>	720	2,275,200	
計					2,275,200	

[illegible]

3. 撤去工事						
1. 撤去工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
再生材積込費		1	式		765	
金属類		0.1	m <sup>3</sup>	7,650	765	
計					765	
再生材運搬費		1	式		414	
金属類		0.1	m <sup>3</sup>	4,140	414	
計					414	
再生材処分費		1	式		▲1,350	
金属類		0.3	t	▲4,500	▲1,350	
計					▲1,350	
廃棄物積込費		1	式		30,600	
がれき類		0.3	m <sup>3</sup>	7,650	2,295	
廃プラ類		2.6	m <sup>3</sup>	7,650	19,890	
廃木材類		1.1	m <sup>3</sup>	7,650	8,415	
計					30,600	

3. 撤去工事						
1. 撤去工事						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
廃棄物運搬費		1	式		11,232	
がれき類		0.3	m <sup>3</sup>	4,140	1,242	
廃ﾌﾞﾗ類		2.6	m <sup>3</sup>	2,700	7,020	
廃木材類		1.1	m <sup>3</sup>	2,700	2,970	
計					11,232	
廃棄物処分費		1	式		171,000	
がれき類		0.4	t	2,700	1,080	
廃ﾌﾞﾗ類		3.5	t	45,000	157,500	
廃木材類		0.6	t	20,700	12,420	
計					171,000	
廃棄物処理税		1	式		4,095	
廃棄物処理税		4.5	t	910	4,095	
計					4,095	

[illegible]

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仮囲い	仮囲成形鋼板 H=2.0m 設置、撤去、基本料、損料、運搬費共	1	式		455,295	
仮囲い	仮囲成形鋼板 H=2.0m 設置、撤去、基本料、損料(130日)、 運搬費共	63.5	m	7,170	455,295	
計					455,295	
クロスシート	W=6.0、H=1.8m 設置、撤去、運搬、損料、基本料共	1	式		48,700	
クロスシート	W=6.0m H=1.8m 設置、撤去、基本料、損料(130日)、 運搬費共	1	か所	48,700	48,700	
計					48,700	
クロスシート	W=3.0、H=1.8m 設置、撤去、運搬、損料、基本料共	1	式		36,900	
クロスシート	W=3.0、H=1.8m 設置・撤去、運搬、損料(130日)、 基本料共	1	か所	36,900	36,900	
計					36,900	
仮設鉄板敷	1,524x6,096x22 設置、撤去、運搬、損料、基本料共	1	式		746,850	
仮設鉄板敷	1524×6096×22mm 設置、撤去、基本料、損料（130日）、 運搬費共	195	m <sup>2</sup>	3,830	746,850	
計					746,850	
揚重費	16tラフタークレーン 2日	1	式		91,000	
ラフテークレーン運転 (油圧伸縮シブ型)	16t吊り おべレタ付き 賃料 標準	2	日	45,500	91,000	
計					91,000	



