

公建	第 7 1 号

工事設計書

工事名称 児童相談所改修工事

工事場所 新潟市中央区川岸町1丁目地内

 契約日～令和 5 年 8 月 4 日

○本工事は、児童相談所改修工事である。

工事概要

構造・規模 RC造 4階建て

延べ面積：1,973.86㎡

内部改修工事 一式

 尚、詳細については本設計図書並びに監督員の指示による。

審査	審査	設計						照合

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
建築工事	1	式	25,940,872	
計			25,940,872	
共通費				
共通仮設費	1	式	3,429,614	
現場管理費	1	式	4,151,914	
一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	4,907,600	
計			12,489,128	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費を含む)	1	式	38,430,000	
消費税等相当額	1	式	3,843,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	42,273,000	

本体工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設	直接仮設	1	式	1,874,676	
計				1,874,676	
防水改修	改修	1	式	25,527	
計				25,527	
建具改修	撤去	1	式	59,240	
建具改修	改修	1	式	4,941,840	
計				5,001,080	
内装改修	撤去	1	式	3,545,855	
内装改修	改修	1	式	13,927,289	
計				17,473,144	
塗装改修	改修	1	式	253,356	
計				253,356	
発生材処理	運搬	1	式	489,870	
発生材処理	処分	1	式	823,219	
計				1,313,089	

本体工事		直接仮設		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	補助対象部分を備考に示す					
墨出し		1	式		47,411	
墨出し		1	式		2,534	
養生		1	式		207,760	
養生		1	式		5,249	
整理清掃 後片付け		1	式		673,621	
整理清掃 後片付け		1	式		21,901	
内部仕上足場		1	式		395,600	
内部仕上足場		1	式		16,652	
荷揚げスチンク		1	式		290,000	
高所作業車		1	式		30,300	
高所作業車		1	式		30,300	
災害防止		1	式		131,748	
墜落制止用器具		1	式		21,600	
計					1,874,676	

新潟市

本体工事		建具改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	補助対象部分を備考に示す					
AD-7撤去	アルミ製片開きドア 900*2000 ガラス撤去共	1	か所	1,800	1,800	
AD-7撤去	アルミ製片開きドア 900*2000 ガラス撤去共	1	か所	1,800	1,800	
AD-8撤去	アルミ製引違い窓 W4080*H1000 ガラス撤去共	1	か所	1,800	1,800	
AD-8撤去	アルミ製片開きドア W750*H2000	1	か所	1,800	1,800	
AD-9撤去	アルミ製 W500*H500	1	か所	1,800	1,800	
AP-1a撤去	アルミ製片開き W600*H2575 ガラス撤去共	1	か所	1,800	1,800	
AP-1b撤去	アルミ製片引きハッチードア W975*H2575 ガラス撤去共	1	か所	1,800	1,800	
AW-7f撤去	アルミ製引違い窓 W1880*H1635(四方枠残し) ガラス撤去共	2	か所	1,800	3,600	
AW-19aのガラスのみ撤去	複層ガラスのみ撤去 (透明t5.0+網入型板t6.8) W920*H1635	2	か所	720	1,440	
AW-19bのガラスのみ撤去	複層ガラスのみ撤去 (透明t5.0+網入型板t6.8) W920*H1635	2	か所	720	1,440	
LSD-1撤去	軽量鋼製 両開きハッチードア W1960*H2000 ガラス撤去共	2	か所	1,800	3,600	
LSD-2撤去	軽量鋼製 片引きハッチードア W1030*H2000 ガラス撤去共	1	か所	1,800	1,800	
LSD-3撤去	軽量鋼製 片引きハッチードア W1030*H2000	2	か所	1,800	3,600	
LSD-4撤去	軽量鋼製 片引きハッチードア W980*H2000	1	か所	1,800	1,800	
LSD-5撤去	軽量鋼製 片引きハッチードア W980*H2000 ガラス撤去共	2	か所	1,800	3,600	
LSD-6a撤去	軽量鋼製 片引きハッチードア W980*H2000 ガラス撤去共	6	か所	1,800	10,800	
LSD-8撤去	軽量鋼製 片引きハッチードア W980*H2000 ガラス撤去共	1	か所	1,800	1,800	
LSD-8撤去	軽量鋼製 片引きハッチードア W980*H2000 ガラス撤去共	1	か所	1,800	1,800	
WD-1撤去	木製 両開きドア W1792*H2000 ランマ共	1	か所	3,840	3,840	

新潟市

本体工事		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	補助対象部分を備考に示す					
アルミウム製建具						
AW-6a	既存建具改修 引違い窓開放制限金物取付 ハﾟﾚｰﾀｰ改造	1	ヵ所	39,500	39,500	
AW-7b	既存建具改修 引違い窓開放制限金物取付	2	ヵ所	8,700	17,400	
AW-7c	既存建具改修 既存引違い窓開放制限金物撤去	5	ヵ所	2,500	12,500	
AW-15a	既存建物改修 既存ハﾟﾚｰﾀｰ調整（注油）	1	ヵ所	18,500	18,500	
AW-15b	既存建物改修 既存ハﾟﾚｰﾀｰ調整（注油） 既存引違い窓開放制限金物撤去	1	ヵ所	22,300	22,300	
AW-15c	既存建物改修 引違い窓開放制限金物取付	2	ヵ所	26,100	52,200	
AW-15d	既存建物改修 既存引違い窓開放制限金物撤去	1	ヵ所	7,500	7,500	
AW-19a	既存建物改修 付額縁新設 既存引違い窓	1	ヵ所	57,300	57,300	
AW-19b	既存建物改修 付額縁新設 既存引違い窓開放制限金物撤去	1	ヵ所	62,200	62,200	
AW-21	既存建物改修 既存引違い窓開放制限金物撤去 間仕切壁受（撤去）	1	ヵ所	3,800	3,800	
AW-22	既存建物改修 既存引違い窓開放制限金物撤去 間仕切壁受（撤去）	1	ヵ所	5,000	5,000	
AW-23b	既存建具改修 既存引違い窓開放制限金物撤去	2	ヵ所	1,250	2,500	
AW-24b	既存建物改修 引違い窓開放制限金物取付	2	ヵ所	13,100	26,200	
AW-24c	既存建物改修 既存引違い窓開放制限金物撤去	1	ヵ所	3,800	3,800	
AW-25	既存建物改修 既存引違い窓開放制限金物撤去 障子固定化解除改修 間仕切壁受（撤去）	1	ヵ所	6,900	6,900	
AW-7f	引違い窓1790*1540新設（ハﾟ-工法）	2	ヵ所	313,000	626,000	
小計					963,600	

本体工事		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
鋼製軽量建具						
LSD-10	親子開き戸 W1300*H2000 枠共	1	か所	221,000	221,000	
LSD-11	親子開き戸 W1300*H2575 枠共 枠共	1	か所	297,000	297,000	
LSD-12	片開き戸 W700*H1900 枠共	2	か所	115,000	230,000	
LSD-13	片引きハガー戸(外付) W1330*H2000 枠共	1	か所	238,000	238,000	
LSD-14	片引きハガー戸(外付) W980*H2000 枠共	4	か所	210,000	840,000	
LSD-15	片引きハガー戸(外付) W910*H2000 枠共	2	か所	210,000	420,000	
LSD-16	片引きハガー戸(外付、カバー工法) W900*H2000 枠共	1	か所	184,000	184,000	
LSD-17	片引き戸(引込) W810*H1900 枠共	1	か所	124,000	124,000	
LSD-18	引き違い戸 W1700*H2000 枠共	2	か所	188,000	376,000	
LSD-19	片開き戸 W600*H1900 枠共	1	か所	112,000	112,000	
SF-1	鋼製三方枠 W700*H1900	1	か所	63,500	63,500	
小計					3,105,500	
ガラス						
複層ガラス	FL5+A6+型板ガラス4 シーリング 清掃共	5.8	m ²	11,400	66,120	
複層ガラス	FL5+A6+FL5 特寸 2.0m ² 以下 シーリング 清掃共	2.8	m ²	11,900	33,320	
透明強化ガラス	厚4.0mm 平面2.0m ² 以下 シーリング・清掃共	1	m ²	8,000	8,000	
透明強化ガラス	厚4.0mm 平面2.0m ² 以下 シーリング・清掃共	1	m ²	8,000	8,000	
複層ガラス	透明ガラスt5+A6+型板強化ガラスt5 シーリング 清掃共	3	m ²	15,100	45,300	
小計					160,740	

[illegible]

本体工事		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	補助対象部分を備考に示す					
床撤去						
タタミ撤去	t55	5.7	m ²	480	2,736	
ホリスチレンフォーム撤去	t55	0.3	m ³	1,800	540	
ビニル床シート撤去	集積共	197	m ²	1,040	204,880	
ビニル床シート撤去	集積共	6.9	m ²	1,040	7,176	
床モルタル金鏝撤去	t30	4.4	m ²	3,420	15,048	
OAフロア撤去	H50 スロープ共	101	m ²	1,080	109,080	
タイルカーペット撤去	集積共	142	m ²	780	110,760	
フローリング撤去	t12	135	m ²	1,830	247,050	
乾式二重床撤去	樹脂製	3.4	m ²	900	3,060	
床下地合板撤去	t12.5+5.5	3.4	m ²	520	1,768	
木製床見切材撤去	50*13	18.6	m	680	12,648	
SUS沓摺撤去		7.3	m	900	6,570	
タタ寄せ撤去	15*55 木製	10.2	m	520	5,304	
ビニル幅木撤去	集積共	298	m	260	77,480	
アルミジョイナー撤去		55.2	m	900	49,680	
アルミジョイナー撤去		14.5	m	900	13,050	
小計					866,830	
壁撤去						

本体工事		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
押出成形セメント板撤去	t60	7.2	m ²	1,080	7,776	
コンクリートブロック撤去	t100	45.4	m ²	4,060	184,324	
間仕切壁撤去	LGS65型 @450	266	m ²	520	138,320	
間仕切壁撤去	LGS65型 @450	6.1	m ²	520	3,172	
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	62.6	m ²	1,040	65,104	
壁合板・ボード撤去	一重張り 一般 集積共	17.6	m ²	1,040	18,304	
壁合板・ボード撤去	二重張り 一般 集積共	515	m ²	1,250	643,750	
壁合板・ボード撤去	二重張り 一般 集積共	16.4	m ²	1,250	20,500	
壁合板・ボード撤去	三重張り 一般 集積共	6.8	m ²	1,460	9,928	
壁クロス撤去	集積共	322	m ²	780	251,160	
フカシ壁撤去	LGS50型 @300	34.7	m ²	520	18,044	
フカシ壁撤去	LGS50型 @300	5.4	m ²	520	2,808	
壁タイル撤去	下地モルタル共 集積共	14.8	m ²	4,280	63,344	
壁タイル撤去	下地モルタル共 集積共	5.4	m ²	4,280	23,112	
アルミパッキングパネル撤去		1.1	m ²	900	990	
小計					1,450,636	
天井撤去						
塩ビ製廻縁撤去		369	m	180	66,420	
塩ビ製廻縁撤去		16.8	m	180	3,024	
アルミ製廻縁撤去		22	m	180	3,960	

本体工事		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
アルミ製廻縁撤去		13.5	m	180	2,430	
LGS19型 野縁のみ撤去	吊りボルト、野縁受は残置	76.8	m ²	900	69,120	
LGS19型 野縁＋野縁受のみ 撤去	吊りボルトは残置	246	m ²	900	221,400	
LGS19型 野縁＋野縁受のみ 撤去	吊りボルトは残置	18.5	m ²	900	16,650	
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	358	m ²	1,310	468,980	
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	7.9	m ²	1,310	10,349	
天井合板・ボード 撤去	二重張り 一般 集積共	2.2	m ²	1,570	3,454	
浴室天井撤去	合板t5.5+アスファルトルーフィング [※] +耐蝕アルミ浴室天井材t9.0	11.3	m ²	1,350	15,255	
浴室天井撤去	合板t5.5+アスファルトルーフィング [※] +耐蝕アルミ浴室天井材t9.0	10.6	m ²	1,350	14,310	
天井クロス撤去	集積共	26.8	m ²	780	20,904	
天井点検口撤去	集積共	18	か所	2,610	46,980	
天井点検口撤去	集積共	1	か所	2,610	2,610	
小計					965,846	
その他撤去						
カッター入れ		35.9	m	1,680	60,312	
カッター入れ		2.6	m	1,680	4,368	
壁付手摺撤去		2.9	m	900	2,610	
木製枠撤去		10.9	m	1,080	11,772	
スチール枠撤去		21.9	m	1,080	23,652	
既製品浴槽撤去	樹脂製ボリバス1035*1138*H660	1	か所	13,500	13,500	

本体工事		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既製品浴槽撤去	樹脂製ホリハンス1035*1138*H660	1	か所	13,500	13,500	
SUS手摺 撤去		4.8	m	900	4,320	
SUS手摺 撤去		4	m	900	3,600	
踏台撤去	RC造 W300*H300程度	3	m	1,350	4,050	
踏台撤去	RC造 W300*H300程度	2.8	m	1,350	3,780	
SUS上框撤去	150*50	1.9	m	1,080	2,052	
SUS上框撤去	150*50	1.9	m	1,080	2,052	
壁点検口撤去	450*450	1	か所	900	900	
ライニング撤去	コンクリートブロック D110～200 H750 天板共	3.8	m	1,800	6,840	
ライニング撤去	コンクリート D110×H750 天板共	2.8	m	1,800	5,040	
ライニング撤去	コンクリート製 D110～200×H750 天板共	7.7	m	1,800	13,860	
樹脂製手摺撤去	φ40	8.1	m	900	7,290	
ライニング天板撤去	パミボ ストフォームD100*t20程度	8.6	m	1,350	11,610	
木製上框撤去	50*100	1.5	m	900	1,350	
St製ブラインドBOX撤去	120*120	4.9	m	450	2,205	
小計					198,663	
家具撤去						
撤 K-01 撤去	木製脱衣棚 W1295*D500*H1400	1	か所	1,800	1,800	
撤 K-01 撤去	木製脱衣棚 W1295*D500*H1400	1	か所	1,800	1,800	
撤 K-02 撤去	木製収納棚 W1355*D900*H2000	3	か所	2,700	8,100	

本体工事		内装改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
撤 K-02 撤去	木製収納棚 W1355*D900*H2000	1	か所	2,700	2,700	
撤 K-03 撤去	木製収納棚 W1615*D900*H2000	2	か所	2,700	5,400	
撤 K-04 撤去	木製収納棚 W2945*D900*H2000	2	か所	2,700	5,400	
撤 K-05 撤去	木製食堂カウンター W4200*D360/650*H1000	1	か所	2,700	2,700	
撤 K-06 撤去	木製本棚 W5550*D700/350*H785	1	か所	2,700	2,700	
撤 K-07 撤去	木製本棚 W4930*D700/350*H785	1	か所	4,500	4,500	
撤 K-08 撤去	流し台 W3590*D450*H700/500	1	か所	7,200	7,200	
小計					42,300	
サイン撤去						
撤 S-01 撤去	アルミ製案内板 604*400*t8	1	か所	270	270	
撤 S-02 撤去	樹脂製平付室名札 216*216*t13	5	か所	140	700	
撤 S-03 撤去	室名用カッティングシート 30mm文字	4	か所	90	360	
小計					1,330	
カーテン・ブラインド撤去						
ブラインド撤去	1900*1635	1	か所	900	900	
ブラインド撤去	1500*1200	4	か所	900	3,600	
ブラインド撤去	1600*1200	2	か所	900	1,800	
カーテン撤去	1900*1735 レール共	9	か所	900	8,100	
カーテン撤去	1900*1735 レール共	2	か所	900	1,800	
カーテン撤去	3000*1735 レール共	1	か所	1,350	1,350	

[illegible]

本体工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	補助対象部分を備考に示す					
床						
ビニル床シート	マ-ﾌﾟﾙ 厚さ2.0 織布積層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法	271	m ²	2,620	710,020	
ビニル床シート	マ-ﾌﾟﾙ 厚さ2.0 織布積層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法	4.1	m ²	2,620	10,742	
ビニル床シート (防滑)	厚さ2.5 織布積層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法	19.2	m ²	2,980	57,216	
防汚性ビニル床シート	厚さ2.0mm 多湿部 熱溶着工法 マ-ﾌﾟﾙ	1	m ²	4,370	4,370	
ビニル床シート	木目調 厚さ2.0 織布積層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法	15	m ²	5,600	84,000	
床タイルカーペット	総厚6.5 500角 1種ル-ﾌﾟﾊﾟｲﾙ 一般事務室用	216	m ²	2,880	622,080	
床モルタル塗り	金ごて ビニル系床材下地 厚28	3.3	m ²	2,570	8,481	
既存床下地処理	ﾃﾞｲｽｸｻﾝﾀﾞﾑ-掛け等	492	m ²	780	383,760	
既存床下地処理	ﾃﾞｲｽｸｻﾝﾀﾞﾑ-掛け等	0.6	m ²	780	468	
ﾗﾝｼｵﾝ合板張り	床 T1 t12	21.8	m ²	2,410	52,538	
ﾗﾝｼｵﾝ合板張り	床 T1 t12	18.5	m ²	2,410	44,585	
ﾗﾝｼｵﾝ合板張り	床 T1 t5.5	18.5	m ²	1,800	33,300	
木製床組み	根太(米母36*36程度@450) ﾚﾍﾞﾙ調整共	10.9	m ²	8,400	91,560	
OAﾌﾛｱ	H40 ﾊﾞﾈﾙ溝工法H40、耐荷重5000N	212	m ²	13,100	2,777,200	
OAﾌﾛｱ用ｽﾛｰﾌﾟ	L1000*D530*H40	2	ｶﾞﾝ所	22,400	44,800	
OAﾌﾛｱ用ｽﾛｰﾌﾟ	L1670*D530*H40	3	ｶﾞﾝ所	37,800	113,400	
OAﾌﾛｱ用上柵	ﾌﾙﾐ製 H40用	17.3	m	6,860	118,678	
置床	H70～105 樹脂製支柱 ﾊﾟｰﾃｨｸﾙﾎｰﾄﾞ20共	8.8	m ²	4,850	42,680	

本体工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
置床	H70～170 樹脂製支柱 パーティクルボード20共	9.7	㎡	4,850	47,045	
際根太		20.6	m	1,510	31,106	
SUS上框	D50*H170 L980	1	か所	26,600	26,600	
小計					5,304,629	
巾木・壁						
ビニル幅木	高さ100	243	m	350	85,050	
ビニル幅木	高さ60	41	m	330	13,530	
ビニル幅木	高さ60	29.7	m	330	9,801	
ビニル床シート巻き上げ	厚さ2.0mm 多湿部 熱溶着工法 マーブル H=100	0.5	m	890	445	
壁 強化せっこう ボード張り (GB-F)	厚15.0 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 - -	83.7	㎡	1,760	147,312	
壁 強化せっこう ボード張り (GB-F)	厚15.0 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 - -	36.5	㎡	1,760	64,240	
壁 強化せっこう ボード張り (GB-F)	厚15.0 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り - -	2.3	㎡	1,370	3,151	
壁 シーリング せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り - -	3.2	㎡	1,440	4,608	
壁 シーリング せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り - -	0.6	㎡	1,440	864	
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 V目地 継目処理	17.4	㎡	1,530	26,622	
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 下張GB-R 厚12.5共	203	㎡	2,740	556,220	
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 下張GB-R 厚12.5共	23.1	㎡	2,740	63,294	
壁：化粧ケイ酸カル シウム板張り（不燃、 0.8FK）	目地：シリコン系 (SR-1) シーリング 3×6共 厚6 接着貼り (下地ボード張り別途) 鋼製、木、ボード下地 アクリル樹脂系塗料着色仕上げ -	2.3	㎡	5,810	13,363	
壁：メラミン化粧板貼 り	厚3.0mm 接着貼り 下地ボード張り別途	3.4	㎡	9,460	32,164	

本体工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
壁：メラミン化粧板貼り	厚3.0mm 接着貼り 下地ボード張り別途	2.7	㎡	9,460	25,542	
壁ビニルクロス貼り	不燃 中級品 素地B種 シーラー共	229	㎡	1,620	370,980	
壁ビニルクロス貼り	不燃 中級品 素地B種 シーラー共	59.5	㎡	1,620	96,390	
ビニルクロス貼り 替え	壁 不燃 中級品	328	㎡	1,150	377,200	
ビニルクロス貼り 替え	壁 不燃 中級品	8.2	㎡	1,150	9,430	
壁見切縁	塩化ビニル製	35.4	m	1,090	38,586	
壁見切縁	アルミ製	4.4	m	1,420	6,248	
壁見切縁	アルミ製	2.3	m	1,420	3,266	
軽量鉄骨壁下地	50形 下地張りなし @300	71.6	㎡	2,040	146,064	
軽量鉄骨壁下地	50形 下地張りなし @300	21.7	㎡	2,040	44,268	
軽量鉄骨壁下地	50形 下地張りあり @450	0.6	㎡	1,790	1,074	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	23.7	㎡	2,140	50,718	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	5.7	㎡	2,140	12,198	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りあり @450	92.8	㎡	1,850	171,680	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りあり @450	15.2	㎡	1,850	28,120	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 600×1900mm	1	か所	8,320	8,320	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 700×1900mm	3	か所	8,430	25,290	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 810×1900mm	1	か所	8,560	8,560	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 910×2000mm程度	2	か所	8,670	17,340	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 980×2000mm程度	3	か所	8,760	26,280	

本体工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 1300×2000mm程度	1	か所	9,130	9,130	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 1300×2575mm	1	か所	9,130	9,130	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 1330×2000mm程度	1	か所	9,160	9,160	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 1700×2000mm	2	か所	9,600	19,200	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 ダクト等四方補強 300×700mm程度	2	か所	5,480	10,960	
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 ダクト等四方補強 450×450mm	1	か所	4,930	4,930	
ガラスウール充填	壁 24kg/m3 t50	36.9	m ²	1,480	54,612	
既存壁撤去部補修	GB-R t12.5張り補修 W120程度	51.3	m	420	21,546	
既存壁撤去部補修	GB-R t12.5張り補修 W300程度	7.7	m	980	7,546	
遮音シール	四方処理(片面)	105	m	550	57,750	
壁点検口	アルミ枠 ボード仕上り用 450角	1	か所	5,430	5,430	
小計					2,697,612	
天井						
天井廻縁	塩化ビニル製	254	m	1,130	287,020	
天井廻縁	塩化ビニル製	40	m	1,130	45,200	
天井取り合い ジョイナー	塩化ビニル製	7.3	m	1,090	7,957	
既存天井穴埋め補修	シーリング補修	8.7	m	1,260	10,962	
天井 不燃積層 せっこうボード 張り(GB-NC)	厚 9.5 不燃 化粧有り(トラバーチン) 突付け	140	m ²	1,500	210,000	
天井 不燃積層 せっこうボード 張り(GB-NC)	厚 9.5 不燃 化粧有り(トラバーチン) 突付け	9.4	m ²	1,500	14,100	
天井 不燃積層 せっこうボード 張り(GB-NC)	厚 9.5 不燃 化粧無し 継目処理	9.7	m ²	1,750	16,975	

本体工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
天井 ロックウール化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-NC 厚 9.5共	13	m ²	3,020	39,260	
天井 ロックウール化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 軽鉄直張 -	217	m ²	2,390	518,630	
天井 ロックウール化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 軽鉄直張 -	8.7	m ²	2,390	20,793	
天井ビニルクロス貼り	不燃 中級品 素地B種 シーラー共	9.7	m ²	1,620	15,714	
ビニルクロス貼り 替え	天井 不燃 中級品	26.8	m ²	1,150	30,820	
軽量鉄骨天井下地野縁	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @225 野縁のみ	152	m ²	1,290	196,080	
軽量鉄骨天井下地野縁+野縁受け	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @225 野縁+野縁受けのみ	193	m ²	1,650	318,450	
軽量鉄骨天井下地野縁+野縁受け	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @225 野縁+野縁受けのみ	18.1	m ²	1,650	29,865	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 200× 200mm程度 ボート等切込み別途	2	か所	1,170	2,340	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 250× 250mm程度 ボート等切込み別途	1	か所	930	930	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 250× 250mm程度 ボート等切込み別途	2	か所	930	1,860	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 300× 300mm程度 ボート等切込み別途	6	か所	1,110	6,660	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 350× 150mm程度 ボート等切込み別途	4	か所	930	3,720	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 400× 400mm程度 ボート等切込み別途	15	か所	1,300	19,500	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ボート等切込み共	42	か所	1,960	82,320	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ボート等切込み共	3	か所	1,960	5,880	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 500× 150mm程度 ボート等切込み別途	17	か所	1,200	20,400	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 560× 460mm程度 ボート等切込み別途	2	か所	1,650	3,300	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 730× 590mm程度 ボート等切込み別途	1	か所	1,920	1,920	
軽量鉄骨天井開口部補強	19形(屋内) 840× 380mm程度 ボート等切込み別途	8	か所	1,770	14,160	

本体工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 900×900mm程度 ボート等切込み別途	11	か所	2,240	24,640	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 1200×250mm程度 ボート等切込み別途	4	か所	2,070	8,280	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 1100×640mm程度 ボート等切込み別途	5	か所	2,170	10,850	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 1100×640mm程度 ボート等切込み別途	1	か所	2,170	2,170	
吊りボルト用インサート		56	か所	270	15,120	
引張試験費	上向き M10～12 1か所当たり3本 インサート・あと施工アンカー用 基本料金・報告書共	1	式		60,200	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	42	か所	8,980	377,160	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	3	か所	8,980	26,940	
小計					2,450,176	
その他						
救助袋	4F用(階高11.5m) 格納箱共	1	か所	987,000	987,000	
壁付手摺	樹脂製手摺φ34(芯材アルミ製) エントキャップ付 アルミ製ブラケット	18.6	m	8,780	163,308	
壁付手摺下地補強 板	亜鉛めっき鋼板 t0.8	2.8	m ²	11,200	31,360	
吹付硬質ウレタンフォーム	t25 難燃性を有する ノンフロン A種-1	31.8	m ³	1,440	45,792	
吹付硬質ウレタンフォーム	t25 難燃性を有する ノンフロン A種-1	21.4	m ³	1,440	30,816	
St製ブラインドBOX	120*120 焼付塗装品 L4970	1	か所	245,000	245,000	
下がり壁用見切材	St製25*85 焼付塗装品	19.9	m	26,600	529,340	
メラミンボードフォーム	D120 t20	3.6	m	14,400	51,840	
メラミンボードフォーム	D120 t20	0.7	m	14,400	10,080	
消火器BOX		2	か所	25,200	50,400	

本体工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
間仕切壁受材	St製 D140*L1650程度	1	か所	63,000	63,000	
間仕切壁受材	St製 D100*L1230程度	1	か所	51,800	51,800	
排煙垂壁	ガラス L1850	1	か所	116,000	116,000	
小計					2,375,736	
家具						
K-01	流し台 1200*550*800 4F 湯沸室	2	か所	49,300	98,600	
既存流し台 移設再設置費	L2100 吊戸棚共 手間のみ	1	か所	30,000	30,000	
小計					128,600	
サイン						
取S-01 平付室名札	既存樹脂製216*216*13 取り外し 手間のみ	7	か所	2,000	14,000	
改S-01 案内板	既存アルミ製1024*705*8 改修 カッティングシート撤去の上新設(全面)	1	か所	180,000	180,000	
改S-02 平付室名札●	既存樹脂製216*216*13 改修 室名称カッティングシート切り文字撤去の上 新設	13	か所	3,200	41,600	
改S-02 平付室名札○	既存樹脂製216*216*13 改修 室名称カッティングシート切り文字撤去の上 新設	6	か所	3,200	19,200	
改S-02 平付室名札□	既存樹脂製216*216*13 改修 室名称カッティングシート切り文字撤去の上 新設	2	か所	3,200	6,400	
改S-03 切り文字	カッティングシート切り文字30角 既存撤去の上、新設	9	か所	3,200	28,800	
改S-04 平付室名札	既存樹脂製216*216*13 ビクトサイン カッティングシート撤去の上、新設	1	か所	5,000	5,000	
再S-01 平付室名札	既存樹脂製216*216*13 取り外し品 (取S-01)、移設の上再取り付け 室名称 カッティングシート撤去の上、新設	7	か所	5,000	35,000	
新S-01 切り文字	カッティングシート切り文字30角新設	10	か所	2,500	25,000	
新S-02 在空表示板	亚克力在空表示板スライト式(既製品) 新設 50*150*9	6	か所	12,000	72,000	
新S-03	壁付樹脂製フック(既製品) 新設 20*50程度	8	か所	2,500	20,000	

本体工事		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
小計					447,000	
カーテン・ブラインド類						
カーテン	W2000*H1735 遮光、引き分け レール別途 3F 親子生活訓練室(リビング)	1	か所	27,100	27,100	
カーテン	W1900*H1735 遮光、引き分け レール別途 3F 親子生活訓練室(キッチン)	1	か所	21,700	21,700	
アルミカーテンレール シングル	建具枠付け	3.9	m	1,240	4,836	
ブラインド	W850*H1635 アルミ横型、スラット25、キヤ式 2F 司法面接室	1	か所	9,550	9,550	
ブラインド	W1900*H1635 アルミ横型、スラット25、キヤ式 2F 相談室2-3	1	か所	21,400	21,400	
ブラインド	W1500*H1200 アルミ横型、スラット25、キヤ式 2F 相談室2-3	1	か所	12,400	12,400	
ブラインド	W1600*H1200 アルミ横型、スラット25、キヤ式 2F 相談室2-4	1	か所	13,200	13,200	
ブラインド	W1500*H1200 アルミ横型、スラット25、キヤ式 2F 相談室2-4	1	か所	12,400	12,400	
ブラインド	W2000*H1635 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 事務室4-1	1	か所	22,500	22,500	
ブラインド	W1900*H1635 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 事務室4-1	3	か所	21,400	64,200	
ブラインド	W1000*H1635 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 事務室4-1	1	か所	11,200	11,200	
ブラインド	W1900*H1635 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 事務室4-2	4	か所	21,400	85,600	
ブラインド	W1600*H1635 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 事務室4-2	1	か所	18,000	18,000	
ブラインド	W1000*H1635 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 事務室4-2	1	か所	11,200	11,200	
ブラインド	W1600*H1200 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 事務室4-2	2	か所	13,200	26,400	
ブラインド	W1500*H1200 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 事務室4-2	4	か所	12,400	49,600	
ブラインド	W1790*H1540 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 事務室4-2	1	か所	19,000	19,000	
ブラインド	W1900*H1635 アルミ横型、スラット25、キヤ式 4F 打合せ室	2	か所	21,400	42,800	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

本体工事		直接仮設		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式		47,411	
墨出し(内部改修)	複合改修	332	m ²	140	46,480	
墨出し(内部改修)	個別改修	10.7	m ²	87	930.9	
計					47,410.9	
墨出し		1	式		2,534	
墨出し(内部改修)	複合改修	18.1	m ²	140	2,534	
計					2,534	
養生		1	式		207,760	
養生(内部改修)	複合改修	462	m ²	290	133,980	
養生(内部改修)	個別改修	96.1	m ²	180	17,298	
養生(内部改修)	搬出入路部分 ビニールテープ、専用シート及びびへニアによる 養生	91.1	m ²	620	56,482	
計					207,760	
養生		1	式		5,249	
養生(内部改修)	複合改修	18.1	m ²	290	5,249	
計					5,249	

本体工事		直接仮設		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
整理清掃 後片付け		1	式		673,621	
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	462	m ²	1,210	559,020	
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	96.1	m ²	810	77,841	
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	91.9	m ²	400	36,760	
計					673,621	
整理清掃 後片付け		1	式		21,901	
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	18.1	m ²	1,210	21,901	
計					21,901	
内部仕上足場		1	式		395,600	
内部仕上足場 (改修)	脚立足場 掛払い手間、基本料、損料、運搬費 共	430	m ²	920	395,600	
計					395,600	
内部仕上足場		1	式		16,652	
内部仕上足場 (改修)	脚立足場 掛払い手間、基本料、損料、運搬費 共	18.1	m ²	920	16,652	
計					16,652	

本体工事		直接仮設		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
荷揚げステージ		1	式		290,000	
材料搬入用 ステージ足場 (手すり先行方式)	4階用 (H=12.1m) 3.6×7.2 60日以下 その後一部撤去し、 2階用 (H=5.1m) として利用 60日以下、運搬費共	1	か所	290,000	290,000	
計					290,000	
高所作業車		1	式		30,300	
高所作業車	作業床12m程度 幅広デッキ フォーム型	1	日	30,300	30,300	
計					30,300	
高所作業車		1	式		30,300	
高所作業車	作業床12m程度 幅広デッキ フォーム型	1	日	30,300	30,300	
計					30,300	
災害防止		1	式		131,748	
ネット状養生シート張り	掛払い手間、基本料、損料、運搬費 共 110日	73.4	m ²	720	52,848	
ネット状養生シート張り	掛払い手間、基本料、損料、運搬費 共 50日	101	m ²	660	66,660	
小幅ネット (層間塞ぎ)	防災ポリエステル 掛払い手間、基本料 、損料、運搬費共 50日	14.4	m	850	12,240	
計					131,748	

[illegible]

[illegible]

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

本体工事		発生材処理		処分		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分		1	式		84,582	
発生材処分	コンクリートくず	0.6	t	1,800	1,080	
発生材処分	木くず	0.1	t	14,400	1,440	
発生材処分	金属くず	0.2	t	▲9,000	▲1,800	
発生材処分	がれきくず	2.6	t	18,900	49,140	
発生材処分	ガラス・陶器くず	0.2	t	27,000	5,400	
発生材処分	廃プラ	0.4	t	40,500	16,200	
発生材処分	ボードくず	0.4	t	31,500	12,600	
発生材処分	畳・繊維くず	14.5	kg	36	522	
計					84,582	
産業廃棄物税		1	式		21,931	
産業廃棄物税		24.1	t	910	21,931	
計					21,931	
産業廃棄物税		1	式		3,276	
産業廃棄物税		3.6	t	910	3,276	
計					3,276	

[illegible]

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仮囲い	成型鋼板 H2.0	1	式		246,370	
仮囲い	仮囲成型鋼板 H=2.0 設置、撤去、基本料、損料(120日) 運搬費共	34.7	m	7,100	246,370	
計					246,370	
室内ハシケート	階段3 カマコン2カ所+コンハート-L1.2m 60日間	1	式		2,700	
室内ハシケート	階段3 カマコン2カ所+コンハート-L1.2m 60日間	1	カ所	2,700	2,700	
計					2,700	
クロスシート	W6.0 H1.8 設置、撤去、基本料、損料(120日) 運搬費共	1	式		47,500	
クロスシート	W=6.0×H=1.8 存置期間4ヶ月	1	カ所	47,500	47,500	
計					47,500	
仮設鉄板敷き		1	式		34,782	
仮設鉄板敷き	厚22mm、設置費、撤去費、基本料、 損料(120日)、運搬費共	9.3	m ²	3,740	34,782	
計					34,782	
揚重費		1	式		637,500	
ラフテレンクレーン運転 (油圧伸縮シブ型)	10t吊り オペレータ付き 賃料 標準	15	日	42,500	637,500	
計					637,500	

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
環境安全費	交通誘導員	1	式		1,333,800	
交通誘導警備員		78	人	17,100	1,333,800	
計					1,333,800	
仮設間仕切壁		1	式		68,952	
仮設間仕切り下地	B種 軽鉄下地	16.9	m ²	1,670	28,223	
仮設間仕切り仕上材	B種(片面) 石こうボード	16.9	m ²	2,410	40,729	
計					68,952	
室内空気環境測定費	パッシブ型 分析・報告料含む 2か所	1	式		20,400	
室内空気環境測定費	パッシブ型 分析・報告料含む	2	個	10,200	20,400	
計					20,400	