

施設	第 48 号

工事設計書

工事名称 新津第三小学校大規模改造衛生冷暖房設備工事

工事場所 新潟市秋葉区山谷町3丁目 地内

工 期 契約日 ~ 令和5年3月31日

本工事は、新津第三小学校大規模改造に伴う衛生冷暖房設備工事である。

工事概要

- | | |
|----------|----|
| 1.衛生器具設備 | 一式 |
| 2.給水設備 | 一式 |
| 3.排水設備 | 一式 |
| 4.給湯設備 | 一式 |
| 5.消火設備 | 一式 |
| 6.冷暖房設備 | 一式 |
| 7.換気設備 | 一式 |
| 8.撤去工事 | 一式 |

尚、詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
直 接 工 事 費	1	式	12,106,331	
計			12,106,331	
共通費				
共通仮設費	1	式	341,044	
現場管理費	1	式	2,037,891	
一般管理費等 (契約保証費含む)	1	式	2,114,734	
計			4,493,669	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	16,600,000	
消費税等相当額	1	式	1,660,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	18,260,000	

[illegible]

・普通教室棟					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1.給水設備	(1)屋内給水設備	1	式	1,507,547	
計				1,507,547	
2.排水設備	(1)屋内排水設備	1	式	850,862	
計				850,862	
3.給湯設備	(1)屋内給湯設備	1	式	334,200	
計				334,200	
4.消火設備	(1)消火設備	1	式	1,484,356	
計				1,484,356	
5.冷暖房設備	(1)機器設備	1	式	3,812,660	
5.冷暖房設備	(2)配管設備	1	式	412,580	
5.冷暖房設備	(3)計装設備	1	式	41,620	
計				4,266,860	
6.暖房設備	(1)暖房設備	1	式	212,280	
計				212,280	
7.換気設備	(1)換気設備	1	式	558,240	
計				558,240	
8.撤去工事	(1)屋内給水設備撤去	1	式	175,400	
8.撤去工事	(2)屋内排水設備撤去	1	式	105,430	
8.撤去工事	(3)消火設備撤去	1	式	147,820	
8.撤去工事	(4)冷暖房設備撤去	1	式	89,320	

[illegible]

[illegible]

・普通教室棟		1.給水設備		(1)屋内給水設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【水栓】						
横水栓	F 6 - 13A	24	個	4,200	100,800	
自在水栓	F 9 - 13A	3	個	6,210	18,630	
ｼﾝｸﾞﾙﾊﾞｰﾐｾﾞﾙ水栓	13A 台付ｼﾝｸﾞﾙ混合水栓	3	組	20,100	60,300	
横水栓	F12(胴短) - 13A	1	個	4,490	4,490	
不凍水栓柱	13A 1.2m	1	個	22,600	22,600	
【配管】						
給水・一般配管用 ｽﾃﾝﾚｽ鋼管 改修	圧縮・ﾌﾟﾚｽ接合 屋内一般 20SU	16	m	4,070	65,120	
給水・一般配管用 ｽﾃﾝﾚｽ鋼管 改修	圧縮・ﾌﾟﾚｽ接合 屋内一般 25SU	28	m	5,090	142,520	
給水・一般配管用 ｽﾃﾝﾚｽ鋼管 改修	圧縮・ﾌﾟﾚｽ接合 機械室・便所 20SU	9	m	5,090	45,810	
給水・一般配管用 ｽﾃﾝﾚｽ鋼管 改修	圧縮・ﾌﾟﾚｽ接合 機械室・便所 25SU	15	m	6,360	95,400	
給水・一般配管用 ｽﾃﾝﾚｽ鋼管 改修	ﾊｳｼﾝｸﾞ 形管継手による接合 屋内一般 80SU	33	m	16,300	537,900	
【付属品】						
青銅ﾎﾞｰﾙ弁	10K(ねじ) 20A	3	個	6,410	19,230	
青銅ﾎﾞｰﾙ弁	10K(ねじ) 25A	3	個	8,230	24,690	
【保温】						
給水管 保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井・PS内・ｱﾙﾐﾅｼｳﾐ化粧筒 20A スﾃﾝﾚｽ管用	25	m	1,630	40,750	

・普通教室棟		1.給水設備		(1)屋内給水設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
給水管 保温	グラスウール 天井・PS内・アルミガラス化粧筒 25A ステンレス管用	41	m	1,700	69,700	
給水管 保温	グラスウール 天井・PS内・アルミガラス化粧筒 80A ステンレス管用	33	m	2,420	79,860	
給水管 保温	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー-1 25A ステンレス管用	2	m	2,800	5,600	
【その他】						
既設配管接続	銅管類 25A 保温有	1	か所	4,680	4,680	
既設配管接続	銅管類 80A 保温有	2	か所	5,340	10,680	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 基本料	1	回	54,000	54,000	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 下向き	5	か所	4,500	22,500	
機械はつり(パイプ ンクッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	5	か所	8,390	41,950	
形鋼振れ止め支持 費	対象配管工事費×3%	1	式		16,137	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー(心棒打込式) M10×60mm	35	本	280	9,800	
墜落制止用器具		1	式		14,400	
計					1,507,547	

・普通教室棟		2.排水設備		(1)屋内排水設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管】						
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 50A	32	m	4,950	158,400	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 100A	12	m	10,100	121,200	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 50A	10	m	5,940	59,400	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 65A	2	m	7,630	15,260	
通気・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 50A	4	m	4,950	19,800	
【付属品】						
掃除口・排水金物	塩ビシート用床上掃除口 50A COAL	3	個	14,100	42,300	
配管用防虫網	50A	1	個	9,130	9,130	
流しトラップ	T14AB 50A	9	個	18,700	168,300	
【保温】						
排水管 保温	グラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 50A	36	m	2,160	77,760	
排水管 保温	グラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 65A	2	m	2,420	4,840	
排水管 保温	グラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 100A	2	m	3,490	6,980	
排水管 保温	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー 50A	5	m	3,450	17,250	
【その他】						

新潟市

[illegible]

・普通教室棟		4. 消火設備		(1) 消火設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【屋内消火栓】						
易操作性 屋内消火栓 HB-1A	壁埋込形 易操作性1号消火栓 開閉弁 保形ホース / スリットホース付	3	組	206,000	618,000	
【配管】						
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 屋内一般 50A	43	m	10,100	434,300	
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	ねじ接合 屋内一般 80A	18	m	15,400	277,200	
【その他】						
既設配管接続	鋼管類 80A 保温有	1	か所	5,340	5,340	
既設配管接続	鋼管類 50A 保温無	2	か所	4,660	9,320	
水抜き・水張り費		1	式		126,000	
形鋼振れ止め支持 費	対象配管工事費×3%	1	式		8,316	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー（心棒打込式） M10×60mm	21	本	280	5,880	
計					1,484,356	

・普通教室棟		5.冷暖房設備		(1)機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
空冷式ヒートポンプエアコン ACP-1	天吊型 室外機 耐塩害仕様 冷房能力:7.1kW 暖房能力:8.0kW ワイードリコン 壁掛架台	2	組	534,000	1,068,000	
【据付】						
ハックン形空気調和機(セパレートマルチ)据付	屋外機 床置き 防振基礎無し 7.1kW以下	2	台	29,500	59,000	
ハックン形空気調和機(セパレートマルチ)据付	屋内機 天井吊り - 7.1kW以下	2	台	18,900	37,800	
ワイードリコン取付・結線費		2	個	5,200	10,400	
機器振止め支持(資材単価)	1段組	2	か所	3,790	7,580	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー(心棒打込式) M10 x 60mm	16	本	280	4,480	
既存GHP室内機取外し・再取付	屋内機 天井吊り - 8.0kW以下	14	台	29,900	418,600	
既存GHP室内機取外し・再取付	屋内機 天井吊り - 9.0kW以下	2	台	38,400	76,800	
冷媒回収破壊処理 新規冷媒充填作業	R410A 参考数量:215.8kg	1	式		2,130,000	
計					3,812,660	

・普通教室棟		5.冷暖房設備		(2)配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管】						
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(5/8B) ガス管 厚20mm以上	37	m	5,930	219,410	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) 液管 厚8mm	37	m	2,930	108,410	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	1	m	2,790	2,790	
【保温】						
排水管 保温	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミラシ化粧筒 25A	1	m	1,750	1,750	
保温化粧ケース (樹脂製)	140 × 80	18	m	4,010	72,180	
【その他】						
既設配管分岐接続	樹脂管類 25A 保温有	2	か所	4,020	8,040	
計					412,580	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

・普通教室棟		8.撤去工事		(1)屋内給水設備撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【水栓撤去】						
横水栓撤去	13A 再使用しない	18	個	580	10,440	
水栓柱撤去	13A 再使用しない	2	個	1,670	3,340	
ﾌﾟﾗｸﾞ 止め	鋼管類 13A 保温無	1	個	4,330	4,330	
【配管撤去】						
配管撤去	鋼管類 20A 屋内	8	m	830	6,640	
配管撤去	鋼管類 25A 屋内	35	m	1,020	35,700	
配管撤去	鋼管類 80A 屋内	33	m	2,560	84,480	
【保温撤去】						
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｸｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 ｱﾙﾐﾆｳﾑｸﾞﾗｽｻｲｸﾗｲｽﾞ化粧筒 20A 再使用しない	8	m	320	2,560	
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｸｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 ｱﾙﾐﾆｳﾑｸﾞﾗｽｻｲｸﾗｲｽﾞ化粧筒 25A 再使用しない	32	m	320	10,240	
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｸｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 ｱﾙﾐﾆｳﾑｸﾞﾗｽｻｲｸﾗｲｽﾞ化粧筒 80A 再使用しない	33	m	490	16,170	
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｸｰﾙ 屋内露出 合成樹脂製ｶﾞｰﾌﾞ1及び2 25A 再使用しない	3	m	500	1,500	
計					175,400	

・普通教室棟		8.撤去工事		(2)屋内排水設備撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管撤去】						
配管撤去	銅管類 50A 屋内	20	m	1,730	34,600	
配管撤去	銅管類 65A 屋内	3	m	2,260	6,780	
配管撤去	銅管類 100A 屋内	5	m	3,340	16,700	
配管撤去	樹脂管類 100A 屋内	12	m	2,040	24,480	
【付属品撤去】						
排水金具撤去	50A 再使用しない	6	個	1,910	11,460	
防虫網撤去	50A 再使用しない	1	個	1,910	1,910	
【保温撤去】						
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 50A 再使用しない	9	m	400	3,600	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 65A 再使用しない	3	m	460	1,380	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 100A 再使用しない	2	m	660	1,320	
排水管 保温撤去	グラスウール 屋内露出 合成樹脂製カバー1及び2 50A 再使用しない	5	m	640	3,200	
計					105,430	

[illegible]

・普通教室棟		8.撤去工事		(4)冷暖房設備撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器撤去】						
空冷式ヒートポンプエアコン撤去 ACP-T1	壁掛型 冷房能力:7.1kW 暖房能力:7.1kW ワイヤレスコン 壁掛架台	2	台	10,300	20,600	
【配管撤去】						
断熱材被覆銅管 (冷媒用)撤去	15.9 ガス管	23	m	750	17,250	
断熱材被覆銅管 (冷媒用)撤去	9.5 液管	23	m	500	11,500	
配管撤去	樹脂管類 20A 屋内	16	m	520	8,320	
【保温撤去】						
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内,パイプシャフト内 アルミ断熱化粧筒 20A 再使用しない	7	m	320	2,240	
保温化粧ケース撤去	140×80	7	m	250	1,750	
【配線撤去】						
600V絶縁ケーブル 撤去	2.0mm ² -3C 管内 再使用しない	23	m	120	2,760	
【その他】						
穴埋め補修費	本工事分すべて	1	式		24,900	
計					89,320	

[illegible]

新潟市

新潟市

・受水槽室		1.給水設備		(1)屋内給水設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
給水ポンプユニット PWU-1	末端圧一定台数制御 65 × 40 × 480L/min × 31m 3 200V × 2.2kW × 2 凍結防止ヒーター共	1	台	1,410,000	1,410,000	
【据付】						
搬入費	単独搬入 600kg/m3未満	0.13	t	83,700	10,881	
小形給水 ポンプユニット 据付 (衛生機器)	標準基礎 2.2 kW以下 ポンプ2台	1	基	78,300	78,300	
【水栓】						
横水栓	F12(胴短) - 13A	1	個	4,490	4,490	
【配管】						
給水・一般配管用 ステンス鋼鋼管 改修	圧縮・プレス接合 屋内一般 60SU	2	m	11,900	23,800	
給水・一般配管用 ステンス鋼鋼管 改修	圧縮・プレス接合 機械室・便所 20SU	1	m	5,090	5,090	
給水・一般配管用 ステンス鋼鋼管 改修	圧縮・プレス接合 機械室・便所 50SU	1	m	11,000	11,000	
給水・一般配管用 ステンス鋼鋼管 改修	ハジメ形管継手による接合 機械室・便所 80SU	3	m	20,800	62,400	
給水・一般配管用 ステンス鋼鋼管 改修	ハジメ形管継手による接合 機械室・便所 100SU	1	m	24,700	24,700	
【付属品】						
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	2	個	22,200	44,400	
ライニングバクタイ弁	10K(バルブ) 65A	1	個	28,000	28,000	

・受水槽室		1.給水設備	(1)屋内給水設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ラインゲートバルブ	10K(ケイホー) 80A	1	個	32,800	32,800	
防振継手	合成ゴム製 50A	2	個	11,000	22,000	
防振継手	合成ゴム製 80A	1	個	18,900	18,900	
自動エア抜き弁	20A	1	個	14,000	14,000	
青銅ボール弁	10K(ねじ) 20A	1	個	6,410	6,410	
【保温】						
防凍保温	ボリスレンフォーム ステンレス板巻 20A ステンレス管用	1	m	11,400	11,400	
防凍保温	ボリスレンフォーム ステンレス板巻 65A ステンレス管用	2	m	12,000	24,000	
給水管 保温	グラスウール 機械室,書庫,倉庫 アルミガラスクロス 50A ステンレス管用	1	m	2,560	2,560	
給水管 保温	グラスウール 機械室,書庫,倉庫 アルミガラスクロス 80A ステンレス管用	3	m	3,590	10,770	
給水管 保温	グラスウール 機械室,書庫,倉庫 アルミガラスクロス 100A ステンレス管用	1	m	4,740	4,740	
給水用弁類 保温	ボリスレン(バクタイ弁) 屋外露出 ステンレス鋼板 65A	1	個	21,000	21,000	
給水用弁類 保温	ボリスレン(バクタイ弁) 屋内露出 鉛垂鉛鉄板 80A	1	個	17,300	17,300	
【その他】						
ステンレス配管支持金物(割増)	鋼管・SUS管 20A	1	m	490	490	
ステンレス配管支持金物(割増)	鋼管・SUS管 50A	1	m	600	600	
ステンレス配管支持金物(割増)	鋼管・SUS管 65A	2	m	640	1,280	
ステンレス配管支持金物(割増)	鋼管・SUS管 80A	3	m	650	1,950	

新潟市

・受水槽室		2.撤去工事		(1)屋内給水設備撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器撤去】						
揚水ポンプ撤去 PW-T1	ユニット型 自動交互運転 60A×300L/min×52m 3 200V×5.5kW	1	台	34,200	34,200	
高架水槽撤去 TWH-T1	FRP製 玉形 10m3	1	基	61,500	61,500	
【配管撤去】						
配管撤去	銅管類 50A 屋内	3	m	1,730	5,190	
配管撤去	銅管類 65A 屋内	3	m	2,260	6,780	
配管撤去	銅管類 100A 屋内	6	m	3,340	20,040	
【付属品撤去】						
弁類撤去	バクワイ弁 65A	2	個	1,170	2,340	
弁類撤去	バクワイ弁 100A	1	個	1,670	1,670	
防振継手撤去	65A	3	個	2,330	6,990	
【保温撤去】						
給水管 保温撤去	グラスウール 機械室,書庫,倉庫 アルミグラスウール 50A 再使用しない	1	m	840	840	
給水管 保温撤去	グラスウール 機械室,書庫,倉庫 アルミグラスウール 65A 再使用しない	3	m	870	2,610	
給水管 保温撤去	グラスウール 機械室,書庫,倉庫 アルミグラスウール 100A 再使用しない	1	m	1,270	1,270	
給水管 保温撤去	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 100A 再使用しない	5	m	2,710	13,550	
弁類保温撤去	ポリスチレン 屋外露出,浴室 ステンレス鋼板 100A 再使用しない	1	個	11,100	11,100	

[illegible]