

## 新たな工業用地確保に向けた取り組みについて

### 1. 経過

6月26日：民間開発の提案受付について、文教経済常任委員会協議会報告、報道発表

12月18日：事業提案期限

12月19日：事業提案状況について、文教経済常任委員会協議会報告

### 2. 関係機関との協議へ向け、官民協力により今後開発計画の熟度を高めていく区域

8地区 開発提案面積 72.3ha（うち事業用地面積：62.0ha）

No.	提案区域名	開発提案面積
1	濁川地区	16.1ha
2	両川南地区	3.7ha
3	両川東地区	6.9ha
4	下早通地区	17.0ha
5	新潟東スマートIC地区	1.1ha
6	白根北部地区	8.5ha
7	小新流通東地区	8.5ha
8	的場流通南地区	10.5ha

### 3. 絞り込みの考え方

- (1) 提案箇所について位置、規模、事業計画の基本的な7要件に基づく個別評価を実施
- (2) 進出予定企業へのヒアリング等を行い、全市的な必要面積を精査
- (3) 目標スケジュール内での課題対応が可能か検討

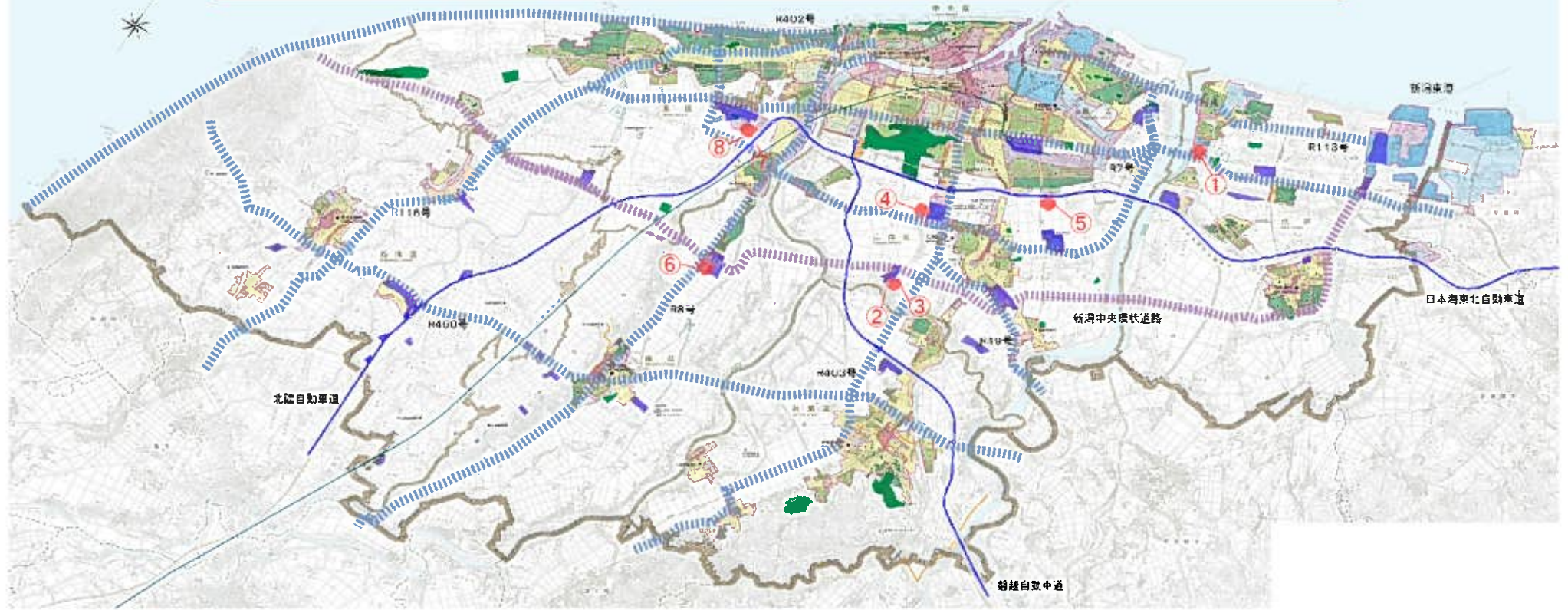
### 4. 今後のスケジュール

- (1) 本年4月から順次：都市計画法、農振法などに係る関係機関との協議
- (2) 2021年4月以降：協議が整った地区から速やかに開発着手、官民一体となったプロモーション、セールスの展開

# 新たな工業用地確保に向けた取り組みについて

文教経済常任委員会  
平成30年2月19日  
経済部企業立地課  
協議会資料2

注 本資料に記載の内容は公表時点の状況であり、今後熟度を高めていく段階で変更となる場合があります。



◎ 関係機関との協議へ向け、官民協力により今後開発計画の熟度を高めていく区域 8地区 開発提案面積72.3ha（うち事業用地面積：62.0ha）

No.	提案区域名	開発提案面積
1	濁川地区	16.1ha
2	両川南地区	3.7ha
3	両川東地区	6.9ha
4	下早通地区	17.0ha

No.	提案区域名	開発提案面積
5	新潟東スマートIC地区	1.1ha
6	白根北部地区	8.5ha
7	小新流通東地区	8.5ha
8	的場流通南地区	10.5ha