

新潟市西区内農地の実勢賃借料情報

令和5年1月から同年12月までに締結（公告）された農地の賃貸借における実勢の賃借料の水準（10a当たり）は、以下のとおりとなっています。

【 田 】

地 域	賃 借 料			データ数
	平 均 額	最 高 額	最 低 額	
西 区	10,300 円	20,000 円	2,000 円	804

【 畑 】

地 域	賃 借 料			データ数
	平 均 額	最 高 額	最 低 額	
市 内 全 域	9,000 円	20,000 円	1,000 円	536

（注）

- 金額は算出結果を四捨五入し、100円単位としています。
※ 田・畑の平均額は、農地中間管理機構により契約したデータの筆数を平均した値としています。
- 賃借料は、土地改良費を含んでいません。
※ 耕作者負担で計算しています。土地所有者が負担する場合は、土地改良費相当額を賃借料に加算してください。
- 賃借料は目安です。実際に契約を締結しようとするときは、当事者間で話し合ってから決定してください。

令和6年1月

新潟市農業委員会西区事務所

令和6年農作業賃金等の標準額

農作業賃金等の適正化を図るため、令和6年の農作業賃金等の標準額を設定しました。

この標準額は、あくまでも目安ですので、ほ場条件や作業の難易度等を考慮して、実際に支払う金額は受託者と委託者で決定してください。

臨時雇用賃金

作業名	標準額(円)	備考
田・畑・果樹作業	8,000	1日8時間労働 参考：新潟県最低賃金 (時間額931円)

機械作業等請負料金

作業名	使用機械名	単位等	標準額(円)
畦ぬり	畦ぬり機	1m	35
耕起	乗用トラクター	10a	7,000
代かき	同上	10a	8,500
田植	田植機	10a	7,500
育苗		1箱(薬剤抜き)	850
稲刈り	コンバイン	10a(倒伏の場合 両者協議)	19,000
乾燥・調製	乾燥機・調製機	30kg	1,100
色彩選別	色彩選別機	1kg(被害度合等 により両者協議)	22
枝豆機械定植 (種・床土代含む)	移植機(早生豆)	10a	36,000
	移植機(茶豆)	10a	26,000

注：上記金額には、消費税額は含みません。

令和6年1月1日

新潟市農業委員会 西区事務所