

第 11 章 農業委員会

1 農業委員会の沿革

平成 17 年 3 月 21 日に新潟市は周辺の 12 市町村と合併し、新・新潟市が誕生した。合併 13 市町村に設置されていた各農業委員会は地域性等を考慮し、五つの農業委員会に再編された。

また、平成 17 年 10 月 10 日に隣接 1 町と合併し、そこを所管する農業委員会を合わせて 6 農業委員会となった。

平成 19 年 2 月 4 日に政令市移行時の行政区を単位に所管範囲を再編し、新たに 6 農業委員会を設置した。

平成 28 年 4 月には、農業委員会等に関する法律の改正により新たに農地利用最適化推進委員を置くこととなり、農業委員とともに農地の利用集積・最適化に向けた取り組みを進めることとなった。

2 所管区域

委員会名	所管区域
新潟市北区農業委員会	北区
新潟市中央農業委員会	東区，中央区，江南区
新潟市秋葉区農業委員会	秋葉区
新潟市南区農業委員会	南区
新潟市西区農業委員会	西区
新潟市西蒲区農業委員会	西蒲区

※農業委員会事務局の住所、電話番号等は「農林水産業関係機関・団体等」の項を参照。

3 委員会の構成(実数)

令和 2 年 3 月 31 日現在 (単位：人)

委員会名	農業委員	推薦・公募			農地利用最適化推進委員	合計
		個人推薦	団体推薦	公 募		
新潟市北区農業委員会	19	16	1	2	19	38
新潟市中央農業委員会	19	15	2	2	19	38
新潟市秋葉区農業委員会	16	14	1	1	16	32
新潟市南区農業委員会	19	16	2	1	22	41
新潟市西区農業委員会	15	11	2	2	16	31
新潟市西蒲区農業委員会	19	16	1	2	27	46
計	107	88	9	10	119	226

4 部会(任意部会)委員構成

令和 2 年 3 月 31 日現在 (単位：人)

委員会名	区 分	農業委員	農地利用最適化推進委員	計
新潟市北区農業委員会	農地部会	8	10	18
	農政振興部会	9	9	18
新潟市中央農業委員会	農地部会	11	7	18
	農政振興部会	6	12	18
新潟市秋葉区農業委員会	農地部会	7	0	7

	農政振興部会	7	0	7
	推進委員会	0	16	16
新潟市南区農業委員会	農地部会	9	11	20
	農政振興部会	8	11	19
新潟市西区農業委員会	農地部会	6	8	14
	農政振興部会	7	8	15
新潟市西蒲区農業委員会	農地部会	9	13	22
	農政振興部会	8	14	22

5 農業委員会の事業概要

(1) 農地の移動・転用

農地移動の概要（平成31年1月～令和元年12月）

（面積単位：アール）

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-	-	-
3条許可計		-	-	-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	1	3	10	49	1	15	6	19
	法第4条届出	6	11	39	200	3	7	1	1
	法第5条許可	23	166	70	541	15	130	31	1,026
	法第5条届出	40	188	107	664	49	205	38	505
	許可届出以外	7	68	11	462	0	0	0	0
転用計		77	436	237	1,916	68	357	76	1,551
法第18条 賃貸借解約		203	11,026	185	8,163	215	8,217	134	6,577
合計		280	11,462	422	10,079	283	8,574	210	8,128

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	3	10	5	26	2	28	2	5
	住宅用地	42	105	136	624	56	220	45	279
	鉱工業用地	0	0	1	9	0	0	4	878
	学校用地	1	6	2	256	0	0	0	0
	公園運動場用地	0	0	0	0	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	11	76	5	252	0	0	3	8
	その他建物施設用地	20	239	85	744	8	48	17	330
	植林	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	0	0	3	5	2	61	5	51
合計		77	436	237	1,916	68	357	76	1,551

農地移動の概要（平成31年1月～令和元年12月）

（面積単位：アール）

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	-	-	-	-	-	-
	売買	-	-	-	-	-	-
	贈与	-	-	-	-	-	-
	交換	-	-	-	-	-	-
	小作地	-	-	-	-	-	-
	賃貸借	-	-	-	-	-	-
	使用貸借	-	-	-	-	-	-
3条許可計		-	-	-	-	-	-
転用	法第4条許可	3	19	6	13	27	118
	法第4条届出	18	85	3	13	70	317
	法第5条許可	21	234	38	188	198	2,285
	法第5条届出	116	593	44	317	394	2,472
	許可届出以外	13	49	12	35	43	614
転用計		171	980	103	566	732	5,806
法第18条 賃貸借解約		106	2,116	368	20,349	1,211	56,448
合計		277	3,096	471	20,915	1,943	62,254

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6 農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
農地転用の用途別	農業用施設用地	1	7	0	0	13	76
	住宅用地	107	398	58	138	444	1,764
	鉱工業用地	0	0	0	0	5	887
	学校用地	0	0	0	0	3	262
	公園運動場用地	0	0	0	0	0	0
	道水路・鉄道用地	12	49	2	1	33	386
	その他建物施設用地	40	406	10	84	180	1,851
	植林	0	0	0	0	0	0
	その他分類不能・不明	11	120	33	343	54	580
合計		171	980	103	566	732	5,806

参 考

法第3条市長許可分

区分		新潟市北区 農業委員会		新潟市中央 農業委員会		新潟市秋葉区 農業委員会		新潟市南区 農業委員会	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	32	845	31	686	20	342	14	248
	売買	19	232	16	497	12	282	10	228
	贈与	11	603	11	160	4	46	2	3
	交換	2	10	4	29	4	14	2	17
	小作地	0	0	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	0	0	4	29	0	0	0	0
	使用貸借	5	684	3	734	6	1,121	2	193
3条許可計		37	1,529	38	1,449	26	1,463	16	441

区分		新潟市西区 農業委員会		新潟市西蒲区 農業委員会		6農業委員会 合計	
		件数	面積	件数	面積	件数	面積
法第3条許可	所有権	29	431	63	1,184	189	3,736
	売買	18	264	45	681	120	2,184
	贈与	11	167	14	466	53	1,445
	交換	0	0	4	37	16	107
	小作地	0	0	0	0	0	0
	賃貸借	0	0	10	290	14	319
	使用貸借	3	429	11	1,572	30	4,733
3条許可計		32	860	84	3,046	233	8,788

(2) 農業経営基盤強化促進事業

ア 農業経営基盤強化促進法による農地流動化実績（平成31年1月～令和元年12月）

権利の種類等			田(m ²)	畑(m ²)	計	
					件数	面積(m ²)
新潟市北区農業委員会	貸借権設定	契約期間3年	1,330,966	41,339	249	1,372,305
		契約期間6年	947,969	124,495	222	1,072,464
		契約期間10年	683,504	38,482	153	721,986
		小計	2,962,439	204,316	624	3,166,755
	所有権移転	112,305	15,810	36	128,115	
	計	3,074,744	220,126	660	3,294,870	
新潟市中央農業委員会	貸借権設定	契約期間3年	89,840	3,570	139	93,410
		契約期間6年	211,484	6,288	251	217,772
		契約期間10年	301,542	9,578	405	311,120
		小計	602,866	19,436	795	622,302
	所有権移転	33,246	7,511	39	40,757	
	計	636,112	26,947	834	663,059	
新潟市秋葉区農業委員会	貸借権設定	契約期間3年	396,171	6,492	87	402,663
		契約期間6年	634,748	10,625	99	645,373
		契約期間10年	2,070,152	66,267	412	2,136,419
		小計	3,101,071	83,384	598	3,184,455
	所有権移転	114,882	5,766	31	120,648	
	計	3,215,953	89,150	629	3,305,103	
新潟市南区農業委員会	貸借権設定	契約期間3年	193,296	12,836	31	206,132
		契約期間6年	247,458	9,730	49	257,188
		契約期間10年	2,200,010	65,509	362	2,265,519
		小計	2,640,764	88,075	442	2,728,839
	所有権移転	143,603	21,380	57	164,983	
	計	2,784,367	109,455	499	2,893,822	
新潟市西区農業委員会	貸借権設定	契約期間3年	39,209	47,842	39	87,051
		契約期間6年	134,910	13,159	28	148,069
		契約期間10年	468,841	33,178	151	502,019
		小計	642,960	94,179	218	737,139
	所有権移転	65,364	20,807	39	86,171	
	計	708,324	114,986	257	823,310	
新潟市西蒲区農業委員会	貸借権設定	契約期間3年	730,045	57,688	147	787,733
		契約期間6年	443,413	15,315	83	458,728
		契約期間10年	3,762,882	33,867	632	3,796,749
		小計	4,936,340	106,870	862	5,043,210
	所有権移転	305,182	14,999	113	320,181	
	計	5,241,522	121,869	975	5,363,391	
6農業委員会 合計	貸借権設定	契約期間3年	2,779,527	169,767	692	2,949,294
		契約期間6年	2,619,982	179,612	732	2,799,594
		契約期間10年	9,486,931	246,881	2,115	9,733,812
		小計	14,886,440	596,260	3,539	15,482,700
	所有権移転	774,582	86,273	315	860,855	
	合計	15,661,022	682,533	3,854	16,343,555	

イ 農地利用集積円滑化事業（平成 31 年 1 月～令和元年 12 月）

区 分	主な事業	令和元年実績
新潟市農業協同組合	農業経営基盤強化促進法による利用権設定	田 1,089 筆 1,048,478.90 m ² 畑 83 筆 73,974.00 m ²
新潟みらい農業協同組合	同 上	田 226 筆 172,032.22 m ² 畑 0 筆 0.00 m ²
新津さつき農業協同組合	同 上	田 1,342 筆 1,094,990.54 m ² 畑 74 筆 34,733.00 m ²
新潟市南区農業振興公社	同 上	田 244 筆 464,027.00 m ² 畑 7 筆 6,513.00 m ²
越後中央農業協同組合	同 上	田 1,839 筆 1,810,560.88 m ² 畑 11 筆 6,196.00 m ²

※対象は新潟市管内の農地

(3) 農地中間管理事業

農地中間管理事業の推進に関する法律による農地集積・集約

(平成 31 年 1 月～令和元年 12 月)

区 分	農地中間管理権		農用地利用配分計画	
	件数	面積 (m ²)	件数	面積 (m ²)
新潟市北区農業委員会	72	640,509	85	791,698
新潟市中央農業委員会	106	602,535	145	1,032,187
新潟市秋葉区農業委員会	64	606,184	79	578,666
新潟市南区農業委員会	94	801,124	123	809,867
新潟市西区農業委員会	104	386,541	154	551,679
新潟市西蒲区農業委員会	147	1,497,859	133	1,363,690
合 計	587	4,534,752	719	5,127,787

※農地中間管理権は農業経営基盤強化促進法の利用権設定により出し手（所有者）から農地中間管理機構への貸付分（新潟市公告）

※農用地利用配分計画は農地中間管理事業の推進に関する法律により農地中間管理機構から受け手（担い手）への貸付分（新潟県公告）

(4) 耕作放棄地の現状

過去3年間に農業委員会の全体調査で解消及び新たに確認された耕作放棄地の面積

令和元年度

(平成31年4月～令和2年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
新潟市北区農業委員会	3,990.05	152.54	0.00	3,837.51
新潟市中央農業委員会	52.82	0.00	107.65	160.47
新潟市秋葉区農業委員会	146.88	26.46	0.00	120.42
新潟市南区農業委員会	199.50	4.20	0.00	195.30
新潟市西区農業委員会	4,385.25	832.04	110.29	3,663.50
新潟市西蒲区農業委員会	2,659.26	113.53	156.21	2,701.94
合 計	11,433.76	1,128.77	374.15	10,679.14

平成30年度

(平成30年4月～平成31年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
新潟市北区農業委員会	4,014.39	57.32	32.98	3,990.05
新潟市中央農業委員会	68.76	15.94	0.00	52.82
新潟市秋葉区農業委員会	158.87	131.44	119.46	146.89
新潟市南区農業委員会	11.32	0.00	188.18	199.50
新潟市西区農業委員会	4,753.76	764.12	395.61	4,385.25
新潟市西蒲区農業委員会	2,782.81	172.98	49.43	2,659.26
合 計	11,789.91	1,141.80	785.66	11,433.77

平成29年度

(平成29年4月～平成30年3月)

区 分	当初面積 (a)	解消面積 (a)	増加面積 (a)	年度末計 (a)
新潟市北区農業委員会	6,468.15	2,453.76	0.00	4,014.39
新潟市中央農業委員会	82.25	13.49	0.00	68.76
新潟市秋葉区農業委員会	184.08	149.00	123.79	158.87
新潟市南区農業委員会	0.00	0.00	11.32	11.32
新潟市西区農業委員会	6,839.07	2,154.33	69.02	4,753.76
新潟市西蒲区農業委員会	2,957.78	524.77	349.80	2,782.81
合 計	16,531.33	5,295.35	553.93	11,789.91