

西堀ローサ及び西堀地下駐車場について

本市は、令和6年2月議会において、新潟地下開発株式会社が所有する西堀ローサを令和7年度に引き継ぐ方針を表明し、将来の利活用に向けたサウンディング型市場調査と並行し、設備全体の老朽度調査を行ってきました。

老朽度調査の結果、地下施設共通のものである設備が老朽化し、今後も安心安全に利用するには更新・改修が必要な状態にあるため、今後については下記のとおりとします。

1. 西堀ローサについて（地下1階）

- ・ 3月末をもって全テナントが退店し、地下商店街の営業が終了
- ・ 4月からは、通路として利用

2. 西堀地下駐車場（市営）について（地下2階）

- ・ 5月1日から当面の間（※）、利用休止

※ 地下施設全体の活用方法が決定し、それに合わせた改修・更新がなされるまでの間

- ・ 中央区役所やふるまち庁舎等へ自動車で来庁した方の対応は下記のとおり

現行	5月以降
西堀地下駐車場を利用した場合、免除券を配布	<ul style="list-style-type: none">・ 古町・本町提携駐車場を利用・ 利用した駐車場の駐車券または駐車証明書を庁舎窓口に提示した場合、無料駐車券を配布

注：古町・本町提携駐車場は、下記マークのある駐車場です。

ほかの駐車場を利用の場合は無料駐車券の配布はできませんので、ご注意ください。

駐車券または駐車証明書の提示がない場合、無料駐車券の配布はできません。

<参考資料>

西堀地下施設の概要

古町・本町 提携駐車場マップ



古町・本町提携駐車場のマーク

【問い合わせ先】

新潟市商業振興課 佐久間、細川

電話025-226-1693（直通）

西堀地下施設の概要

◆西堀ローサ (地下1階) ◆西堀地下駐車場 (地下2階)

所在地：新潟市中央区西堀前通6番町894番地1

竣工時期：1976(昭和51)年9月

構造・規模：鉄筋コンクリート造陸屋根

延床面積 15,388.25㎡

主な接続ビル：NEXT21 (区役所を含む複合施設)

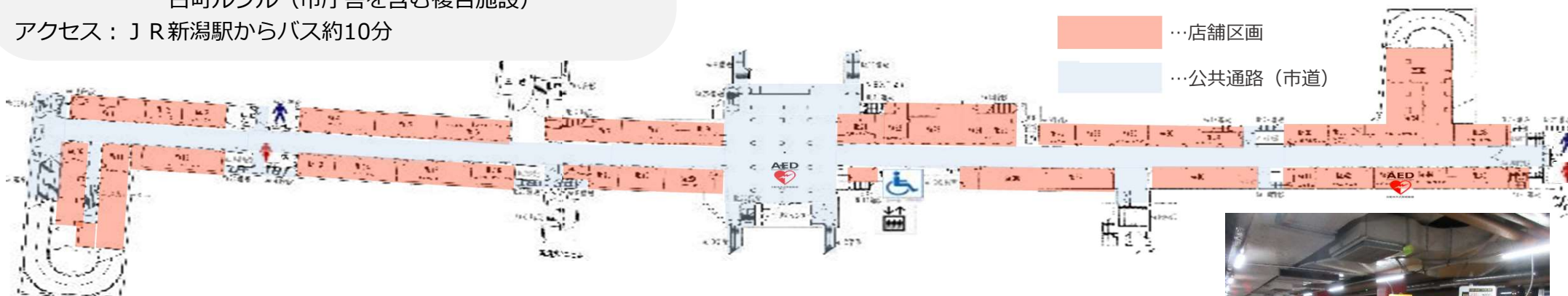
古町ルフル (市庁舎を含む複合施設)

アクセス：JR新潟駅からバス約10分

■地下1階 西堀ローサ (商業施設、公共通路)

- 地下1階床面積 7,408.45㎡
- 内訳：店舗区画 3,260.96㎡ (46区画)
- 通路部分等 4,147.49㎡

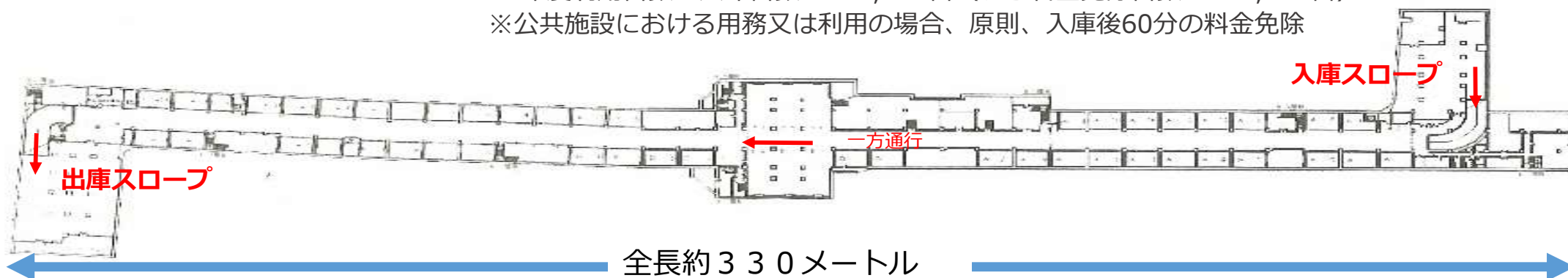
- 利用時間 7:00~22:00
- 出入口数 23か所



■地下2階 西堀地下駐車場 (市営駐車場)

- 地下2階床面積 7,979.80㎡
- 内訳：駐車場 4,651.61㎡
- 機械室等 3,328.19㎡

- 入出庫時間 7:30~22:00
- 収容台数 112台 (おもいやり駐車場4台)
- 利用料金 30分180円 / 午後8時から翌日午前8時900円 / 30分×20枚綴3,000円
- R5年度利用台数 入庫台数：205,473台 (うち料金免除台数 143,516台)
- ※公共施設における用務又は利用の場合、原則、入庫後60分の料金免除

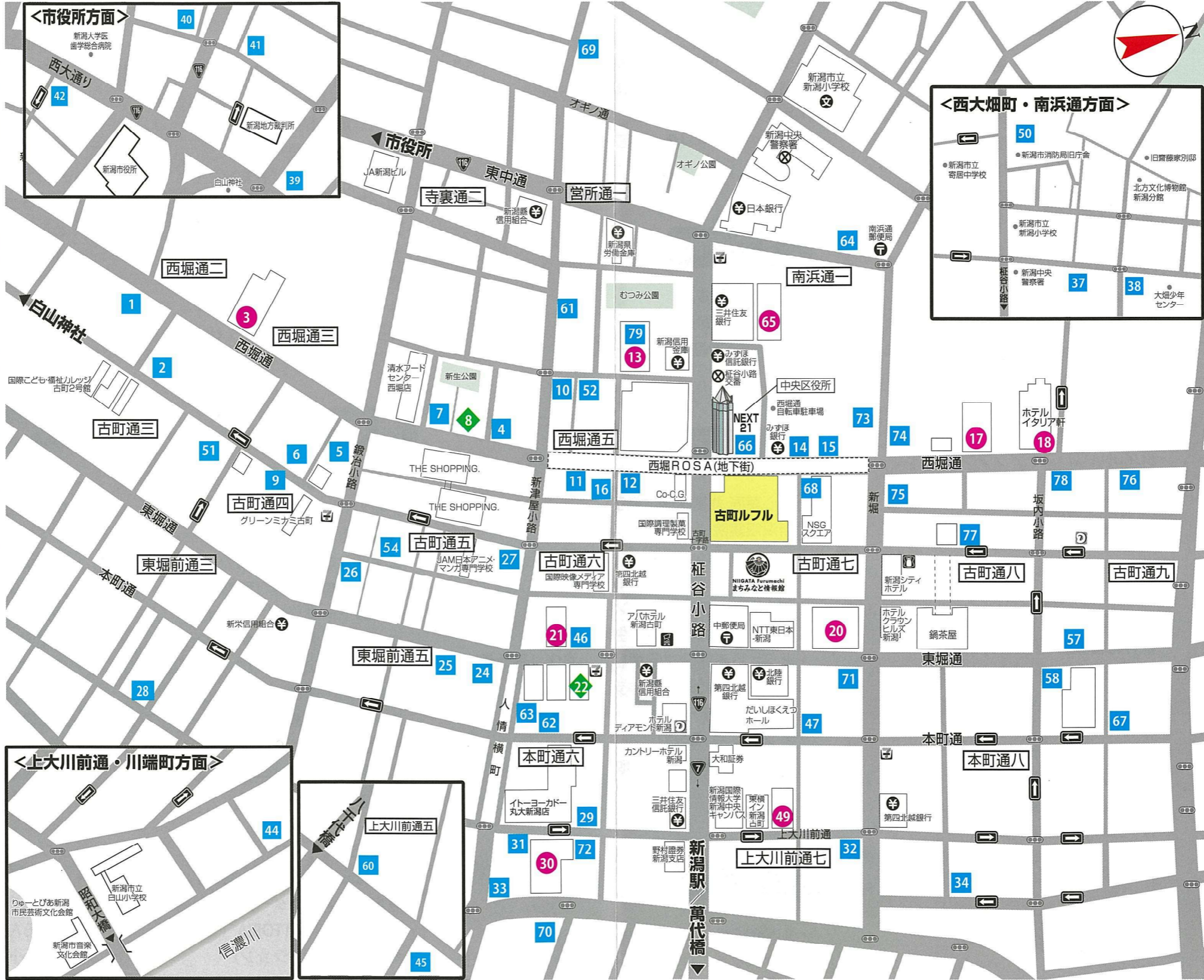




古町・本町 提携駐車場マップ

●古町・本町界隈70ヶ所の駐車場
●約4,000台収容可能

- 1 パーキングスペース西堀前通2番町(22台) 中央区西堀前通2番町718-一子 24時間営業
- 2 アルモ古町3(9台) 中央区古町通3-658 24時間営業
- 3 アルモしほり(190台) 中央区西堀前通2-789 24時間営業
- 4 パーキングスペース俵屋ガレージ(20台) 中央区西堀通4-816-4 24時間営業
- 5 パーキングスペース新潟古町第1(12台) 中央区西堀前通4-739-3 24時間営業
- 6 パラカ古町通第4(30台) 中央区古町通4番町640 24時間営業
- 7 パーキングスペース新潟古町第4(13台) 中央区西堀前通4-816 24時間営業
- 8 ツインパーク西堀(190台) 中央区西堀前通4-815-3 7:00~23:00
- 9 パラカ古町通第5(25台) 中央区古町通4-574 24時間営業
- 10 アルモ西堀5(7台) 中央区西堀前通5-833-9 24時間営業
- 11 アルモ西堀前通6(12台) 中央区西堀前通6-898 24時間営業
- 12 NPC24H新潟西堀前通6番町(21台) 中央区西堀前通6-905 24時間営業
- 13 パーキングスペース西堀ステーション駐車場(229台) 中央区西堀前通5-854-1外 24時間営業
- 14 千歳パーキング(16台) 中央区西堀前通6-876 24時間営業
- 15 新潟市西堀地下駐車場(112台) 中央区西堀前通6-893-1 7:30~22:00 (入庫は24:00まで)
- 16 パラカ西堀第14(6台) 中央区西堀前通6-900-2 24時間営業
- 17 パラカ西堀第10(70台) 中央区西堀前通7-1563 24時間営業
- 18 ホテルイタリア軒駐車場(60台) 中央区西堀通7-1574 7:00~22:00
- 20 東堀パーク600(520台) 中央区東堀通7-1016 24時間営業
- 21 パラカ東堀7(171台) 中央区東堀通6-1047 24時間営業
- 22 アルモしがしほり(60台) 中央区東堀前通6-1058-1 7:00~25:00
- 23 パラカ東堀第11(285台) 中央区東堀前通6-1057 24時間営業
- 24 ベースワン駐車場(38台) 中央区東堀前通5-421 24時間営業
- 25 ダイイチ東堀ガレージ(45台) 中央区東堀前通5-417 24時間営業
- 26 アルモふるまち(16台) 中央区東堀通5-449-2 24時間営業
- 27 NPC24H新潟古町5番町(30台) 中央区古町通5-606-1 24時間営業
- 28 パーキングスペース上大川前通3番町(6台) 中央区上大川前通3-122-乙 24時間営業
- 29 パーキングスペース上大川前通6番町(40台) 中央区上大川前通6-1183 24時間営業
- 30 イトーヨーカドー丸大新潟店駐車場(337台) 中央区上大川前通6-1216 8:45~21:30
- 31 パラカ上大川前通6(6台) 中央区上大川前通6番町1204 24時間営業
- 32 NPC24H新潟上大川前通7番町(39台) 中央区上大川前通7-1243 24時間営業
- 33 パラカ上大川前通7(7台) 中央区上大川前通6-1195-4 24時間営業
- 34 パーキングスペース上大川前通8番町(39台) 中央区上大川前通8-1251-1 24時間営業
- 37 アルモ中央警察署裏(15台) 中央区南浜通1-364-28 24時間営業
- 38 パーキングスペース南浜通1番町(27台) 中央区南浜通1-375外 24時間営業
- 39 パーキングスペース白山公園前(11台) 中央区西堀前通1-693 24時間営業
- 40 パーキングスペース医学町通2番町(5台) 中央区医学町通2-71-1 24時間営業
- 41 パーキングスペース医学町通1番町(23台) 中央区医学町通1-66 24時間営業
- 42 パーキングスペース学校町通2番町第3(14台) 中央区学校町通2-5294-1 24時間営業
- 44 パーキングスペース川端町2丁目駐車場(24台) 中央区川端町2-9-1 24時間営業
- 45 パーキングスペース川端町5丁目駐車場(14台) 中央区川端町5-34-1 24時間営業



- 46 パラカ東堀第4(65台) 中央区東堀通6-1045 24時間営業
- 47 パラカ本町通第1(23台) 中央区本町通7-1087 24時間営業
- 49 パラカ上大川前通4(105台) 中央区上大川前通7-1168 24時間営業
- 50 パーキングスペース西大堀町(34台) 中央区西大堀町宇治稲荷下640-1外 24時間営業
- 51 NPC24H新潟古町通3番町(9台) 中央区古町通3-560-2 24時間営業
- 52 NPC24H新潟西堀通5番町(13台) 中央区西堀通5-838 7:00~23:00
- 54 パラカ古町通第2(32台) 中央区古町通5-591 24時間営業
- 57 パラカ東堀第5(61台) 中央区東堀通9-1402-1 24時間営業
- 58 パラカ東堀第6(16台) 中央区東堀通9-1381 24時間営業
- 60 パーキングスペース上大川前通5番町(7台) 中央区上大川前通5-49-22 24時間営業
- 61 パーキングスペース宮所通り第2(8台) 中央区宮所通1-331-8 24時間営業
- 62 アルモ本町6(20台) 中央区本町通6-1113 12:00~17:30の間 入庫・出庫不可
- 63 NPC24H新潟本町通6番町(10台) 中央区本町通6-1115-2 24時間営業
- 64 パーキングスペース南浜通1番町第2(5台) 中央区南浜通1-364-5 24時間営業
- 65 NPC24H新潟西堀通パークエフパーキング(216台) 中央区西堀通6-867-2 7:00~22:00
- 66 タイムズNEXT21(60台) 中央区西堀通6-866 24時間営業
- 67 パーキングスペース本町通9番町第1(14台) 中央区本町通9-1342-1 24時間営業
- 68 NPC24H新潟西堀前通7番町(7台) 中央区西堀前通7-923 24時間営業
- 69 パーキングスペース寄居町第2駐車場(5台) 中央区寄居町707-6 24時間営業
- 70 パラカ磯町通第2(25台) 中央区磯町通上1ノ町1924-5 24時間営業
- 71 NPC24H新潟東堀前通7番町(26台) 中央区東堀前通7-1076-2 24時間営業
- 72 パラカ上大川前通第1(8台) 中央区上大川前通6-1219 24時間営業
- 73 パラカ西堀第6(25台) 中央区西堀通6-891 24時間営業
- 74 パラカ西堀第2(25台) 中央区西堀通7-1545 24時間営業
- 75 パラカ西堀第11(6台) 中央区西堀前通8-1509-2 24時間営業
- 76 パラカ西堀第7(32台) 中央区西堀前9-1538 24時間営業
- 77 大竹座パーキング(25台) 中央区古町通8-1493-2 24時間営業
- 78 パラカ西堀第8(22台) 中央区西堀前通9-1529-1 24時間営業
- 79 山田駐車場(30台) 中央区西堀通5-854 8:45~21:30

<駐車場タイプ> ■ 平場 / 地下 ● 立体 自走式 ◆ 立体 タワーパーキング



WEBはこちら

