

中央区拠点商業活性化推進事業計画の評価票

1 中央区拠点商業活性化推進事業計画の概要

【趣旨】

本市のまちづくりの指針となっている、新潟市総合計画におけるまちづくりの基本方針「コンパクトなまちづくり」を商業分野から推進していくため、中央区内で拠点性を有する新潟駅から古町地区に連なる中心市街地を、中央区の拠点商業地と位置付け、コンパクトで魅力あふれるにぎわいのまちづくりを推進し、拠点商業地の活性化を図るため策定。

【計画期間】

第1期:平成25年度～令和4年度（平成25年度から平成30年度までの計画期間を令和4年度まで延長）

【拠点商業地】

古町地区の商業エリア：古町、本町、下町を含む周辺商業地域

万代地区の商業エリア：万代地区、沼垂地区を含む周辺商業地域

新潟駅周辺地区の商業エリア：新潟駅前地区、駅南地区を含む周辺商業地域

2 具体的な取り組みの実施状況

本計画では、拠点商業地の活性化に向けて3つの基本方針を定め、その実現のため各種事業に取り組みました。

(1) 全体の取り組み状況

基本方針	第1期			第2期		
	取り組み数	実施	未実施	取り組み数	実施	未実施
1 愛着と誇りを持てるまち	115	82	33			
2 利便性を生かした賑わいを持続するまち	157	131	26			
3 魅力あふれる賑わいを創出するまち	46	30	16			
計	318	243	75	0	0	0

(2) 基本方針毎の取り組み状況

(基本方針1) 愛着と誇りを持てるまち

事業名	事業概要	第1期		第2期		実施主体	支援制度
		実施状況	実施時期	実施状況	実施時期		
まちなか直売所 (6次産業化) 支援事業	新潟県下の農業経営者や農業団体が、将来の古町地区での共同アンテナショップ開店のため、プロモーションイベントを共同開催し、6次産業化を目指す農業経営者の支援と、古町来街者に新鮮・安心・安全な商品の提供を行う。	未実施	—			新潟中心商店街協同組合	—
「Furumachi since1655」商店街イメージ向上事業	明暦元年(1655)年の町建てより続く「古町通」を、「歴史ある古町商店街」の象徴としてアピール(認知向上)する。新潟町の歴史編さん・商店街マップやステッカーを作製し、古町の魅力向上と来街者拡大を目指す。	未実施	—			新潟中心商店街協同組合	—
PRキャラクターのオフィシャルサイト、テーマソング	商店街PRキャラクター着ぐるみと、テーマソングを作成しPR事業に活用する。	未実施	—			万代シテイ商工連合会商店街振興組合	—
来街者動向調査	来街者を対象に商店街アンケート調査を行う。	未実施	—			万代シテイ商工連合会商店街振興組合	—
商店街活性化事業	アドバイザーによる会員研修の実施。	未実施	—			下本町商店会	—
商店街活性化研修	アドバイザーによる会員研修の実施。	未実施	—			万代中央商店会	—
インターネット活用事業	インターネット情報更新によるサービスの向上。	未実施	—			万代中央商店会	—
古町地区総合サービス店舗運営事業	空き店舗を活用し快適にまちなかを楽しめるように、総合サービス店舗を開店する。総合案内やカフェ、アンテナショップ、コミュニティスペースなどをワンストップで提供し、快適にまちなかを楽しめる環境を整備する。	未実施	—			新潟中心商店街協同組合	—

コミュニティ施設設置	高齢者や地域の子供が交流できるコミュニティ施設の運営。	未実施	—			下本町商店会	—
ふるまち良寛てまり庵運営	良寛を学ぶ資料館・情報発信地として施設を運営する。	実施	H26.8～ H28.7			ふるまち良寛てまり庵運営委員会	がんばるまちなか支援事業(※)
明和義人館運営	明和義人歴史資料の展示、セミナー実施、関連グッズ販売。	実施	H26.7～ H28.7			(一社)明和義人館運営委員会	がんばるまちなか支援事業(※)
座・未来	演劇活動を通し世代間交流を促進し、文化活動や情報発信のコミュニティ施設の運営。	実施	H26.10～ H28.9			東区市民劇団座・未来	がんばるまちなか支援事業(※)
みんなの「ほっとステーションin本町」	老若男女を問わず気軽に参加できるコミュニケーションを行う場の設置・運営。	実施	H27.4～ H27.8			むす美プロジェクト	がんばるまちなか支援事業(※)
学生サロン運営事業「meme」	コミュニティ活動の場を提供し、学生と各種団体が交流連携を図り、地域・商店街の活性化策を探る。	実施	H27.5～ H29.4			古町通6番町商店街振興組合	がんばるまちなか支援事業(※)
AFTER SCHOOL	クリエイターの拠点を設置し、ライフスタイル全体を提案するワークショップを通してオリジナル限定商品の製作・販売する。	実施	H28.1～ H29.12			(株) LIFE KNOWLEDGE	がんばるまちなか支援事業(※)
障害者&高齢者の交流広場「ぼかぼか」	コミュニティ施設を設置し、スタッフと障害者がパンの販売やランチの提供など、高齢者や障害者と子供が触れ合う広場を提供する。	未実施	—			特定非営利活動法人 リップルオン	—
ハートマルシェの運営	カフェや料理教室をとおして、旬の地元野菜、果物を学ぶコミュニティ空間の運営。	実施	H28.4～ H30.3			(株) ハートマルシェ	がんばるまちなか支援事業(※)
アグリパラダイス ナジューラ	食を通してコミュニティの中で世代間を越えた交流を行い、生産者との交流や情報交換で食文化を見直す。	未実施	—			(有) ビープロデュース	—
古町若者ギャラリーカフェ運営「solero」	地域の魅力をアートやイベント活動で周知し、食やアート、音楽が一体化した新しい魅力を発信するスポットを目指す。	実施	H28.8～ H30.3			古町若者ギャラリーカフェ運営委員会	がんばるまちなか支援事業(※)
「健康の里」ふるまち	高齢者の悩み相談や、関係機関と連携し、高齢者の生活を支えるフリースペースの運営。	未実施	—			環境をサポートする(株) きらめき	—

古町 まちなかカフェ	コミュニティスペースを設置し、シニア・高齢者向けの憩いの場を提供する。	未実施	—			(有) 珈琲倶楽部	—
古町総合サービス店舗「みのり」	古町地区の情報発進，無料休憩スペースの提供，地域の食を販売する。	未実施	—			榎谷小路商店街振興組合	—
匠café Niigata運営	カフェ事業や弁当センター事業，各種イベント実施により住民憩いの場，障害者交流の場を提供する。	未実施	—			(株) アイエスエフ ネットハーモニー	—
マンスリーキャラクターグリーティング	万代シテイのPRキャラクターをはじめ，各地の着ぐるみが登場し，幼児を対象にキャラクターと一緒に踊るダンス体験会や，キャラクターショーなどを実施し，中心市街地への愛着の創出と，広域からの来街者の増加を促進する。学生が商店街事業に参画し，地域貢献の実践をとおして，新たな企画や発想を取り入れた集客手法を展開する。	未実施	—			万代シテイPR委員会 ・万代シテイ商工連合会商店街振興組合 ・新潟公務員専門学校 ・日本アニメマンガ専門学校 ・国際音楽エンタテインメント専門学校	—
光と音の万代シテイプロデュース事業	ペットボトルの利用や可動式のイルミネーション装飾等を製作し，イルミネーションパレードの実施や，音楽・振付・バックダンサーを伴ったばんにゃいステージショーの実施など，学生が商店街事業に参画し，新たな発想や企画を取り入れた集客力と話題性のある事業を実施する。	実施	H26.8～ H27.1			万代シテイPR委員会 ・万代シテイ商工連合会商店街振興組合 ・新潟公務員法律専門学校 ・新潟ビジネス専門学校 ・国際音楽エンタテインメント専門学校	産学連携商店街活性化推進事業

古町アートフラッグプロジェクト	市民参加による造形ワークショップの開催や、港町新潟のイメージ溢れるフラッグを製作することで、賑わいを演出し、新たな古町を発信していく。 また、アートフラッグプロジェクトのシンボルマークを配した紙袋等のパッケージデザインを製作して、協力テナントで使ってもらうことにより、学生と商店街との商品開発の展開や可能性を探っていく。	実施	H26.7～ H27.2			古町アートフラッグプロジェクト実行委員会 ・新潟大学（教育学部） ・榎谷小路商店街振興組合	産学連携商店街活性化推進事業
アドバイザー派遣事業	アドバイザーによる会員研修の実施。	未実施	—			下本町商店会	—
アドバイザー派遣事業	古町花街ぶらり酒事業向上研修の実施。	未実施	—			古町花街ぶらり酒実行委員会	—
アドバイザー派遣事業	アドバイザーによる会員研修の実施。	未実施	—			沼垂テラス商店会	—
商店街活性化実践事業	新潟駅前商店街との連携。	未実施	—			万代シテイ商工連合会振興組合	—
古町商店街イメージ向上事業	商店街マップ，フリーペーパー，統一案内ラックなど。	未実施	—			新潟中心商店街協同組合	—
ICT活用事業	商店街公式webサイトのリニューアル，地域ナビゲーションアプリの開発。	実施	H27.7～ H28.3			新潟中心商店街協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 （商店街活性化実践事業）
商店街活性化実践事業	ペナント製作。	未実施	—			榎谷小路商店街振興組合	—
古町花街ぶらり酒事業向上研修会	個店の魅力向上と，経営等の専門家による会員研修の実施。	未実施	—			古町花街ぶらり酒実行委員会	—
会員研修事業	個店の魅力向上と，経営等の専門家による会員研修の実施。	未実施	—			下本町商店会	—

Cool Niigata in Bandai	フラッシュモブやフェイスペイントで街あるきのイベント実施や学生プロデュースのグルメ開発など、学生が商店街事業に参画し、新たな発想や企画を取り入れた集客力と話題性のある事業を実施する。	実施	H27.8～ H28.3			万代シティPR委員会 ・万代シティ商工連合会商店街振興組合 ・新潟公務員法律専門学校 ・国際調理製菓専門学校 ・国際ビューティーモード専門学校	産学連携商店街活性化推進事業
Dragee Co.,Ltd.	女性の起業支援や、子育て中の女性のコミュニケーションサロンでセミナーの実施で支援。	実施	H29.6～ H30.8			㈱dragee	がんばるまちなか支援事業(※)
古町花街コミュニティインフォメーション「五季茶家」	まちの情報発信、着地型観光の運営、地域食材のカフェの運営や、地域コミュニティの場の提供などで地域の活性化に支援。	実施	H29.5～ R1.5			ライブデザイン㈱	がんばるまちなか支援事業(※)
多世代交流館「楽縁広場」	コミュニティスペースで各種事業を実施、カフェの併設。	未実施	—			(一社)田から屋	—
新潟古町えんとつシアター	演劇、ダンス、マジック、お笑いなどの公演場所の提供・支援を実施。	実施	H29.8～ R1.7			創るつながるプロジェクト	がんばるまちなか支援事業(※)
まちの駅古町「りんく」	生活サポート事業、カフェ運営。	実施	H29.11～ R1.11			NPOエイジレスリンク新潟	がんばるまちなか支援事業(※)
古町K&Kハートホーム	健康・福祉相談、介護・医療・福祉資格取得講座を実施、サロン・保健室の併設。	実施	H30.1～ R1.12			(有)日本メルツ	がんばるまちなか支援事業(※)
BEKKU 新潟店	北陸を中心に靴・衣料・バッグ・傘などの販売。	実施	H24.8～ H27.8			ベックシューズ㈱	まちなか集客力向上事業
楽歩堂 新潟店	足と体の健康を考えた靴とインソールを提供する健康靴の専門店。	実施	H24.11～ H27.11			㈱楽歩堂	まちなか集客力向上事業

ベリーベリースープ新潟万代シテイ店／フロresta新潟万代シテイ店	スープ等をメインとした飲食店。	実施	H24.9～ H27.8			(株)シルバーホテル	まちなか集客力向上事業
ビーミングライフストアbyビームス	衣料品、服飾雑貨、生活雑貨、コスメ、食品等の販売。	実施	H25.9～ H28.9			(株)ビームス	まちなか集客力向上事業
FARM TABLE SUZU	地域の食材を生かした新たな食文化スタイルのメニューアレンジによる地産地消の飲食店。	実施	H26.3～ H29.3			(株)寿々瀧	まちなか集客力向上事業
SALVATORE CUOMO&BAR新潟店	全国展開しているイタリアンレストラン。	実施	H26.3～ H29.2			(株)ワイズテーブルコーポレーション	まちなか集客力向上事業
レコルタ カーブドッチ	新潟を代表するワイナリーのカーブドッチワインと、新潟の食の魅力を発信するレストラン。	実施	H26.4～ H29.3			(株)欧州ぶどう栽培研究所	まちなか集客力向上事業
コーザノストラ (COSA-NOSTRA)	ニットを主力とした婦人服及び小物、雑貨販売店。	実施	H26.9～ H29.9			(株)コムト	まちなか集客力向上事業
マイルスミット新潟店	健康・美容関連商品の企画、販売及びヨガ等の健康・美容プログラムの開発、提供の店。	実施	H27.2～ H30.2			(株)ラッティークイーン	まちなか集客力向上事業
親子亭しまや	本格和食と地酒の割烹料理店。	実施	H27.1～ H30.1			島倉 大亮	まちなか集客力向上事業
商店街CIを探る	商店街CIの概念により商店街のあり方を研究。	未実施	—			古町通5番町商店街振興組合	—
アーケード検討	既存のオーバーアーケード改装工事に向けた調査及び基本構想の作成。(環境整備Project「基本構想書」作成)	実施	H28.5～ H28.11			古町7番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
アンケート調査	アンケートによりマーケティング調査を行う。	未実施	—			万代シテイ商店街振興組合	—
イルミネーション事業	年末年始に榎谷小路沿いのけやきのライトアップを行い、商店街のにぎわいを演出し来街を促進し販売力の増大を図る。	未実施	—			榎谷小路商店街振興組合	—

商店街MAP作成	MAP作成により地域外の消費者流入を促進し、商店街の活性化を図る。	未実施	—			下本町商店会	—
食材安心講座	当該事業により消費者に安心安全な食材の見分け方について啓発を行うとともに、取扱い商品のアピールを行う。	未実施	—			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	—
万代地区接客ロールプレイングコンテスト	万代シテイ販売スタッフの接客技術や意識を向上させるため、ロールプレイングコンテストを実施。	実施	H28.9～ H29.1			万代地区接客向上委員会	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
来街者アンケート調査	購買客の動向を把握し商店街再生に必要な検討資料とするためアンケート調査を実施。	実施	H28.12～ H29.3			古町通6番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
MEETS	明るく楽しい世代間交流を目指したサロン。	実施	H30.2～ R2.1			阿部 武志	がんばるまちなか支援事業(※)
NIQ-MARKET	精肉及び肉に特化した惣菜等の販売(デリカテッセン)と、焼き肉バル&クッキングスクール。	実施	H27.10～ H30.10			㈱イデアル	まちなか集客力向上事業
鮪 弁慶 海	佐渡の食材と新潟ブランドの食材をコラボレーションしたカウンター形式の寿司店。	実施	H28.3～ R1.2			(有)弁慶 ㈱弁慶 (H30変更)	まちなか集客力向上事業
LEATHER TRAMP KICHEN	ハンバーガー、ベーグル、コーヒー及び軽食を取り扱うカフェ。	実施	H28.9～ H30.8			岩村 信介	商店街内創業サポート事業
gentleman Barber	一昔前の古き良き時代のアメリカの床屋をイメージした理容業及びヘアケア商品の販売。	実施	H29.2～ R1.2			東城 友秋	商店街内創業サポート事業
ラーメン海老寿	新潟初の海老だしと自家製麺によるラーメン店。	実施	H29.4～ R1.3			川崎 宏泰	商店街内創業サポート事業
Korean Dining 루Lu(:)	韓国の文化を感じられる韓国料理店。	実施	H29.8～ R1.7			金 學中	商店街内創業サポート事業
天狗商店	駄菓子や玩具、もんじゃ焼き等を扱う販売店。	実施	H30.1～ R2.1			小池 朋博	商店街内創業サポート事業

November	ワークショップやイベントを開催する コーヒーと焼き菓子販売店。	実施	H30.8～ R1.6			石丸 加奈子	創業サポート事業 (店舗)
BITOBA	古町のゆったりとした雰囲気の中にある 会員制型サロン。	実施	H30.9～ R2.8			本間 亜紀子	創業サポート事業 (店舗)
三六	新鮮でおいしい魚料理や炭焼き料理を リーズナブルな価格で提供する飲食店。	実施	H30.9～ R2.8			藤田 貴夫	創業サポート事業 (店舗)
すし あらい	寿司を中心に各種創作料理, 酒類を提供 する和食料理店。	実施	H30.10～ R2.9			荒井 大心	創業サポート事業 (店舗)
KADO	クラフトビールも味わえる靴修理店。	実施	H30.9～ R2.8			小島 俊輔	創業サポート事業 (店舗)
LA CUCINA LIBERA	本場イタリアの大衆食堂「オステリア」 を再現した新感覚の飲食店。	実施	H30.12～ R2.11			古関 悠	創業サポート事業 (店舗)
armonia	南イタリア料理をベースにこだわりの飲 み物と食べ物を提供する飲食店。	実施	H30.8～ R2.8			真保 元成	創業サポート事業 (店舗)
J&Y CHEESESHOP	チーズに特化した輸入食材小売店とチー ズをおいしく味わうための飲食店の併設 型店舗	実施	R1.9～ R3.8			土田 健輔	創業サポート事業 (店舗)
錦弥	リーズナブルでありながらも健康的なメ ニューを提供する大衆居酒屋。	実施	R1.12～ R3.11			佐藤 静也	創業サポート事業 (店舗)
Osteria e Bar VINOLENTO	本格的イタリア郷土料理とイタリアワイ ンを提供する飲食店。	実施	R1.10～ R3.9			斉藤 友哉	創業サポート事業 (店舗)
absinthe (アブサン)	新潟の食材をふんだんに使用したフラン ス料理を提供する飲食店。	実施	R2.11～ R4.10			泉井 則広	創業サポート事業 (店舗)
FUM by KOHINATA	最先端の技術及びトレンドを活かした美 容室。	実施	R3.1～ R5.1			小日向 葉月 稲田 葉月(R3変 更)	創業サポート事業 (店舗)

たご	焼き鳥をメインに旬の食材と鶏料理を提供する飲食店。	実施	R2.12～ R4.12			古田 知行	創業サポート事業 (店舗)
学生居酒屋 re:late	地域の農産物や日本酒を中心に提供する学生が企画・運営を行う居酒屋。	実施	R3.8～ R5.3			土屋 翔 (株)L I F A C T (R3変更)	創業サポート事業 (店舗)
This Man	USビンテージなどを取り扱う古着屋。	実施	R3.9～ R5.3			大野 寛太 (株)T R U M A N (R3変更)	創業サポート事業 (店舗)
ゲストハウス&バー くく	バーを併設した古民家ゲストハウス。	実施	R3.8～ R5.3			櫻井 潤平	創業サポート事業 (店舗)
レストラン アマランサス	自家製の生ハムやパルマプロシュートをメインとした料理と、新鮮な野菜やジビエ等との組み合わせを楽しめる飲料を提供する飲食店。	実施	R4.1～ R5.3			天野 徳之	創業サポート事業 (店舗)
B I T T E R	アメリカを中心とした海外のクラフトビール、オリジナル塩レモンサワー、新潟県産の牛や豚を使用した肉料理を提供する飲食店。	実施	R4.12～ R5.3			藤田 涼	創業サポート事業 (店舗)
Osteria Benedetta	新潟の食材をふんだんに使用したイタリア料理を提供する飲食店。	実施	R4.11～ R5.3			若林 淳	創業サポート事業 (店舗)
新潟MEAT Lab. SUGI	肉料理をメインとしたワインに合う洋食料理を提供する飲食店。	実施	R4.12～ R5.3			杉本 修一	創業サポート事業 (店舗)
菜食道K A T O	新潟の食材を中心とした季節の家庭料理を提供する小料理店。	実施	R4.10～ R5.3			古寺 千晶	創業サポート事業 (店舗)
mahorama	昼間の通し営業でいつでもお茶、お酒、食事、軽食等を提供するカフェ。	実施	R4.11～ R5.3			山田 明子	創業サポート事業 (店舗)
cosalon	育毛対策に特化したサービスを提供する美容室。	実施	R4.12～ R5.3			小武 ひとみ	創業サポート事業 (店舗)
Flagran & TETTO	人と人とのつながりをテーマにしたカフェ&ライフスタイルセレクトショップ。	実施	H30.4～ R2.3			maroopプロジェクト	がんばるまちなか支援事業(※)

醗酵の町 沼垂ビール	クラフトビールの製造販売。	実施	H30.8～ R2.7			沼垂ビール(株)	がんばるまちなか支援事業(※)
ふれあい座・惣菜ダイニング 和夢	地元食材を使った料理の提供及び惣菜の販売、地域住民に集会スペースとして提供。	実施	H30.11～ R2.10			K & K	がんばるまちなか支援事業(※)
スモールワールドカフェ	インターナショナル子育て支援センター、働くママたちのためのコワーキングスペース	実施	H30.7～ R2.7			デュケット智美(株)CONNECT JAPAN Inbound Solutions(R1変更)	がんばるまちなか支援事業(※)
ゲストハウス人參	簡易宿泊所	実施	H30.11～ R2.6			カミフル人参会	がんばるまちなか支援事業(※)
久遠チョコレート新潟	チョコレート製造販売による障がい者の就労の場の創出及び地域とのイベント開催。	実施	H31.2～ R3.1			特定非営利活動法人あおぞら	がんばるまちなか支援事業(※)
エーネイル スクール&サロン PLAKA3	ネイル補正教室及びネイルスクール	実施	H31.2～ R3.1			(株)ライフイノベーション	がんばるまちなか支援事業(※)
なじらね沼垂 しんこ屋	沼垂の魅力を活かし、情報提供、休憩場所、商品購買ができる空間実現を図る。	実施	R1.8～ R4.7			特定非営利活動法人なじらね沼垂	がんばるまちなか支援事業(※)
新潟エンタスタジオ	新潟県内の音楽・芸能に関する技量向上支援および活動場所の提供。	実施	R2.2～ R5.1			一般社団法人新潟エンタワークス	がんばるまちなか支援事業(※)
沼垂リアン	万代・沼垂地区の商店街活性化のための広報活動、事業、イベントを実施。	実施	R2.8～ R5.3			どおよぬったり地域活性化委員会	がんばるまちなか支援事業(※)
T B L	空き家活用のモデル創出と中古住宅の流通促進を図る。	実施	R2.9～ R5.3			(株)T-B a s e - L i f e	がんばるまちなか支援事業(※)
笑みの処方箋 “わらい亭”	落語の高座や落語絵本読み聞かせ、健康体操などを実施。	実施	R2.10～ R5.3			一般社団法人林家こん平事務所	がんばるまちなか支援事業(※)
古町 柳都カフェ	芸妓による抹茶などの提供や関連グッズの販売を行う。	実施	R3.2～ R5.3			新潟三業協同組合	がんばるまちなか支援事業(※)

万代地区接客ロールプレイングコンテスト	万代シテイ販売スタッフの接客技術や意識を向上させるため、ロールプレイングコンテストを実施。	実施	①H29.10～H30.1 ②H30.11～R1.1 ③R1.11～R2.1 ④R4.12～R5.2		万代地区接客向上委員会	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
古町7番町通り環境整備Project「事業計画書」策定	周辺の再開発に合わせたソフト及びハード事業の事業計画をまとめる。	実施	H29.9～H30.2		古町七番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
沼垂地域の地域ニーズ発掘および消費動向調査	商店街および沼垂地域の今後の持続的な発展を見据え、大学等と連携し、地域ニーズや動向調査を行う。	実施	H30.6～R1.2		沼垂テラス商店会	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
職員研修	職員の接客および意識向上のための研修。	未実施	—		ピアBandaiにぎわい事業協同組合	—
消費税関係の調査	消費税増税に関する調査を行う。	未実施	—		新潟中心商店街協同組合	—
ブランド力育成セミナー	専門講師による組織・人材・施設・地域・商品など総合的なブランディングセミナーを従業員向けに行う。	実施	R3.2～R3.3		ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
オンラインによるグループインタビュー調査	ファミリー層や子育て世代の集客増加に向けてインタビュー調査を行う。	実施	R4.2～R4.3		万代シテイ商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
古町・本町地区活性化に向けた実態調査	古町・本町地区の居住者・通勤者・通学者・商店経営者を中心に、購買動向やニーズの調査を行う。	実施	R4.1～R4.3		新潟商工会議所	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
職員研修	マーケット調査に伴う研修会を実施する。	実施	R5.2		ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
SNS活用研修会	SNSの仕組みや投稿方法、効果的な運用方法についての研修会を実施する。	実施	R4.8～R5.2		新潟商工会議所	商店街活性化ステップアップ事業 (研究・研修事業)
先進商業地の視察	商店街活性化に向けた事業展開を探るため先進商業地の視察を行う。	未実施	—		古町通6番町商店街振興組合	—

(基本方針2) 利便性を生かした賑わいを持続するまち

事業名	事業概要	第1期		第2期		実施主体	支援制度
		実施状況	実施時期	実施状況	実施時期		
古町スマートWEB「スマホで古町」構築事業	スマートフォンによる商店街回遊促進事業。	未実施	—			新潟中心商店街協同組合	—
下本町荷物一時預りサービス事業	観光バス(公共交通機関)利用者が買い物をした荷物などを、空き店舗を利用したロッカーで一時預かり、荷物を持たずに買い物を楽しんでもらうサービスを行う。	未実施	—			下本町商店会	—
グルメマップ製作・商店街フラッグ装飾	来街者増進のため飲食店舗を記載したマップを作成するとともに、商店街エリアの一体感を醸成するためフラッグ装飾を実施する。	実施	H27.3			万代シテイ商工連合会商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業(商店街活性化実践事業)
古町七番町アーケード補修工事	アーケードシーリング打替え・塗装工事等を行い、来街者が安全で快適に買い物ができる環境を提供する。	実施	H26.6			古町七番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
鳥害対策	アーケード内の防鳥対策を行う。	実施	H26.11～ H26.12			古町7番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
古町八番町アーケードペンキ塗装工事	アーケードペンキ塗装工事と、天井パネル清掃を行い、快適に来街できる環境を提供する。	実施	H26.9～ H26.11			古町八番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
街路灯設置事業	既設街路灯のLED化と街路灯の増設を図り、夜間通行の安全確保と飲食店の賑わいを図り、商店街の活性化を推進する。	実施	H26.9～ H26.11			新潟駅前花園一丁目商工振興会 新潟駅前花園一丁目町内会	商店街環境整備事業
古町九番町アーケードLED照明工事・中央モニュメント改修工事他	アーケード照明のLED化や、中央モニュメント改修・塗装工事など環境を整備し、安心・安全な商店街を目指す。	未実施	—			古町九番町商店街振興組合	—
本町5景観再生事業	中心市街地のホットスペース的なまちづくりを目指し、景観整備を図り回遊性の向上と通行量の増加を図る。 灯ろうをイメージした門柱や、街路灯・看板灯などの設置、また、緑のある癒しの休憩スペースを設置する。	未実施	—			本町5商店街振興会	—

沼垂東横町アーケード照明LED化事業	アーケードの改修が終了したので、照明器具等の改修とLED化を図り、安全な商店街の環境整備を図る。	実施	H26. 8			沼垂東横町商店会	商店街環境整備事業
アーケード照明改修事業	アーケード内の照明をLED化し、環境整備を図り安心・安全な商店街を目指す。	実施	H26. 7～ H26. 8			沼垂六栄会	商店街環境整備事業
街路灯LED化事業	新潟駅前の繁華街で、市内外の多くの通行者が行きかう商店街の、街路灯をLED化して防犯に努め、安心・安全な環境を整備する。	実施	H26. 11～ H26. 12			新潟駅前商工振興会	商店街環境整備事業
サインボード作成・ダウンライト照明LED化事業	サインボードの作成や、ダウンライト照明をLED化し安心・安全な商店街を目指す。	未実施	—			上古町商店街振興組合	—
アーケード改修	アーケードを改修し安心安全な環境を整備する。	実施	①H26. 4～ H27. 3 ②H27. 12 ～H28. 3 ③H29. 3 ④H30. 5～ H30. 6			東堀6商店会	商店街環境整備事業
ストリートファニチャー	アーケード内にベンチを設置し休憩スペースを確保する。	実施	H26. 12～ H27. 1			東堀6商店会	商店街環境整備事業
案内板	商店会の案内看板を設置しPRを図る。	未実施	—			下本町商店会	—
アーケード改修	アーケードを改修し安心安全な環境を整備する。	実施	①H26. 11 ～H27. 2 ②H27. 11 ～H28. 1 ③H28. 4～ 28. 6 ④R2. 1～ R2. 3			こんぴら通り商店会	商店街環境整備事業
アーケード改修	アーケードを改修し安心安全な環境を整備する。	実施	①H26. 11 ～H27. 3 ②H27. 4～ H28. 3 ③H29. 3			下本町アーケード管理委員会	商店街環境整備事業

アーケード改修	アーケードを改修し安心安全な環境を整備する。	実施	H26.11～ H27.1			万代中央商店街	商店街環境整備事業
街路灯LED化事業	商店街の街路灯をLED化して防犯に努め、安心・安全な環境を整備する。	実施	H27.1～ H27.3			西堀5番町街灯会	商店街環境整備事業
アーケード改修	アーケードを改修し安心安全な環境を整備する。	未実施	—			古町7番町商店街振興組合	—
街路灯LED化事業	商店街の街路灯をLED化して防犯に努め、安心・安全な環境を整備する。	実施	H27.2～ H27.3			弁天・東大通2丁目商店振興課	商店街環境整備事業
防犯カメラ設置事業	防犯カメラを設置し、安心安全な環境を整備する。	未実施	—			古町通五番町商店街振興組合	—
ロードヒーティング修繕	ロードヒーティングボイラーの修繕等。	実施	H27.11～ H28.1			新潟駅前弁天通商店街振興組合	商店街環境整備事業
街路灯LED化事業	LED街路灯の増設。	未実施	—			新潟駅前弁天通商店街振興組合	—
アーケードLED化事業	アーケード内の照明をLED化する。	実施	H27.11～ H28.1			こんぴら通り商店会	商店街環境整備事業
アーケード改修及びLED化事業	アーケード改修及び照明をLED化する。	未実施	—			本町6商店街振興組合	—
しゃべるゴミ箱（名物化）	ばんにゃいを活用し、ゴミ箱を名物化することにより、商店街のクリーン化、イメージアップを行う。	未実施	—			万代シテイ商店街振興組合	—
古町地区商店街インバウンド促進事業	外国人消費者獲得（まちなかインバウンド）のため免税カウンターを設置など環境整備を行う。	実施	H28.7～ H29.1			新潟中心商店街協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 （新活性化モデル推進事業）
コミュニティ交流事業	地場産食材を中心としたコミュニティ交流事業を行う。	未実施	—			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	—

街区マップ更新	既存の街区マップを更新し、適切な情報提供を行う。	未実施	—			万代シテイ商店街振興組合	—
防犯カメラ設置	防犯カメラを設置し、安心安全な環境を整備する。	未実施	—			西堀ローサ振興会	—
LED灯導入	街路灯をLED化する。	未実施	—			万代中央商店街	—
植栽・ベンチ設置	商店街に植栽及びベンチを設置し、イメージアップを図る。	実施	①H27.10 ～H27.12 ②H29.1～ H29.3			本町5商店街振興会	商店街環境整備事業
アーケード照明LED化	アーケード内の照明をLED化する。	実施	H27.6～ H27.12			東堀6商店会	商店街環境整備事業
アーケード改修	老朽化したアーケードの天井吊フック・網の取替を行う。	実施	H27.7～ H27.10			古町九番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード改修	アーケードの鉄骨腐食部の補修と防鳥網の取り付けを行う。	実施	H27.9～ H27.11			万代通り振興会	商店街環境整備事業
防犯カメラ設置	防犯カメラを設置し、安心安全な環境を整備する。	実施	H27.11～ H27.12			上古町商店会振興組合	商店街環境整備事業
放送設備更新	スピーカーの交換など放送設備を更新する。	実施	H27.12～ H28.2			古町8番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード開閉装置改修	アーケードの開閉装置の取替・修理を行う。	実施	H28.2～ H28.3			古町通五番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
街路灯LED化	街路灯をLED化する。	実施	H28.2～ H28.3			宮二寄居地区商店会	商店街環境整備事業
ベンチ制作設置	ばんにゃいのデザインのベンチを設置する。	実施	H28.3			万代シテイ商店街振興組合	商店街環境整備事業

アーケード照明LED化・タイムスイッチ取替・柱脚一部補強	アーケード照明のLED化及びタイムスイッチの取替, 柱脚の一部補強を行う。	実施	H28. 8～ H28. 11			万代通り振興会	商店街環境整備事業
アーケード改修	アーケード支柱の補強・塗装工事	実施	H28. 10～ H28. 12			共栄会	商店街環境整備事業
アーケード照明LED化	アーケード内の照明をLED化する。	実施	H28. 4～ H28. 6			こんぴら通り商店街	商店街環境整備事業
防犯カメラ設置	防犯カメラを設置し, 安心安全な環境を整備する。	実施	H28. 11			新潟駅前商工振興会	商店街環境整備事業
アーケード改修	アーケード内に防鳥対策をする。	実施	H28. 11			古町九番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
放送設備移設	再開発事業に伴う放送設備・アンプ機器の移設。	実施	H28. 11			古町7番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
ロゴ入り看板設置	アーケード内に商店街のロゴ入り看板を設置する。	実施	H28. 11～ H28. 12			本町6商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード改修	老朽化したアーケードの屋根と天井を改修する。	実施	H29. 3			万代通り振興会	商店街環境整備事業
屋根塗装	屋根部分に漏水があるため修繕する。	実施	H29. 3			本町中央市場商店街協同組合	商店街環境整備事業
設備点検・補修	経年劣化した街路灯・監視カメラを修繕する。	実施	H29. 3			万代シティ商店街振興組合	商店街環境整備事業
看板設置	ブーカ地下連絡通路に広告看板を設置する。	実施	H29. 3			新潟駅南ブーカ商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード照明器具・電力メーター交換	アーケード照明漏電器具の取替えと電力容量を変更する。	実施	H28. 7			東堀6商店会	商店街環境整備事業

アーケード撤去	腐食により倒壊の恐れがあるためアーケードを撤去する。	実施	H29.3			鍛冶小路東堀4商店会	商店街環境整備事業
アーケード改修	アーケードの屋根を張り替えを行う。	実施	H29.4～ H29.5			本町中央市場商店街協同組合	商店街環境整備事業
アーケード改修	アーケード内に防鳥対策をする。	実施	H29.7～ H29.8			本町6商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード改修	アーケード内の天井フックを改修する。	実施	H29.6			万代通り振興会	商店街環境整備事業
統一看板LEDランプ取替	看板ランプをLED化する。	実施	H29.9～ H29.11			古町九番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	老朽化による腐蝕部分を修繕する。	実施	H30.1～ H30.3			沼垂東横町商店会	商店街環境整備事業
アーケード照明LED化	アーケード内の照明をLED化する。	実施	H29.9～ H29.10			こんぴら通り商店街	商店街環境整備事業
案内板修繕	街区案内板の内容更新および盤面を交換する。	実施	H30.2～ H30.3			新潟駅前花園一丁目商工振興会	商店街環境整備事業
街灯・タイマー取替	店舗前屋根部分にある街灯をLED化する。	実施	H29.12～ H30.2			本町中央市場商店街協同組合	商店街環境整備事業
街路灯整備補修, 防犯カメラ機器修理	街路灯ランプの省エネ化および防犯カメラ用レコーダーの機器を交換する。	実施	H30.1～ H30.3			万代シテイ商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード照明LED化	アーケード内の照明をLED化する。	実施	H30.3			本町6商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	老朽化による腐蝕部分を修繕する。	実施	H30.3			西堀前通5商店会	商店街環境整備事業

アーケード修繕	支柱部分の老朽化により再塗装を行う。	実施	H29.12～ H30.3			上古町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	屋根部分に漏水があるため修繕する。	実施	H29.10～ H30.3			下本町アーケード管理委員会	商店街環境整備事業
防犯カメラ設置	防犯カメラの設置し、安心安全な環境を整備する。	実施	H30.5			新潟駅前商工振興会	商店街環境整備事業
アーケード照明LED化	アーケード内の照明をLED化する。	実施	H30.4～ H30.5			本町6商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケードスライド屋根モーター交換	アーケード屋根の開閉モーターを取り換える。	実施	H30.7			古町7番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	屋根部分から漏水があるため修繕する。	実施	H30.7			古町7番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	屋根部分に漏水があるため修繕する。	実施	H30.10～ H30.12			万代通り振興会	商店街環境整備事業
防犯カメラ設置	防犯カメラを設置し、安心安全な環境を整備する。	実施	H30.12			新潟駅前商工振興会	商店街環境整備事業
アーケード装飾看板LED化	アーケード支柱部の装飾看板をLEDイルミネーション付き看板に変更する。	実施	H30.11～ H30.12			本町6商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	屋根部分に漏水があるため修繕する。	実施	H30.12～ H31.3			こんぴら通り商店街	商店街環境整備事業
街路灯整備	街路灯ランプを省エネ化する。	実施	H31.1			万代シテイ商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード改修に伴う設計業務	アーケード全面改修に伴い設計を委託する。	実施	R1.7～ R1.9			古町7番町商店街振興組合	商店街環境整備事業

防犯カメラ取替	老朽化した防犯カメラを取り替え，安心安全な環境を整備する。	実施	R2. 2			榎谷小路商店街振興組合	商店街環境整備事業
防犯カメラレコーダー入替え	老朽化した防犯カメラレコーダーを取り替え，安心安全な環境を整備する。	実施	R2. 3			古町通 6 番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
街路灯，防犯カメラ整備	街路灯ランプの省エネ化および防犯カメラの機器を交換する。	実施	R1. 7～ R1. 12			万代シテイ商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード電気配線改修	老朽化しているアーケード照明用電気配線を更新する。	未実施	—			上古町商店街振興組合	—
アーケード補修	アーケードを補修し，安心安全な環境を整備する。	実施	R1. 9			東堀6商店会	商店街環境整備事業
アーケード改修	支柱部分の老朽化により再塗装を行う。	実施	R1. 9～ R1. 10			沼垂六栄会	商店街環境整備事業
防犯カメラ設置	防犯カメラの設置し，安心安全な環境を整備する。	未実施	—			学校町通環境整備同盟会	—
アーケード修繕	天井パネルの老朽化により修繕を行う。	実施	R3. 1			古町通 6 番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
鳥害対策	アーケード内の防鳥対策を行う。	実施	R3. 3			古町通 6 番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
街路灯修繕	老朽化したアーケード街路灯照明と照明タイマースイッチの取替えを行う。	実施	R2. 12～ R3. 1			古町 8 番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	統一看板照明電源不良の改修と天井パネルを修繕する。	実施	R3. 3			古町 8 番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード塗装工事	アーケードの塗装工事と腐食部分の補強工事を行う。	実施	R2. 7～ R2. 11			本町六商店街振興組合	商店街環境整備事業

街路灯整備補修	経年使用に伴う劣化・損耗箇所の整備補修を行う。	実施	R2.11～ R2.12			万代シテイ商店街 振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕, LED器具交換	屋根部分から漏水があるため修繕する。 漏水により腐食したLED器具を交換する。	実施	R2.12～ R3.1			東堀六商店会	商店街環境整備事業
防犯カメラ設置	防犯カメラを設置し, 安心安全な環境を 整備する。	実施	R3.3			東堀六商店会	商店街環境整備事業
アーケード支柱等修繕	老朽化した柱等を修繕する。	実施	R2.6～ R2.7			万代通り振興会	商店街環境整備事業
アーケードLED灯補充設置	アーケードLED灯を補充設置し, 安心安全 な環境を整備する。	実施	R2.11～ R2.12			万代中央商店街商 店会	商店街環境整備事業
アーケード修理	老朽化したアーケードの屋根の漏水対 策, 鉄骨補強及び腐食修理を行う。	実施	R3.1～ R3.3			新潟駅前東大通 アーケード管理委 員会	商店街環境整備事業
防犯カメラ設置	防犯カメラを設置し, 安心安全な環境を 整備する。	実施	R3.3			西堀通5番町街灯 会	商店街環境整備事業
アーケード塗装工事	老朽化した屋根の塗装工事を行う。	実施	R3.6			古町7番町商店街振 興組合	商店街環境整備事業
アーケード内照明器具取替, 照明幹 線張替	老朽化した照明器具の取替と照明幹線張 替を行う。	実施	R4.1～ R4.3			古町通五番町商店 街振興組合	商店街環境整備事業
防犯カメラ取替	老朽化した防犯カメラを取り替え, 安心 安全な環境を整備する。	実施	R4.2			本町六商店街振興 組合	商店街環境整備事業
街路灯整備補修	経年使用に伴う劣化・損耗箇所の整備補 修を行う。	実施	R4.2～ R4.3			万代シテイ商店街 振興組合	商店街環境整備事業
防犯灯・防犯カメラ設置	防犯灯・防犯カメラを設置し, 安心安全 な環境を整備する。	実施	R4.2～ R4.3			東堀六商店会	商店街環境整備事業

防犯カメラ整備補修	街路灯修繕を予定していたが緊急性の高い防犯カメラの整備補修を行う。	実施	R5.2			万代シテイ商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード柱塗装工事	老朽化したアーケードの支柱部分の塗装を行う。	実施	R4.4～ R4.8			榎谷小路商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード配線電灯交換	老朽化したアーケード内の配線，電灯の交換，アーケード波板の補修を行う。	実施	R4.12～ R5.2			東堀六商店会	商店街環境整備事業
鳥害対策工事	アーケード内の防鳥対策を行う。	実施	R4.12～ R5.1			古町通6番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	老朽化したアーケードの天井修繕，柱の取替工事を行う。	未実施	—			下本町アーケード管理委員会	—
アーケード工事	老朽化したアーケード屋根部分の防水工事と柱下部の塗装を行う。	実施	R4.10～ R4.11			上古町商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	老朽化したアーケードの天井，屋根の修繕，防鳥網の取替を行う。	実施	R4.9～ R4.10			万代通り振興会	商店街環境整備事業
共同トイレ改修	老朽化に伴う改修工事を行う。	実施	R5.1～ R5.2			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街環境整備事業
アーケード屋根修繕	老朽化したアーケード屋根，ガラの修繕工事を行う。	実施	R4.8～ R4.11			古町通6番町商店街振興組合	商店街環境整備事業
ロードヒーティング路面センサー取替	老朽化したロードヒーティング路面センサーの取替を行う。	実施	R4.11			新潟駅前弁天通商店街振興組合	商店街環境整備事業
客引き対策用スピーカ設置	来街者に対し客引きへの注意を促すアナウンスを流すためのスピーカを設置する。	実施	R4.11			新潟駅前弁天通商店街振興組合	商店街環境整備事業
アーケード修繕	老朽化したアーケードの柱塗装と雨戸回りの補修を行う。	実施	R4.12～ R5.1			こんぴら通り商店街	商店街環境整備事業

アーケード照明機器交換	老朽化したアーケードLED照明機器を交換する。	未実施	—			上古町商店街振興組合	—
下町エリアブランディング創出事業	地域の観光資源のネットワーク化、観光ルートの強化を通じて一大巡礼ゾーンを構築し、国内外の観光客を呼び込む魅力づくりを行う。	実施	H27.8～ H28.2			下本町商店会	商店街活性化ステップアップ事業 (商店街活性化実践事業)
組合設立PR事業	新たに設立した新潟駅南ブラーカ商店街振興組合を広く周知するため、WEBサイトの制作、新聞広告掲載を実施する。	実施	H27.12～ H28.2			新潟駅南ブラーカ商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (商店街活性化実践事業)
G7新潟農業大臣会合開催記念「にいがた冬 食の陣in万代シテイ」	G7新潟農業大臣会合開催の機運を高めるため、新潟の食を発信するイベントを実施する。	実施	H28.2～ H28.3			万代シテイ商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (商店街活性化実践事業)
古町・本町地域来街者拡大及び商店街買いまわり促進事業	来街者及び買い回り顧客を拡大するため、スマートウェルネスシティを推進するイベントを実施する。	実施	H28.3			新潟中心商店街協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (商店街活性化実践事業)
グルメマップ製作	来街者増進のため、飲食店舗を記載したマップを作成する。	実施	H28.3			万代シテイ商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (商店街活性化実践事業)
5番町・JAMコラボ企画「萌えキャラスタンプラリー」	来街者増進のため、パネル展示、スタンプラリーを実施し回遊性を図る。	実施	H28.8～ H28.12			古町通五番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
食の安全・安心セミナー	来街者増進のため、購買者の少ない時間帯に食材の安心安全に関するセミナーを開催し、新たな顧客層の獲得を図る。	実施	H28.11～ H29.3			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
商店街 街歩きMAP作成	来街者増進のため、店舗・店主・スタッフの紹介などを記載したマップを作成する。	実施	H28.12～ H29.3			本町6商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
ママファンづくり事業	来街者増進のため、ファミリー層や小さな子連れの母親への訴求力・満足度が向上するよう必要な情報(授乳室やキッズスペース等の施設情報)を集約して発信する。	実施	H29.3			万代シテイ商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
「沼垂まちあるきマップ」作成	来街者増進のため、沼垂の歴史や文化、名所、発酵食品などを紹介したまちあるきマップを作成する。	実施	H29.3			沼垂テラス商店会	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
買い回り促進ダブルお買い物キャンペーン	買い回りを促進し購買顧客の拡大を図るため、買い回り購買の促進キャンペーンを実施する。	実施	H29.3			新潟中心商店街協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)

5番町・JAMコラボ企画「萌えキャラスタンプラリー」	来街者増進のため、パネル展示、スタンプラリーを実施し回遊性を図る。	実施	H29.9～ H29.12			古町通五番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
仮囲い壁面ディスプレイ	再開発工事区画の仮囲いを大規模なディスプレイとすることで、賑わいを生み出す。	実施	①H29.5～ H30.3 ②H30.5～ R1.3			古町七番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
万代シテイガイドマップ制作	飲食店舗を網羅したグルメマップとインバウンド対応の多言語化マップを制作する。	実施	H30.3			万代シテイ商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
買い回り促進ダブルお買い物キャンペーン	買い回り購買促進キャンペーンを開催し、購買顧客の拡大に取り組む。	実施	H29.8～ H30.3			新潟中心商店街協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
ホームページリニューアル	公式ホームページを改良し、タイムリーな商品情報などを掲載、拡散できるように改修する。	実施	H29.10～ H30.3			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
マップ制作	来街者増進のため、マップを制作する。	実施	H30.1～ H30.3			鍛冶小路商店会	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
商店街PRのぼり制作	「北前船の商店街」をイメージづけるために、PRのぼりを制作する。	実施	H29.9～ H29.11			こんぴら通り商店街	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
「CINQUE WEB」サイトリニューアル	各個店の情報を強化するためホームページの改修を行う。	実施	H30.1～ H30.3			古町通五番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (新活性化モデル推進事業)
クーポンブック制作	「来街頻度と訪店範囲の拡大」と「消費促進」を目的にクーポンブックを制作する。	実施	H30.5～ R1.3			万代シテイ商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
販売促進キャンペーン/カタログ	お客様への感謝のキャンペーンとともに、買い回りの促進につながる取り組みを行う。また、WEBに連動したカタログにリニューアルする。	実施	H30.12～ R1.3			新潟中心商店街協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
4か国語パンフレット整備事業	海外客が増加しているため、4か国語に対応したパンフレットを制作する。	実施	H30.12～ R1.2			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
行燈飾り	花街のまちとしてPRするため、行燈装飾を実施する。	実施	H30.6～ R1.2			古町通九番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)

仮囲い壁面ディスプレイ	再開発工事区画の仮囲いを大規模なディスプレイとして使用し、賑わいを生み出す。	実施	H30.4～ R1.3			榎谷小路商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
マップ制作	来街者増進のため、マップを制作する。	未実施	—			上古町商店街振興組合	—
古町カタログ販売促進	冊子とWEBアプリを絡め、行動分析等を行う。	未実施	—			新潟中心商店街協同組合	—
リボンふるまち 老舗専門店お買い物キャンペーン	新潟三越閉店後も継続して古町の老舗・専門店で買い物してもらえようキャンペーンを実施する。	実施	R2.3			新潟中心商店街協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
インターネット広報	インターネットを媒体とした広報を行う。	実施	R1.10～ R2.3			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
マップ制作	来街者増進のため、個店紹介に特化したマップを制作する。	実施	R1.10～ R2.2			沼垂テラス商店会	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
CINQUE 5番町商店街ブログ	各個店を深掘りした記事の掲載とともに、タイムリーな情報を掲載するため、ブログを開設する。	実施	R1.8～ R2.3			古町通五番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
NEW OLDプロジェクト	古町エリアのおすすめや口コミを盛り込んだ新しい情報をWEBサイトやタブロイド版情報紙に掲載し、古町の魅力を発信する。	実施	R2.7～ R3.3			新潟商工会議所	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
イルミネーションLED装飾	古町通りにイルミネーションを設置することで明るい街を演出する。	実施	R2.11～ R3.2			古町8商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
純烈コラボ企画 オリジナル手ぬぐいプレゼントスタンプラリー	来街者の増加を促すため、アプリを活用したスタンプラリーを行う。	実施	R2.11～ R3.3			古町通五番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
古町誕生祭「古町・本町フレフレ応援キャンペーン」	来街者増進のため、メディアを活用した広報を強化する。	実施	R3.3			新潟中心商店街協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
新潟駅前弁天通商店街活性化事業	クラウドファンディングを活用し、商店街への再来キャンペーンを行う。	未実施	—			新潟駅前弁天通商店街振興組合	—

アンケートによるマーケ分析事業	顧客・消費者のコロナ禍での消費行動や意識調査を含めたマーケティング調査を行う。	実施	R3.10～ R4.3			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
FUrumachi Go5 アプリインストール拡大事業	アプリを活用し情報発信を強化する。	実施	R4.1～ R4.3			古町通五番町商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
名物店主の「巣ごもり」ゼミ	商店街内の店主によるまちゼミを行う。	未実施	—			新潟中心商店街協同組合	—
がたふえすアプリ活用スタンプラリー	がたふえす開催に合わせてアプリを活用したスタンプラリーを行う。	未実施	—			古町通五番町商店街振興組合	—
看板・のぼり設置	施設内外に看板とのぼり旗設置予定だったが、より効果を高めるためフォトスポット設置と外国語での施設利用案内放送を行う。	実施	R5.3			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (来街・消費促進事業)
マップ作成	来街者増進のため、マップを作成する。	未実施	—			上古町商店街振興組合	—
冊子作成	店主の顔を掲載した冊子を作成する。	未実施	—			古町花街ぶらり酒実行委員会	—

(基本方針3) 魅力あふれる賑わいを創出するまち

事業名	事業概要	第1期		第2期		実施主体	支援制度
		実施状況	実施時期	実施状況	実施時期		
古町モール7七夕飾り	アーケード内に大小150個の七夕飾りのほか、園児や児童の七夕を柱に飾り「星に願い」を書こうというイベントを開催する。併せてガラポン抽選会などで会場を盛り上げる。	実施	H26～R4 6～7月			古町七番町商店街振興会 古町7・榎谷小路商店街七夕フェスタ実行委員会	商店街にぎわい創出事業 商店街活性化ステップアップ事業(にぎわい創出事業) 地域を支える商店街支援事業
ぼんぼり飾り及び氷の彫刻コンテスト	ぼんぼりを商店街に飾り、賑わいを創出する。また、司厨士協会による氷の彫刻コンテストを実施し、賑わいづくりを目指す。	実施	H26～R2 7～8月			古町8商店街振興組合	商店街にぎわい創出事業 商店街活性化ステップアップ事業 (にぎわい創出事業)

マンガストリート活性化事業	にいがたアニメマンガフェスティバルに合わせ、アニメイベントなどを実施し、フェスティバルの2日間限定でアニメの街に変身させ、集客を図る。	実施	H26. 10			古町通五番町商店街振興組合	商店街にぎわい創出事業
千灯まつり	手作りの灯ろうを並べ、幻想的な灯りのなか、飲食屋台・子供縁日などでイベントを盛り上げ集客を図る。	実施	H26～R1 7～8月			本町六商店街振興組合 本町五商店街振興会 本町千灯まつり実行委員会	商店街にぎわい創出事業 商店街活性化ステップアップ事業 (にぎわい創出事業) 拠点商業地にぎわい創出事業
千灯まつり	手作りの灯ろうを並べ、幻想的な灯りのなか、飲食屋台・子供縁日・路上スタジオ中継などでイベントを盛り上げ集客を図る。また、他団体との連携で青空市場や小路めぐりスタンプラリーなどを実施しイベントを盛り上げる。						
古町花街ぶらり酒	「古町花街」周辺の飲食店を回遊してもらうため、参加店が「ぶらり酒メニュー」の考案や、竹を使った手作りの灯ろうを設置し商店街の照明を消灯するなど、古町の魅力を再発見できるイベントで参加店の増加で集客を図る。	実施	H26. 10～11 H27. 10 H28. 6～7 H29. 10～11 H30. 5～6			古町花街ぶらり酒実行委員会	商店街活性化ステップアップ事業 (にぎわい創出事業)
ふれあい七福神フェスタ	期間中の3日間弁天通で、七福神モニュメントを中心に、飲食・物販ブースや音楽やダンスなどのイベントで会場を盛り上げ集客を図る。	実施	H26～R1 7～9月			新潟駅前弁天通商店街振興組合	商店街にぎわい創出事業 商店街活性化ステップアップ事業 (にぎわい創出事業)
フレッシュ本町まつり	フリーマーケットや音楽ライブ、子ども縁日などを実施し、イベントを盛り上げ集客を図る。	実施	H26～R1 5～9月			下本町商店会	商店街にぎわい創出事業 商店街活性化ステップアップ事業 (にぎわい創出事業)
ファミリーフェスタ	家族で楽しめるイベントを実施する。	未実施	—			万代シテイ商工連合会商店街振興組合	—
商店街活性化イベント	各種イベントを実施し集客増を図る。	実施	H26～R1 10～12月			本町中央市場商店街協同組合	商店街にぎわい創出事業 商店街活性化ステップアップ事業
総おどりに関連した商店街イベント	総踊りに合わせ関連したイベントを実施し、集客増を図る。	未実施	—			こんびら通り商店街	—

カミフル門前市	各種イベントを実施し集客増を図る。	実施	H26.11 H28～R1 8～10月			上古町商店街振興 組合	商店街にぎわい創出事 業 商店街活性化ステップ アップ事業
フリーマーケット現代市	福祉施設コーナー、ビンゴゲーム大会、フリーマーケット、豚汁無料配布などにぎわいを創出する。	実施	H26～R1 6月			学校町商店街	商店街にぎわい創出事 業 商店街活性化ステップ アップ事業
古町どんどん	古町5～9番町の商店街・大型店に賑わいづくりのためステージイベントや飲食ブースの設置や、フリーマーケットやちびっこ広場、駐車場1時間無料サービスなど古町の一大イベントとして定着してきた。	実施	H26～R1 5・10月 R3.11 R4.10			古町どんどん実行 委員会	商店街にぎわい創出事 業 拠点商業地にぎわい創 出事業 地域を支える商店街支 援事業
まちなか再生宣言「音楽でまちを元気に」	各種音楽イベントを開催し、商店街の賑わいづくりと、消費者との交流を深め活性化を図る。	実施	H26～R2 6～11月			新潟中心商店街協 同組合 中心商店街にぎわ い創出実行委員会	商店街にぎわい創出事 業 拠点商業地にぎわい創 出事業 中心市街地にぎわい創 出事業
街角パフォーマンス	音楽、大道芸、マジックなどのパフォーマンスを実施し賑わいを創出する。	未実施	—			万代シテイ商工連 合会商店街振興組 合	—
アートな街古町5番町 チンクエ・フェスタ	カフェ&音楽イベント/アウトオブショップ等	未実施	—			古町通五番町商店 街振興組合	—
アーケード完成記念感謝イベント	セール等広告宣伝	未実施	—			古町通6番町商店 街振興組合	—
花街	新規装飾（あんどんなど）	未実施	—			古町通九番町商店 街振興組合	—
万代グルメストリート	県内外のご当地グルメの祭典	実施	H26～H29 10月			万代シテイ商店街 振興組合	商店街にぎわい創出事 業 商店街活性化ステップ アップ事業 (にぎわい創出事業)
BRT乗り入れ記念イベント	ポスター展など	未実施	—			新潟中心商店街協 同組合	—
6番町ストリートアートフェスティバル	地元・県外アーティスト、パフォーマーを呼ぶ作品展示。	未実施	—			古町通6番町商店 街振興組合	—

万代シテイキャラクター「ばんにゃい」の活用	定期的（毎週末）のキャラクターを活用した街区にぎわい創出。	実施	H27.4～ R3.3			万代シテイ商店街振興組合	拠点商業地にぎわい創出事業 中心市街地にぎわい創出事業
古五囲碁フェスタ	まちなかで囲碁大会を行い、にぎわいを創出する。	未実施	—			古町通五番町商店街振興組合	—
フラグ活用イベント	商店街と大学が連携し、アートフラッグを活用した魅力探究を行う。	未実施	—			砦谷小路商店街振興組合	—
地域活性化（朝市など）	朝市をツールとして、にぎわいを創出する。	未実施	—			こんびら通り商店街	—
オギノ通まつり	地元商店による屋台やイベントの開催により、にぎわいを創出する。	未実施	—			寄居町商店会	—
古町誕生祭	記念セールやイベントの開催により、にぎわいを創出する。	実施	H28～R4 3月			新潟中心商店街協同組合 古町・本町誕生祭実行委員会	商店街にぎわい創出事業 商店街活性化ステップアップ事業 (にぎわい創出事業) 地域を支える商店街支
新潟食の陣冬当日座	各店舗においてご当地グルメ等の販売を行い、にぎわいを創出する。	未実施	—			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	—
ポスター展	中心商店街周辺の各店舗において、新潟のクリエイターが作成したポスターを掲示し、人気投票を行うほか、スタンプラリーを行い、にぎわいを創出する。	実施	H27.9～ R28.2 H28.10～ 11 H30.1～3			新潟商工会議所	商店街にぎわい創出事業 商店街活性化ステップアップ事業 (にぎわい創出事業)
Miss CUT IN Campus	ゲストライブや学生によるパフォーマンス等を交えたコンテストの開催により、まちなかのにぎわい創出を行う。	実施	H26.12			Miss CUT IN Campus実行委員会	商店街にぎわい創出事業
居酒屋大サーカス	全国47都道府県の地元素材を使用した居酒屋料理、及び種類の販売やイベント開催により、にぎわいを創出する。	実施	H28.5			居酒屋大サーカス新潟大会実行委員会	商店街活性化ステップアップ事業 (にぎわい創出事業)
本町マルシェ	毎年違ったコンセプトによるマルシェを開設し、にぎわいの創出を行う。	実施	H29.11			本町五商店街振興会	商店街活性化ステップアップ事業 (にぎわい創出事業)

アースフェスタワークショップ	国際交流やエコ活動などの紹介や、ご当地グルメや多国籍料理の販売、ステージパフォーマンスにより、にぎわいの創出を行う。	未実施	—			万代シテイ商店街振興組合	—
アーケードXmasLED装飾	榎谷小路にイルミネーションを設置することで、古町通り、本町通りとあわせて、賑わいを創出する。	実施	H29.11～H30.2			榎谷小路商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (新活性化モデル推進事業)
冬季LEDイルミネーション装飾事業	本町通りにイルミネーションを設置することで、古町通り、榎谷小路とあわせて、賑わいを創出する。	実施	H29.11～H30.1			本町六商店街振興組合	商店街活性化ステップアップ事業 (新活性化モデル推進事業)
シェアリング傘	新たなサービスとしてシェアリング傘(傘レンタルサービス)を実施する。	実施	R5.1～2			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	商店街活性化ステップアップ事業 (新活性化モデル事業)
商店街活性化事業	新たなサービス事業を実施する。	未実施	—			上古町商店街振興組合	—
新潟オクトーバーフェスト	県内のクラフトビールやワイン、各区の特産物が集結した、実りの秋の食の祭典。	実施	H29～R1 10月 R4.9			新潟オクトーバーフェスト実行委員会	地域資源活用・農商工等連携事業
ウエルカム下本町	地域資源である旧小澤家住宅の入館者と下本町商店街の来街者の双方を増加を目的とした取り組み。	実施	H29.11			下本町商店会	地域資源活用・農商工等連携事業
都市型マルシェイベント「あめし食い亭」	地域内の専門学校と連携し、都市型マルシェを開催。	実施	H29.11			万代シテイ商店街振興組合	地域資源活用・農商工等連携事業
限定コラボメニューポップアップショップ	地域内の専門学校と連携し、限定コラボメニューポップアップショップを展開することで新潟の食資源の魅力を発信する。	実施	R1.2			万代シテイ商店街振興組合	地域資源活用・農商工等連携事業
本町マルシェ 月イチLOTENスペシャル	市内外の食や手作り雑貨等、様々な店舗を集めたイベントを実施し、にぎわいを創出する。	実施	R2.2			本町五商店街振興組合	地域資源活用・農商工等連携事業
夢見るマルシェinにいがた	地域内の専門学校と連携し、事業を実施。	実施	R1.10			万代シテイ商店街振興組合	地域資源活用・農商工等連携事業
古町漫画映画オデオン	アニメのまち「新潟・古町」のブランディングを強化するため、古町5番町の旧映画館を利用した事業を実施。	実施	①R1.10～R2.3 ②R2.7～R2.12			新潟商工会議所	地域資源活用・農商工等連携事業

港の賑わいおさかなまつり	新潟港の資源を活用し、魚をメインにした事業を実施。	未実施	—			ピアBandaiにぎわい事業協同組合	—
--------------	---------------------------	-----	---	--	--	--------------------	---

3 成果指標の達成状況

本計画では、各種取り組みの実施により、基本方針の実現に対して成果があったかを検証するために指標を定めています。本項では、計画期間開始の平成26年3月から計画期間終了の令和5年3月末までの取り組み状況から、各成果指標の評価を行います。

基本方針	成果指標	第1期		第2期		評価
		目標	実績	目標	実績	
①愛着と誇りを持てるまち ②利便性を生かした賑わいを持続するまち ③魅力あふれる賑わいを創出するまち	商業地域における歩行者通行量 平成24年度調査131,300人	15.0%増	29.4%減 (R3年度 92,744人)			歩行量が増加した年度も見られたが、調査日とイベント開催日が重なったことが大きな要因と考えられ、全体的には減少傾向が続いている。地区別で見ると、古町地区ではH24年度比で40.8%の大幅な減少が見られるほか、万代地区で10.0%減、新潟駅周辺地区で31.2%減となっている。各事業実施により活性化に取り組んだが継続した賑わいには繋がらなかった。
	中心市街地へ中央区民が出かける割合	50%	45.1% (R1年度自治協第1部会アンケート結果)			アンケートの全体の結果では、郊外の大型ショッピングセンターへ出かける割合が最も高かったが、30代以下では万代地区の割合が最も高かった。また、各商店街がアーケード、街路灯、防犯カメラ等の整備を行い、来街者の利便性を高め、安心安全に過ごせる街となるよう取り組んだことにより、アンケートでは古町地区の魅力として「アーケードがあり歩きやすい」「街並み・雰囲気」が上位に挙げられた。
	空き店舗活用数	15店	67店			空き店舗を活用して事業を実施する事業者に支援を行い、コミュニティ機能を持った施設や、飲食店の開業など、空き店舗の解消と商店街の活性化に取り組んだ。また、記載事業のほか「商店街空き店舗活用事業」、「古町地区空き店舗活用事業」においても同様の取り組みを行った。目標値は達成したが、古町地区の空き店舗数は、H24年度55店に対しR4年度は65店と増加しており、空き店舗の解消には至っていないため、空き店舗を増やさない取り組みについても必要と考える。

	各地区が連携して実施する事業回数	3回増加	0回			古町地区内、新潟駅前地区内では「地域を支える商店街支援事業」の連携事業を実施し、地区内の回遊性を高め賑わいの創出に取り組んだ。地区を超えた連携については、本計画の事業では実施に至らなかったが、新潟駅前地区・万代地区・民間事業者が協力し共催イベントを実施するなど新たな動きも見られ、今後の活性化に向けた取り組みに対し支援していきたい。
--	------------------	------	----	--	--	--

4 総括

本計画の策定にあたり、商店街関係者だけでなく消費者や地域コミュニティ協議会、学識経験者も加わり、地域の特色や課題、課題の解決に向けた方向性等について共有化が図られ、目指す方向性を明確にすることができた。

また、計画策定による補助率上乘せ等のインセンティブを設けたことにより、空き店舗の活用や各商店街等の取り組みを促進することができ、イベント開催による賑わいの創出や、各地区内の商店街連携事業、民間事業者を含む連携事業により新たなネットワークが形成された。

しかし、イベントによる賑わいが一時的なもので終わってしまい継続した賑わいの創出に繋がれなかったことが課題として残った。商店街への聞き取りにおいて「イベントだけでは商店街の魅力が十分に伝わらなかった」「夜がメインの飲食店の集客にどう繋がられるか課題」との声があることから、例年同様の事業を繰り返すのではなく、より効果的に地区の特性を活かした多様な魅力を提供し、集客・売上増などに繋がるよう事業の見直し・再構築について十分検討しながら取り組んでいくことが必要と考える。

地区同士の連携について本計画では実施に至らなかったが、現在進められている「にいがた2km」をきっかけに商店街としてもエリア全体を盛り上げていきたいと意識が高まっている。また、新潟駅前地区、万代地区、民間事業者が協力し共催でイベントを実施するなど新たな動きも見られ、今後、これらのネットワークを活かし、お互いに効果が得られる事業を展開していけるよう商店街を支援し、次期中央区区ビジョンまちづくり計画に掲げる「賑わいと活力あふれ訪れたい拠点のまち」を目指して、中心市街地の魅力向上、活性化に取り組んでいく。