

指定管理者候補者の選定結果について

中央区地域課所管の9つのコミュニティセンター及びコミュニティハウスについて、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、以下のとおり指定管理者候補者を選定しました。

施設名及び所在地	指定管理者（候補者）
新潟市北部総合コミュニティセンター 新潟市中央区稲荷町3511番地1	北部総合コミュニティセンター管理運営委員会 代表者 会長 田村 幸夫 住 所 新潟市中央区稲荷町3511番地1
新潟市東新潟コミュニティセンター 新潟市中央区東万代町9番1号	東新潟コミュニティセンター管理運営委員会 代表者 会長 櫻井 壹榮 住 所 新潟市中央区東万代町9番1号
新潟市駅南コミュニティセンター 新潟市中央区米山4丁目12番20号	駅南コミュニティセンター管理運営委員会 代表者 会長 渡部 一成 住 所 新潟市中央区米山4丁目12番20号
新潟市白新コミュニティハウス 新潟市中央区白山浦2丁目180番地3	鏡淵小学校区コミュニティ協議会 代表者 会長 川端 弘実 住 所 新潟市中央区白山浦2丁目180番地3
新潟市関屋コミュニティハウス 新潟市中央区関屋田町4丁目566番地1	関屋コミュニティハウス管理運営委員会 代表者 会長 田中 秀明 住 所 新潟市中央区関屋田町4丁目566番地1
新潟市寄居コミュニティハウス 新潟市中央区西大畑町617番地	新潟地区コミュニティ協議会 代表者 会長 花輪 英夫 住 所 新潟市中央区西大畑町617番地
新潟市上山コミュニティハウス 新潟市中央区網川原2丁目1番15号	上山コミュニティハウス管理運営委員会 代表者 会長 阿部 洋一 住 所 新潟市中央区網川原2丁目1番15号
新潟市二葉コミュニティハウス 新潟市中央区古町通13番町5148番地2	二葉コミュニティハウス管理運営委員会 代表者 会長 曾我 文夫 住 所 新潟市中央区古町通13番町5148番地2
新潟市白山コミュニティハウス 新潟市中央区本町通1番町168番地2	白山コミュニティハウス管理運営委員会 代表者 会長 三崎 晋 住 所 新潟市中央区本町通1番町168番地2

選定理由等

施設の概要	上記は、市内に設置されたコミュニティセンター及びコミュニティハウスのうち中央区地域課所管分の9施設です。地域住民の連帯感を高め、住みよい地域社会づくりの推進に資することを目的とし、会議室やホール等の諸室が設置されています。
-------	---

指定期間（予定）	令和3年4月1日～令和8年3月31日										
募集形態	非公募										
指定管理者 申請者 評価会議	<p>委員 齋木 久雄（齋木社会保険労務士事務所 代表）</p> <p>委員 高橋 誠一（入舟地区コミュニティ協議会 副会長／赤坂町1丁目自治会 会長）</p> <p>委員 藤瀬 竜子（新潟青陵大学福祉心理学部 准教授）</p> <p>委員 松山 由美子（特定非営利活動法人はっぴい mama 応援団 代表理事）</p> <p>※（ ）内は主な役職</p>										
選定基準・評価項目	<p>I 選定基準・評価項目</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 施設の平等利用の確保 <ul style="list-style-type: none"> ・団体について ・施設の管理方法 2 施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる <ul style="list-style-type: none"> ・事業提案内容 ・サービス向上に向けた取組 ・要望や苦情への対応 ・稼働率アップへの取組 ・予算の範囲内での適正な執行 3 事業計画に沿った管理を安定して行う能力 <ul style="list-style-type: none"> ・従事者の雇用・労働条件 ・地域貢献活動の実績 ・安全確保・災害時の対応 ・個人情報保護の取組・関係法令の遵守 ・ワーク・ライフ・バランス等を推進する取組 4 総合評価 <p>II 評価 適・否で評価（個別項目・総合評価）</p>										
評価会議における評価	新潟市中央区コミュニティセンター等指定管理者申請者評価会議において、申請者から提出された事業計画書等の資料に基づき評価を行い、申請のあった9団体について「適」と評価されました。										
選定理由	評価会議における評価結果をもとに所管部署で検討した結果、申請者が指定管理者としての業務遂行能力を有することから、指定管理者候補者に選定することとしました。										
スケジュール	<table> <tr> <td>評価会議（第1回）</td> <td>令和2年9月4日</td> </tr> <tr> <td>指定管理者申請案内</td> <td>令和2年9月18日</td> </tr> <tr> <td>指定申請書の受付</td> <td>令和2年9月23日～10月8日</td> </tr> <tr> <td>評価会議委員への申請書類送付</td> <td>令和2年10月9日</td> </tr> <tr> <td>評価会議（第2回）</td> <td>令和2年10月20日</td> </tr> </table>	評価会議（第1回）	令和2年9月4日	指定管理者申請案内	令和2年9月18日	指定申請書の受付	令和2年9月23日～10月8日	評価会議委員への申請書類送付	令和2年10月9日	評価会議（第2回）	令和2年10月20日
評価会議（第1回）	令和2年9月4日										
指定管理者申請案内	令和2年9月18日										
指定申請書の受付	令和2年9月23日～10月8日										
評価会議委員への申請書類送付	令和2年10月9日										
評価会議（第2回）	令和2年10月20日										
所管部署 （問い合わせ先）	<p>中央区役所地域課 地域振興グループ</p> <p>電話：025-223-7025（直通）</p> <p>E-mail：chiiki.c@city.niigata.lg.jp</p>										