

指定管理者候補者の選定結果について

中央区役所地域課所管の新潟市鳥屋野総合体育館について、令和5年7月20日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市鳥屋野総合体育館	区分	公募
所在地	新潟市中央区神道寺南2丁目3番46号		
施設の概要	新潟市鳥屋野総合体育館は、昭和54年から昭和58年にかけて建設され、大中体育室及び室内プール、武道場等を有する複合施設であり、市民の健康の増進とスポーツの振興を図り、市民の心身の健全な発達と明るく豊かな市民生活の形成に寄与することを目的とする施設である。		
指定管理者 (候補者)	団体名 公益財団法人新潟市開発公社 代表者名 代表理事 理事長 若杉 俊則 所在地 新潟市中央区白山浦1丁目613番地69		
指定期間 (予定)	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定管理者 申請者 評価会議	委員 高岡 美代子 (新潟市スポーツ推進委員連盟 中央区協議会 会長) 委員 尾身 武 (OMI会計・税理士事務所 代表) 委員 今西 博一 (公益財団法人新潟県スポーツ協会 常務理事) 委員 西原 康行 (新潟医療福祉大学 副学長) 委員 本間 武 (ちとせ社会保険労務士事務所 代表)		
選定理由	<p>選定にあたっては、1団体から応募があり、令和5年11月7日に開催した新潟市中央区体育施設等指定管理者申請者評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等に基づき、施設の運営体制、施設の運営に関する業務提案、施設の維持管理に関する業務提案、収支予算についての提案などを基準に評価を行った。その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に検討した結果、以下の理由により上記の候補者が最適であると判断し選定した。</p> <p>候補者は、すべての評価項目において基準点を上回り、利用者サービスへの取組や地域への貢献の意識が高いことも評価され、総合的に優れた提案であった。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は、別表のとおりである。</p>		
スケジュール	第1回指定管理者申請者評価会議 令和5年 7月11日 募集要項公表日 令和5年 7月20日 募集要項公表日(再公募) 令和5年10月17日 募集説明会及び施設説明会 令和5年10月24日 募集に関する質疑の受付 令和5年10月24日～27日 募集に関する質疑の回答 令和5年10月30日 提案書類の受付 令和5年10月23日～31日 第2回指定管理者申請者評価会議 令和5年11月 7日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。		
所管部署 (問合せ先)	中央区役所 地域課 産業文化振興室 TEL：025-223-7041 (直通) E-mail： chiiki.c@city.niigata.lg.jp		

【参考】現指定管理期間の評価（平成31年4月～令和6年3月）

指定管理者	公益財団法人 新潟市開発公社
総評	職員の接客対応について、利用者から評価されており、優良な施設サービスを提供している。また、コロナウイルスによる影響もあった中、自主事業によるスポーツ教室の開催等により利用者数を確保したことや地域への貢献の意識が高いことなど、指定管理者として優良と評価する。

別表（評価結果）

評価基準・評価項目		配点	候補者	基準点
施設の平等利用の確保	経営理念・経営方針	5点	4.4	3.0
	施設の管理運営方法	5点	4.4	3.0
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られるか	利用者サービスへの取組	10点	9.6	6.0
	利用者数増加への取組と実現性	10点	9.2	6.0
	要望や苦情の把握・対応	10点	8.4	6.0
	管理経費の適正把握・環境保護への取組	10点	8.0	6.0
	自主事業の提案内容	10点	7.6	6.0
	区内スポーツ施設との連携	5点	4.2	3.0
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	従事者の雇用・労働条件・人員配置	10点	8.0	6.0
	人材育成の取組・自己管理システム	5点	4.4	3.0
	安全管理の対策・緊急時の対応	5点	4.6	3.0
	個人情報保護等の取組・関係法令の遵守	5点	4.2	3.0
	地域との連携・社会貢献活動への取組	10点	8.8	6.0
合計		100点	85.8	60.0

※点数は、評価会議の委員の平均であるため、端数処理の関係上、合計と一致しないことがある