

平成27年度 利用状況報告書

施設名 老人デイサービスセンター本町

指定管理者名 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

利用人数（人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開所日数	30	31	30	31	30	30	31	30	31	29	29	31	363 日
要介護	527	548	552	590	549	507	543	543	589	520	528	575	6,571 回
要支援	111	121	111	103	116	129	118	105	102	102	89	89	1,296 回
認知症介護	112	127	128	119	91	100	96	93	100	93	107	122	1,288 回
認知症予防	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 回
合計	750	796	791	812	756	736	757	741	791	715	724	786	9,155 回
利用者負担軽減措置者数	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	9 回

※認知症介護・認知症予防の人数は市の指定を受けた施設のみ報告してください。

平成27年度 利用料金収納状況報告書

利用状況報告書		請求件数	請求額	収入件数	収入額	未収入件数	未収入額
H27	4月利用分 (6月請求分)	94	1,031,690	94	1,031,690	0	0
	5月利用分 (7月請求分)	93	1,082,206	93	1,082,206	0	0
	6月利用分 (8月請求分)	94	1,056,308	94	1,056,308	0	0
	7月利用分 (9月請求分)	93	1,101,908	93	1,101,908	0	0
	8月利用分 (10月請求分)	90	1,084,215	90	1,084,215	0	0
	9月利用分 (11月請求分)	94	1,021,849	94	1,021,849	0	0
	10月利用分 (12月請求分)	88	1,036,573	88	1,036,573	0	0
	11月利用分 (1月請求分)	89	1,002,057	88	988,702	1	13,355
	12月利用分 (2月請求分)	90	1,085,435	88	1,066,707	2	18,728
	1月利用分 (3月請求分)	93	1,037,690	91	1,037,690	2	14,914
	2月利用分 (4月請求分)	94	1,081,644	8	86,080	86	995,564
	3月利用分 (5月請求分)	94	1,171,690	0	0	94	1,171,690
計		1,106	12,793,265	921	10,593,928	185	2,214,251

平成27年度 設備管理業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター本町

指定管理者名 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
消防設備管理業務	自動火災報知設備	機器点検：1回/6ヶ月 総合点検：1回/年						○						○	
	非常放送設備							○						○	
	消火器具								○						○
	誘導灯、誘導標識								○						○
	防火排煙設備								○						○
										○					
空調設備		1回/年							○						
冷熱源設備	GHP	1回/年													
	ボイラー（小型）	定期自主検査：1回/年													
	冷却塔	点検・清掃：1回/年 レジオネラ菌検査：冷房使用期間													
自家用電気工作物		日常点検：1回/月 定期点検：3回/年	○			○			○			○			
環境衛生管	給食衛生検査	2回/年				○						○			
	レジオネラ（浴槽）	1回/年				○									
事務所	作業環境測定	1回/2月													
	機械換気設備定期点検	1回/2月													
	事務室照度測定	1回/6月													
浄化槽	水質検査	1回/年													
	保守点検	1回/1週～6月													
給水設備		1回/年													
排水設備		6か月ごとに1回													
昇降機		1回/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
特定建築物定期点検		建築設備：1回/年													

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

※ 再委託をしている場合は、委託事業者からの報告書を基に記載する。

総括・評価

設備の故障や異常が発見した場合には、早急に対応し利用者のサービスに不都合は生じなかったが今後もボイラーなどの設備の老朽化に伴い故障が予想され、早急に対応する必要が予想される。

平成27年度 清掃業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター本町

指定管理者名 社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
玄関ホール	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
通路	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
事務室	床面ワックス等塗布	12回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
男子トイレ	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
女子トイレ	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
障がい者トイレ	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
着脱室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
更衣室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
休憩室 事務室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
食堂・ホール	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
静養室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
相談室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年												
	照明器具の清掃	1回/年										○		
厨房	床面ワックス等塗布	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	照明器具の清掃	24回/年	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
更衣室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
和室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
浴室	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年				○				○				
	照明器具の清掃	1回/年										○		
全体	浴室の排水口清掃	24回/年	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

総括・評価

--