

指定管理者候補者の選定結果について

中央区健康福祉課所管の老人憩の家なぎさ荘について、施設の設置目的を効果的に達成するものとして、以下のとおり指定管理者候補者を選定しました。

施設名及び所在地	指定管理者（候補者）
新潟市老人憩の家 なぎさ荘 新潟市中央区水道町1丁目5337番地27	団体名 学校法人 新潟青陵学園 代表者名 理事長 篠田 昭 所在地 新潟市中央区水道町1丁目5939番地

選定理由等

施設の概要	新潟市老人憩の家なぎさ荘は、高齢者の健康を保持し、その福祉の増進を図るために設置された施設です。施設には、大広間や浴室等が設置されており、地域における高齢者の教養の向上、レクリエーション等自主的な活動の場となっている。
募集形態	非公募
指定管理者申請者評価会議	委員 中村 健 （国立大学法人 新潟大学歯学部口腔生命福祉学科 准教授） 委員 高橋 浩 （公認会計士） 委員 田中 秀明 （関屋小学校区コミュニティ協議会 会長） 委員 浜浦 久美子 （新潟市地域包括支援センター関屋・白新センター長） 委員 平田 春樹 （関屋・白新圏域支え合いのしくみづくり推進員）
指定期間（予定）	令和6年4月1日～令和7年3月31日（1年間）
選定理由	指定管理者の候補者選定にあたっては、指定管理者申請者評価会議において、申請者から提出を受けた事業計画書等の資料及びプレゼンテーション・ヒアリングをもとに選定基準に基づく評価を行った。 その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に、総合的に検討した結果、上記申請者は、以下の理由により、指定管理者の候補者に選定することとした。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。 候補者は、学園の特性である看護・福祉・介護分野の専門性を活かし老人憩の家の目的である高齢者の健康の保持と福祉の増進を図るため、学生実習などによる交流事業を重ねながら高齢者との交流機会の創出や介護予防の取組みが期待される。また、利用者からの要望や指摘事項等に応えるため職員による接遇研修を行うなど、改善も進め職員意識も向上することが見込まれる計画となっている。 また、利用者の健康及び衛生管理、安全管理などを適切に実施した実績があり、安定的に管理運営を行う能力を有すると認められるなど総合的に優れていた。
スケジュール	第1回評価会議 令和5年7月21日 ※業務仕様書・選定基準・評価項目等の決定 申請書等の受付 令和5年12月21日～12月27日 第2回評価会議 令和6年1月11日 ※プレゼンテーション及びヒアリングの実施
所管部署 (問合せ先)	中央区健康福祉課 高齢介護担当 TEL：025-223-7216（直通） E-mail： kenko.c@city.niigata.lg.jp