

施設名		くるみの社	河渡の郷	愛広苑参善館	サン・ソフィア新潟	愛広苑参善館	さわやか日の出館	さわやかみなと館
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		介護付	介護付	介護付	介護付	介護付	介護付	介護付
所在地		新潟市北区葛塚3487番地	新潟市東区河渡2丁目4番65号	新潟市東区有楽2丁目13番地8	新潟市中央区弁天3丁目1番16号	新潟市中央区田町1丁目3239番地1	新潟市中央区日の出2丁目2番33号	新潟市中央区古町通13番町5155番地3
事業主体等		(株)大宝ランドプロジェクト	(福)河渡の郷福祉会	(医)愛広会	(福)常陽会	(医)愛広会	(株)さわやか倶楽部	(株)さわやか倶楽部
電話番号		025-278-7678	025-270-1421	025-279-2855	025-242-3510	025-227-6100	025-247-6060	025-226-6566
F A X		025-387-7220	025-270-1408	025-279-2856	025-242-3533	025-227-6090	025-247-7200	025-226-6576
開設年月日		平成21年12月10日	平成19年6月1日	令和3年4月1日	平成16年2月1日	平成22年4月1日	平成23年12月1日	平成24年1月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	29名/29名	24名/30名	49名/50名	45名/45名	90名/90名	44名/50名	46名/50名
	住宅戸数※2							
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	無	—	無	無	無	無	無
	返還金の保全措置	無	無	無	無	無	無	無
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金			○1人入居 230,400円 ◎2人入居 385,200円	○1人入居 敷金 204,000円		○1人入居 敷金 204,000円		
月額利用料（円） 食費、管理費 光熱水費 家賃相当額 ※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。		○1人入居 149,600円 (各部屋電気料は別途)	○1人入居 169,350円～  ◎2人入居 310,350円～	○1人入居 197,850円(税込み) 190,045円(税抜き)	○1人入居 207,700円 (光熱水費は別途)	○1人入居 208,500円	○1人入居 170,560円	○1人入居 181,920円 (水光熱費は別途)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無※3	無	無	無	無	無	無	無
体験入居の有無		有	有	有	有	有	無	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有(閲覧)	有	有	有	有	有	有
	管理規程の公開	有(閲覧)	有	有	有	有	有	有
	財務諸表の閲覧	有	有	有	有	有	有	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考		地域密着型特定施設						

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外に介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		サンライフ舞	ハートフルケア亀田向陽	きらら ふれあいの杜	はあとふるあたご 介護付き有料老人ホームおぎかわ	むつみの里	ハートフルケア新通	サンヒルズ青山
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		介護付	介護付	介護付	介護付	介護付	介護付	介護付
所在地		新潟市江南区舞潟38番地	新潟市江南区亀田向陽1丁目8番7号	新潟市江南区平賀194番地1	新潟市秋葉区車場897番地1	新潟市南区大通西975番地1	新潟市西区新通南3丁目14番3号	新潟市西区青山8丁目2番55号
事業主体等		(株) サンライフ舞	(株) 東日本福祉経営サービス	(株) ふれあいの杜	(株) はあとふるあたご	(株) アルファケアサービス	(株) 東日本福祉経営サービス	(株) ナーシングホーム新潟
電話番号		025-280-3611	025-382-5655	025-280-7790	0250-47-7487	025-379-1165	025-211-1165	025-234-7711
FAX		025-280-3605	025-382-0866	025-280-7791	0250-47-7488	025-379-1116	025-211-1234	025-234-7712
開設年月日		平成17年6月1日	平成18年11月1日	平成22年5月1日	令和3年11月1日	平成18年12月12日	平成16年12月1日	平成21年3月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	37名/50名	48名/48名	50名/50名	50名/50名	18名/18名	48名/48名	23名/24名
	住宅戸数※2							
前払金	前払金	無	無	無	○1人入居 300万円 ○なし いずれかを選択可	○1人入居 30万円 (入居保証金) (退去時返却)	無	無
	介護費用の前払金	無	—	無	無	—	—	—
	返還金の保金措置	—	—	無	無	無	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金			○1人入居 敷金15万円 (退去時返却)		○1人入居 敷金14万円(家賃2か月分)		○1人入居 敷金15万円 (退去時返却)	敷金(家賃相当額3ヶ月) 201,000円
月額利用料(円)		○1人入居 173,100円~228,100円	○1人入居 161,600円 (11~3月は暖房費4,000円加算)	○1人入居 161,900円  家賃 55,000円 管理費38,500円(税込) 光熱費19,800円(税込) 食事1日3食1,620円(税込)	○1人入居 175,000円~ 家賃 70,000円 管理費 25,800円 共益費 30,000円 食事1日3食1,640円	○1人入居 152,250円 (居室内電気料は別途負担)	○1人入居 168,600円 (11~3月は暖房費4,000円加算)	○1人入居 182,900円 その他(介護費 35,000円)
※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。		◎2人入居 341,400円 (居室内の光熱費・電話代、介護用品代等は別途負担です)						家賃 67,000円 光熱水費 11,000円 管理費 46,400円 介護費 35,000円 食費 58,500円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室	居室	居室	居室
	追加費用の有無※3	無	無	無	無	無	無	無
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	有	有
	財務諸表の閲覧	有	有	有	有	有	有	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	非加入	非加入	加入	非加入	非加入	非加入
備考								

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		サンロイヤル新潟	スマイルホーム豊栄	すこやかの里	サンフラワー 一番館	ワールドステイ竹尾	ワールドステイ向陽
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		介護付	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型
所在地		新潟市西区小新1083番地1	新潟市北区北陽2丁目770番地72	新潟市北区彩野4丁目638番地5	新潟市北区濁川1丁目2番15号	新潟市東区竹尾3丁目21番30号	新潟市東区向陽3丁目11番地10
事業主体等		(株)サンロイヤル新潟	(株)ヒロセの介護	(医)愛敬会	(株)ニイガタ福祉ケアサービス	(株)ワールドステイ	(株)ワールドステイ
電話番号		025-266-1118	025-387-0010	025-387-0800	025-250-5316	025-279-2171	025-275-7021
FAX		025-267-0888	025-387-8520	025-387-0088	025-250-5316	025-279-2177	025-275-7023
開設年月日		平成22年2月1日	平成23年3月1日	平成23年7月2日	平成30年4月1日	平成28年3月1日	平成28年3月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	20人/21人	42名/50名	39名/40名	19名/20名	26名/26名	22名/26名
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	○1人入居 300,000円	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	無	—	無	—	—	—
	返還金の保全措置	有	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金			なし				
月額利用料（円） 食費、管理費 光熱水費 家賃相当額 ※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。		○介護居室 173,410円～178,410円 (介護用品代等は別途)	○1人入居 148,144円	○1人入居 147,360円 (居室電気料は自己負担)	○全室個室 95,000円 (家賃・食費・管理費) 光熱費は自己負担	○1人入居 109,200円～ 家賃 35,500～55,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費 約39,900円 ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	○1人入居 109,200円～ 家賃 35,500～55,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費 約39,900円 ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	無	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有(閲覧)	有	有	有
	契約書の公開	有(閲覧)	有	有(閲覧)	有	有(閲覧)	有(閲覧)
	管理規程の公開	有(閲覧)	有	有(閲覧)	有	有(閲覧)	有(閲覧)
	財務諸表の閲覧	無	有	有(閲覧)	無	有(閲覧)	有(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考						敷金 家賃相当額の0～3か月分	敷金 家賃相当額の0～3か月分

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		ワールドステイ北葉町	ワールドステイ浜谷町	ライフクリエ1	ライフクリエ2	ライフクリエ3	住宅型有料老人ホーム きやすと
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型
所在地		新潟市東区北葉町9番3号	新潟市東区浜谷町1丁目2番1号	新潟市東区山木戸1丁目10-15-8	新潟市東区山木戸1丁目10-15-8	新潟市東区海老ヶ瀬706番地3	新潟市東区海老ヶ瀬新町3番93号
事業主体等		(株) ワールドステイ	(株) ワールドステイ	(株) LifeCreation	(株) LifeCreation	(株) LifeCreation	(有) きやすと
電話番号		025-275-3012	025-385-6870	025-278-7388	025-278-7388	025-278-7388	025-385-7885
FAX		025-275-3013	025-385-6871	025-278-7389	025-278-7389	025-278-7389	025-385-7886
開設年月日		平成28年3月1日	平成28年3月1日	令和2年4月1日	令和2年4月1日	令和2年4月1日	令和3年4月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	20名/25名	22名/23名	19名/19名	17名/17名	19名/20名	9名/9名
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保金措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金				敷金 60,000円（1人入居）	敷金 60,000円（1人入居）	敷金 60,000円（1人入居）	100,000円(家賃2ヶ月分)
月額利用料（円） 食費、管理費 光熱水費 家賃相当額 ※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。		○1人入居 109,200円～ 家賃 35,500～55,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費 約39,900円 ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	○1人入居 109,200円～ 家賃 35,500～55,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費 約39,900円 ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	○1人入居 95,000円 家賃 35,000円 食費 41,000円 管理費19,000円 (水光熱費は自己負担)	○1人入居 95,000円 家賃 35,000円 食費 41,000円 管理費19,000円 (水光熱費は自己負担)	○1人入居 95,000円 家賃 35,000円 食費 41,000円 管理費19,000円 (水光熱費は自己負担)	家賃50,000円 食費45,000円(30日) 管理費35,000円 食費 41,000円 管理費19,000円 (水光熱費は自己負担)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有（閲覧）	有（閲覧）	有	有	有	有（閲覧）
	管理規程の公開	有（閲覧）	有（閲覧）	有	有	有	有（閲覧）
	財務諸表の閲覧	有（閲覧）	有（閲覧）	無	無	無	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考		敷金 家賃相当額の0～3か月分	敷金 家賃相当額の0～3か月分				

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		医心館 新潟Ⅲ	ご近所ホーム山木戸	じゅのーび	アーバンリビング鳥屋野	ハートフルヴィラ出来島	はなことば新潟
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型
所在地		新潟県新潟市東区はなみずき3丁目1番23号	新潟市東区山木戸5-11-4	新潟市中央区古町通5番町588番地1	新潟市中央区小張木1丁目4番5号	新潟市中央区出来島1丁目6番3号	新潟市中央区湖南5番地2
事業主体等		(株)アンビス	ポーディングランツ株式会社	じゅのーび(株)	(福)苗場福祉会	(株)東日本福祉経営サービス	ブラウドライフ(株)
電話番号		025-385-7825	025-250-1240	025-228-6461	025-281-6800	025-280-1565	025-288-6500
FAX		025-385-7826	025-282-5998	025-228-6464	025-281-6555	025-280-1665	025-288-6501
開設年月日		令和3年6月15日	令和4年12月1日	平成14年5月1日	平成21年5月1日	平成21年8月1日	平成21年9月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	32名/46名	4名/40名	46名/46名	25名/25名	27名/27名	63名/64名
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	無	無	○1人入居 120万円～1,350万円 ◎2人入居 611万円～2,340万円	※入居前払金はいたしません。	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保全措置	—	—	あり	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金						○敷金 (家賃の3ヶ月分)	○1人入居 300,000円(敷金)
月額利用料(円)		○1人入居 家賃 35,500円 管理費 18,590円 食費 32,400円	○1人入居 88,000円～ 家賃 30,000円～ 管理費 16,000円 費 42,000円	○1人入居 160,100円～219,500円 食 ◎2人入居 208,460円～353,880円 (光熱水費は別途)	○1人入居 189,000円 管理費60,000円 食費 51,000円(30日) 家賃 78,000円(光熱水費含む)	○1人入居 165,000円～170,000円 家賃 50,000円～55,000円 管理費 59,500円 食費 55,500円(30日) (10～3月は暖房費 3,700円加算)	○1人入居 175,580円～182,580円 居室料 85,000円～92,000円 管理費 33,600円 食費 56,980円 光熱費 管理費に含む
※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。							
要介護状態になった場合	介護を行う場所	同室内	居室	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	有
	財務諸表の閲覧	有	有	有	有	有	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考							

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		サニーウイング 関屋	ナーシングホーム 文京町	萬代やすらぎ	さわやかリバーサイド 栗の木	はなことば新潟2号館	たのしえ
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型
所在地		新潟市中央区関屋 下川原町1丁目676番地1	新潟市中央区文京町 27番30号	新潟市中央区東大通 1丁目8番10号	新潟市中央区日の出 2丁目2番43号	新潟市中央区小張木 2丁目16番56号	新潟市中央区山ニツ 5丁目2番11号
事業主体等		(株)メディカル・エージェン シー・ジャパン	(株)HCM	(福)新潟慈恵会	(株)さわやか倶楽部	プライドライフ(株)	(株)たのしえ新潟
電話番号		025-234-6155	025-234-5311	025-249-8111	025-255-5515	025-284-2218	025-282-5120
FAX		025-234-6166	025-234-5312	025-249-8115	025-255-5518	025-284-1811	025-282-5121
開設年月日		平成22年7月1日	平成22年11月1日	平成22年3月1日	平成24年1月1日	平成25年4月1日	平成27年3月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	53名/53名	55名/57名	30名/30名	33名/39名	53/62名	16名/18名
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	-	-	-	無	-	-
	返還金の保全措置	-	-	-	無	-	-
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金		敷金家賃の3ヶ月分 (174,000円~216,000円)	○個室(1人入居) 214,500円~231,000円 ◎2人部屋(1人又は2人入居) 346,500円	居室代と管理費 1ヵ月分の前払い		○1人入居 255,000円(敷金)	
月額利用料(円)  食費、管理費 光熱水費 家賃相当額  ※前払金及び月額利用料以外に必要な 利用料については、施設にお問い合わせ ください。		○1人入居 183,913円(税込)~  家賃 58,000円~ 管理費 31,691円(税込) 共益費 20,952円(税込) 光熱費 11,000円(税込) 食事1日3食 2,079円 (税込)	○1人入居 204,800円~210,300円  家賃 71,500円~77,000円 光熱水費 11,000円 管理費 73,800円 食費 58,500円 ◎2人入居 382,100円 家賃 115,500円 光熱水費 22,000円 管理費 147,600円 食費 117,000円	○1人入居 171,390円~243,390円 (水道料・電気料は使用実績を自 己負担)	○1人入居 170,784円~ 管理費34,504円 食費 71,280円 家賃 65,000円  ○2人入居 289,669円~ 管理費62,109円 食費 142,560円 家賃 85,000円	○1人入居 175,580円~193,580円  居室料 85,000円~103,000円 管理費 33,600円 食費 56,980円 光熱費 管理費に含む	○1人入居 125,670円~  管理費 23,100円 食費 42,120円 共益費 21,450円 家賃 39,000円
要介護状 態になっ た場合	介護を行う場所	-	-	-	-	-	-
	追加費用の有無※3	-	-	-	-	-	-
体験入居の有無		有	有	有	有(2泊3日まで無料)	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有(閲覧)
	契約書の公開	有	有	有(閲覧)	有	有	有(閲覧)
	管理規程の公開	有	有	有(閲覧)	有	有	有(閲覧)
	財務諸表の閲覧	有	有	有(閲覧)	有	有	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考							

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		めもる	医心館 新潟	ツクイ・サンフォレスト 新潟山潟	医心館 新潟Ⅱ	サニーライフ新潟紫竹山	高齢者向け賃貸住宅 長寿
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型
所在地		新潟市中央区神道寺1丁目10番20号	新潟県新潟市中央区女池上山2-13-32	新潟市中央区長潟宇新田前1204-1	新潟県新潟市中央区鏡西1丁目10番24号	新潟市中央区紫竹山5-9-16	新潟県新潟市江南区曙町2丁目5番19号
事業主体等		(特非) めもる	(株) アンビス	(株) ツクイ	(株) アンビス	(株) 川島コーポレーション	(株) あけぼの
電話番号		025-246-3332	025-385-7835	025-286-0900	025-385-6438	025-243-3600	025-383-0123
FAX		025-246-3332	025-385-7836	025-286-0910	025-385-6458	025-243-3601	025-383-0088
開設年月日		平成28年4月1日	平成30年11月15日	平成31年2月1日	令和2年6月8日	令和5年2月1日	平成29年4月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	14名/16名	38名/41名	38名/40名	46名/48名	36名/124名	6名/6名
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	-	-	-	-	無	-
	返還金の保金措置	-	-	-	-	無	-
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金		敷金 60,000円		敷金 195,000円			
月額利用料（円） 食費、管理費 光熱水費 家賃相当額 ※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。		102,000円 家賃 35,000円 食費 30,000円 管理費 25,000円 水光熱費12,000円	○1人入居 家賃 35,500円 管理費 18,590円 食費 32,400円	○1人入居 家賃 65,000円 共益費20,000円 生活支援サービス費 38,500円 (光熱水費は自己負担) 食費 53,460円 ※3食30日の場合 内訳 朝食/486円 昼食/648円 夕食/648円	○1人入居 家賃 35,500円 管理費 18,590円 食費 32,400円	○全室個室1人入居 163,955円～ 200,625円 管理費 28,490円～65,160円 食費 43,465円 家賃相当額92,000円 (光熱水費込み)	○1人入居 120,100円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	-	同室内	-	同室内	-	-
	追加費用の有無※3	-	-	-	-	-	-
体験入居の有無		有	有	有	有	有	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	有
	財務諸表の閲覧	無	有	有	有	有（閲覧）	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	加入	非加入	非加入	非加入
備考		ペットは相談の上、受け入れ可能					

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		シェアハウス鐘のなる家	すずらん	リビングハウス荻川	アレック北栄 東金沢	すずらん車場	あいおいの里 三枚潟
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	平成28年4月1日
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	29名/40名
所在地		新潟市秋葉区柄目木357番地5	新潟市秋葉区中野5丁目2番27号	新潟市秋葉区荻島3丁目20番43号	新潟市秋葉区東金沢1690番地1	新潟市秋葉区車場1丁目7番14号	
事業主体等		(特非) 友生会	サンリバーベストケア(株)	(株) タカトシ	(株) 北栄	サンリバーベストケア(株)	○敷金(1人入居) 106,500円
電話番号		0250-22-5780	0250-25-7603	0250-47-9611	0250-21-1800	0250-25-5566	
FAX		0250-23-3351	0250-25-7604	0250-47-9610	0250-21-1801	0250-25-5577	—
開設年月日		平成21年9月18日	平成22年3月1日	平成23年4月1日	平成29年5月1日	平成26年4月1日	—
定員数等	入居者数/入居定員※1	12名/12名	11名/11名	20名/21名	48名/50名	10名/10名	非加入
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保金措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	無
敷金				入所時の敷金としてご契約時に100,000円がかかります			
月額利用料(円) 食費、管理費 光熱水費 家賃相当額 ※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。		○1人入居 134,000円	○1人入居 9.94㎡ 154,500円(1人分) 13.25㎡ 159,500円(1人分)	○1人入居 100,000円~139,000円 夫婦部屋1室	○1人入居 153,320円~161,320 冬期(12・1・2月)と 夏期(7・8・9月)は光熱費加算として3,500円加算あり	○1人入居 154,500円	○1人入居 99,900円 家賃 35,500円 管理費 32,000円 食費 32,400円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	無
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	非加入
体験入居の有無		無	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有(閲覧)	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有(閲覧)	有	有	請求により公開します	有(請求により公開)	有
	管理規程の公開	有(閲覧)	有	有	有	有(請求により公開)	有
	財務諸表の閲覧	有	有	有	有	有(請求により公開)	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	無	非加入	非加入	非加入
備考							

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		高齢者専用賃貸住宅 福寿荘	ケアホームハピケア	はあとふるあたご 住宅型有料老人ホームおぎかわ	十季のあかり 白根	オードヴィー白根	ワールドステイ高井 I
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型
所在地		新潟市秋葉区美幸町1丁目3番2号	新潟市秋葉区小須戸3886番地1	新潟市秋葉区車場897番地 1	新潟市南区下塩俵 855番地1	新潟市南区白根 1227番地1	新潟市南区高井興野 124番地1
事業主体等		(株) ウェルケア新津	(株) K	(株) はあとふるあたご	(株) ケアスイッチ	(福) 常陽会	(株) ワールドステイ
電話番号		0250-25-7761	0250-38-5353	0250-47-7697	025-378-4165	025-373-0315	025-362-3712
F A X		0250-25-7769	0250-38-3377	0250-47-7698	025-378-4865	025-371-5569	025-362-3713
開設年月日		平成31年4月1日	令和4年9月1日	令和3年11月1日	平成25年7月1日	平成24年4月1日	平成28年3月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	9名/10名	8名/9名	22名/32名	22名/22名	18名/18名	19名/23名
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保全措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金		無	無	○個室（1人入居） 140,000円 ◎2人部屋（1人又は2人入居） 220,000円			
月額利用料（円）  食費、管理費 光熱水費 家賃相当額		○1人入居 家賃 52,500円 管理費 35,000円 生活支援費 5,000円 食費（税別）39,000円 内訳 朝食/325円 昼食/550円 夕食/425円	○1人入居 家賃 50,000円 管理費 25,000円 食費 47,280円 光熱水費 5,000円	○1人入居 175,000円 家賃 70,000円 共益費 30,000円 生活支援サービス費 25,800円 食費 49,200円 ◎2人入居 225,000円	○1人入居 117,733円～ 家賃 40,000円 共益費 37,713円 食費 40,020円 暖房費 5,238円(11～3月) ※食費は3食/日 30日の計算	○1人入居 181,100円 家賃 70,000円 共益費 55,000円 食費 49,500円 リネン(寝具)：任意3,300円 お洗濯：任意 3,300円 光熱水費ご利用者様負担	○1人入居 109,200円～ 家賃 35,500～55,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費 約39,900円 ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算
※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。							
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有（閲覧）	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有（閲覧）	有（閲覧）	有（閲覧）
	管理規程の公開	有	有	有	有（閲覧）	有（閲覧）	有（閲覧）
	財務諸表の閲覧	無	有	有	有（請求により公開）	有（閲覧）	有（閲覧）
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	加入	非加入	非加入	非加入
備考							敷金 家賃相当額の0～3か月分

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		ワールドステイ高井Ⅱ	白根やすらぎ	住宅型有料老人ホーム 白根能登の里	ナーシングホーム 青山館	リーベ善久	サニーライフ新潟
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型
所在地		新潟市南区高井興野 130番地1	新潟市南区鷺ノ木新田4018番地1	新潟市南区能登2-6-39	新潟市西区青山 1丁目7番27号	新潟市西区善久730番地1	新潟市西区寺地637番地1
事業主体等		(株) ワールドステイ	(福) 新潟慈恵会	(株) 柔恵会	(株) HCM	ケア・あんぶれら(株)	(株) 川島コーポレーション
電話番号		025-362-3712	025-362-7660	025-379-9700	025-234-7211	025-370-1117	025-232-2700
FAX		025-362-3713	025-362-0281	025-379-9707	025-234-7212	025-211-2011	025-232-2701
開設年月日		平成28年3月1日	平成30年1月15日	令和3年11月1日	平成19年3月1日	平成19年10月3日	平成20年7月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	28名/30名	15名/21名	20名/20名	48名/49名	38名/38名	48名/60名
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	-	-	-	-	-	無
	返還金の保全措置	-	-	-	-	-	無
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金			◎1人入居 敷金 40,000円 前家賃 20,000円 前管理費 42,700円		○個室(1人入居) 207,900円~240,900円 ○特別室(1人又は2人入居) 495,000円	○1人入居 60,000円(敷金)	
月額利用料(円)  食費、管理費 光熱水費 家賃相当額  ※前払金及び月額利用料以外に必要な 利用料については、施設にお問い合わせ ください。		○1人入居 109,200円~ 家賃 35,500円~55,000円 共益費 8,800円~25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費 約39,900円  ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	○1人入居 119,354円  家賃 20,000円 管理費 42,700円 食費 53,654円 水光熱費 3,000円 (11月~3月は暖房費6,000円を加 算)	○1人入居 122,000円  家賃 50,000円 管理費 20,000円 光熱水費 7,000円 食費 45,000円 (1日1,500円×30日)	○個室(1人入居) 202,600円~213,600円 家賃 69,300円~80,300円 管理費 63,800円 光熱水費 11,000円 食費 58,500円(3食×30日)  ○特別室(1人又は2人入居) 373,100円又は420,600円 家賃 165,000円 管理費 127,600円 光熱水費 11,000円 食費 58,500円又は117,000円	○1人入居 138,700円 ~ 158,700円  家賃 35,500円~55,500円 管理費 30,000円 食費49,200円(30日喫食の 場合) 水道光熱費20,000円 クリーニング4,000円 *家賃以外税別途	○全室個室1人入居 163,955円~ 200,625円 管理費 28,490円~65,160円 食費 43,465円  家賃相当額92,000円 (光熱水費込み)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	-	-	-	-	-	-
	追加費用の有無※3	-	-	-	-	-	-
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有(閲覧)	有(閲覧)	有	有(閲覧)	有	有
	管理規程の公開	有(閲覧)	有(閲覧)	有	有(閲覧)	有	有
	財務諸表の閲覧	有(閲覧)	有(閲覧)	有	有(閲覧)	有	有(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考		敷金 家賃相当額の0~3か月分			食費(3食×30日)		

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		ナーシングホーム 青山Ⅱ号館	サンロイヤル新潟	スマイルホーム みずき野	ころはす小針	ワールドステイ 四ツ郷屋	ポヌール寺尾
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型
所在地		新潟市西区青山 8丁目2番55号	新潟市西区小新 1083番地1	新潟市西区みずき野 6丁目5番1	新潟市西区小針 4丁目39番28号	新潟市西区四ツ郷屋 1538番地13	新潟市西区寺尾東 3丁目14番46号
事業主体等		(株) HCM	(株) サンロイヤル新潟	(株) ヒロセの介護	(医) 美郷会	(株) ワールドステイ	(株) ポヌール
電話番号		025-234-7713	025-266-1118	025-264-3305	025-234-3800	025-201-9878	025-264-1137
F A X		025-234-7712	025-267-0888	025-264-3306	025-234-3810	025-201-9879	025-264-1138
開設年月日		平成21年3月1日	平成22年2月1日	平成22年3月1日	平成23年4月1日	平成24年3月1日	平成24年8月21日
定員数等	入居者数/入居定員※1	26名/26名	119人/151人	48名/50名	49名/50名	36名/36名	46名/50名
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	無	○1人入居 450万円 ◎2人入居 600万円 1人目 450万円 2人目 150万円	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	無	—	—	—	—
	返還金の保全措置	—	有	—	—	—	—
	入居者基金への加入	非加入	加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金		○個室(1人入居) 敷金 210,000円 ◎二部屋(1人又は2人入居) 敷金 420,000円	なし	なし	○敷金(1人入居) 100,000円		家賃相当額3か月分
月額利用料(円) 食費、管理費 光熱水費 家賃相当額	○1人入居 195,050円	○1人入居 202,410円~234,410円	○1人入居 131,993円	○1人入居 2階 164,550円(税込) 3階 165,550円(税込)	○1人入居 99,200円~ 家賃 35,500~45,000円 共益費 8,800~25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費 約39,900円	○1人入居 199,500円~203,500円 家賃相当額67,000円~71,000円 食費54,900円 管理費49,000円 光熱水費28,600円 ※食費は1日3食30日食べた場合の計算	○1人入居 199,500円~203,500円 家賃相当額67,000円~71,000円 食費54,900円 管理費49,000円 光熱水費28,600円 ※食費は1日3食30日食べた場合の計算
	◎2人入居 277,000円 他 食費 56,550円×1人又は2人分	◎2人入居 339,820円~389,820円 (光熱水費・電話代・介護用品代等は別途)	◎2人入居 339,820円(税込) ※食費は1日3食30日の場合	◎2人入居 339,820円(税込) ※食費は1日3食30日の場合	◎2人入居 339,820円(税込) ※食費は1日3食30日の場合	※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	◎2人入居 370,000円 家賃相当額105,000円 食費109,800円 管理費98,000円 光熱水費57,200円 ※食費は1日3食30日食べた場合の計算
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有(閲覧)	有	有	有(閲覧)	有
	管理規程の公開	有	有(閲覧)	有	有	有(閲覧)	有
	財務諸表の閲覧	有	無	有	無	有(閲覧)	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考						敷金 家賃相当額の0~3か月分	

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		オードヴィー黒埼	ワールドステイ真砂	ナーシングホーム 松美台	ライフサポート 千草の舎	ファミリーハウス M&S	きらめき新通Ⅰ
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	無
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型
所在地		新潟市西区善久521番地4	新潟市西区真砂3丁目11番31号	新潟市西区松美台16番21号	新潟市西区五十嵐一の町7377番地	新潟市西区五十嵐2の町8756-1	新潟市西区大野11-1
事業主体等		(福) 常陽会	(株) ワールドステイ	(株) HCM	(特非) 千草の舎	(一社) ファミリーハウスM&S	(株) 東亜
電話番号		025-379-0166	025-267-3211	025-234-7311	025-262-0432	025-311-6624	025-201-6203
FAX		025-370-6167	025-267-3212	025-234-7312	025-378-1011	025-311-0526	025-201-6206
開設年月日		平成25年3月1日	令和1年10月1日	平成28年1月1日	平成28年4月1日	平成30年4月1日	平成31年3月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	16名/16名	23名/23名	29名/33名	12名/12名	9名/9名	22名/26名
	住宅戸数※2						
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保全措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金				敷金（家賃相当額3ヶ月） 198,000円～207,900円	無	敷金 50,000円（1人入居）	敷金 135,000円
月額利用料（円）		○1人入居 181,100円 家賃 70,000円 共益費 55,000円 食費 49,500円 リネン(寝具)：任意3,300円 お洗濯：任意 3,300円 光熱水費ご利用者様負担	○1人入居 109,200円～ 家賃 35,500～55,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費 約39,900円 ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	○個室（1人入居） 183,500円～186,800円 家賃 66,000円～69,300円 管理費 49,500円 光熱水費 11,000円 食費 57,000円	○1人入居 126,500円～ 家賃 35,000円 食費 31,500円 管理費 50,000円 水道光熱費 10,000円	○1人入居 家賃 35,500円 管理費 7,500円 食費 41,850円 (光熱費は自己負担)	1個室1名 110,800円 家賃 45,000円 共益費 10,000円 光熱水道費 10,800円 食費(30日) 45,000円
※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。							
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有（入居希望者に公開）
	契約書の公開	有（閲覧）	有（閲覧）	有	有	有	有（入居希望者に公開）
	管理規程の公開	有（閲覧）	有（閲覧）	有	有	有	有（入居希望者に公開）
	財務諸表の閲覧	有（閲覧）	有（閲覧）	有	有	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考			敷金 家賃相当額の0～3か月分		昭和48年に民間の重度心身障がい児者入所施設として運営を開始しました。		

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		パンキンホームいからし	リビングホームあおば	ワールドステイ寺地	巻愛宕の園	ころはす西蒲	ふるさとホーム 新潟松浜
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	無	無	無	無	有
施設の類型※1		住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	住宅型	—
所在地		新潟市西区五十嵐1の町7155番地	新潟市西区五十嵐1の町7150番地	新潟市西区寺地 677番1	新潟市西蒲区巻甲 2678番地1	新潟市西蒲区善光寺 900番地	新潟市北区西名目所 4446番地1
事業主体等		ベジタブルホーム株式会社	ベジタブルホーム株式会社	(株) ワールドステイ	(福) 愛宕福祉会	(医) 美郷会	(株) ヴァティー
電話番号		025-260-8300	025-311-7189	025-201-7068	0256-73-5111	0256-88-3113	025-278-2251
F A X		025-260-8300	025-311-7189	025-201-7069	0256-73-5110	0256-88-3115	025-259-8860
開設年月日				令和3年6月1日	平成23年12月1日	平成26年10月1日	平成26年11月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	16名/17名	13名/17名	26名/27名	22名/26名	39名/39名	—
	住宅戸数※2						32
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保全措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金		敷金 100,000円	敷金 100,000円		○1人入居 60,000円（敷金） ※退去時にルームクリーニング代 を除き金額返還	○敷金（1人入居） 100,000円	
月額利用料（円）		○1人入居 家賃 35,500円 管理費 21,000円 水道高熱費 11,000円 食費 36,000円（30日）	○1人入居 家賃 35,500円 管理費 21,000円 水道高熱費 11,000円 食費 36,000円（30日）	○1人入居 119,320円～  家賃 45,000円 共益費 8,800円 生活支援サービス 16,500円 食費 約49,500円	○1人入居 173,800円  家賃：60,000円 管理費：38,000円 光熱水費：15,800円 食費：60,000円	○1人入居 トイレ付(A) 122,000円(税抜) トイレ無(B) 107,000円(税抜)  家賃：(A)50,000円(B)40,000円 管理費(税抜)： (A)30,000円(B)25,000円 食費：42,000円(税抜) ※食費は1日3食30日の場合	計136,460円 家賃相当額 50,000円 食費 53,460円 管理費 19,800円 その他 13,200円  光熱水費 管理費〔共益費〕に含む
※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。							
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有(入居希望者に公開)	有(入居希望者に公開)	有	有	有	有
	契約書の公開	有(入居希望者に公開)	有(入居希望者に公開)	有(閲覧)	有	有	有
	管理規程の公開	有(入居希望者に公開)	有(入居希望者に公開)	有(閲覧)	有	有	有
	財務諸表の閲覧	無	無	有(閲覧)	有	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考							

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 愛広苑武蔵館	サービス付き高齢者向け住宅 五郎右衛門ノ家	オードヴィー大迎	ヴァルメ花かいどう	オードヴィー寺山	サービス付き高齢者向け住宅 フレサ
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	有	有	有	有	有
施設の類型※1		—	—	—	—	—	—
所在地		新潟市北区白新町 2丁目13番10号	新潟市北区松浜東町2-10-15	新潟市北区大迎745番地1	新潟市東区空港西 2丁目1番8号	新潟市東区寺山 3丁目31番17号	新潟市東区中野山 4丁目9番20号
事業主体等		(医) 愛広会	(一社) オーディナリー	(福) 常陽会	(福) 愛宕福祉会	(福) 常陽会	(株) ファミラソ
電話番号		025-384-5252	025-384-8105	025-388-1120	025-279-5050	025-385-6245	025-257-2033
FAX		025-388-5366	025-384-8084	025-388-0203	025-279-5059	025-385-6243	025-276-6161
開設年月日		平成30年9月1日	平成30年11月1日	平成31年3月1日	平成24年5月1日	平成24年8月1日	平成24年9月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	—	—	—	—	—	—
	住宅戸数※2	30	13	20	18	16	43
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保全措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金		○1人入居 敷金 132,000円	○敷金家賃相当分3か月	—	○1人入居 敷金 72,000円	—	—
月額利用料(円)		家賃 36,000~66,000円 管理費24,900円 生活支援サービス 26,400円 食費 46,200円 ※食費は30日で計算 ※食費は別途ご利用者負担	家賃 35,000~60,000円 共益費 15,000円 生活支援サービス 5,000円 光熱水費12,000円 夏季(7月~9月)・冬季(11月~3月)割 10,000円	家賃 70,000円 共益費 55,000円 食費 49,500円 リネン(寝具) 3,300円(任意) お洗濯 3,300円(任意) 水道光熱費 ご利用者様負担	○1人入居 家賃: 72,000円 共益費: 12,500円 管理費: 31,000円 食費: 48,000円 居室内電気料は別途負担	○1人入居 181,500円 家賃 70,000円 共益費 50,000円 生活相談サービス 5,400円 食費 49,500円 リネン(寝具): 任意3,300円 お洗濯: 任意 3,300円 光熱水費ご利用者様負担	○1人入居 122,100円~130,300円 家賃相当額35,000円~39,000円 食費50,100円 共益費28,000円~32,200円 サービス費9,000円 ◎2人入居 244,200円~257,600円 家賃相当額70,000円~75,000円 食費100,200円 共益費56,000円~64,400円 サービス費18,000円)
※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。							
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有(閲覧)	有(閲覧)	有	有(閲覧)	有
	管理規程の公開	無	有(閲覧)	有(閲覧)	有	有(閲覧)	—
	財務諸表の閲覧	無	有(閲覧)	有(閲覧)	有	有(閲覧)	—
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考		家賃 夫婦割適応者36,000円	—	—	—	—	敷金 家賃相当額3か月分

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		CO-OP なじもガーデン	守庵良寛上木戸	CO-OP なじもガーデン2	ワールドステイ津島屋	Luana東にいがた	ふるさとホーム 新潟本所
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	有	有	有	有	有
施設の類型※1		—	—	—	—	—	—
所在地		新潟市東区上木戸 5丁目2番1号	新潟市東区上木戸 3丁目3番24号	新潟市東区上木戸 5丁目4番13号	新潟市東区津島屋3丁目193番地1	新潟市東区逢谷内4丁目2番2号	新潟市東区本所 3丁目10番45号
事業主体等		新潟医療生活協同組合	新潟福祉サービス（株）	新潟医療生活協同組合	（株）ワールドステイ	（株）サンライフ舞	（株）ヴァティー
電話番号		025-250-6137	025-278-3935	025-250-6137	025-275-5587	025-278-7535	025-278-5335
FAX		025-250-6137	025-278-3934	025-250-6137	025-275-5588	025-278-7536	025-277-2351
開設年月日		平成25年4月1日	平成25年4月15日	平成26年10月1日	平成29年4月1日	平成31年4月1日	令和元年7月1日
定員数等	入居者数／入居定員※1	—	—	—	—	—	—
	住宅戸数※2	70	24	31	26	50	35
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保全措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金		111,000円～147,000円 （家賃の3ヶ月分）		129,000円～210,000円（家賃の3 か月分）			
月額利用料（円）  食費、管理費 光熱水費 家賃相当額  ※前払金及び月額利用料以外に必要な 利用料については、施設にお問い合わせ ください。		○1人入居 146,113円～160,214円  家賃 37,000～49,000円 共益費14,500円 食費 49,590円 生活支援サービス費 27,500円 光熱費 17,523円～19,624円 ※食費は30日で計算	○1人入居 120,800円  家賃 55,000円 食費 30,000円 共益費 17,100円 生活支援サービス 18,700円	○1人入居 140,882円～181,214円  家賃 43,000～70,000円 共益費 14,500円 食費 49,590円 生活支援サービス費 27,500円 光熱費 6292円～19,624円 ※食費は30日で計算	○1人入居 104,200円～  家賃 35,500～50,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費 約39,900円  ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	○1人入居 158,040円～  家賃 50,000円 共益費 35,000円 サービス費 15,000円 光熱費 14,300円 食費 43,740円 ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	計136,460円  家賃相当額 50,000円 食費 53,460円 管理費 19,800円 その他 13,200円  光熱水費 管理費 [共益費] に含 む
要介護状 態になっ た場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有（閲覧）	有	有
	管理規程の公開	有	有（閲覧）	有	有（閲覧）	有	有
	財務諸表の閲覧	有	有（閲覧）	有	有（閲覧）	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考					敷金 家賃相当額0～3ヶ月分		

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		ココファン新潟東	サービス付き高齢者向け住宅 ここあん	サニーウイング鳥屋野	シルバーハウス さわやか苑鳥屋野	サ高住にいがたみなみ	オードヴィー関屋
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	有	有	有	有	有
施設の類型※1		—	—	—	—	—	—
所在地		新潟市東区牡丹山2丁目1番3号	新潟市東区臨港1丁目5番21号	新潟市中央区湖南 508番地3	新潟市中央区小張木 3丁目9番79号	新潟市鳥屋野南 3丁目25番16号	新潟市中央区関屋大川前2丁目7番 12号
事業主体等		(株) 学研ココファン	(福) 新潟臨港福祉会	(株) ｽﾞｲｶﾙ・ｲｰｼﾞｪﾝｼ-ｼﾞｯﾊﾟﾝ	(株) クレアメディコ	(医) 恒仁会	(福) 常陽会
電話番号		025-270-8177	025-384-8664	025-288-3636	025-280-1100	025-284-3535	025-378-2094
F A X		025-270-8178	025-384-8647	025-288-3622	025-281-0123	025-282-7226	025-378-2093
開設年月日		令和3年2月1日	令和4年9月1日	平成25年7月16日	平成24年8月1日	平成25年11月1日	平成25年12月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	—	—	—	—	—	—
	住宅戸数※2	50	24	50	21	56	16
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	無	無	—
	返還金の保全措置	—	—	—	無	無	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金		※敷金 賃料2か月分	※敷金 家賃2か月分	敷金 家賃の3か月分 (192,000円～246,000円)	○1人入居 114,000円 (内訳) 敷金2ヶ月分	敷金 106,000円	
月額利用料(円)  食費、管理費 光熱水費 家賃相当額  ※前払金及び月額利用料以外に必要な 利用料については、施設にお問い合わせ ください。		家賃 50,000円～ 共益費 22,000円～ 生活支援サービス費 36,056円～ 食費 49,440円 (1日3食30日召し上がった 場合)	家賃 59000円 サービス費 27000円 共益費 26000円 水光熱費 10000円 食費 48000円 (1日3食を30日間召し上がった場 合)	○1人入居 175,870円～(消費税込)  家賃64,000円～82,000円 共益費 22,000円 生活支援サービス費16,500円 光熱費 11,000円 食費 62,370円	○1人入居 156,800円  家賃 57,000円 共益費 15,000円 水光熱費 13,000円 基本サービス費 30,000円 朝食470円昼食670円夕食570円 1日3食1,710円×30日 =51,300円 火災保険(2年間) 11,200円	賃料 53,000円 共益費 28,000円 (冬期間12月～3月は5,000円増) 基本サービス料 25,300円 電気代 実費 食費 50,700円 ※食費は30日で計算	○1人入居 家賃 77,000～85,000円  共益費 50,000円 安否確認、生活相談サービス 5,000 円(税別) 食費 1食550円 リネ(寝具):任意3,300円 お洗濯:任意 3,3000円 光熱水費ご利用者様負担
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有	有	有(閲覧)
	管理規程の公開	有	無	有	有(閲覧)	有	有(閲覧)
	財務諸表の閲覧	無	有	有	無	有	有(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考							

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		オードヴィー柳島	やすらぎの郷 ひめざゆり	ナーシングホーム 新潟駅南	ココファン新潟あぶみ	ココファン新潟関屋	ココファン新潟本馬越
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	有	有	有	有	有
施設の類型※1		—	—	—	—	—	—
所在地		新潟市中央区柳島町4丁目36番3	新潟市中央区白山浦新町通42番地	新潟市中央区紫竹山6丁目2番26号	新潟市中央区鏡3丁目10番36号	新潟市中央区有明大橋町3番30号	新潟市中央区本馬越1丁目3番16号
事業主体等		(福)常陽会	(福)愛郷会	オン・グレイス(株)	(株)学研ココファン	(株)学研ココファン	(株)学研ココファン
電話番号		025-211-4691	025-230-2941	025-240-1600	025-247-7890	025-232-1156	025-247-1031
FAX		025-222-0900	025-230-2945	025-240-1601	025-247-7891	025-232-1157	025-247-1032
開設年月日		平成25年12月1日	平成27年5月1日	平成28年3月1日	令和3年7月1日	令和3年9月1日	令和4年8月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	—	—	—	—	—	—
	住宅戸数※2	16	6	52	55	52	60
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保全措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金				<敷金> 家賃相当額3ヵ月分 ・2階 : 207,000円 ・3,4階 : 198,000円	※敷金 賃料2ヵ月	※敷金 賃料2ヵ月分	※敷金 賃料2ヵ月分
月額利用料(円)		○1人入居 181,500円 家賃 70,000円 共益費 50,000円 生活相談サービス 5,400円 食費 49,500円 リン(寝具):任意3,300円 お洗濯:任意 3,300円 光熱水費ご利用者様負担 ※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。	[家賃] ・1~2号室 62,000円/毎月 ・3~6号室 65,000円/毎月 [管理費] 22,000円/毎月 [共益費] 16,500円/毎月 [食事費] ・朝食 400円/1食 ・昼食 600円/1食 ・夕食 550円/1食 ・おやつ 50円/1食 ・刻み食 50円/1食 ・ミキサー食 50円/1食	<家賃> ・2階 : 69,000円 ・3,4階 : 66,000円 <管理費> ・33,000円 <共益費> ・28,000円 <食費> ・朝食 : 551円 ・昼食 : 605円 ・夕食 : 605円	家賃 60,000円~ 共益費 22,000円~ 生活支援サービス費 36,056円~ 食費 49,440円 (1日3食30日召し上がった場合)	家賃 61,000円~ 共益費 22,000円~ 生活支援サービス費 36,056円~ 食費 49,440円 (1日3食30日召し上がった場合)	家賃 60,000円~ 共益費 25,300円~ 生活支援サービス費 36,056円~ 食費 50,520円 (1日3食31日召し上がった場合)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有(閲覧)	有	有	有	有	有
	管理規程の公開	有(閲覧)	有	無	有	有	有
	財務諸表の閲覧	有(閲覧)	無	無	無	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考							

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		リーシェ亀田中島	リーシェ亀田向陽	オードヴィー亀田中島	ココファンガーデン 新潟亀田	希望の庵 良寛	さくらすまいる 新潟東町
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	有	有	有	有	有
施設の類型※1		—	—	—	—	—	—
所在地		新潟市江南区亀田中島 2丁目5番17号	新潟市江南区亀田向陽 3丁目14番3号	新潟市江南区亀田中島4丁目6番26号	新潟市江南区早通4丁目2番5号	新潟市秋葉区滝谷町 4番26号	新潟市秋葉区新津東町 1丁目5番26号
事業主体等		(株)東日本福祉経営サービス	(株)東日本福祉経営サービス	(福)常陽会	(株)学研ココファン	ささえあいコミュニティ 生活協同組合新潟	さくらメディカル(株)
電話番号		025-382-1765	025-381-0112	025-381-0705	025-382-5772	0250-47-4993	0250-22-6001
FAX		025-382-1765	025-381-0112	025-381-0703	025-382-5775	0250-47-4962	0250-23-6100
開設年月日		平成20年7月1日	平成21年2月1日	令和2年5月	令和4年8月1日	平成25年4月1日	平成25年5月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	—	—	—	—	—	—
	住宅戸数※2	46	46	20	50	22	25
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	無	無
	返還金の保金措置	—	—	—	—	無	無
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金		○敷金 106,500円～240,000円	○敷金 180,000円～240,000円		※敷金 賃料2か月分	敷金 96,000円～130,000円	無
月額利用料(円)  食費、管理費 光熱水費 家賃相当額  ※前払金及び月額利用料以外に必要な 利用料については、施設にお問い合わせ ください。		○一人部屋又は二人部屋家賃 35,500円～80,000円  管理費 27,500円～56,000円 食費 51,300円 (1ヵ月30日の場合) サービス費 9,500円～19,000円	○一人部屋又は二人部屋家賃 60,000円～80,000円  管理費 36,000円～56,000円 食費 51,300円 (1ヵ月30日の場合) サービス費 9,500円～19,000円	○1人入居 181,000円  家賃 70,000円 共益費 55,000円 食費 49,500円 リネ(寝具):任意3,300円 お洗濯:任意 3,300円 光熱水費ご利用者様負担	家賃 59,000円～ 共益費 28,000円～ 生活支援サービス費 36,056円～ 食費 53,430円 (1日3食30日召し上がった 場合)	139,700円 (内訳) 家賃 48,000円 食費 46,200円 管理費 25,700円 生活支援サービス費 19,800円	○1人入居 140,100円～ (電気代・ガス代別途)  家賃 49,500円～51,500円 共益費 22,500円 (上下水道代込) 生活支援サービス費 23,100円 食費 45,000円(3食30日)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有(閲覧)	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	有(閲覧)	有	有	有
	財務諸表の閲覧	有	有	有(閲覧)	無	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考							

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		メディクオール秋葉	シルクホーム舟戸	高齢者共同住宅 オードリー	ワールドステイ白根	リーシェ黒埜山田	オードヴィー小新
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	有	有	有	有	有
施設の類型※1		—	—	—	—	—	—
所在地		新潟市秋葉区新町1丁目5番18号	新潟市秋葉区矢代田1130番地12	新潟市南区大通黄金7丁目14番14号	新潟市南区白根1219番地2	新潟市西区山田3398番地1	新潟市西区小新西2丁目1番19号
事業主体等		アンビシャス（株）	（社）シルクケア新潟	八城商事（株）	（株）ワールドステイ	（株）東日本福祉経営サービス	（福）常陽会
電話番号		0250-25-7640	0250-47-4155	025-201-8627	025-201-7086	025-370-1765	025-378-2703
FAX		0250-25-7641	0250-47-4154	025-201-8627	025-201-7087	025-370-1765	025-378-2628
開設年月日		令和元年6月1日	平成29年8月1日	平成22年10月1日	平成26年11月1日	平成21年4月1日	平成24年7月1日
定員数等	入居者数／入居定員※1	—	—	—	—	—	—
	住宅戸数※2	34	21	10	27	44	15
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保全措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金				敷金 100,000円		○敷金 106,500円～240,000円	
月額利用料（円）  食費、管理費 光熱水費 家賃相当額  ※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。		【家賃】35,500円～36,000円 【共益費】18,000円 【食費】54,510円 【状態把握生活相談】6,600円 【健康の維持増進】6,600円	家賃 35,500～39,000円 共益費 6,500～21,000円 光熱水費 11,550円 サ高住サービス費 15,000円 食費 ・朝食：378円 ・昼食：540円 ・夕食：594円  ※すべて税込み価格	159,500円～163,500円  食費 51,600円 管理費 44,100円 家賃 34,000～38,000円 生活支援サービス 29,800円	○1人入居108,180円～  家賃 35,500～55,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費約38,880円  ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	○一人部屋又は二人部屋家賃 35,500円～80,000円  管理費 27,500円～56,000円 食費 55,500円 （1ヵ月30日の場合） サービス費 9,500円～19,000円	○1人入居 181,500円  家賃 70,000円 共益費 50,000円 生活相談サービス 5,400円 食費 49,500円 リネ（寝具）：任意3,300円 お洗濯：任意 3,300円 光熱水費ご利用者様負担
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有
	契約書の公開	有（閲覧）	有	有	有（閲覧）	有	有（閲覧）
	管理規程の公開	無	有	有	有（閲覧）	有	有（閲覧）
	財務諸表の閲覧	無	無	有	有（閲覧）	有	有（閲覧）
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考					敷金 家賃相当額の0～3か月分		

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		ワールドステイ小針Ⅰ	ワールドステイ小針Ⅱ	サービス付き高齢者住宅 いこい	アサヒライフガーデン	サービス付き高齢者向け住宅 美日和 坂井	らいふけあなごみ
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	有	有	有	有	有
施設の類型※1		—	—	—	—	—	—
所在地		新潟市西区小針 1丁目45番31号	新潟市西区小針 1丁目45番30号	新潟市西区五十嵐東 3丁目11番16号2	新潟市西区五十嵐一の町 7306番地5	新潟市西区坂井東4丁目6番14号	新潟市西区新通2740番地
事業主体等		(株) ワールドステイ	(株) ワールドステイ	(有) ケーワ	アサヒアレックスエステート(株)	(株) ケア・クリエイト・アソシエーション	一般社団法人kee tech
電話番号		025-201-6465	025-201-6465	025-378-3971	025-285-2100	025-201-8616	025-264-1055
F A X		025-201-6466	025-201-6466	025-378-3981	025-278-3821	025-201-8675	025-264-1056
開設年月日		平成24年10月1日	平成24年10月1日	平成25年12月10日	平成27年3月27日	平成27年10月1日	平成31年3月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	—	—	—	—	—	—
	住宅戸数※2	20	20	26	58	24	26
前払金	前払金	無	無	無	無	無	無
	介護費用の前払金	—	—	—	—	—	—
	返還金の保金措置	—	—	—	—	—	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
敷金				○敷金（1人入居） 35,000円	敷金129,000円(1人部屋) 敷金150,000円(2人部屋)	(Aタイプ) 100,000円 (Bタイプ) 110,000円 (Cタイプ) 120,000円	保証金 135,000円
月額利用料（円）  食費、管理費 光熱水費 家賃相当額  ※前払金及び月額利用料以外に必要な 利用料については、施設にお問い合わせ ください。		○1人入居109,200円～ 家賃 35,500～55,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費約39,900円  ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	○1人入居109,200円～ 家賃 35,500～55,000円 共益費 8,800～25,300円 生活支援サービス 5,500円 食費約39,900円  ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	○1人入居 家賃 35,000円 共益費 15,000円 基本サービス費 3,000円 食費 約42,300円 水道光熱費 5,000円 ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	家賃1人部屋 43,000円 家賃2人部屋 50,000円 食費 57,240円 共益費 26,000円 基本サービス 19,440円	【家賃】 (Aタイプ) 50,000円/月 (Bタイプ) 55,000円/月 (Cタイプ) 60,000円/月 【共益費】 (Aタイプ、Bタイプ) 30,000円/月 (Cタイプ) 35,000円 【生活支援サービス費】 25,500円/月 【食費】 62,400円/月 ※朝640円、昼夕720円/1食で30日 換算	家賃 55,000円 食費 45,000円 生活支援費 3,000円 共益費 20,000円 (冷暖房費含)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有	無	無	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有（閲覧）	有	有	有
	契約書の公開	有（閲覧）	有（閲覧）	有（閲覧）	有	有	有
	管理規程の公開	有（閲覧）	有（閲覧）	無	無	無	無
	財務諸表の閲覧	有（閲覧）	有（閲覧）	無	無	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入
備考		敷金 家賃相当額の0～3か月分	敷金 家賃相当額の0～3か月分				

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

施設名		守庵良寛の里 内野西	サービス付き高齢者向け住宅 悠々の杜岩室	り・ぶらずヒルズ
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	有	有
施設の類型※1		—	—	—
所在地		新潟市西区内野西 2丁目10番30号	新潟市西蒲区石瀬 1100番地	新潟市西蒲区越前浜5151番地
事業主体等		新潟福祉サービス株式会社	(株) ユーワ	株式会社り・プラス
電話番号		025-263-6700	0256-78-8675	0256-77-2077
F A X		025-378-1333	0256-78-8674	0256-78-7379
開設年月日		令和3年12月1日	平成26年1月15日	平成27年3月1日
定員数等	入居者数/入居定員※1	—	—	—
	住宅戸数※2	19	23	20
前払金	前払金	無	無	無
	介護費用の前払金	—	無	—
	返還金の保全措置	—	無	—
入居者基金への加入		非加入	非加入	非加入
<b>敷金</b>		無	120,000円	敷金 150,000円 ※家賃 3か月分
月額利用料（円）  食費、管理費 光熱水費 家賃相当額  ※前払金及び月額利用料以外に必要な利用料については、施設にお問い合わせください。		家賃 56,000円 管理費 31,100円 生活支援サービス費 26,400円 リネン(寝具) 4,000円(任意) 食費(おやつ含) 50,100円  ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算	合計 124,550円 家賃 40,000円 共益費 12,960円 食事代 49,590円 基本サービス費22,000円 ※すべて税込み価格 ※食費は30日で計算 その他 オプション代金・介護保険料は利用した分だけ請求	家賃 50,000円 管理費 33,500円 ※夏季・冬季(1.2.7.8.9.12月)10,000円加算有 食費 54,900円※30日として その他 オプションサービス・介護保険自己負担分・医療費・薬代・消耗品等は自己負担
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—	—	—
	追加費用の有無※3	—	—	—
体験入居の有無		有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有
	管理規程の公開	無	無	無
	財務諸表の閲覧	無	無	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入
備 考				

※1 有料老人ホームの届出を行っている施設の記入。

※2 サービス付き高齢者向け住宅のみ記入。

※3 介護費用の前払金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。