

運営事業者の選定結果について

北区産業振興課所管の福島潟利便施設について、令和3年5月24日より運営事業者を公募しておりましたが、以下の通り選定しました。

施設名	福島潟利便施設
所在地	新潟市北区前新田乙 576 番地 3, 494 番地 6
施設の概要	<p>本施設は、「水の公園福島潟の中に、お食事処やおみやげ処が欲しい」との市民からの多くの声に応えて、平成13年春「新潟県立 環境と人間のふれあい館」のオープンに合わせ旧豊栄市が食堂施設として設置。</p> <p>自然の宝庫・福島潟を訪れた方にゆっくりくつろいでもらえるよう、古民家をイメージした純和風の木造建築になっており、庭園と落ち着いた雰囲気の内装を備えています。</p>
運営事業者 選定委員会	委員 安澤 裕志 (水の駅「ビュー福島潟」副館長) 委員 山田 秀行 (新潟市北区観光協会 会長) 委員 風間 良光 ((有)風間会計社 代表取締役所長) 委員 山際 幸太 (新潟市北区産業振興課 課長)
運営事業者	LAGOON BREWERY 合同会社 代表社員 田中 洋介
経緯・ 審査内容・ 選定理由	<p>運営事業者の選定にあたっては、2者から応募があり、選定委員会において、営業計画書等について、書類審査、応募者によるプレゼンテーション及び質疑応答を実施し、評価基準に基づいて公正かつ総合的に評価をおこないました。</p> <p>その結果、計画、資金面がしっかりしており経営面で安定感がある点、さらに事業内容について、地域の活性化につながるインパクトが大きく、福島潟周辺だけでなく地域全体についても幅広くPRできる発信力に期待が持てる点から、施設を活用し、飲食物の提供及び福島潟の賑わい創出に資する提案として、LAGOON BREWERY 合同会社を福島潟利便施設の運営事業者を選定することとしました。</p> <p>最後に、応募者の皆さまには、多大なる労力をおかけし、優れた貴重な提案をいただきましたことを、心から感謝申し上げます。</p>
スケジュール	公募要項等配布 5月24日～6月11日 質問受付 5月24日～6月15日 応募書類受付 5月24日～6月18日 選定委員会 6月25日 今後、選定事業者と協議し令和3年11月までに営業開始(予定)
所管部署 (問合せ先)	北区産業振興課 文化・スポーツグループ TEL: 025-387-1195 E-mail: sangyo.n@city.niigata.lg.jp

福島潟利便施設運営事業者選定委員会 評価結果

日時: 令和3年6月25日(金)午前10時から午前11時40分

場所: 水の駅「ビュー福島潟」2階会議室

評価項目		配点		応募者1	応募者2
				得点	得点
1. 経営状況と食堂施設等の運営実績	①経営理念・運営方針等	100	20	12	18
	②経営状況の安定性・信頼性・継続性		40	18	30
	③食堂施設等の運営実績		40	18	30
2. 飲食メニューの内容	①客層に対応したメニュー構成	60	20	13	16
	②特徴あるメニュー構成		40	26	32
3. 魅力向上のための取り組み	①集客につながる取り組みの実施	120	80	48	72
	②利用者に配慮した営業日及び時間の設定		40	24	32
4. 北区の魅力発信・地元貢献につながる取り組み	①北区の情報発信の実施	40	20	12	17
	②地元貢献につながる取り組み		20	11	15
5. 管理体制	①接客・クレーム対応	40	20	11	13
	②組織・人員・緊急時対応の体制		20	11	13
6. 土地建物賃付料提案価格	提案価格点 = 提案価格 / 最高価格 × 10	40	40	40	40
合計		400	400	244	328

※配点及び得点は、選定委員4名の合計