

指定管理者候補者の選定結果について

北区産業振興課所管の下記施設について、令和6年8月4日より指定管理者を公募していましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市北区文化会館
所在地	新潟市北区東栄町1丁目1番5号
施設の概要	音楽・演劇等の鑑賞又は創作活動の機会を提供し、もって、市民の芸術文化活動の発展に資することを目的に平成22年6月に設置された施設である。 併せて、市民の交流の場、まちの活性化への拠点施設としての機能も求められている。ホール・練習室・会議室等を有しており、各種文化事業を行っている。
指定管理者申請者評価会議	委員 中東 雅樹（新潟大学経済科学部 准教授） 委員 遠藤 由美（北区自治協議会 委員） 委員 藤田 典子（施設利用者代表） 委員 風間 良光（税理士事務所 所長）
指定管理者（候補者）	NKS・ハピスカとよさか共同事業体 代表者 株式会社NKSコーポレーション 住 所 新潟市中央区紫竹山2丁目5番40号 構成団体 特定非営利活動法人 総合型地域スポーツクラブハピスカとよさか
指定期間（予定）	令和7（2025）年4月1日～令和12（2030）年3月31日
選定理由	指定管理者候補者の選定にあたっては、応募が1団体であったため、新潟市北区文化会館指定管理者申請者評価会議において、上記応募者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、事業計画、事業提案、収支計画等について選定基準に基づき評価を行った。 その後、評価会議における評価結果を参考に検討した結果、上記応募者は指定管理者としての業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとした。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。
スケジュール	第1回評価会議 7月29日 ※仕様書・選定基準・評価項目の決定 公募要領等配布 8月4日～8月30日 公募説明会 8月27日 質問受付 8月27日～30日 応募受付 9月9日～9月17日 第2回評価会議 10月21日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。
所管部署（問い合わせ先）	北区産業振興課 文化・スポーツグループ TEL：025-387-1195（直通） E-mail：sangyo.n@city.niigata.lg.jp

【参考】指定管理期間の評価指定管理期間の評価（令和2年4月～令和7年3月）

指定管理者	NKS・ハピスカとよさか共同事業体
総評	良好な施設サービスの提供を継続している。施設管理が行き届き、利用者が心地よく安全に利用できる環境を整えている。施設の稼働率や利用者満足度も高く、コスト削減意識を持ち経費節減に努めた管理運営を行っている。また、良質な公演等の文化事業も多数実施しており、指定管理者として優良と評価する。

評価結果(別表)

評価項目	配点	候補者
選定基準1 施設の平等利用が確保されること (合計25点)		
① 経営理念・経営方針, 申請の動機	5	4.75
② 施設の管理運営方法	10	9
③ 市民との協働, 地域との連携に向けた取組み	10	6
選定基準2 施設の効用を最大限に発揮し, 管理経費の縮減が図られること (合計30点)		
① 文化事業(指定管理文化事業・自主的文化事業)の取組み	10	6.5
② 文化を通じたひとづくり・まちづくりによる賑わいの創出, 北区(新潟市)の魅力向上の取組み	10	7
③ 交流・情報発信・広報の取組み	5	3.5
④ 施設の管理運営, 予算の範囲内での適正な執行, 管理経費削減の取組み	5	4.25
選定基準3 事業計画に沿った管理を安定して行う能力を有していること (合計45点)		
① 公の施設の管理運営実績	5	4.75
② 団体の財務状況	5	4.5
③ 組織体制, 人材育成, 雇用・労働条件, ワーク・ライフ・バランス等を推進する取組み	7	4.55
④ 安全確保, 災害発生時の対応, 事故防止や発生時などの緊急対応	5	4
⑤ 環境保護の取組み, 地域・社会貢献活動の実績	5	4
⑥ 事務の適正な執行, 関係法令の遵守, 守秘義務の徹底, 個人情報保護の取組み	5	4.5
⑦ 賃金スライドの反映方法	3	2.55
⑧ 地域経済振興及び雇用確保の取組み	10	8.5
合計点	100	78.35
評価表以外の評価 市内中小企業者等への加点(構成員) 3点		3.0
		81.35