

指定管理者申請者の評価結果について

施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため地方自治法第244条の2第3項の規定により指定管理者に管理を行なわせることとしている。北区産業振興課所管の新潟市海辺の森について、平成23年8月5日より事業者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市海辺の森
所在地	新潟市北区島見町 1-135
指定管理者申請者評価会議委員	会長 藤田 清明 (新潟市北区長) 会長代理 齋藤 岩雄 (北地区連合自治振興会会長) 委員 佐藤 邦治 (新潟市北区公園愛護連絡協議会会長) 委員 林 庸治 (新潟県森林組合連合会管理部長) 委員 風間 良光 (風間税理士事務所)
指定管理者(候補者)	公益財団法人 新潟市開発公社 代表者 代表理事理事長 若林 孝 住 所 新潟市中央区白山浦 1 丁目 613 番地 69
指定期間(予定)	平成24年4月1日から平成29年3月31日までの5年間
選定理由	<p>新潟市海辺の森の指定管理者候補者の選定にあたっては、応募が1団体であった。</p> <p>指定管理者申請者評価会議において、上記応募者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、事業計画、事業提案、収支予算書等について選定基準に基づき評価を行った。</p> <p>その後、評価会議における評価結果をもとに所管部署において検討した結果、上記応募者は指定管理者としての業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとした。</p> <p>なお、上記評価会議の選定基準・評価結果は別表のとおりである。</p>
スケジュール	募集要項配布期間 平成23年8月5日～18日 募集説明会 平成23年8月23日 質疑受付 平成23年8月23日～29日 質疑回答 平成23年9月5日 申請書類の受付期間 平成23年9月6日～21日 指定管理者候補者評価会議 平成23年7月27日、9月30日、10月26日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。
所管部署(問合せ先)	北区役所産業振興課 農政係 電話 025-387-1365 電子メール sangyo.n@city.niigata.lg.jp

別表（選定基準・評価結果）

（数値は、各委員採点の平均値）

評価項目		配点(点)	候補者
			評価点合計(点)
1 法人等の評価	海辺の森の管理運営を行うにあたっての運営方針が適切であること	10	9.00
	経営基盤が安定していること	10	10.00
2 施設管理・事業の評価	利用者の平等な利用及びサービスの確保ができること	5	4.00
	利用者の安全確保が実現できること	5	4.00
	施設の維持管理について、安全で良好な状態を保持できること	10	8.00
	類似施設の良好な管理実績があること	5	4.50
	利用者へのサービス向上、利用者増加に資する自主事業が実施できること	15	12.75
	海辺の森キャンプ場の効果的な広報活動ができること	5	4.00
	適正な管理運営体制であること	10	8.50
	個人情報の保護に関して適正な対応ができること	5	4.00
3 管理経費の評価	20×(全ての申請者の中で最も低い提案額 ／当該申請者の提案額) ※ 小数点第3位以下切り捨て	20	20.00
合計		100	88.75