

高齢・子育て世帯向け市営住宅整備事業 [古町みなと住宅]

1 事業概要

高齢者が住み馴れた環境で安心して生活できる住環境を整備することを目的に、老朽化し、現地での建替えが困難な市営日和山住宅について、市有地を活用して福祉政策（地域包括ケアシステム）と連携した建替えを行う。

建替えにおいて、高齢者向け住宅（シルバーハウジング）の整備を行うとともに、子育て世帯向け住宅を整備することで良好なコミュニティの形成を図る。

2 建物概要

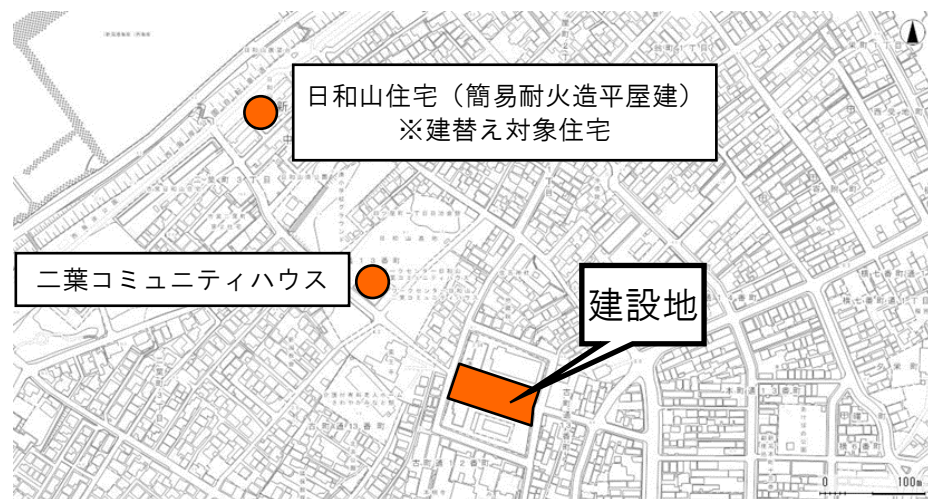
- ・ 建設場所 新潟市中央区古町通13番町2900-4
- ・ 敷地面積 2,999.95㎡
- ・ 建物規模 鉄筋コンクリート造 5階建て 延床面積 2,595.28㎡

名称	建設戸数			
	1DK	2DK	3DK	計
子育て世帯向け			18	18
シルバーハウジング	5	5		10
障がい者向け		2		2
一般世帯向け		5	4	9
計	5	12	22	39

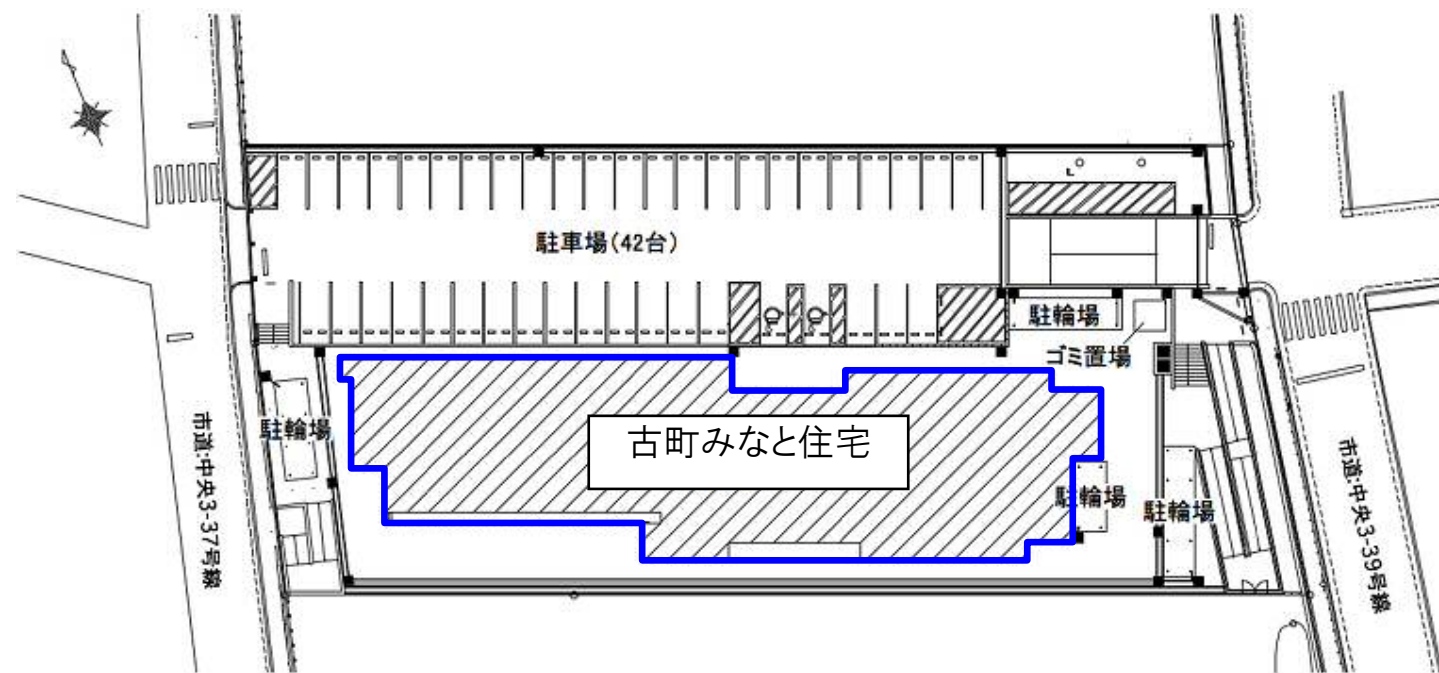
3 建設スケジュール

- 平成28年度 基本設計
- 平成29年度 実施設計
- 平成30年度 工事着手
- 令和元年度 工事竣工
供用開始

4 付近見取図



5 配置図



6 外観及び室内写真



