

指定管理者候補者の選定結果について

南区役所健康福祉課所管の2つの南区健康センター及び老人デイサービスセンターについて、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名及び所在地	指定管理者（候補者）
南区月潟健康センター及び老人デイサービスセンター月潟 新潟市南区月潟1417番地	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会 代表者 会長 関 昭一 住 所 新潟市中央区八千代1丁目3番1号
南区味方健康センター及び老人デイサービスセンター味方 新潟市南区味方583番地1	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会 代表者 会長 関 昭一 住 所 新潟市中央区八千代1丁目3番1号

選定理由等

施設の概要	老人デイサービスセンターは、高齢者の健康な心身の保持と安定した生活の維持を図るため、老人福祉法の規定に基づき、在宅の要介護者及び要支援者等を対象に、施設への通いにより、入浴や食事の提供、日常生活上の世話等のサービスの提供を目的として設置。また、併設される健康センターは、市民の健康の保持及び福祉の増進に資するため設置され、市が実施する健康相談、健康教育、栄養指導、健康診査、機能訓練などの事業のほか、地域住民による保健福祉活動の場としてされ、利用者の利便性の向上や施設の有効活用などの観点から、老人デイサービスセンターと一体管理を行っている。		
指定管理者申請者評価会議	委員	五十嵐 康広	(新潟市地域包括支援センターあじかた)
	委員	笠原 秋子	(南区連合保健会)
	委員	志田 智代子	(新潟県社会保険労務士会)
	委員	高橋 登	(日本公認会計士協会東京会新潟県会)
指定期間(予定)	令和2年4月1日～令和5年3月31日	区分	非公募
選定理由	評価会議において、申請者から提出を受けた事業計画書や収支計画等について、施設の平等利用が確保されること、施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られること、事業計画に沿った管理を安定して行う能力があることを選定基準に評価を行った。評価会議における評価結果を参考に検討した結果、上記申請者は指定管理者としての業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者として選定することとした。なお、評価会議における評価結果は、別表1、2のとおりである。		
現在の指定管理状況との主な変更点	指定管理制度導入後5年間、地域に根差したサービスを展開してきたことを評価。今後、老人デイサービスセンター月潟については、障がい者の受け入れを検討しており、より利用者の門戸を広げる取り組みを考えている。また、老人デイサービスセンター味方についても、定員を増やす予定である。		
スケジュール	第1回評価会議	9月26日	※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定
	申請依頼	10月4日	
	質問受付	10月4日～10月10日	
	申請受付	10月18日～10月25日	
	第2回評価会議	11月8日	
	今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。		
所管部署(問い合わせ先)	南区役所 健康福祉課 地域福祉・高齢介護グループ TEL: 025-372-6320・6303 (直通) E-mail: kenko.s@city.niigata.lg.jp		

↓委員会説明資料作成時に記載

【参考】現指定管理期間の評価（平成27年4月～令和2年3月）

施設名	指定管理者	総評
<p>南区月潟健康センター及び老人デイサービスセンター 月潟</p>	<p>社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会</p>	<p>老人デイサービスセンターについては、介護・看護の知識向上のため、内外部の研修を計画的に行っているほか、個人情報保護の研修も実施し、適正な管理運営に努めている。また、他地域からの利用者の受け入れを積極的に行い、利用者確保に努めている点も評価できる。</p> <p>健康センターについては、施設利用者の安全性、快適性の向上のため、適切な日常管理の徹底に努めており、施設の管理運営に関する基本理念、方針等を認識し管理運営を行っている。</p> <p>総じて、指定管理者として優良と評価する。</p>
<p>南区味方健康センター及び老人デイサービスセンター 味方</p>	<p>社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会</p>	<p>老人デイサービスセンターについては、ボランティア活動も含め介護予防に努めるなど、地域の高齢者の居場所としての機能も果たしており、施設の設置目的を十分に理解した管理運営が行われているほか、個人情報保護の研修など内部研修を計画的に実施し、職員的能力向上に努めている。</p> <p>健康センターについては、施設利用者などの要望を管理運営に反映することに努めているほか、利用団体の協力のもと行事を行うなど他世代交流の機会や地域がつながるきっかけとなっている。施設の管理運営に関する基本理念、方針等を認識し管理運営を行っている。</p> <p>総じて、指定管理者として優良と評価する。</p>

別表1 南区月潟健康センター及び老人デイサービスセンター月潟（選定基準・評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者
施設の平等利用の確保	申請の動機	5点	4.7
	運営理念・基本方針	10点	9.5
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	3.5
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	9.0
	要望・苦情への対応	10点	9.5
	利用者家族との連携	5点	4.5
	地域や関係機関との連携	5点	4.8
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	申請者の実績	10点	7.3
	職員配置・勤務体制	10点	7.0
	職員の資質向上の取り組み	5点	4.5
	事故防止・緊急時の対応	10点	10.0
	利用者の健康及び衛生管理	10点	8.3
	個人情報の保護	5点	4.7
合計		100点	87.3

別表2 南区味方健康センター及び老人デイサービスセンター味方（選定基準・評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者
施設の平等利用の確保	申請の動機	5点	4.8
	運営理念・基本方針	10点	9.5
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる	予算の適正な執行及び経費節減の取り組み	5点	4.0
	サービスの向上に向けた取り組み	10点	10.0
	要望・苦情への対応	10点	10.0
	利用者家族との連携	5点	4.8
	地域や関係機関との連携	5点	5.0
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	申請者の実績	10点	8.5
	職員配置・勤務体制	10点	8.5
	職員の資質向上の取り組み	5点	4.5
	事故防止・緊急時の対応	10点	10.0
	利用者の健康及び衛生管理	10点	9.0
	個人情報の保護	5点	4.7
合計		100点	93.3

※点数は、評価会議の委員4名の平均