

令和3年度

新潟市中之口高齢者支援センター業務報告書

令和4年4月 24日

令和3年度新潟市中之口高齢者支援センター指定管理者

新潟市北区松潟 1510 番地
社会福祉法人 愛宕福社会
理事長 石崎 昂一

設備点検等業務報告書

種類	機器等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1. 電気設備	一般電気設備	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	高・低圧関係	無し											
	モーター	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	配電盤	無し											
	分電器	無し											
	開閉器	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
2. 空調設備	冷房機	無し											
	暖房機	○	○						○	○	○	○	○
	冷・暖房機	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	空気清浄機	無し											
	冷却塔	無し											
	ポンプ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	フィルター	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	配管	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
3. 入浴施設給湯設備	サーモ	無し											
	ボイラー	無し											
	ポンプ	無し											
	塩素自動吸入装置	無し											
	循環ろ過装置	無し											
	パイプラ装置	無し											
	超音波装置	無し											
	貯湯槽	無し											
	温度表示計	無し											
	給湯管 排水管	無し 無し											
4. 給排水設備	ポンプ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
	給水管 排水管	レ レ	レ レ	レ レ	レ レ	レ レ	レ レ	レ レ	レ レ	レ レ	レ レ	レ レ	レ レ
	受水槽	無し											
	メーター	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ
5. 消防設備	消火器	○	○	○	○	委	○	○	○	○	○	委	○
	消火栓設備	○	○	○	○	委	○	○	○	○	○	委	○
	非常警報設備	○	○	○	○	委	○	○	○	○	○	委	○
	煙感知器	○	○	○	○	委	○	○	○	○	○	委	○
	誘導灯	○	○	○	○	委	○	○	○	○	○	委	○
	防火扉	○	○	○	○	委	○	○	○	○	○	委	○
6. その他	自動ドア	無し											
	エレベーター	無し											
	油用地下タンク	無し											

※実施月に該当するマークを記載する。

- レ ほぼ毎日、異常がないかを確認している。
- ◎ 3日に1回程度異常がないかを確認している。
- 週に1回程度異常がないかを確認している。
- △ 月に2回程度異常がないかを確認している。
- 月に1回程度異常がないかを確認している。
- Ⓜ または Ⓜ 定期点検を実施している。
- Ⓜ は、指定管理者が実施。
- 委 は、再委託業務

※異常が発見されたケース。(この欄で記載しきれない場合は、全部を別紙に記載する。)

発見日	種類及び機器等	異常の内容及び処置内容

総括・評価
 職員で点検等できる所は、通常業務として行なった。
 専門的な技術が必要な場所に関しては、業者へ委託し定期的に行なった。
 もし異常等発生した場合、利用者迷惑の心配のない様、すみやかに業者へ確認する。

光熱水費年度別月別推移一覧表(施設名:中之口高齢者支援センター)

【上水道】

(金額:円)

年度	金額等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	上期計	10月	11月	12月	1月	2月	3月	下期計	合計
	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															
	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															
	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															
令和3	使用量	46 m ³	m ³	50 m ³	m ³	40 m ³	m ³	136 m ³	36 m ³	m ³	46 m ³	m ³	18 m ³	m ³	100 m ³	236 m ³
	金額	16,601		17,754		14,894		49,249	13,741		0		8,978		22,719	71,968

※新潟市社会福祉協議会以外は、該当年度だけの記載でかまいません。

【下水道】

(金額:円)

年度	金額等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	上期計	10月	11月	12月	1月	2月	3月	下期計	合計
	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															
	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															
	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															
令和3	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															

※新潟市社会福祉協議会以外は、該当年度だけの記載でかまいません。

光熱水費年度別月別推移一覧表(施設名:中之口高齢者支援センター)

【電気】

(金額:円)

年度	金額等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	上期計	10月	11月	12月	1月	2月	3月	下期計	合計
	使用量	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw
	金額															
	使用量	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw
	金額															
	使用量	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw
	金額															
	使用量	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw
	金額															
令和3	使用量	1,858 kw	1,155 kw	828 kw	1,072 kw	174 kw	1,039 kw	6,126 kw	904 kw	1,440 kw	2,017 kw	2,495 kw	1,024 kw	988 kw	8,868 kw	14,994 kw
	金額	61,078	49,289	42,586	48,218	63,103	47,294	311,568	45,605	56,861	70,447	82,800	49,203	49,102	354,018	665,586

※新潟市社会福祉協議会以外は、該当年度だけの記載でかまいません。

【電気:電灯】

(金額:円)

年度	金額等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	上期計	10月	11月	12月	1月	2月	3月	下期計	合計
	使用量	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw
	金額															
	使用量	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw
	金額															
	使用量	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw
	金額															
	使用量	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw
	金額															
	使用量	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw	kw
	金額															

※新潟市社会福祉協議会以外は、該当年度だけの記載でかまいません。

光熱水費年度別月別推移一覧表(施設名:中之口高齢者支援センター)

【ガス】

(金額:円)

年度	金額等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	上期計	10月	11月	12月	1月	2月	3月	下期計	合計
	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															
	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															
	使用量	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
	金額															
令和3	使用量	12 m ³	10 m ³	9 m ³	7 m ³	5 m ³	5 m ³	48 m ³	3 m ³	9 m ³	10 m ³	10 m ³	6 m ³	3 m ³	41 m ³	89 m ³
	金額	1,997	1,813	1,705	1,472	1,232	1,247	9,466	1,021	1,768	1,915	1,946	1,479	1,069	9,198	18,664

※新潟市社会福祉協議会以外は、該当年度だけの記載でかまいません。

【灯油】

(金額:円)

年度	金額等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	上期計	10月	11月	12月	1月	2月	3月	下期計	合計
	使用量	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ
	金額															
	使用量	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ
	金額															
	使用量	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ
	金額															
令和3	使用量	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	ℓ	40 ℓ	ℓ	ℓ	260 ℓ	244 ℓ	0 ℓ	0 ℓ	784 ℓ	824 ℓ
	金額							4,092			30,756	29,049	0	0	92,849	96,941

※新潟市社会福祉協議会以外は、該当年度だけの記載でかまいません。

令和3年度 自主事業報告書(施設名:中之口高齢者支援センター)

事業名	健康相談
<p>(1) 実施状況(実施日時・利用人数等)</p> <p>会期 毎月1回(不定期)</p> <p>費用 無</p> <p>新潟市地域包括支援センター中之口・潟東からの協力を得、毎月1回(不定期ではあるが)健康相談を実施。生きがい対応型通所事業を利用して下さるお客様に対し、血圧測定や健康上の不安に対する相談等を実施。</p> <p>(2) 目的の達成状況</p> <p>ご利用いただけたお客様には満足していただいている。</p> <p>(3) 利用者の反応・満足度と今後の対応</p> <p>人生を明るく快適に過ごして頂く為、利用者様の健康や生活に関する様々な不安や心配を包括職員による専門的意見、適切なアドバイスがあり、心の支えとなっていると利用者様にとっても好評である。</p>	