

平成 29 年 4 月 27 日

老人デイサービスセンター中之口 平成29年次業務報告書

指定管理者 社会福祉法人愛宕福祉会



添付書類 … ①利用状況報告書
②利用料金収納状況報告書
③収支状況報告書
④設備管理業務報告書
⑤清掃業務報告書
⑥清掃業務(定期作業)報告書

平成29年度 利用状況報告書

施設名 老人デイサービスセンター中之口

指定管理者名 社会福祉法人愛宕福祉会

利用人数（人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開所日数	25	27	26	26	27	26	26	26	26	25	25	27	312日
要介護	552	602	613	651	658	642	666	687	711	630	630	672	7714回
要支援	157	160	137	113	120	121	116	109	117	135	135	132	1552回
認知症介護													
認知症予防													
合計	709	762	750	764	778	763	782	796	828	765	765	804	9266回
利用者負担軽減措置者数													

※認知症介護・認知症予防の人数は市の指定を受けた施設のみ報告してください。

平成29年度 利用料金収納状況報告書

		請求件数	請求額	収入件数	収入額	未収入件数	未収入額
H29	4月利用分 (6月請求分)	76	1,058,692	75	1,057,500	1	1,192
	5月利用分 (7月請求分)	81	1,131,400	80	1,114,240	1	17,160
	6月利用分 (8月請求分)	78	1,110,364	77	1,092,494	1	17,870
	7月利用分 (9月請求分)	80	1,168,587	80	1,168,587	0	0
	8月利用分 (10月請求分)	83	1,128,092	83	1,128,092	0	0
	9月利用分 (11月請求分)	83	1,137,247	83	1,137,247	0	0
	10月利用分 (12月請求分)	81	1,159,614	81	1,159,614	0	0
	11月利用分 (1月請求分)	87	1,184,294	87	1,184,294	0	0
	12月利用分 (2月請求分)	91	1,219,908	91	1,219,908	0	0
	1月利用分 (3月請求分)	86	1,102,114	0	1,102,114	86	0
	2月利用分 (4月請求分)	99	1,041,215	0	1,041,215	99	0
	3月利用分 (5月請求分)	92	1,159,812	0	1,159,812	92	0
計		1,017	13,601,339	737	13,565,117	280	36,222

平成29年度 設備管理業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター中之口

指定管理者名 社会福祉法人愛宕福祉

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
消防設備管理業務	自動火災報知設備	機器点検：1回/6ヶ月 総合点検：1回/年					○								
	ガス漏れ警報装置						○								
	非常放送設備						○								
	消火器具						○								
	屋内消火栓設備等						○								
	誘導灯、誘導標識						○								
	防火排煙設備						○								
	非常自家発電設備						○								
	避難器具緩降器					○									
空調設備		2回/年			○				○						
冷熱源設備	GHP	2回/年													
	ボイラー（小型）	定期自主検査：1回/年													
	冷却塔	点検・清掃：1回/年 レジオネラ菌検査：冷房使用期間													
自家用電気工作物		日常点検：1回/月 定期点検：1回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
環境衛生管理業務	害虫駆除	6回/年					○							○	
	飲料水水質（残留塩素）	1回/週													
	飲料水水質（水質）	1回/6月													
	受水槽清掃	1回/年													
	レジオネラ（浴槽）	1回/年						○							
事務所	作業環境測定	1回/2月													
	機械換気設備定期点検	1回/2月													
	事務室照度測定	1回/6月													
浄化槽	水質検査	1回/年												○	
	保守点検	1回/1週～6月												○	
給水設備		1回/年													
排水設備		6か月ごとに1回													
自動ドア		年4回 1回/3か月	○			○			○			○			
特定建築物定期点検		建築設備：1回/年 建築物：1回/3年 （前回実施年月日 平成 年 月 日）													
その他臨時															

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」
 ※ 再委託をしている場合は、委託事業者からの報告書を基に記載する。

総括・評価

平成29年度 清掃業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター中之口

指定管理者名 社会福祉法人愛宕福祉会

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
玄関ホール	床面ワックス等塗布	6回/年		○				○				○		
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○							○			
	照明器具の清掃	1回/年												
通路	床面ワックス等塗布	6回/年		○				○				○		
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○							○			
	照明器具の清掃	1回/年												
事務室	床面ワックス等塗布	12回/年		○				○				○		
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○							○			
	照明器具の清掃	1回/年												
休養室	床面ワックス等塗布	6回/年		○				○				○		
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○							○			
	照明器具の清掃	1回/年												
更衣室	床面ワックス等塗布	6回/年		○				○				○		
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○							○			
	照明器具の清掃	1回/年												
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年									○			
日常動作訓練室	床面ワックス等塗布	6回/年		○				○				○		
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○							○			
	照明器具の清掃	1回/年												
配膳室	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年									○			
	照明器具の清掃	1回/年												
	床面ワックス等塗布	6回/年		○				○				○		
食堂	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○							○			
	照明器具の清掃	1回/年												
	床面ワックス等塗布	6回/年		○				○				○		
脱衣室	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年		○							○			
	照明器具の清掃	1回/年												
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年									○			
浴室	照明器具の清掃	1回/年												
	外壁・窓ガラス内外の清掃	5回/年									○			
全体	樋、排水路の清掃	4回/年												
	鼠害虫防除	2回/年						○						○
	植栽	随時												

総括・評価