

平成29年4月28日

老人デイサービスセンター岩室 28年度業務報告書

指定管理者 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会
会長 今井哲也 印

添付書類・・・ ①利用状況報告書
②利用料金収納状況報告書
③収支状況報告書
④設備管理業務報告書
⑤清掃業務報告書
⑥アンケート結果

平成28年度 利用状況報告書

施設名 老人デイサービスセンター岩室
 指定管理者名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会

利用人数（人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開所日数	30	31	30	31	31	30	31	30	30	28	28	31	361 回
要介護	571	566	541	556	533	555	548	558	504	426	433	486	6,277 回
要支援	159	160	166	169	165	145	127	142	158	126	127	144	1,788 回
障がい	12	11	12	10	13	12	11	6	0	0	0	4	91 回
合計	742	737	719	735	711	712	686	706	662	552	560	634	8,156 回
利用者負担軽減措置者数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 回

※認知症介護・認知症予防の人数は市の指定を受けた施設のみ報告してください。

平成28年度 利用料金収納状況報告書

平成29年3月31日現在

		請求件数	請求額	収入件数	収入額	未収入件数	未収入額
H28	4月利用分 (5月請求分)	94	1,049,443	94	1,049,443	0	0
	5月利用分 (6月請求分)	92	1,042,466	92	1,042,466	0	0
	6月利用分 (7月請求分)	92	1,018,665	92	1,018,665	0	0
	7月利用分 (8月請求分)	92	1,032,940	92	1,032,940	0	0
	8月利用分 (9月請求分)	88	1,000,241	88	1,000,241	0	0
	9月利用分 (10月請求分)	89	1,016,893	89	1,016,893	0	0
	10月利用分 (11月請求分)	86	972,297	86	972,297	0	0
	11月利用分 (12月請求分)	88	1,002,400	87	992,736	1	9,664
	12月利用分 (1月請求分)	89	927,082	87	920,613	2	6,469
	1月利用分 (2月請求分)	83	787,534	82	786,032	1	1,502
	2月利用分 (3月請求分)	79	796,044	77	783,831	2	12,213
	3月利用分 (4月請求分)	81	899,873	0	0	81	899,873
計		1053	11,545,878	966	10,616,157	87	929,721

老人デイサービスセンター岩室

平成28年度 設備管理業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター岩室

指定管理者名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防設備管理業務	自動火災報知設備	機器点検：1回/年 総合点検：1回/年												○
	消火器具													○
	誘導灯、誘導標識													
空調設備		1回/年							○					
ボイラー（小型）		定期自主検査：1回/年							○					
環境衛生管理業務	害虫点検	1回/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	害虫駆除	2回/年							○					○
	飲料水水質検査	1回/年						○						
	受水槽清掃	1回/年						○						
	レジオネラ検査（浴槽）	1回/年												
事務室照度測定		1回/年						○						
浄化槽	水質検査	1回/年						○						
	保守点検	2回/月	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
給水設備		1回/年						○						
特定建築物定期点検		建築物：1回/3年				○								
その他臨時作業	職場巡視（安全衛生委員会）							○						○
	空調設備エアフィルター清掃			○										
	畳コーナー設置工事					○								
	浴室改修工事						○							
	電気設備定期検査						○							
	ガスメーター交換								○					
	厨房出入口ドア修理												○	
	特浴修理												○	

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

※ 再委託をしている場合は、委託事業者からの報告書を基に記載する。

総括・評価

浴室改修（家庭浴槽設置）および畳コーナー設置工事をし、ご利用者のための環境整備をしました。設備の高額修理はありませんでした。浴槽のレジオネラ検査は平成29年4月実施します。

平成28年度 清掃業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター岩室
 指定管理者名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
玄関ホール	床面清掃(水拭き)	4回/月	4	4	5	4	4	5	4	4	5	4	4	5
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
食堂ホール	床面ワックス等塗布	1回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	4回/月	3	3	4	3	3	4	3	3	4	3	3	4
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
事務室 相談室 ボランティア室	床面ワックス等塗布	12回/年		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	3回/月	4	3	4	3	3	4	3	3	4	3	3	4
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
利用者トイレ	床面清掃(水拭き)	4回/月	4	4	5	4	4	5	4	4	5	4	4	5
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
浴室(脱衣室)	床面清掃(水拭き)	4回/月	4	4	5	4	4	5	4	4	5	4	4	5
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
調理室	洗浄樹脂作業	1回/年		○										
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
職員トイレ	床面ワックス等塗布	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	3回/月	3	3	4	3	3	4	3	3	4	3	3	4
	照明器具の清掃	1回/年		○										
通路	床面ワックス等塗布	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	3回/月	3	3	4	3	3	4	3	3	4	3	3	4
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
外回り	受水槽清掃	1回/年					○							
全体	樋、排水路の清掃	2回/年		○										
	除草	随時					○	○						
	植栽	随時												
	枝切作業	随時												
	屋根排水溝清掃	随時			○									

総括・評価

委託による施設内の清掃業務、害虫防除については、年間を通して予定通り実施しました。職員による外回りの除草や清掃も随時実施しました。