

平成31年4月24日

老人デイサービスセンター岩室 30年度業務報告書

指定管理者 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会
会長 今井 哲也 印



添付書類 … ①利用状況報告書
②利用料金収納状況報告書
③収支状況報告書
④設備管理業務報告書
⑤清掃業務報告書

平成30年度 利用状況報告書

施設名 老人デイサービスセンター岩室
 指定管理者名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会

利用人数（人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開所日数	30	31	30	31	31	30	31	30	30	28	28	31	361 回
要介護	436	485	459	468	488	462	460	448	412	367	358	441	5,284 回
総合事業（介護予防 通所介護相当）	169	184	176	191	206	213	224	214	218	217	194	195	2,401 回
障がい	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 回
合計	605	669	635	659	694	675	684	662	630	584	552	636	7,685 回
利用者負担軽減措置者数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 回

※認知症介護・認知症予防の人数は市の指定を受けた施設のみ報告してください。

平成30年度 利用料金収納状況報告書

平成31年3月31日現在

		請求件数	請求額	収入件数	収入額	未収入件数	未収入額
H30	4月利用分 (5月請求分)	86	848,619	86	848,619	0	0
	5月利用分 (6月請求分)	88	945,859	88	945,859	0	0
	6月利用分 (7月請求分)	89	887,591	89	887,591	0	0
	7月利用分 (8月請求分)	86	907,970	86	907,970	0	0
	8月利用分 (9月請求分)	87	964,831	87	964,831	0	0
	9月利用分 (10月請求分)	90	926,894	90	926,894	0	0
	10月利用分 (11月請求分)	90	932,297	90	932,297	0	0
	11月利用分 12月請求分)	93	903,377	93	903,377	0	0
	12月利用分 (1月請求分)	91	844,348	91	844,348	0	0
	1月利用分 (2月請求分)	86	789,652	86	789,652	0	0
	2月利用分 (3月請求分)	82	758,492	79	741,874	3	16,618
	3月利用分 (4月請求分)	85	900,936	0	0	85	900,936
計		1053	10,610,866	965	9,693,312	88	917,554

老人デイサービスセンター岩室

平成30年度 設備管理業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター岩室

指定管理者名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
消防設備管理業務	自動火災報知設備	機器点検：1回/年 総合点検：1回/年												○	
	消火器具													○	
	誘導灯、誘導標識														○
空調設備		1回/年							○						
ボイラー（小型）		定期自主検査：1回/年							○						
環境衛生管理業務	害虫点検	1回/月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
	害虫駆除	2回/年						○						○	
	飲料水水質検査	1回/年							○						
	受水槽清掃	1回/年							○						
	レジオネラ検査（浴槽）	1回/年	○												
事務室照度測定		1回/年												○	
浄化槽	水質検査	1回/年						○							
	保守点検	2回/月	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
給水設備		1回/年						○							
特定建築物定期点検		建築物：1回/3年													
その他臨時作業	職場巡視（安全衛生委員会）													○	
	機械室配管水漏れ修理		○	○											
	水道メーター取替					○									
	電気メーター取替							○							
	職員休憩室畳交換							○							

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

※ 再委託をしている場合は、委託事業者からの報告書を基に記載する。

総括・評価

設備定期点検は予定通り実施しました。設備の高額修理はありませんでした。

平成30年度 清掃業務（定期作業）報告書

施設名 老人デイサービスセンター岩室
 指定管理者名 一般社団法人 新潟県労働衛生医学協会

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
玄関ホール	床面清掃(水拭き)	4回/月	4	5	4	4	5	4	4	5	4	5	4	4
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年	○					○						
	照明器具の清掃	1回/年	○											
食堂ホール	床面ワックス等塗布	1回/年	○											
	床面清掃(水拭き)	4回/月	3	5	4	4	5	4	4	5	4	5	4	4
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年	○					○						
	照明器具の清掃	1回/年	○											
事務室 相談室 ボランティア室	床面ワックス等塗布	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	3回/月	4	4	3	3	4	3	3	4	3	4	3	3
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年	○					○						
	照明器具の清掃	1回/年	○											
利用者トイレ	床面清掃(水拭き)	4回/月	4	5	4	4	5	4	4	5	4	5	4	4
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年	○					○						
	照明器具の清掃	1回/年	○											
浴室(脱衣室)	床面清掃(水拭き)	4回/月	4	5	4	4	5	4	4	5	4	5	4	4
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年	○					○						
	照明器具の清掃	1回/年	○											
調理室	洗浄樹脂作業	1回/年	○											
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年	○					○						
	照明器具の清掃	1回/年	○											
職員トイレ	床面ワックス等塗布	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	3回/月	3	4	3	3	4	3	3	4	3	4	3	3
	照明器具の清掃	1回/年	○											
通路	床面ワックス等塗布	12回/年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	床面清掃(水拭き)	3回/月	3	4	3	3	4	3	3	4	3	4	3	3
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年	○					○						
	照明器具の清掃	1回/年	○											
外回り	受水槽清掃	1回/年						○						
全体	樋、排水路の清掃	2回/年	○					○						
	除草	随時	○			○								
	植栽	随時	○						2					
	枝切作業	随時												
	屋根排水溝清掃	随時		○							○	○		
	車庫清掃	随時												○

総括・評価

委託による施設内の清掃業務、害虫防除については、年間を通して予定通り実施しました。職員による外回りの除草や清掃も随時実施しました。