

平成28年度 新潟市岩室観光施設いわむろや

年間事業報告書

自 平成28年4月1日

至 平成29年3月31日

特定非営利活動法人いわむろや

平成28年度 月間来館者数報告書

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
来館者数(人)	18,837	18,315	16,191	16,773	17,538	18,678	22,737	19,461	13,170	14,133	14,154	18,255	208,242
年間累計	18,837	37,152	53,343	70,116	87,654	106,332	129,069	148,530	161,700	175,833	189,987	208,242	

H26.4～H27.3	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前年度来館者数(人)	18,804	19,107	16,236	15,951	18,258	19,674	19,335	18,363	12,789	11,529	14,034	18,036	202,116
前年比較増減(人)	33	-792	-45	822	-720	-996	3,402	1,098	381	2,604	120	219	6,126
前年比(%)	100.2%	95.9%	99.7%	105.2%	96.1%	94.9%	117.6%	106.0%	103.0%	122.6%	100.9%	101.2%	103.0%

総括・評価

前年を下回る月もあったが、前年比+3%で20万人以上を維持することができた。

平成28年度 貸室利用状況報告書

上段：貸出利用回数(回数)

利用可能回数(回)

下段：自主利用回数(回数)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
会議室	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
	5	10	7	3	3	7	2	5	5	4	7	6	64
企画展示室	0	0	0	0	0	0	0	48	0	0	0	0	48
	84	87	6	84	75	75	93	18	90	72	63	33	780
伝承館	15	12	17	10	15	22	12	12	8	8	12	13	156
	0	0	3	0	3	7	0	0	0	1	3	0	17
合計	105	109	33	97	96	111	107	83	103	85	85	53	1067
利用可能回数	252	261	252	261	261	252	261	252	270	270	243	261	3096
利用率(%)	41.7%	41.8%	13.1%	37.2%	36.8%	44.0%	41.0%	32.9%	38.1%	31.5%	35.0%	20.3%	34.5%

※利用可能回数=1ヶ月の開館日数 × 3施設(貸出施設数) × 3区分(午前、午後、夜間)
(日間 ~ 日間)

利用可能日数(日)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
利用日数	49	49	26	40	43	52	44	37	41	37	40	33	491
利用可能日数	84	87	84	87	87	84	87	84	90	90	81	87	1032
利用率(%)	58.3%	56.3%	31.0%	46.0%	49.4%	61.9%	50.6%	44.0%	45.6%	41.1%	49.4%	37.9%	47.6%

※利用可能日数=1ヶ月の開館日数(暦-閉館日数) × 3室数
(日間 ~ 日間)

平成28年度 貸室利用状況報告書(人数)

上段:貸出利用回数(人数)

下段:自主利用回数(人数)

利用者人数

施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
会議室	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	18
	33	46	36	18	18	60	8	31	22	22	29	41	364
企画展示室	0	0	0	0	0	0	0	3516	0	0	0	0	3,516
	5997	5776	597	4972	4440	5271	7579	1429	4390	3825	3994	2657	50,927
伝承館	136	108	168	133	180	359	136	126	80	85	127	178	1,816
	0	0	420	0	200	100	0	0	0	20	65	0	805
合計	6,172	5,930	1,221	5,123	4,838	5,790	7,723	5,102	4,492	3,952	4,215	2,888	57,446

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前年度利用者数	2648	6015	3899	4500	3787	6701	5864	5484	4424	3829	4035	3741	54,927
増減数	3524	-85	-2678	623	1051	-911	1859	-382	68	123	180	-853	2519
前年比(%)	233.1%	98.6%	31.3%	113.8%	127.8%	86.4%	131.7%	93.0%	101.5%	103.2%	104.5%	77.2%	104.6%

総括・評価

展示室および伝統文化伝承館の利用促進に意識した甲斐もあり、前年を上回る結果となった。

平成28年度 収納事務実施報告書

■ 受託徴収金月別内訳表

(単位: 円)

	施設使用料 (a)	付帯設備及び 備品等使用料 (b)	施設・付帯設備 及び備品計 (c)=(a)+(b)	還付金 (d)	団体使用合計 (e)=(c)-(d)	個人使用料 (f)	総合計 (g)=(e)+(f)
4月	1,000	0	1,000	0	1,000	0	1,000
5月	3,000	0	3,000	0	3,000	0	3,000
6月	0	0	0	0	0	0	0
7月	0	0	0	0	0	0	0
8月	0	0	0	0	0	0	0
9月	0	0	0	0	0	0	0
10月	0	0	0	0	0	0	0
11月	0	0	0	0	0	0	0
12月	0	0	0	0	0	0	0
1月	0	0	0	0	0	0	0
2月	3,000	0	3,000	0	3,000	0	3,000
3月	1,000	0	1,000	0	1,000	0	1,000
合計	8,000	0	8,000	0	8,000	0	8,000

■ 使用料金減免分(規則第8条)適用別内訳表

規則	減免率	団体使用		個人使用		合計	
		件数	金額(円)	件数	金額(円)	件数	金額(円)
1号	100%	0	0	0	0	0	0
2号	100%	13	52,000	0	0	13	52,000
3号	100%	0	0	0	0	0	0
4号	50%	0	0	0	0	0	0
5号	市長が相当と 認める額	0	0	0	0	0	0
合計		13	52,000	0	0	13	52,000

平成28年度 レンサイクル利用状況報告書

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
1日利用者(人)	0	12	29	6	8	20	34	30	0	2	0	4	145
合計	0	12	29	6	8	20	34	30	0	2	0	4	145

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
前年度利用者数	8	5	2	10	6	39	5	3	2	0	0	2	82
前年比較増減(人)	-8	7	27	-4	2	-19	29	27	-2	2	0	2	63

総括・評価

北国街道や角田山麓をコースにして活用してくれる団体との連携もあり、利用促進に繋がった。今後も利用者拡大に取り組む

平成28年度 施設水道光熱費使用料報告書

上段：使用量

下段：使用料金

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
上下水道 (m)	施設		168		152		170		178		136		152	956
			75,605		68,528		76,227		79,828		62,292		68,876	431,356
	伝承館		4,610		4,802		4,802		4,706		4,514		4,610	28,044
	水道料金計	0	80,215	0	73,330	0	81,029	0	84,534	0	66,806	0	73,486	459,400
電気 (kwh)	電気	5369	5103	5135	5386	6240	6672	5592	5593	5300	5368	5880	5073	66711
		113,728	110,605	112,620	115,206	131,247	138,368	111,722	110,626	105,699	102,270	118,115	105,880	1,376,086
	電気料金計	113,728	110,605	112,620	115,206	131,247	138,368	111,722	110,626	105,699	102,270	118,115	105,880	1,376,086
ガス (m)	GHP	599	122	201	601	1,046	1142	426	262	657	993	1259	955	8263
		58,078	14,275	22,306	57,374	93,589	99,910	40,521	25,902	59,373	87,516	110,725	86,910	756,479
	足湯	46	7	1	0	0	0	1	3	49	84	172	65	428
		4,459	819	110	0	0	0	95	296	4,428	7,402	15,126	5,915	38,650
	伝承館	77	13	14	29	66	141	47	30	49	105	130	146	847
	7,465	1,521	1,553	2,768	5,905	12,335	4,470	2,965	4,428	9,253	11,432	13,286	77,381	
	ガス料金計	70,002	16,615	23,969	60,142	99,494	112,245	45,086	29,163	68,229	104,171	137,283	106,111	872,510
月合計		183,730	207,435	136,589	248,678	230,741	331,642	156,808	224,323	173,928	273,247	255,398	285,477	2,707,996

前年度料金 (比較%)	水道		170		144		117		159		122		152	864	
			98.82%		105.56%		145.30%		111.95%		111.48%		100.00%	110.65%	
			81,019		69,884		83,966		76,350		61,750		73,454	446,423	
		99.01%		104.93%		96.50%		110.72%		108.19%		100.04%	102.91%		
	電気		5588	4296	4552	4508	5686	5706	4675	4680	4694	4813	5371	5034	59,603
			96.08%	118.78%	112.81%	119.48%	109.74%	116.93%	119.61%	119.51%	112.91%	111.53%	109.48%	100.77%	111.93%
			130,707	103,493	110,172	108,179	128,251	127,269	107,040	107,299	106,521	103,904	115,666	108,927	1,357,428
			87.01%	106.87%	102.22%	106.50%	102.34%	108.72%	104.37%	103.10%	99.23%	98.43%	102.12%	97.20%	101.37%
	ガス		889	154	163	345	1,216	690	243	98	646	1,097	1,706	1,145	8,392
			81.21%	92.21%	132.52%	182.61%	91.45%	185.94%	195.06%	301.02%	116.87%	107.75%	91.50%	101.83%	113.66%
			95,863	19,547	20,705	38,835	118,346	68,532	27,071	12,932	64,449	104,887	158,832	108,323	838,322
			73.02%	85.00%	115.76%	154.87%	84.07%	163.78%	166.55%	225.51%	105.87%	99.32%	86.43%	97.96%	104.08%
費用計		226,570	204,059	130,877	216,898	246,597	279,767	134,111	196,581	170,970	270,541	274,498	290,704	2,642,173	
		81.09%	101.65%	104.36%	114.65%	93.57%	118.54%	116.92%	114.11%	101.73%	101.00%	93.04%	98.20%	102.49%	

総括・評価

使用料は約+2.5%だが、使用量が10%以上増えている。その原因を探り、もう一度節約に努めたい。

平成28年度 維持管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
空調清掃	GHP冷暖房切替作業 GHPフィルター・機器清掃	2回/年				○					○			
GHP空調点検	GHP本体機器点検	1回/年								○				
足湯設備保守点検	加熱循環装置	1回/年									○			
	循環配管洗浄	1回/年									○			
消防設備保守点検	自動火災報知機設備	2回/年						○						○
	パッケージ型消火設備	2回/年						○						○
	消火器設備	2回/年						○						○
	非常放送設備	2回/年						○						○
	誘導灯設備	2回/年						○						○
建築設備定期点検	非常照明設備	1回/年												
電気保安管理業務		1回/3ヶ月	○			○			○			○		
防火対象物定期点検		1回/年	収容300人未満の施設として該当しない(西蒲消防署)											
自動ドア保守点検		2回/年					○							○
清掃業務委託		6回/年	○		○		○		○		○		○	
警備業務		通年 (適宜)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
樹木維持管理		通年 (適宜)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
除雪業務		冬期 (適宜)										2		
一般廃棄物処理業務		2回/月	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
浄化槽汲取(伝承館)		通年	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
清掃用品レンタル		2回/月	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

※作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

順当に定期作業を管理できた。建築設備点検については、実施内容の精査を次年度に持ち越す。

平成28年度 収入内訳報告書

(単位:円)

【自動販売機収入】	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
コココーラ・イースト ジャパン	16,976	30,147	20,634	22,099	32,418	40,315	33,787	21,504	25,683	13,757	21,142	26,006	304,468
ダイドードリンコ	9,933	7,527	13,164	9,804	15,072	6,825	11,667	10,659	6,891	4,932	6,531	9,084	112,089
アサヒ飲料	16,390	11,506	15,775	10,208	14,124	18,035	14,970	8,269	9,027	5,154	8,314	1	131,773
伊藤園	19,623	24,762	25,905	27,465	36,084	49,764	27,390	20,058	19,389	17,868	13,224	16,287	297,819
小計	62,922	73,942	75,478	69,576	97,698	114,939	87,814	60,490	60,990	41,711	49,211	51,378	846,149

総括・評価

月別で見ると前年並、もしくは前年を下回るペースだったが、9月に10万円を超えるなど、年間を通してみれば前年以上の売上となった。売上げの一部は指定管理料に還元した。

平成28年度 意見・苦情・事故報告一覧

	報告月	受付日	内容	対応
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

平成28年度 工事・修繕報告一覧

	報告月	実施日	業務名	業者名
1	8月	8月30日	企画展示室自動ドア故障	新潟ナブコ
2	8月	8月31日	男子トイレシャワー調整	佐野水道工業
3	3月	3月15日	誘導灯ランプ修繕工事	三興電気
4	3月	3月22日	足湯時計交換修理	大岩時計店
5	3月	3月31日	足湯天窓金具交換／足湯腰壁塗り／館内 展示ブロックの補修	村和住建
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

平成28年度 アンケート等実施一覧

	実施日	アンケート名		回収枚数
1	4月	アンケート		12
2	5月	アンケート		13
3	6月	アンケート		5
4	7月	アンケート		3
5	8月	アンケート		10
6	9月	アンケート		8
7	10月	アンケート		4
8	11月	アンケート		5
9	12月	アンケート		3
10	1月	アンケート		5
11	2月	アンケート		10
12	3月	アンケート		10
13				計88枚
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

平成28年度 イベント企画事業報告一覧

◆は共催

	目	イベント	目	イベント(展示)	目	教室・講座	目	その他
4月	3	◆暮らしのお楽しみ会	1～29	◆北国街道フォトウォーク写真展	2,10,16,29	癒しの体験会	16	岩室芸妓の舞
	17	◆ママキラフェス	2～24	布絵展	9	◆と～んと昔のお話し会		
	24	いわむろや誕生祭	28～	巻・岩室温泉観光写真コンテスト展	30	桜餅づくり体験		
5月	1	◆暮らしのお楽しみ会	～22	巻・岩室温泉観光写真コンテスト展	2,5,7,8,9,16,22,28,30	癒しの体験会	7	岩室づくし
	3,4	鉄道ジオラマ運転会	1～29	はざ木油絵展	14	◆と～んと昔のお話し会		
	15	◆よってけてえハンドメイド	23～	日本の野鳥写真展	21	チューリップ染め体験		
6月	5	開湯ミステリーツアー	～30	日本の野鳥写真展	5,6,11,12,13,19,27	癒しの体験会	5	新潟シティライド
	20	琴の調べ	11,12	ばら展示会	11	◆と～んと昔のお話し会	17～7/3	冬妻ほたる祭り
	26	◆ママキラフェス					25	岩室づくし
7月	2	ほたるminiライブ	1～31	日本の花火写真展	4,11,12,16,18,25,31	癒しの体験会		
	3	◆暮らしのお楽しみ会	2～24	村山雨景展	9	◆と～んと昔のお話し会		
	10	社交ダンス披露	25～29	どろんこカップ写真コンテスト展	17	笹団子作り体験		
	17	夏のうめも祭り			17	そば打ち体験		
	24	◆よってけてえハンドメイド			24	行者ニンニク講習会		
	25	◆湯ったりカフェいわむろ						
8月	13,14	鉄道ジオラマ運転会	1～21	巻原発展	6	夏野菜の佃煮づくり体験	20,21	岩室温泉まつり
	25	◆湯ったりカフェいわむろ	6～	わらアート展	6,7,8,15,20,21,22,29	癒しの体験会		
	27	岩室温泉ファミリーフェスタ	29～	ふるさとの風景展	20	わら細工体験		
	28	◆ママキラフェス						
9月	11	◆暮らしのお楽しみ会	～24	ふるさとの風景展	5,10,12,19,22,26,30	癒しの体験会	4	新潟ヒルクライム
	18	◆よってけてえハンドメイド	～6	わらアート展	10	◆と～んと昔のお話し会		
	25	いわむろロックFESTIVAL	8～10/4	はさ木今昔物語				
	28	◆湯ったりカフェいわむろ						
10月	16	◆ママキラフェス	1～11/6	水引作品展	3,7,8,9,10,14,21,22,29	癒しの体験会		
	24	湯ったりカフェいわむろ	6～11/1	日本の野鳥写真展	9	水引教室		
	30	秋のうめも祭り	26～	岩室菊花展	22,23	蜜蝋のワークショップ		
					30	そば打ち体験		
11月	6	◆よってけてえハンドメイド	～15	岩室菊花展	3,5,5,11,14,16,20,21,23,29,31	癒しの体験会	18	岩室小学校お米販売
	13	◆暮らしのお楽しみ会	12～27	どろんこカップ写真コンテスト展	12	◆と～んと昔のお話し会	15	乳がん検診
	22	湯ったりカフェいわむろ			12	干し柿作り体験		
	26	ダンス披露			19	ひょうたん飾り作り体験		
	27	三根山藩まつり						
12月	4	◆暮らしのお楽しみ会	1～30	にいがた風土記写真展	2,3,6,11,13,17,20,22,23,31	癒しの体験会	5	乳がん検診
	18	◆ママキラフェス			10	◆と～んと昔のお話し会		
	22	湯ったりカフェいわむろ			17	リース作り体験		
					24,26	門松作り体験		
1月	2	つき付餅つき大会	2～29	写楽佐潟の会写真展	6,7,8,10,15,16,17,24,28,31	癒しの体験会		
	2,3	鉄道ジオラマ運転会	6～29	名所江戸百景展	22	からし巻きかたまち編み体験		
	24	琴の調べ						
	25	湯ったりカフェいわむろ						
	29	◆よってけてえハンドメイドいちび						
2月	19	◆ママキラフェス	2～28	鈴木琉璃美子写真展	12	天神講色付け体験	25	岩室づくし
	24	湯ったりカフェいわむろ	4～19	岩室小5年生作品展	18	布草履作り体験		
					26	蜜蝋クリーム作り		
					3,10,12,19,14,16,20,21,23,29	癒しの体験会		
3月	12	◆よってけてえハンドメイドいちび	2～31	日本の桜写真展	6,7,11,14,16,19,20,22,23,29,31	癒しの体験会	4	芸妓の舞
	13	大正琴の演奏	2/24～5	ひな巡り展	18	わら細工体験		
	27	湯ったりカフェいわむろ	25～4/4	観光写真コンテスト展				

平成28年度 イベント収支報告書

【 収 入 の 部 】				(単位:円)
項 目	予算	決算	差額	備 考
イベント収入	613,000	788,200	175,200	
1.なりわいの匠	60,000	108,200	48,200	
2.癒しの体験会	60,000	138,500	78,500	
3.ママキラ等参加料	150,000	108,500	-41,500	
4.うんめもん祭り等	88,000	74,400	-13,600	
5.ミステリーツアー	225,000	320,000	95,000	
6.その他	30,000	38,600	8,600	ファミリーフェスタ、天神講菓子体験
収入合計 (A)	613,000	788,200	175,200	

【 支 出 の 部 】				(単位:円)
項 目	予算	決算	差額	備 考
【体験・教室・展示会】				
1.なりわいの匠体験会	60,000	118,600	-58,600	
2.癒しの体験会	0	0	0	
3.企画展示(主催2回)	60,000	166,958	-106,958	
【ガイド・ツアーなど】				
4.まちあるきイベント開催	80,000	0	80,000	
5.レンタサイクル事業(通年)	50,000	0	50,000	
【季節のイベント】				
6.誕生祭／春のうんめもん祭り	200,000	157,843	42,157	
7.鉄道ジオラマ(3回)	75,000	75,000	0	
8.ミステリーツアー	360,000	428,808	-68,808	
9.ほたるバス運行	60,000	48,500	11,500	
10.夏のうんめもん祭り	120,000	20,732	99,268	
11.岩室温泉ファミリーフェスタ	250,000	257,220	-7,220	
12.いわむロックFESTIVAL	300,000	311,787	-11,787	
13.秋のうんめもん祭り	120,000	128,236	-8,236	
14.冬のうんめもん祭り	165,000	142,158	22,842	
【定期開催】				
15.ママキラ★フェス(6回)	30,000	30,000	0	
16.よってけてえ(6回)	30,000	30,000	0	
17.暮らしのお楽しみ会(8回)	30,000	30,000	0	
18.季節の足湯(通年)	60,000	54,600	5,400	
【その他】				
諸雑費	0	283,624	-283,624	とんと昔話、テント購入、お盆アンケートキャンペーン、新春もちつき、
ボランティア人件費	200,000	0	200,000	
支出合計 (B)	2,050,000	2,284,066	-234,066	