

# 指定管理者の労働実態に関する調査結果について

## 1 調査の目的

指定管理者制度導入施設の従事者の雇用形態や賃金など労働条件について調査し、施設のサービス水準を確保できる環境となっているか実態把握するため

## 2 調査の概要

### (1)実施時期

平成 26 年 1 月（従事者の賃金は平成 26 年 1 月の支給者を対象）

### (2)対象施設

指定管理者制度を導入している全施設

### (3)調査方法

調査票を指定管理者である法人等に送付し、法人等代表者名で回答を得た。  
原則施設ごとに実施したが、複数の施設を一体的に管理している場合などについては、集約した形で回答を得た。（その場合は、1 施設としてカウント）

### 3 調査の結果

#### (1) 調査内容と結果の概要

調査区分	調査内容	調査結果(施設数)	
		実施・あり	改善余地あり
①業務実施体制	施設ごとの従事者の区分	P.2【(2)①】参照	
②雇用条件	適正な雇用契約の締結	167	18
	労働条件の労働関係法令遵守、従業員への明示	179	6
	社会保険の適正な加入	185	0
	時間外勤務手当の適正な支給	166	15
③賃金	支払い賃金額	P.3【表】参照	
④労働管理	確実な労務管理(出勤、時間外、休暇休日付与など)	167	18
⑤職員の教育	業務マニュアル整備、守秘義務の徹底	177	11
	人材育成の仕組みの有無(研修、人事評価など)	146	42
	従事者アンケートなど意識調査実施の有無	116	72
	従事者による業務改善提案の仕組みの有無	143	45
⑥再委託業務	再委託先の業務実施状況の確認の有無	181	12
	労働集約的業務の従事者配置計画や賃金の把握	94	66
	上記で、従事者配置計画や賃金は、無理な計画でなく適正か	94	0
⑦市民サービス	利用者等意見の把握有無(利用者アンケート実施)	166	31
	上記で、市民サービスの維持、向上が認められるか	166	0

● 調査区分によっては、一部対象外とした施設あり

- ・ 冬季閉鎖施設【山の下海浜公園プール、東公園児童プール、信濃バレー親水レクリエーション広場】 ①, ③  
ただし、開設期間中の最低賃金の遵守を確認済
- ・ 管理者非常駐施設【地域研修センター(木津、新保、鎌倉)、南区地域生活センター(9施設)】 ①, ②, ③, ④, ⑤  
ただし、地域研修センターは、⑤職員の教育については回答あり
- ・ 公共団体が管理している施設【山の下みなとタワー展望展示室】 ①～⑦

● 調査項目に該当がない場合(例：時間外勤務がない、労働集約的業務を再委託していない等)は除く

● ①業務実施体制、③賃金について、特殊な勤務形態の従事者(例：非常勤職員の副館長や医療関係の輪番勤務者など)は、著しく賃金単価が高いなどの理由により含めていない。

#### (2) 調査区分別の特記事項

##### ①業務実施体制

全対象施設の従事者数の内訳は、正規職員 445 名に対して、臨時・非常勤職員(以下「臨時等職員」という。) 1,664 名であった。従事時間の割合で見ると、正規職員約 30%に対して、臨時等職員約 70%であった。

## ②雇用条件、③賃金、④労働管理

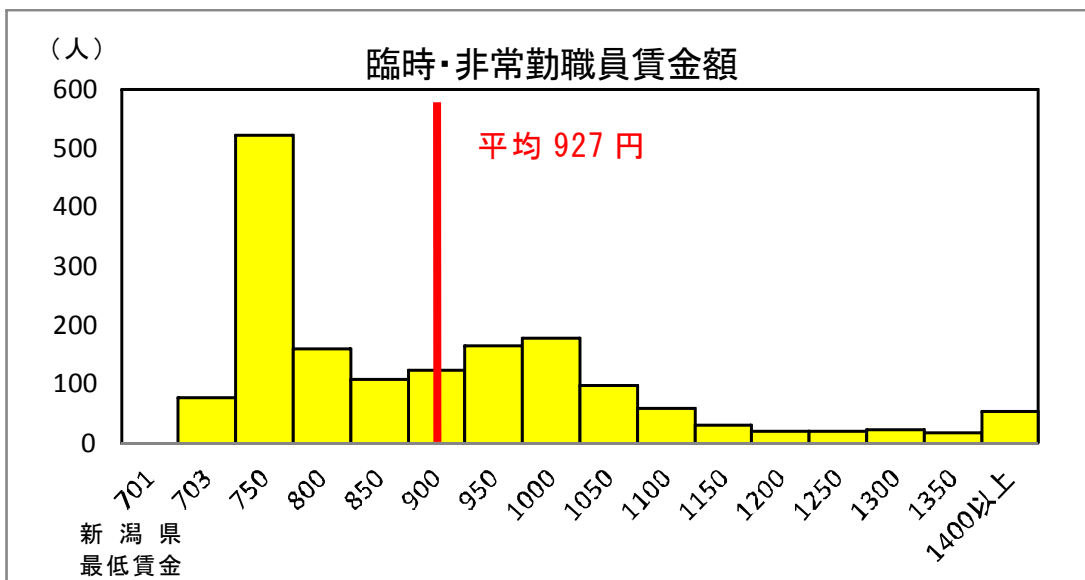
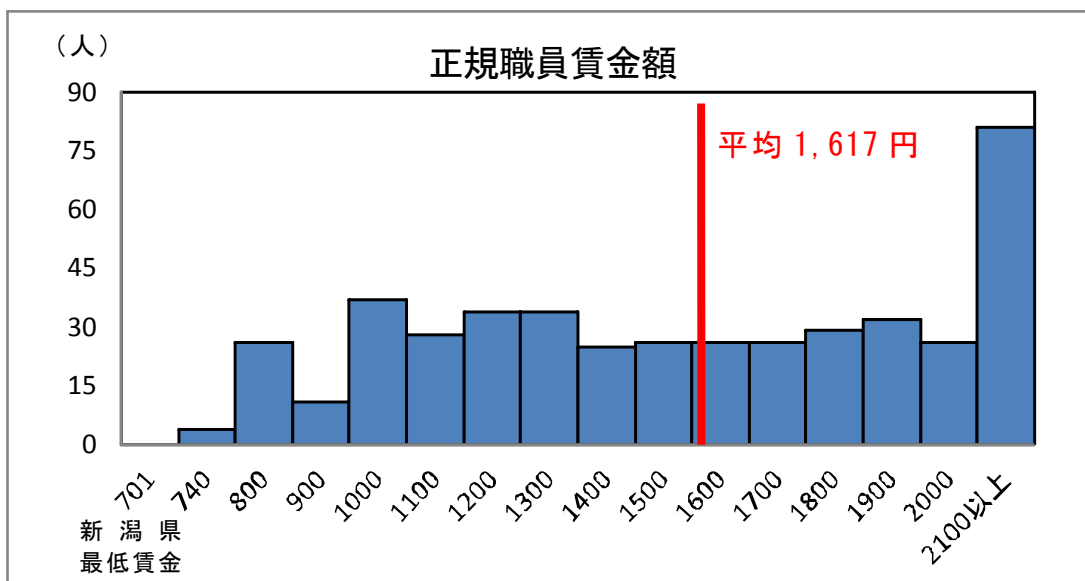
財団法人や民間企業等が管理する施設においては、すべての施設で法的要求項目が遵守されていた。一方で、NPOや地縁団体等が管理する施設については、②雇用条件、④労働管理において、雇用契約の締結や出退勤等の労務管理を行っていない、時間外勤務手当の支給を別勤務日の勤務時間を短縮する形で対応していたなど、適正に行われていない施設が見受けられた。

これらについては、調査実施後に所管課を通じて、至急改善するよう指導した。

1時間あたりに換算した賃金額（以下「賃金額という。」）は、正規職員では740～3,129円、平均1,617円、臨時等職員では703円～2,500円、平均927円であった。

すべての職員において、新潟県最低賃金の時給701円を上回った。

【表：従事者区分別 支払賃金額一覧】



#### ⑤職員の教育

職員への人材育成の取り組みは、146施設で実施されていた。

「従事者への意識調査」や「業務改善提案の取り組み」は、平成23年度のサンプル調査を実施した際には、それぞれ3割、5割が実施されていたが、今回の全数調査では、それぞれ6割、7割強の施設で実施されていた。

#### ⑥再委託業務

施設清掃や警備といった労働集約的業務や、施設設備点検といった専門的業務は再委託されている場合が多かった。

再委託されている労働集約的業務については、従事者配置計画や賃金が把握されていない場合もあるが、把握されているものでは、再委託先の賃金など法的要求事項が遵守されているとの回答であった。

#### ⑦市民サービス

利用者アンケートは、施設利用者の満足度を量るとともに、寄せられた意見を施設の管理運営に反映し、改善に繋げるため、常時受け付けできる体制を取り、結果を利用者に公表するよう指導しているが、一部の施設において、「口頭で聴き取りしている」、「事業を実施した際にのみアンケートを取っている」など、適正に実施されていなかった。

一方、適正に実施している施設では、全ての施設において、市民サービスの維持、向上が図られているとの回答があった。

### 4 今後の対応

今回の全数調査で、賃金額については、全てが新潟県の最低賃金を上回っていることを確認した。

また、社会保険（雇用・労災・健保・介護・年金）の加入についても、加入要件に該当するものは、適正な取り扱いが行われていた。

一方で、その他の調査項目において、改善の余地がある施設については、所管課を通じて、改善事項への対応を報告してもらった。

特に、②雇用条件、④労働管理、⑤職員の教育（うち、業務マニュアル整備）、⑥再委託業務（うち、再委託先の業務実施状況の確認の有無）、⑦市民サービス（利用者アンケートの実施）については、公の施設を管理するうえで必要な項目であり、市民サービスへの影響も懸念されることから、改善必須項目として指導し、全ての施設で、「実施済・実施予定」との回答であった。

その他、「職員意識調査」や「業務改善提案制度」といった、職員満足度の向上に繋がる取り組みや、「労働集約的業務における再委託先の従事者配置計画、賃金の把握」については、「検討していく」と回答した施設が多く見られた。

今後も引き続きモニタリングの一環として、毎年労働実態調査を行い、その実施状況などの把握に努めていく。

指定管理者労働実態調査 対象施設一覧

別紙

No.	施設名	指定管理者名(調査実施時点)
1	北地区コミュニティセンター	北地区コミュニティセンター管理運営委員会
2	水の公園福島潟 菱風荘	愛宕商事 株式会社
3	北地区スポーツセンター	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
4	太夫浜運動公園球技場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
5	濁川運動広場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
6	豊栄総合体育館	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
7	豊栄木崎野球場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
8	豊栄武道館	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
9	南浜運動広場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
10	豊栄南運動公園野球場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
11	豊栄南運動公園屋内ゲートボール場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
12	豊栄南運動公園多目的グラウンド	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
13	水の公園福島潟遊水館	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
14	水の公園福島潟木舟水路	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
15	阿賀野川公園野球場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
16	阿賀野川公園多目的広場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
17	阿賀野川公園ゲートボール場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
18	阿賀野川ふれあい公園野球場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
19	阿賀野川ふれあい公園多目的広場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
20	阿賀野川ふれあい公園テニスコート	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
21	阿賀野川ふれあい公園ゲートボール場	新潟市開発公社&ハピスカとよさか
22	海辺の森	公益財団法人 新潟市開発公社
23	濁川公園分区園	公益財団法人 新潟市開発公社
24	栄町住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
25	法花鳥屋住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
26	松浜町住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
27	北区文化会館	NKS・ハピスカとよさか・コンベンションリンケージ共同事業体
28	豊栄児童センター	特定非営利活動法人新潟県ワーキングウーマン・サポートセンター
29	葛塚東児童館	特定非営利活動法人新潟県ワーキングウーマン・サポートセンター
30	三ツ森児童館	特定非営利活動法人新潟県ワーキングウーマン・サポートセンター
31	早通児童センター	特定非営利活動法人新潟県ワーキングウーマン・サポートセンター
32	松浜ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
33	太夫浜ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
34	濁川ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
35	葛塚ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
36	早通南ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
37	木崎ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
38	葛塚東ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
39	豊栄さわやか老人福祉センター	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
40	老人憩の家寿楽園	北区老人憩の家管理運営委員会
41	老人憩の家阿賀浜荘	北区老人憩の家管理運営委員会
42	老人憩の家しあわせ荘	北区老人憩の家管理運営委員会
43	老人憩の家新崎荘	北区老人憩の家管理運営委員会

No.	施設名	指定管理者名(調査実施時点)
44	豊栄健康センター	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
45	山の下みなとタワー展望展示室	新潟県
46	木戸コミュニティセンター	木戸地区コミュニティセンター運営委員会
47	シルバーピア石山	シルバーピア石山管理運営委員会
48	中地区コミュニティセンター	東山の下地区コミュニティ協議会
49	はなみずきコミュニティハウス	はなみずきコミュニティハウス管理運営委員会
50	下山コミュニティハウス	下山地区コミュニティ協議会
51	東石山コミュニティハウス	東中野山小学校区コミュニティ協議会
52	臨空船江会館	臨空船江会館管理運営委員会
53	山の下まちづくりセンター	山の下まちづくりセンター管理運営委員会
54	新潟市庭球場	公益財団法人 新潟市開発公社
55	中地区運動広場	公益財団法人 新潟市開発公社
56	東総合スポーツセンター	公益財団法人 新潟市開発公社
57	下山スポーツセンター	公益財団法人 新潟市開発公社
58	阿賀野川河川公園野球広場	公益財団法人 新潟市開発公社
59	阿賀野川河川公園多目的運動広場	公益財団法人 新潟市開発公社
60	阿賀野川河川公園庭球場	公益財団法人 新潟市開発公社
61	津島屋公園運動広場	公益財団法人 新潟市開発公社
62	山の下海浜公園プール	公益財団法人 新潟市開発公社
63	職業訓練実習場	職業訓練法人 新潟市職業訓練協会
64	資源再生センター	環境をサポートする株式会社きらめき
65	桃山町第1住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
66	桃山町第2住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
67	秋葉通住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
68	藤見町第1住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
69	藤見町第2住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
70	新藤見住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
71	中山住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
72	物見山第1住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
73	物見山第2住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
74	船江町住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
75	石山住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
76	平和台住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
77	松島住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
78	新石山住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
79	大山台住宅	大成サービス・三愛ビル管理共同企業体
80	母子生活支援施設ふじみ苑	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
81	桃山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
82	木戸ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
83	東中野山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
84	大形ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
85	中野山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
86	東山の下ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
87	下山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
88	江南ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

No.	施設名	指定管理者名(調査実施時点)
89	牡丹山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
90	南中野山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
91	山の下ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
92	竹尾ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
93	老人デイサービスセンター藤見	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
94	老人憩の家石山荘	新潟市東区老人クラブ連合会石山地区協議会
95	老人憩の家大形荘	新潟市東区老人クラブ連合会大形地区協議会
96	老人憩の家大山台	新潟市東区老人クラブ連合会中地区協議会
97	老人憩の家じゅんさい池	新潟市東区老人クラブ連合会中地区協議会
98	老人憩の家岡山荘	新潟市東区老人クラブ連合会大形地区協議会
99	北部総合コミュニティセンター	北部総合コミュニティセンター管理運営委員会
100	東新潟コミュニティセンター	東新潟コミュニティセンター管理運営委員会
101	駅南コミュニティセンター	駅南コミュニティセンター管理運営委員会
102	白新コミュニティハウス	鏡淵小学校区コミュニティ協議会
103	関屋コミュニティハウス	関屋コミュニティハウス管理運営委員会
104	寄居コミュニティハウス	寄居コミュニティハウス管理運営委員会
105	上山コミュニティハウス	上山コミュニティハウス管理運営委員会
106	二葉コミュニティハウス	二葉コミュニティハウス管理運営委員会
107	白山コミュニティハウス	ふれあい白山管理運営委員会
108	新潟市体育館	公益財団法人 新潟市開発公社
109	新潟市陸上競技場	公益財団法人 新潟市開発公社
110	新潟市トレーニングセンター	公益財団法人 新潟市開発公社
111	鳥屋野総合体育館	公益財団法人 新潟市開発公社
112	山ニツ運動広場	公益財団法人 新潟市開発公社
113	鳥屋野運動公園野球場	公益財団法人 新潟市開発公社
114	鳥屋野運動公園球技場	公益財団法人 新潟市開発公社
115	鳥屋野運動公園馬場	公益財団法人 新潟市開発公社
116	西海岸公園市民営プール	公益財団法人 新潟市開発公社
117	西海岸公園少年野球広場	公益財団法人 新潟市開発公社
118	東公園児童プール	公益財団法人 新潟市開発公社
119	天寿園	新潟市開発公社・株式会社天苑共同事業体
120	白山公園燕喜館	株式会社 新潟ビルサービス
121	白山公園市民茶亭遊神	株式会社 新潟ビルサービス
122	鳥屋野交通公園	公益財団法人 新潟市開発公社
123	こども創造センター	にいがたみらい共同企業体
124	動物ふれあいセンター	にいがたみらい共同企業体
125	新潟市産業振興センター	新潟市開発公社・愛宕共同事業体
126	新潟勤労者総合福祉センター(テルサ)	新潟市開発公社・愛宕共同事業体
127	西堀地下駐車場	新潟駐車場株式会社
128	川岸町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
129	関屋大川前住宅	株式会社 新潟ビルサービス
130	日和山住宅	株式会社 新潟ビルサービス
131	稲荷町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
132	二葉町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
133	二葉町第2住宅	株式会社 新潟ビルサービス



No.	施設名	指定管理者名(調査実施時点)
134	西湊町通1ノ町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
135	窪田町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
136	シルバーハウジング早川町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
137	宮浦住宅	株式会社 新潟ビルサービス
138	明石住宅	株式会社 新潟ビルサービス
139	西湊町通2ノ町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
140	石宮公園地下自転車駐車場	環境をサポートする株式会社きらめき
141	白山公園駐車場	公益財団法人 新潟市開発公社
142	新潟市音楽文化会館	公益財団法人 新潟市芸術文化振興財団
143	新潟市民芸術文化会館	公益財団法人 新潟市芸術文化振興財団
144	新潟市歴史博物館	公益財団法人 新潟市芸術文化振興財団
145	旧新潟税関庁舎等	公益財団法人 新潟市芸術文化振興財団
146	新潟市水族館(マリンピア)	公益財団法人 新潟市開発公社
147	會津八一記念館	公益財団法人 會津八一記念館
148	旧日本銀行新潟支店長役宅(砂丘館)	新潟絵屋・新潟ビルサービス特定共同企業体
149	市民プラザ	株式会社 新潟ビルサービス
150	旧小澤家住宅	公益財団法人 新潟市芸術文化振興財団
151	旧斎藤家別邸	要松園・新潟ビルサービス共同企業体
152	マンガ・アニメ情報館	にいがたアニメ・マンガプロジェクト共同体
153	マンガの家	にいがたアニメ・マンガプロジェクト共同体
154	総合福祉会館	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
155	鏡淵ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
156	入舟ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
157	白山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
158	新潟ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
159	女池ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
160	有明台ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
161	万代長嶺ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
162	沼垂ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
163	紫竹山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
164	山潟ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
165	桜が丘ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
166	浜浦ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
167	南万代ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
168	豊照ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
169	上所ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
170	鳥屋野ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
171	笹口ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
172	上山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
173	障がい者デイサポートセンター	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
174	老人デイサービスセンター早川町	社会福祉法人 恩賜財団済生会支部 新潟県済生会
175	老人デイサービスセンター鏡淵	社会福祉法人 新潟市社会事業協会
176	老人デイサービスセンターひばり	社会福祉法人 坂井輪会
177	老人デイサービスセンター本町	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
178	老人憩の家なぎさ荘	学校法人新潟青陵学園



No.	施設名	指定管理者名(調査実施時点)
179	老人憩の家ひばり荘	新潟市中央区老人クラブ連合会本庁北地区協議会
180	老人憩の家沼垂荘	新潟市中央区老人クラブ連合会沼垂地区協議会
181	老人憩の家鳥屋野荘	新潟市中央区老人クラブ連合会鳥屋野地区協議会
182	老人憩の家山潟荘	新潟市中央区老人クラブ連合会山潟地区協議会
183	老人憩の家米山荘	新潟市中央区老人クラブ連合会鳥屋野地区協議会
184	口腔保健福祉センター	社団法人新潟市歯科医師会
185	急患診療センター	社団法人 新潟市医師会
186	亀田清掃センター運動公園	愛宕商事・グリーン産業グループ
187	亀田清掃センター附属休憩所	愛宕商事・グリーン産業グループ
188	舞平清掃センター附属休憩所	旭ビル管理 株式会社
189	小杉地区コミュニティセンター	小杉地区コミュニティセンター管理運営委員会
190	二本木地区コミュニティセンター	新潟市開発公社グループ
191	横越総合体育館	新潟市開発公社グループ
192	横越体育センター	新潟市開発公社グループ
193	亀田総合体育館	新潟市開発公社グループ
194	亀田運動広場	新潟市開発公社グループ
195	かわね公園多目的グラウンド	新潟市開発公社グループ
196	大江山農村環境改善センター	大江山地域づくり推進委員会
197	木津地域研修センター	木津地域研修センター管理委員会
198	曾野木住宅	株式会社 新潟ビルサービス
199	亀田東町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
200	亀田大月住宅	株式会社 新潟ビルサービス
201	亀田駅前地域交流センター自転車等駐車場	環境をサポートする株式会社きらめき
202	亀田駅前地域交流センター	環境をサポートする株式会社きらめき
203	亀田あけぼの会館	株式会社 関越サービス
204	母子生活支援施設さつき荘	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
205	亀田東児童館	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ
206	東曾野木ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
207	曾野木ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
208	丸山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
209	大淵ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
210	横越ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
211	亀田ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
212	亀田東ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
213	亀田西ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
214	早通ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
215	老人デイサービスセンター向陽園	社会福祉法人 中蒲原福祉会
216	老人福祉センター横雲荘	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
217	老人憩の家大江山荘	新潟市江南区老人クラブ連合会大江山地区協議会
218	老人憩の家両川荘	新潟市江南区老人クラブ連合会両川地区協議会
219	老人憩の家曾野木荘	新潟市江南区老人クラブ連合会曾野木地区協議会
220	老人憩の家大淵荘	新潟市江南区老人クラブ連合会大江山地区協議会
221	荻川コミュニティセンター	荻川コミュニティ振興協議会
222	小合地区コミュニティセンター	小合地域コミュニティ協議会
223	金津地区コミュニティセンター	金津コミュニティ振興協議会

No.	施設名	指定管理者名(調査実施時点)
224	新津本町地域コミュニティセンター	新津地域交流センター管理運営委員会
225	新関コミュニティセンター	新関コミュニティ協議会
226	秋葉区総合体育館	あきはKCKライフパートナーズ
227	新津武道館	あきはKCKライフパートナーズ
228	信濃バレー親水レクリエーション広場	グリーン&フィールド
229	観光物産館(石油の里公園)	NKS・にいがた森林の仲間の会 共同事業体
230	古代館(石油の里公園)	NKS・にいがた森林の仲間の会 共同事業体
231	新津地区勤労青少年ホーム	新津東部コミュニティ協議会
232	バイオリサーチセンター	NBRP共同企業体
233	小須戸地区花とみどりのシンボルゾーン	花とみどりのシンボルゾーン管理組合
234	新津地区グリーンセンター	グリーンセンター管理委員会
235	新保地域研修センター	新保地域研修センター管理委員会
236	鎌倉地域研修センター	鎌倉地域研修センター管理委員会
237	新津新栄町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
238	新金沢町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
239	新津田島住宅	株式会社 新潟ビルサービス
240	中新田住宅	株式会社 新潟ビルサービス
241	中野第1住宅	株式会社 新潟ビルサービス
242	中野第2住宅	株式会社 新潟ビルサービス
243	西島住宅	株式会社 新潟ビルサービス
244	結住宅	株式会社 新潟ビルサービス
245	小須戸文京町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
246	天ヶ沢住宅	株式会社 新潟ビルサービス
247	小須戸新栄町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
248	小須戸本町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
249	小須戸大川前住宅	株式会社 新潟ビルサービス
250	新津駐車場(本町3丁目)	新津商工会議所
251	新津駐車場(本町4丁目)	新津商工会議所
252	秋葉区文化会館	トールツリーグループ
253	小須戸地区ふれあい会館	山の手コミュニティ協議会
254	新津地域交流センター	新津地域交流センター管理運営委員会
255	石油の世界館(石油の里公園)	株式会社 NKSコーポレーション新潟支店
256	新津育ちの森	特定非営利活動法人 ヒューマン・エイド二十二
257	新津第一ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
258	新津第三ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
259	小須戸ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
260	矢代田ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
261	金津ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
262	小須戸老人福祉センター	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
263	老人デイサービスセンターかんばらの里	社会福祉法人 秋葉福祉会
264	老人デイサービスセンター小須戸	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
265	小須戸温泉健康センター	株式会社 新潟ビルサービス
266	新飯田地域生活センター	新飯田地域生活センター管理運営委員会
267	茨曽根地域生活センター	茨曽根地域生活センター管理運営委員会
268	庄瀬地域生活センター	庄瀬地域生活センター管理運営委員会

No.	施設名	指定管理者名(調査実施時点)
269	小林地域生活センター	小林地域生活センター管理運営委員会
270	臼井地域生活センター	臼井地域生活センター管理運営委員会
271	大郷地域生活センター	大郷地域生活センター管理運営委員会
272	鷲巻地域生活センター	鷲巻地域生活センター管理運営委員会
273	根岸地域生活センター	根岸地域生活センター管理運営委員会
274	大通地域生活センター	大通地域生活センター管理運営委員会
275	白根地域生活センター	白根コミュニティ協議会
276	味方体育館	新潟市開発公社グループ
277	味方屋内ゲートボール場	新潟市開発公社グループ
278	味方野球場	新潟市開発公社グループ
279	味方テニスコート	新潟市開発公社グループ
280	味方B&G海洋センタープール	新潟市開発公社グループ
281	月潟野球場	新潟市開発公社グループ
282	月潟テニスコート	新潟市開発公社グループ
283	月潟ゲートボール場	新潟市開発公社グループ
284	白根総合公園白根カルチャーセンター	新潟市開発公社グループ
285	白根総合公園多目的広場	新潟市開発公社グループ
286	白根総合公園テニスコート	新潟市開発公社グループ
287	白根総合公園多目的コート	新潟市開発公社グループ
288	白根野球場	南区スポーツフィールド運営グループ
289	白根斎場	株式会社 宮本工業所
290	鱒潟住宅	株式会社 新潟ビルサービス
291	戸頭住宅	株式会社 新潟ビルサービス
292	菱潟住宅	株式会社 新潟ビルサービス
293	新鱒潟住宅	株式会社 新潟ビルサービス
294	しろね大凧と歴史の館	公益財団法人 新潟市開発公社
295	白根健康福祉センター	特定非営利法人ワーカーズコープ
296	老人福祉センターいこいの家楽友荘	株式会社 NKSコーポレーション新潟支店
297	白根児童センター	特定非営利活動法人ワーカーズコープ
298	味方児童館	特定非営利活動法人ワーカーズコープ
299	白根北児童館	特定非営利活動法人ワーカーズコープ
300	白根ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
301	臼井ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
302	根岸ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
303	味方ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
304	月潟ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
305	老人デイサービスセンター皐月園	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
306	老人デイサービスセンター味方	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
307	老人デイサービスセンター月潟	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
308	老人福祉センターいこいの家月寿荘	株式会社 NKSコーポレーション新潟支店
309	ふれあい健康センター(アクアパーク)	福田道路・オーエンスグループ
310	坂井輪コミュニティセンター	坂井輪コミュニティセンター管理運営委員会
311	西コミュニティセンター	西コミュニティセンター管理運営委員会
312	青山コミュニティハウス	青山小学校区コミュニティ協議会
313	五十嵐コミュニティハウス	五十嵐小学校区コミュニティ協議会

No.	施設名	指定管理者名(調査実施時点)
314	小針野球場	公益財団法人 新潟市開発公社
315	西総合スポーツセンター	公益財団法人 新潟市開発公社
316	黒埼地区総合体育館	公益財団法人 新潟市開発公社
317	黒埼地区野球場	公益財団法人 新潟市開発公社
318	山田高架下ゲートボール場	公益財団法人 新潟市開発公社
319	流通公園庭球場	公益財団法人 新潟市開発公社
320	善久河川敷公園庭球場	公益財団法人 新潟市開発公社
321	寺地河川敷公園庭球場	公益財団法人 新潟市開発公社
322	みどりと森の運動公園野球場	みどりと森体育施設運営グループ
323	みどりと森の運動公園屋内コート	みどりと森体育施設運営グループ
324	みどりと森の運動公園屋内フットサルコート	みどりと森体育施設運営グループ
325	みどりと森の運動公園多目的グラウンド	みどりと森体育施設運営グループ
326	食肉センター	公益財団法人 新潟ミートプラント
327	青山斎場	施設工業・新潟斎場サービス共同企業体
328	寺尾第3住宅	株式会社 新潟ビルサービス
329	大野藤山住宅	株式会社 新潟ビルサービス
330	内野駅前住宅	株式会社 新潟ビルサービス
331	小針第1住宅	株式会社 新潟ビルサービス
332	小針第2住宅	株式会社 新潟ビルサービス
333	真砂ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
334	小針ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
335	新通ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
336	五十嵐ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
337	西内野ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
338	内野ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
339	坂井輪ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
340	東青山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
341	立仏ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
342	山田ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
343	大野ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
344	赤塚ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
345	坂井東ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
346	老人デイサービスセンター黒埼荘	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
347	老人デイサービスセンター黒埼の里	社会福祉法人 新潟南福祉会
348	老人福祉センター黒埼荘	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
349	老人憩の家新川荘	新潟市西区老人クラブ連合会内野地区協議会
350	老人憩の家小針荘	新潟市老人憩の家小針荘管理運営委員会
351	老人憩の家西川荘	新潟市西区老人クラブ連合会坂井輪南地区協議会
352	老人憩の家明和荘	新潟市西区老人クラブ連合会中野小屋地区協議会
353	老人憩の家神明荘	新潟市西区老人クラブ連合会赤塚地区協議会
354	老人憩の家五十嵐中島荘	老人憩の家五十嵐中島荘運営委員会
355	老人憩の家寺尾荘	新潟市西区老人クラブ連合会坂井輪西地区協議会
356	老人憩の家槇尾荘	新潟市西区老人クラブ連合会中野小屋地区協議会
357	老人憩の家成巻荘	新潟市西区老人クラブ連合会黒埼地区協議会
358	老人憩の家やなぎ荘	新潟市西区老人クラブ連合会黒埼地区協議会



No.	施設名	指定管理者名(調査実施時点)
359	松野尾地域コミュニティセンター	松野尾地域コミュニティ協議会
360	西川総合体育館	西蒲スポーツ振興グループ
361	潟東農村環境改善センター	潟東地域コミュニティ協議会
362	ほたるの里交流館	株式会社 福井開発
363	岩室観光施設(いわむろや)	特定非営利活動法人 いわむろや
364	中之口農業体験公園	はざなみき中之口
365	巻1区第1住宅	株式会社 新潟ビルサービス
366	天神町住宅	株式会社 新潟ビルサービス
367	巻1区第2住宅	株式会社 新潟ビルサービス
368	巻12区住宅	株式会社 新潟ビルサービス
369	巻13区第1住宅	株式会社 新潟ビルサービス
370	巻13区第2住宅	株式会社 新潟ビルサービス
371	巻13区第3住宅	株式会社 新潟ビルサービス
372	赤鎔住宅	株式会社 新潟ビルサービス
373	前田住宅	株式会社 新潟ビルサービス
374	岩室ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
375	鎧郷ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
376	曾根ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
377	升潟ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
378	潟東ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
379	中之口西ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
380	中之口東ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
381	巻北ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
382	漆山ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
383	松野尾ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
384	巻南ひまわりクラブ	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
385	西川社会福祉センター	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
386	巻ふれあい福祉センター	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
387	西川高齢者ふれあいセンター	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
388	中之口高齢者支援センター	社会福祉法人 愛宕福祉会
389	老人デイサービスセンター岩室	社団法人 新潟県労働衛生医学協会
390	老人デイサービスセンター西川	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
391	老人デイサービスセンター潟東	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
392	老人デイサービスセンター中之口	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
393	老人デイサービスセンター巻	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
394	老人福祉センターいこいの家西川荘	社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会
395	中之口老人福祉センター	社会福祉法人 愛宕福祉会
396	老人福祉センターいこいの家得雲荘	株式会社 NKSコーポレーション新潟支店
397	老人福祉センターいこいの家蛍雪荘	株式会社 関越サービス
398	老人憩の家 かすがい荘	漆山地区自治連絡協議会
399	岩室健康増進センター	岩室観光開発株式会社
400	ほたるの里公園 じょんのび館	株式会社 福井開発
401	ほたるの里公園 角田山自然館	株式会社 福井開発
402	ほたるの里公園 多目的広場	株式会社 福井開発
403	青少年三川自然の森	環境をサポートする株式会社きらめき・谷沢生産森林組合特定共同企業体