

1. 基本情報												
施設名称	豊栄さわやか老人福祉センター				外観	写真						
事業所用途	高齢者福祉施設											
所在地	北区東栄町1丁目 1-5											
事業所名	豊栄さわやか老人福祉センター											
複合施設の有無	有				内部	写真						
開設年月日	平成4年3月15日											
利用対象者	主に60歳以上											
開館時間	9:30～16:30											
休館日	毎週日曜日, 祝日(日曜日が祝日の場合は翌月曜日)											
設置目的	60歳以上の方の日常の生きがいづくりや交流のために, 広間・娯楽室・浴室などがあり, 団らんや囲碁・将棋などで, 気軽に過ごせる施設。											
①土地情報												
敷地面積	2,161.36	m ²	利用者駐車可能台数	135 台								
標高	2.50	m	駐車場の満車頻度	週に1回以上満車になる								
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	830.26	m ²	階数	地上2階								
延床面積	830.26	m ²	構造	鉄筋コンクリート								
③危機管理・防災情報												
避難所指定	○			防災備蓄用品の有無	—							
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	○							
障がい者用エレベーター	○			再生可能エネルギー設備	—							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
	バリアフリー対応率(%)	100.0	—	—	—		開館日数(日)	147	50.2	293	290	
	老朽化率(%)	40.0	—	—	—	延利用者数(人)	7,068	30.3	23,316	24,267		
	築年数(年)	21.0	—	—	—	1日当り利用者数(人)	48	60.0	80	84		
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.058	60.4	0.096	0.101		
職員数(人)	正職員	0	—	0	0			—				
	非常勤職員	0	—	0	0			—				
	臨時職員	0	—	0	0			—				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	0	0.0	126	0	
			348	33.5	1,038		977	指定管理料	2,628	37.5	7,000	7,328
								市の支出計②	2,628	36.9	7,126	7,328
	単年度市負担額(千円)②-①	2,280	37.5	6,088	6,351	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	11,185	—	—	—		

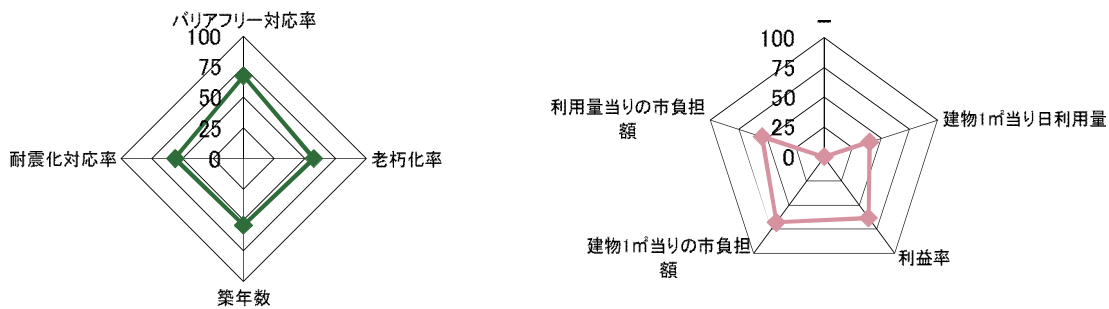
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅	豊栄駅	近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	15分			
	最寄バス停	北区役所			
	最寄バス停からの所要時間	5分			

案内図

100m
1/10,000

4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

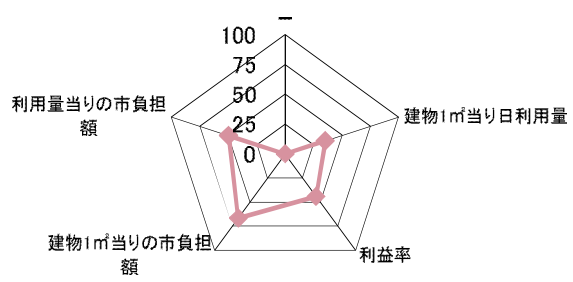
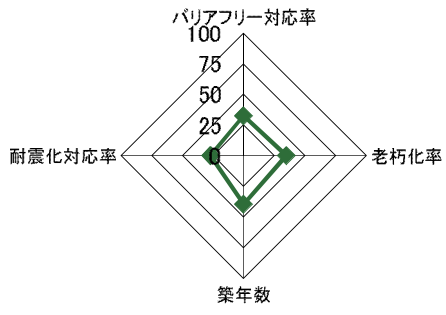
1. 基本情報											
施設名称	早通コミュニティデイホーム				外観						
事業所用途	高齢者福祉施設										
所在地	北区伝字大割 96										
事業所名	早通コミュニティデイホーム				内部						
複合施設の有無	無										
開設年月日	平成5年4月1日										
利用対象者	60歳以上の高齢者のうち、介護認定を受けていない、一人暮らし、高齢者世帯、日中独居となる高齢者等の条件に該当するもの										
開館時間	10:00～15:00										
休館日	土・日曜日、祝日										
設置目的	豊栄地区生きがい対応型通所事業として、高齢者に通所によって各種サービスを提供することにより、生きがいづくりと社会参加を促進し、要介護状態に陥ることを予防するとともに、社会的孤立感の解消及び自立生活の助長を図ることを目的としている。										
①土地情報											
敷地面積	1,699.00 m ²		利用者駐車可能台数	4 台							
標高	1.60 m		駐車場の満車頻度	月に1回以上満車になる							
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	670.70 m ²		階数	地上2階							
延床面積	798.75 m ²		構造	木造							
③危機管理・防災情報											
避難所指定	—		防災備蓄用品の有無	—							
津波避難ビル指定	—		自家発電設備の有無	—							
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	×		オストメイト対応トイレ	×							
障がい者用エレベーター	—		再生可能エネルギー設備	—							
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
	バリアフリー対応率(%)	0.0	—	—	—		開館日数(日)	237	101.7	233	237
	老朽化率(%)	100.0	—	—	—	延利用者数(人)	3,680	121.1	3,039	2,271	
	築年数(年)	39.9	—	—	—	1日当り利用者数(人)	16	123.1	13	10	
	耐震化対応率(%)	0.0	—	—	—	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.019	118.8	0.016	0.012	
職員数(人)	正職員	0	—	0	0			—			
	非常勤職員	0	—	0	0			—			
	臨時職員	0	—	0	0			—			
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	2,950	98.3	3,000	3,180
							指定管理料	0	—	0	0
							市の支出計②	2,950	98.3	3,000	3,180
	単年度市負担額(千円)②-①	2,950	98.3	3,000	3,180		減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	2,966	—	—	—

3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅	早通駅	近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	15分			
	最寄バス停	早通南4丁目			
	最寄バス停からの所要時間	5分			

案内図

4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

1. 基本情報												
施設名称	老人福祉センター福寿荘				外観							
事業所用途	高齢者福祉施設											
所在地	江南区船戸山5丁目 278											
事業所名	老人福祉センター福寿荘											
複合施設の有無	有				内部							
開設年月日	昭和49年9月1日											
利用対象者	60歳以上の高齢者											
開館時間	9:00～16:30											
休館日	月曜日											
設置目的	高齢者に対して、相談に応ずるとともに、高齢者の健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を供与するため											
①土地情報												
敷地面積	5,413.12	m ²	利用者駐車可能台数	71 台								
標高	1.50	m	駐車場の満車頻度	週に1回以上満車になる								
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	2,682.63	m ²	階数	地上2階								
延床面積	873.92	m ²	構造	鉄筋コンクリート								
③危機管理・防災情報												
避難所指定	○			防災備蓄用品の有無	—							
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	○							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	×							
障がい者用エレベーター	○			再生可能エネルギー設備	—							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
	バリアフリー対応率(%)	55.6	—	—	—		開館日数(日)	301	99.3	303	302	
品質情報	老朽化率(%)	72.6	—	—	—	延利用者数(人)	36,614	92.9	39,399	39,737		
	築年数(年)	37.2	—	—	—	1日当り利用者数(人)	122	93.8	130	132		
	耐震化対応率(%)	13.6	—	—	—	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.139	93.3	0.149	0.151		
	職員数(人)											
職員数(人)	正職員	0	—	0	0			—				
	非常勤職員	0	—	0	0			—				
	臨時職員	0	—	0	0			—				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	2,928	102.5	2,857	3,375	
			1,235	294.0	420		436	指定管理料	0	—	0	0
								市の支出計②	2,928	102.5	2,857	3,375
単年度市負担額(千円)②-①	1,693	69.5	2,437	2,939	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	1,693	—	—	—			

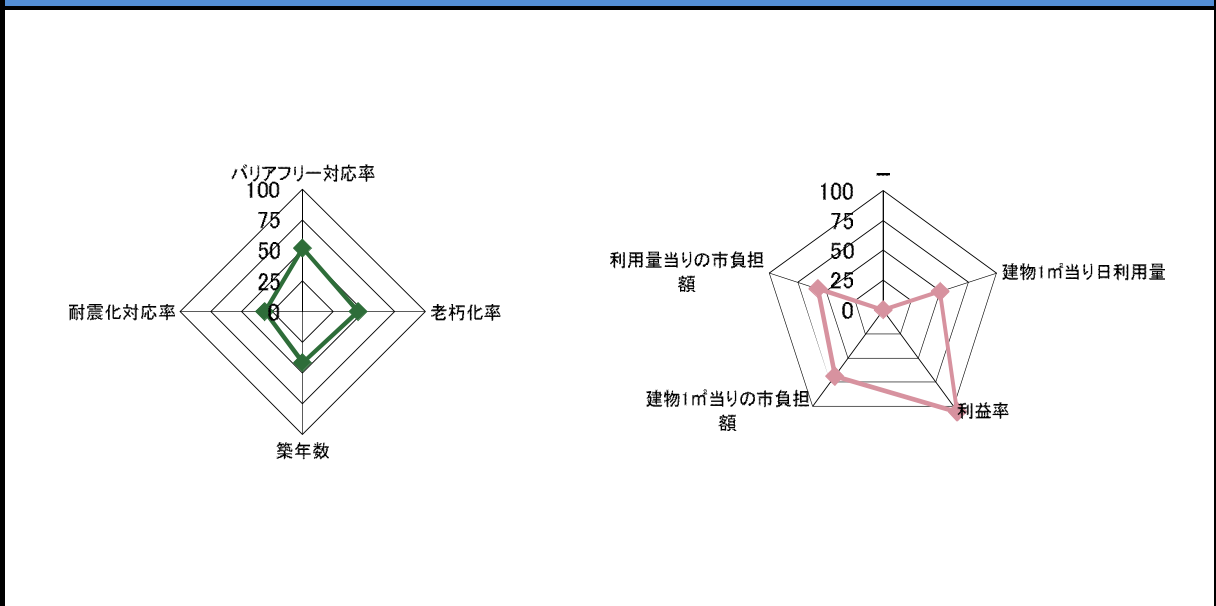
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅	亀田駅	近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	20分			
	最寄バス停	荻曽根			
	最寄バス停からの所要時間	6分			

案内図

100m
1/10,000

4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

1. 基本情報												
施設名称	老人福祉センター横雲荘				外観							
事業所用途	高齢者福祉施設											
所在地	江南区横越中央1丁目 4720-1											
事業所名	老人福祉センター横雲荘											
複合施設の有無	無				内部							
開設年月日	平成1年4月1日											
利用対象者	60歳以上の高齢者											
開館時間	9:00~16:30											
休館日	毎週月曜日・祝日(月曜日が祝日の場合は翌火曜日も), 8月13日~15日											
設置目的	高齢者に対して、相談に応じるとともに、高齢者の健康増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を供与するため											
①土地情報												
敷地面積	4,343.50		m ²	利用者駐車可能台数	83		台					
標高	4.60		m	駐車場の満車頻度	年に1回以上満車になる							
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	1,020.79		m ²	階数	地上1階							
延床面積	1,020.79		m ²	構造	鉄骨造							
③危機管理・防災情報												
避難所指定	-			防災備蓄用品の有無	○							
津波避難ビル指定	-			自家発電設備の有無	-							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	×							
障がい者用エレベーター	-			再生可能エネルギー設備	-							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度		
	バリアフリー対応率(%)	83.3	-	-	-	開館日数(日)	293	101.7	288	290		
	老朽化率(%)	50.3	-	-	-	延利用者数(人)	22,385	81.4	27,496	26,657		
	築年数(年)	23.8	-	-	-	1日当り利用者数(人)	76	80.0	95	92		
	耐震化対応率(%)	100.0	-	-	-	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.075	79.8	0.094	0.09		
職員数(人)	正職員	0	-	0	0	利用情報		-				
	非常勤職員	0	-	0	0			-				
	臨時職員	0	-	0	0			-				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	1,260	253.0	498	0	
			982	448.4	219		174	指定管理料	10,631	101.7	10,450	10,750
								市の支出計②	11,891	108.6	10,948	10,750
単年度市負担額(千円)②-①	10,909	101.7	10,729	10,576	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	15,842	-	-	-			

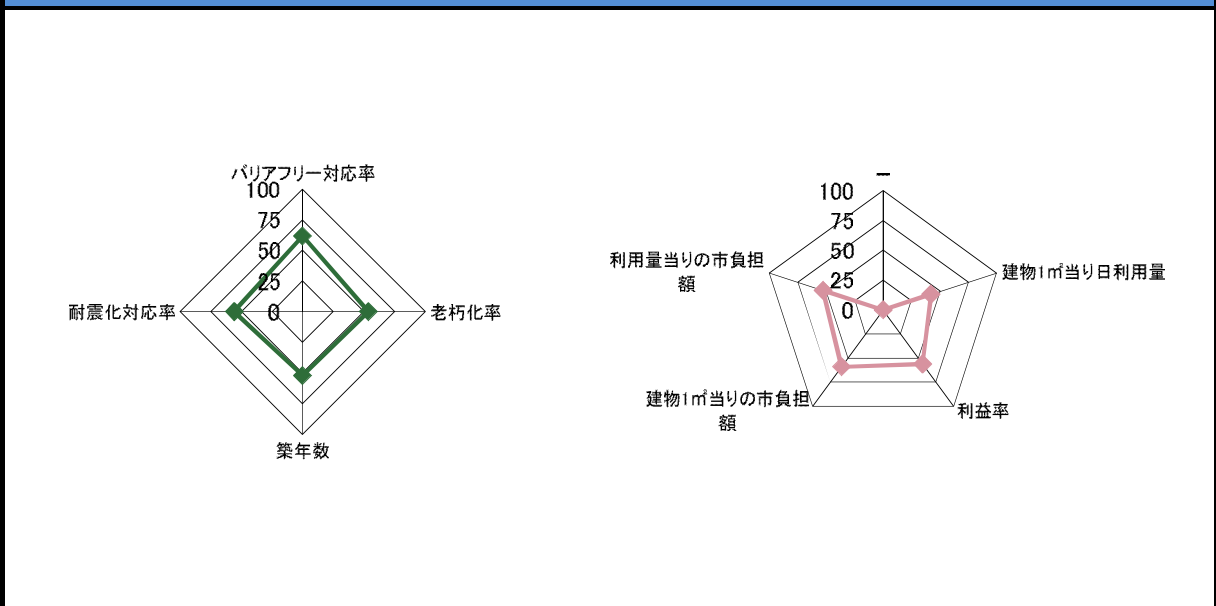
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	横越出張所			
	最寄バス停からの所要時間	1分			

案内図

100m
1/10,000

4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

1. 基本情報											
施設名称	小須戸老人福祉センター				外観					写真	
事業所用途	高齢者福祉施設										
所在地	秋葉区小須戸川原 3870-2										
事業所名	小須戸老人福祉センター				内部	写真		写真			
複合施設の有無	無										
開設年月日	昭和51年12月1日										
利用対象者	市内に住所を有する60歳以上の者市内に住所を有する60歳以上の者のみで構成されている団体										
開館時間	9:00~16:30										
休館日	月曜日										
設置目的	高齢者に対して、相談に応ずるとともに、高齢者の健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜の供与を目的に設置										
①土地情報											
敷地面積	4,276.65	m ²	利用者駐車可能台数	6 台							
標高	5.50	m	駐車場の満車頻度	週に1回以上満車になる							
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	541.12	m ²	階数	地上2階							
延床面積	749.02	m ²	構造	鉄筋コンクリート							
③危機管理・防災情報											
避難所指定	○			防災備蓄用品の有無	—						
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—						
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	—						
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—						
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
	バリアフリー対応率(%)	100.0	—	—	—		開館日数(日)	291	99.3	293	293
品質情報	老朽化率(%)	70.6	—	—	—	延利用者数(人)	10,482	102.5	10,231	9,985	
	築年数(年)	35.3	—	—	—	1日当り利用者数(人)	36	102.9	35	34	
	耐震化対応率(%)	97.3	—	—	—	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.048	102.1	0.047	0.046	
	職員数(人)	0	—	0	0			—			
収入(千円)	正職員	0	—	0	0			—			
	非常勤職員	0	—	0	0			—			
	臨時職員	0	—	0	0			—			
市の収入計①	支出(千円)					指定管理料以外の市の支出計	901	47.4	1,901	201	
	指定管理料	8,401	100.0	8,401	8,401	市の支出計②	9,302	90.3	10,302	8,602	
	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	9,276	90.3	10,277	8,574		13,302	—	—	—	

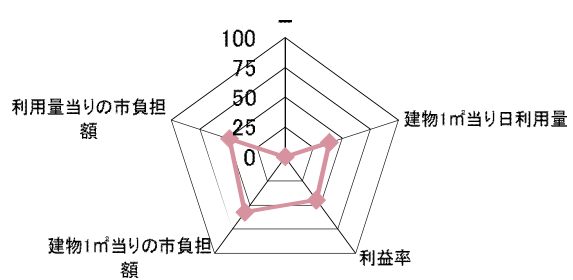
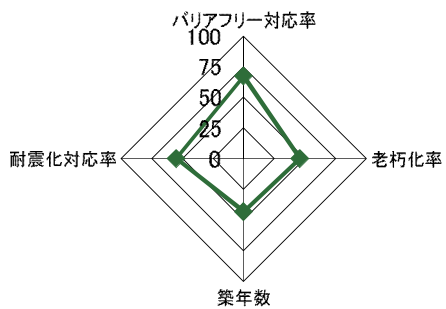
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	小須戸2丁目			
	最寄バス停からの所要時間	10分			

案内図

100m
1/10,000

4. 施設維持管理情報分析



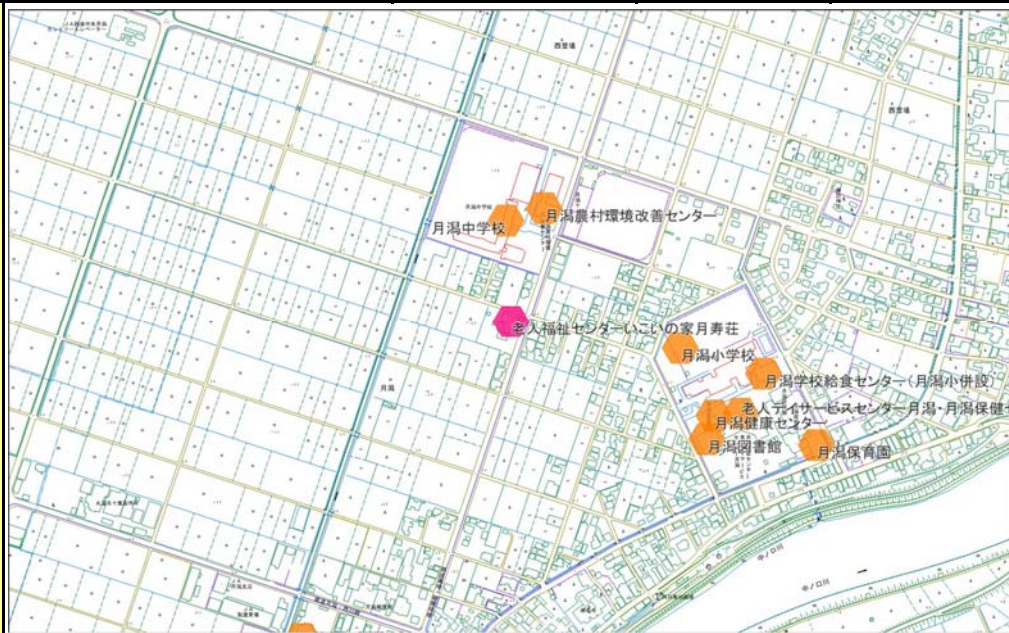
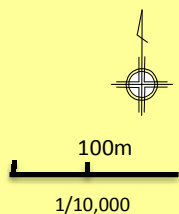
5. 備考

1. 基本情報											
施設名称	老人福祉センターいこいの家月寿荘				外観						
事業所用途	高齢者福祉施設										
所在地	南区月潟字小種田 769-1										
事業所名	いこいの家月寿荘										
複合施設の有無	無				内部						
開設年月日	昭和46年12月10日										
利用対象者	・市内に住所を有する60歳以上の者・市内に住所を有する60歳以上の者のみで構成されている団体・上記の掲げるもののほか、市長が認める者										
開館時間	9:00~16:30										
休館日	月曜日, 国民の祝日, 8/13~15										
設置目的	・高齢者に対して、相談に応ずると共に、高齢者の健康増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜の供与を目的に設置。・施設は木造平屋建てA=460. 57㎡大広間, 小部屋3部屋, 男女浴槽										
①土地情報											
敷地面積	1,917.95 m ²			利用者駐車可能台数	10 台						
標高	3.40 m			駐車場の満車頻度	年に1回以上満車になる						
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	490.27 m ²			階数	地上1階						
延床面積	490.27 m ²			構造	木造						
③危機管理・防災情報											
避難所指定	○			防災備蓄用品の有無	-						
津波避難ビル指定	-			自家発電設備の有無	-						
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	×						
障がい者用エレベーター	-			再生可能エネルギー設備	-						
2. 施設維持管理情報											
	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度		(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
品質情報	バリアフリー対応率(%)	62.5	-	-	-	利用情報	開館日数(日)	290	99.7	291	290
	老朽化率(%)	100.0	-	-	-		延利用者数(人)	7,055	97.5	7,234	8,022
	築年数(年)	41.0	-	-	-		1日当り利用者数(人)	24	96.0	25	28
	耐震化対応率(%)	93.9	-	-	-		建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.05	98.0	0.051	0.056
職員数(人)	正職員	1	100.0	1	1	支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	0	-	0	0
	非常勤職員	0	-	0	0		指定管理料	5,266	100.0	5,266	4,994
	臨時職員	0	-	0	0		市の支出計②	5,266	100.0	5,266	4,994
収入(千円)	市の収入計①	0	-	0	128	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	5,266	-	-	-	
単年度市負担額(千円)②-①		5,266	100.0	5,266	4,866						

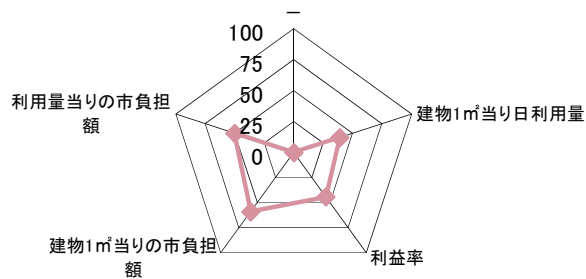
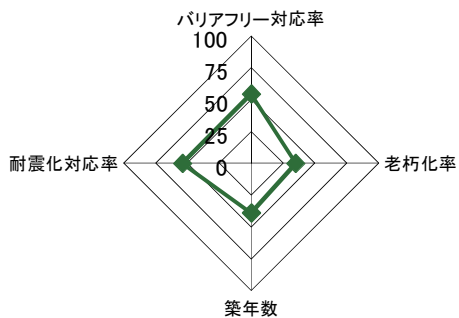
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	月潟			
	最寄バス停からの所要時間	7分			

案内図



4. 施設維持管理情報分析



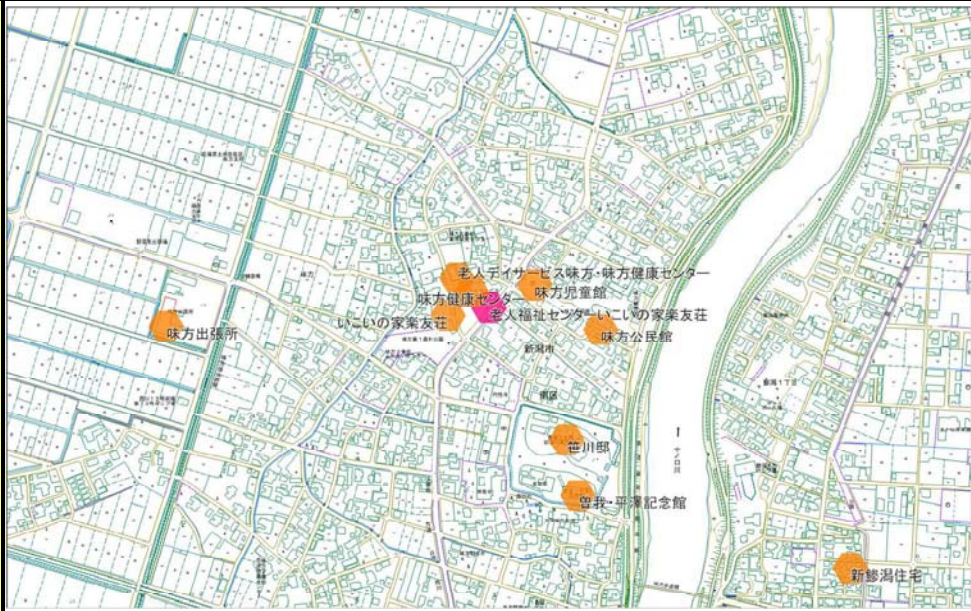
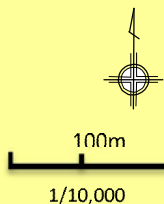
5. 備考

1. 基本情報										
施設名称	老人福祉センターいこいの家楽友荘				外観					
事業所用途	高齢者福祉施設									
所在地	南区味方字1号 583-1									
事業所名	いこいの家楽友荘				内部					
複合施設の有無	無									
開設年月日	平成24年3月1日									
利用対象者	・市内に住所を有する60歳以上の者・市内に住所を有する60歳以上の者のみで構成されている団体・上記に掲げるもののほか、市長が認める者									
開館時間	9:00~16:30									
休館日	月曜日, 国民の祝日, 8/13~15									
設置目的	高齢者に対して、相談に応ずるとともに、高齢者の健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜の供与を目的に設置。施設は鉄骨平屋建てA=627.03㎡大広間、小部屋3部屋、男女浴室(1週間毎に交換)平成23年3月移転新築									
①土地情報										
敷地面積	5,552.18	㎡	利用者駐車可能台数	56 台						
標高	1.00	m	駐車場の満車頻度	満車になることはない						
②建物情報										
建築面積(1階床面積)	627.03	㎡	階数	地上1階						
延床面積	627.03	㎡	構造	鉄骨造						
③危機管理・防災情報										
避難所指定	○			防災備蓄用品の有無	—					
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—					
④バリアフリー、環境対応										
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	×					
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—					
2. 施設維持管理情報										
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
	バリアフリー対応率(%)	71.4	-	-	-	開館日数(日)	290	99.7	291	290
	老朽化率(%)	0.0	-	-	-	延利用者数(人)	26,323	124.6	21,125	22,681
	築年数(年)	1.0	-	-	-	1日当たり利用者数(人)	91	124.7	73	78
	耐震化対応率(%)	100.0	-	-	-	建物1㎡当日利用量(人/㎡/日)	0.145	125.0	0.116	0.125
職員数(人)	正職員	1	-	0	0	利用情報		-		
	非常勤職員	0	-	0	0			-		
	臨時職員	0	0.0	1	1			-		
収入(千円)	市の収入計①	支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	0	0.0	6,675	6,596			
		指定管理料	10,500	1200.0	875	0				
		市の支出計②	10,500	139.1	7,550	6,596				
単年度市負担額(千円)②-①	9,366	126.8	7,385	6,413	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	9,366	-	-	-	

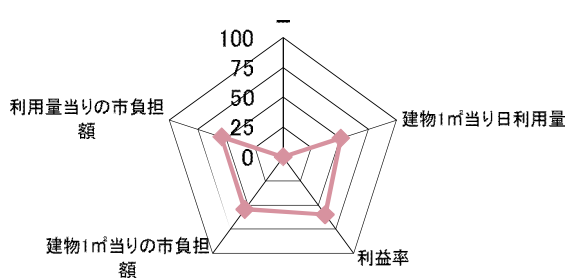
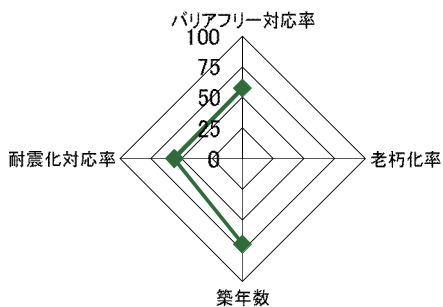
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	健康センター前			
	最寄バス停からの所要時間	1分			

案内図



4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

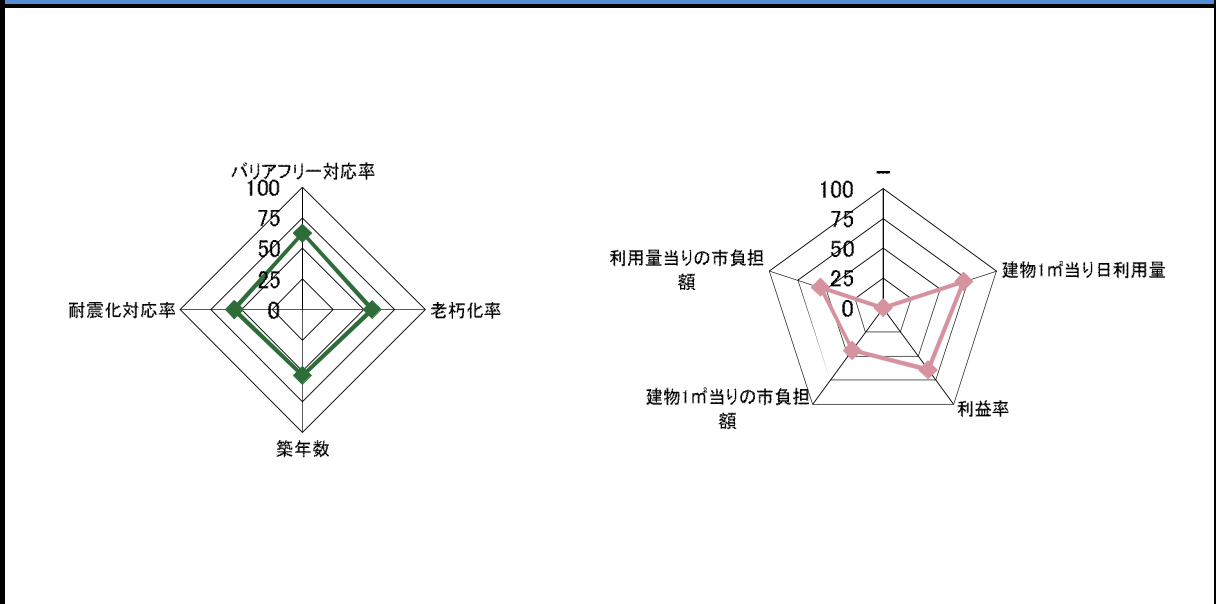
1. 基本情報												
施設名称	老人福祉センター黒埼荘				外観							
事業所用途	高齢者福祉施設											
所在地	西区緒立流通2丁目 4-1											
事業所名	老人福祉センター黒埼荘											
複合施設の有無	無				内部							
開設年月日	平成3年3月1日											
利用対象者	60歳以上の市内在住者が主な利用者だが、60歳以下や市外在住者も利用可能。											
開館時間	9:00～16:30											
休館日	月曜日、祝日、8月13日から同15日											
設置目的	高齢者に対して、各種の相談に応ずるとともに、高齢者の健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜の供与を目的とする。											
①土地情報												
敷地面積	6,474.97	m ²	利用者駐車可能台数	85 台								
標高	0.30	m	駐車場の満車頻度	週に1回以上満車になる								
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	1,622.44	m ²	階数	地上1階								
延床面積	1,622.44	m ²	構造	鉄筋コンクリート								
③危機管理・防災情報												
避難所指定	—			防災備蓄用品の有無	—							
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	○							
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
	バリアフリー対応率(%)	85.7	—	—	—		開館日数(日)	305	116.4	262	290	
	老朽化率(%)	42.0	—	—	—	延利用者数(人)	152,702	117.7	129,776	162,655		
	築年数(年)	22.0	—	—	—	1日当たり利用者数(人)	501	101.2	495	561		
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—	建物1㎡当日利用量(人/㎡/日)	0.309	101.3	0.305	0.346		
職員数(人)	正職員	0	—	0	0			—				
	非常勤職員	0	—	0	0			—				
	臨時職員	0	—	0	0			—				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	2,812	67.2	4,183	1,941	
			6,427	790.5	813		1,344	指定管理料	43,718	109.7	39,865	43,076
								市の支出計②	46,530	105.6	44,048	45,017
	単年度市負担額(千円)②-①	40,103	92.8	43,235	43,673		減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	47,480	—	—	—	

3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	緒立温泉前			
	最寄バス停からの所要時間	7分			

案内図

4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

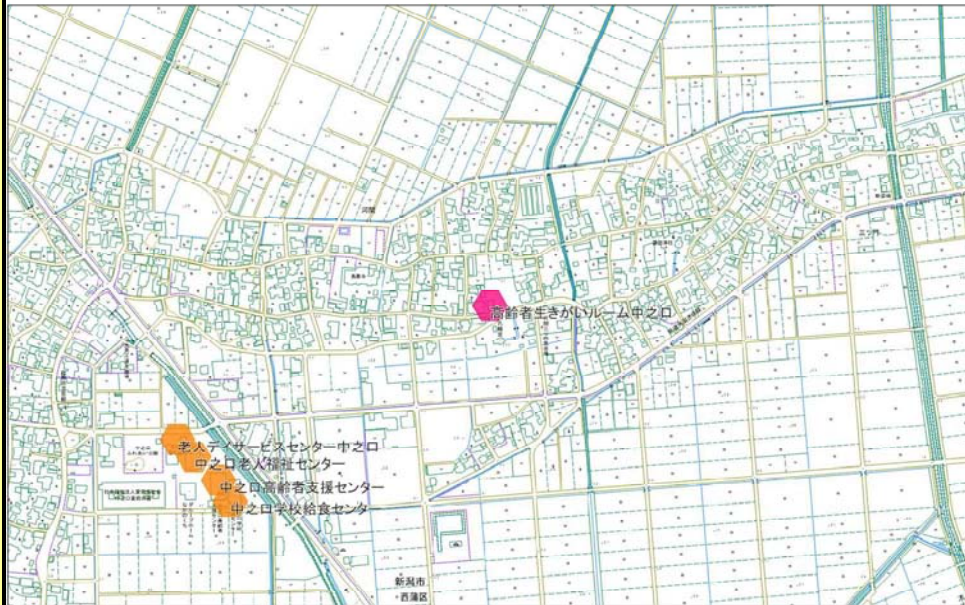
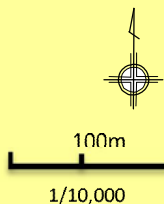
1. 基本情報											
施設名称	高齢者生きがいルーム寿楽				外観						
事業所用途	高齢者福祉施設										
所在地	西蒲区山口新田 40-4										
事業所名	高齢者生きがいルーム寿楽										
複合施設の有無	無				内部						
開設年月日	昭和56年12月1日										
利用対象者	生きがいルーム: 市内に住所を有する60歳以上の者及びその付き添い人										
開館時間	4月1日から10月31日まで 午前9時から午後5時まで、11月1日から翌年3月31日まで 午前9時から午後4時30分まで										
休館日	月曜日及び1月1日から同月3日まで及び12月29日から同月31日まで										
設置目的	高齢者の健康及び生きがいの増進並びに教養の向上並びに高齢者に対するレクリエーションのための便宜の供与を目的とする。										
①土地情報											
敷地面積	2,737.20 m ²		利用者駐車可能台数	0 台							
標高	2.00 m		駐車場の満車頻度	満車になることはない							
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	104.99 m ²		階数	地上1階							
延床面積	104.99 m ²		構造	木造							
③危機管理・防災情報											
避難所指定	—		防災備蓄用品の有無	—							
津波避難ビル指定	—		自家発電設備の有無	—							
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	×		オストメイト対応トイレ	×							
障がい者用エレベーター	—		再生可能エネルギー設備	—							
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
	バリアフリー対応率(%)	0.0	—	—	—		開館日数(日)	308	99.7	309	307
	老朽化率(%)	100.0	—	—	—	延利用者数(人)	880	100.2	878	878	
	築年数(年)	27.5	—	—	—	1日当り利用者数(人)	3	100.0	3	3	
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.027	100.0	0.027	0.027	
職員数(人)	正職員	0	—	0	0			—			
	非常勤職員	0	—	0	0			—			
	臨時職員	0	—	0	0			—			
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	623	164.4	379	405
							指定管理料	0	—	0	0
							市の支出計②	623	164.4	379	405
	単年度市負担額(千円)②-①	623	164.4	379	405		減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	623	—	—	—

1. 基本情報											
施設名称	高齢者生きがいルーム中之口				外観						
事業所用途	高齢者福祉施設										
所在地	西蒲区河間字居掛 561-16										
事業所名	高齢者生きがいルーム中之口										
複合施設の有無	無				内部						
開設年月日	昭和57年3月15日										
利用対象者	生きがいルーム:市内に住所を有する60歳以上の者及びその付き添い人										
開館時間	午前9時から午後4時まで										
休館日	月曜日										
設置目的	高齢者の健康及び生きがいの増進並びに教養の向上並びに高齢者に対するレクリエーションのための便宜の供与を目的とする。										
①土地情報											
敷地面積	2,107.15		m ²	利用者駐車可能台数	14		台				
標高	3.80		m	駐車場の満車頻度	満車になることはない						
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	98.64		m ²	階数	地上1階						
延床面積	98.64		m ²	構造	木造						
③危機管理・防災情報											
避難所指定	—			防災備蓄用品の有無	—						
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—						
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	×			オストメイト対応トイレ	×						
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—						
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
	バリアフリー対応率(%)	0.0	—	—	—	開館日数(日)	308	99.7	309	307	
	老朽化率(%)	100.0	—	—	—	延利用者数(人)	221	100.5	220	220	
	築年数(年)	31.0	—	—	—	1日当り利用者数(人)	1	100.0	1	1	
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.007	100.0	0.007	0.007	
職員数(人)	正職員	0	—	0	0	利用情報		—			
	非常勤職員	0	—	0	0			—			
	臨時職員	0	—	0	0			—			
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	820	278.0	295	254
			2	100.0	2	2	指定管理料	0	—	0	0
							市の支出計②	820	278.0	295	254
単年度市負担額(千円)②-①	818	279.2	293	252	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	818	—	—	—		

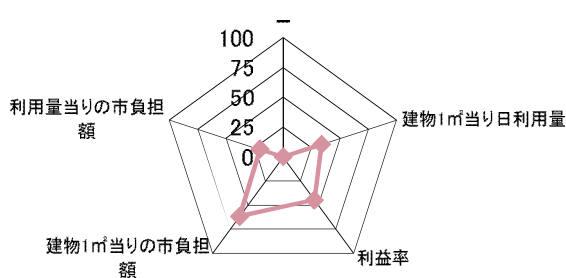
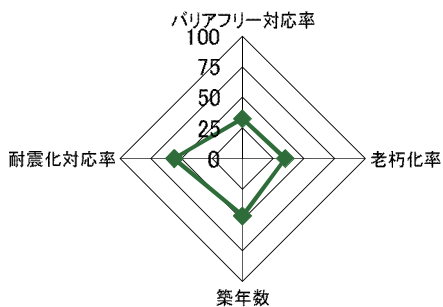
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの 所要時間				
	最寄バス停	河間バス停留所			
	最寄バス停からの 所要時間	6 分			

案内図



4. 施設維持管理情報分析



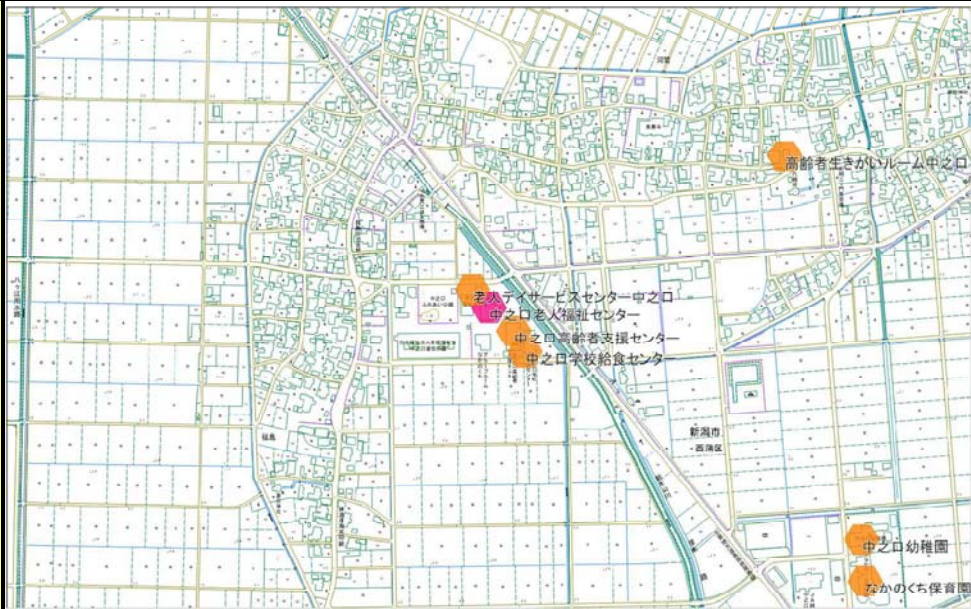
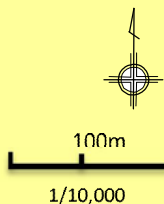
5. 備考

1. 基本情報											
施設名称	中之口老人福祉センター				外観						
事業所用途	高齢者福祉施設										
所在地	西蒲区福島字前新田 323										
事業所名	中之口老人福祉センター										
複合施設の有無	有				内部						
開設年月日	平成7年8月18日										
利用対象者	老人福祉センター:60歳以上の方										
開館時間	9:00~16:30										
休館日	月曜日, 国民の祝日(月曜日が祝日の場合, 翌火曜日), 8月13~15日										
設置目的	高齢者に対して, 相談に応ずるとともに, 高齢者の健康の増進, 教養の向上及びレクリエーションのための便宜を供与する。										
①土地情報											
敷地面積	4,456.38	m ²	利用者駐車可能台数	30 台							
標高	4.30	m	駐車場の満車頻度	月に1回以上満車になる							
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	1,169.11	m ²	階数	地上1階							
延床面積	764.81	m ²	構造	木造							
③危機管理・防災情報											
避難所指定	○			防災備蓄用品の有無	—						
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—						
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	○						
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—						
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
	バリアフリー対応率(%)	57.1	—	—	—		開館日数(日)	305	100.3	304	304
職員数(人)	老朽化率(%)	59.7	—	—	—	延利用者数(人)	29,530	96.2	30,705	30,712	
	正職員	0	—	0	0	1日当り利用者数(人)	97	96.0	101	101	
	非常勤職員	0	—	0	0	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.127	96.2	0.132	0.132	
	臨時職員	0	—	0	0			—			
収入(千円)	支出(千円)					指定管理料以外の市の支出計	577	310.2	186	445	
	市の収入計①	1,928	193.6	996	1,007	指定管理料	16,700	100.2	16,670	16,670	
						市の支出計②	17,277	102.5	16,856	17,115	
単年度市負担額(千円)②-①	15,349	96.8	15,860	16,108	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	30,840	—	—	—		

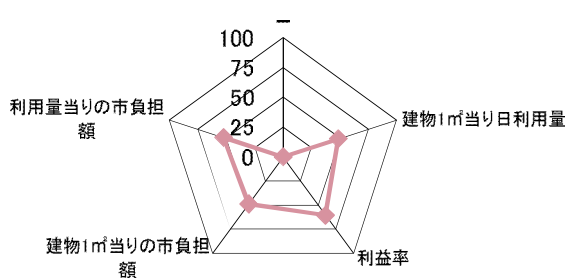
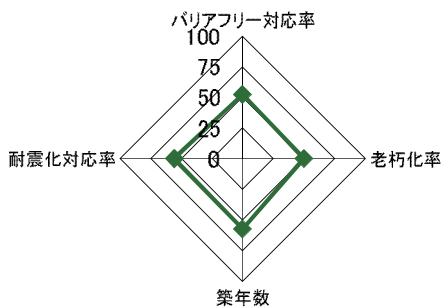
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	河間			
	最寄バス停からの所要時間	1分			

案内図



4. 施設維持管理情報分析



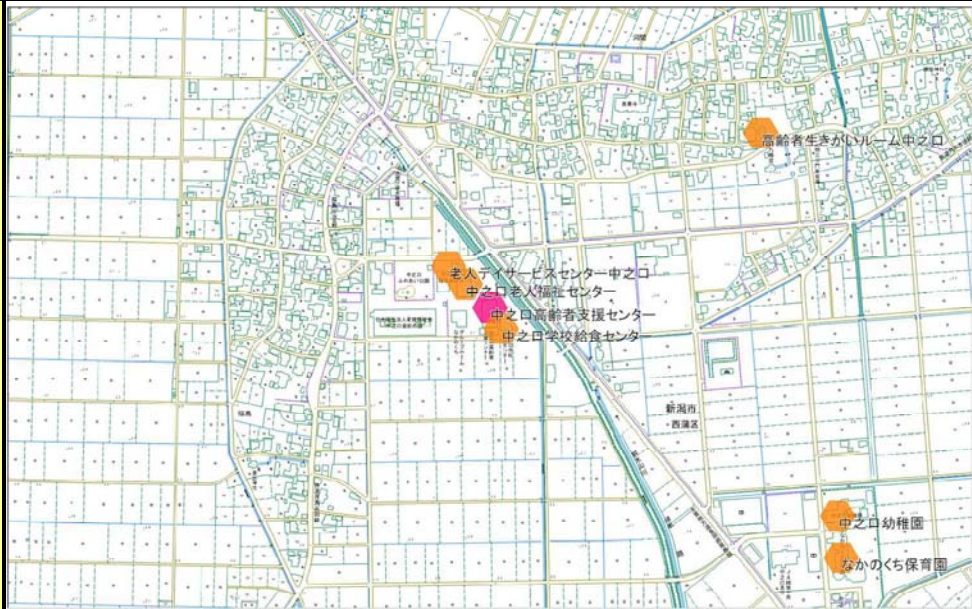
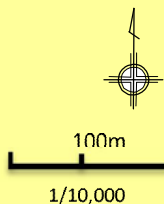
5. 備考

1. 基本情報												
施設名称	中之口高齢者支援センター				外観							
事業所用途	高齢者福祉施設											
所在地	西蒲区福島字前新田 313-1											
事業所名	中之口高齢者支援センター				内部							
複合施設の有無	無											
開設年月日	平成14年9月20日											
利用対象者	中之口高齢者支援センター:市内に住所を有する65歳以上の者で、身体の虚弱等の理由により、日常生活を営むことに支障がある者中之口高齢者支援センター(多目的ホール):60歳以上の者で、ゲートボール場としてホールを利用しようとする者											
開館時間	9:00~16:00											
休館日	土曜日及び日曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、1月2日及び3日並びに12月29日~31日まで											
設置目的	各種サービスを提供することにより、高齢者の生きがいがづくりと社会参加を促進し、要介護状態にならないよう予防するとともに、社会的孤立感の解消及び自立生活の助長を図る。											
①土地情報												
敷地面積	2,357.72		m ²	利用者駐車可能台数	9		台					
標高	4.00		m	駐車場の満車頻度	年に1回以上満車になる							
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	747.60		m ²	階数	地上1階							
延床面積	747.60		m ²	構造	鉄骨造							
③危機管理・防災情報												
避難所指定	-			防災備蓄用品の有無	-							
津波避難ビル指定	-			自家発電設備の有無	-							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	○							
障がい者用エレベーター	-			再生可能エネルギー設備	-							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度		
	バリアフリー対応率(%)	71.4	-	-	-	開館日数(日)	242	100.0	242	244		
	老朽化率(%)	24.3	-	-	-	延利用者数(人)	2,107	78.7	2,677	1,985		
	築年数(年)	10.0	-	-	-	1日当り利用者数(人)	9	81.8	11	8		
	耐震化対応率(%)	100.0	-	-	-	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.012	80.0	0.015	0.011		
職員数(人)	正職員	0	-	0	0	利用情報		-				
	非常勤職員	0	-	0	0			-				
	臨時職員	0	-	0	0			-				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	0	-	0	0	
			1,267	84.7	1,495		1,493	指定管理料	8,873	102.4	8,667	8,840
								市の支出計②	8,873	102.4	8,667	8,840
単年度市負担額(千円)②-①	7,606	106.1	7,172	7,347	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	9,741	-	-	-			

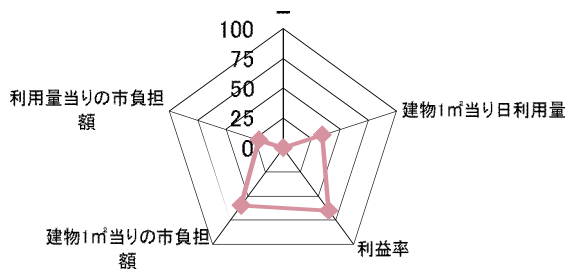
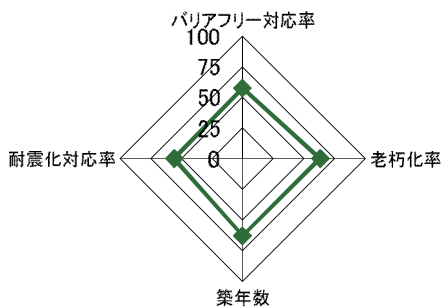
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有	
	最寄駅からの 所要時間			分		
	最寄バス停	河間バス停留所				
	最寄バス停からの 所要時間			6 分		

案内図



4. 施設維持管理情報分析



5. 備考

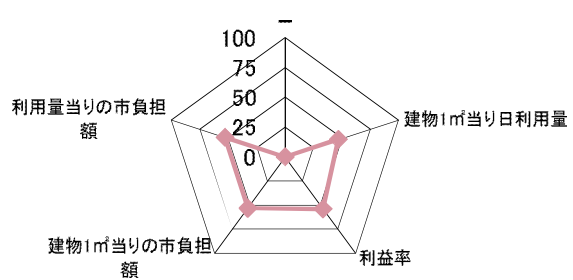
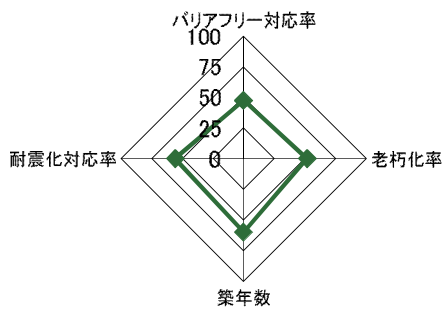
1. 基本情報												
施設名称	老人福祉センター得雲荘				外観							
事業所用途	高齢者福祉施設											
所在地	西蒲区仁箇定香 2730-1											
事業所名	老人福祉センターいこいの家得雲荘											
複合施設の有無	無				内部							
開設年月日	平成11年2月23日											
利用対象者	老人福祉センター:60歳以上の方											
開館時間	9:00~16:30											
休館日	月曜日, 国民の祝日(月曜日が祝日の場合, 翌火曜日), 8月13~15日											
設置目的	高齢者に対して, 相談に応ずるとともに, 高齢者の健康の増進, 教養の向上及びレクリエーションのための便宜を供与する。											
①土地情報												
敷地面積	1,812.37		m ²		利用者駐車可能台数	13 台						
標高	8.30		m		駐車場の満車頻度	週に1回以上満車になる						
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	456.52		m ²		階数	地上1階						
延床面積	456.52		m ²		構造	木造						
③危機管理・防災情報												
避難所指定	-				防災備蓄用品の有無	-						
津波避難ビル指定	-				自家発電設備の有無	-						
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○				オストメイト対応トイレ	×						
障がい者用エレベーター	-				再生可能エネルギー設備	○						
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度		
	バリアフリー対応率(%)	42.9	-	-	-	開館日数(日)	295	101.0	292	293		
	老朽化率(%)	54.9	-	-	-	延利用者数(人)	15,148	87.4	17,329	16,257		
	築年数(年)	13.9	-	-	-	1日当り利用者数(人)	51	86.4	59	55		
	耐震化対応率(%)	100.0	-	-	-	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.112	86.2	0.13	0.122		
職員数(人)	正職員	0	-	0	0	利用情報		-				
	非常勤職員	0	-	0	0			-				
	臨時職員	0	-	0	0			-				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	789	-	0	272	
			537	767.1	70		89	指定管理料	7,164	101.5	7,057	7,049
								市の支出計②	7,953	112.7	7,057	7,321
単年度市負担額(千円)②-①	7,416	106.1	6,987	7,232	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	11,306	-	-	-			

3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	分			
	最寄バス停				
	最寄バス停からの所要時間	分			

案内図

4. 施設維持管理情報分析



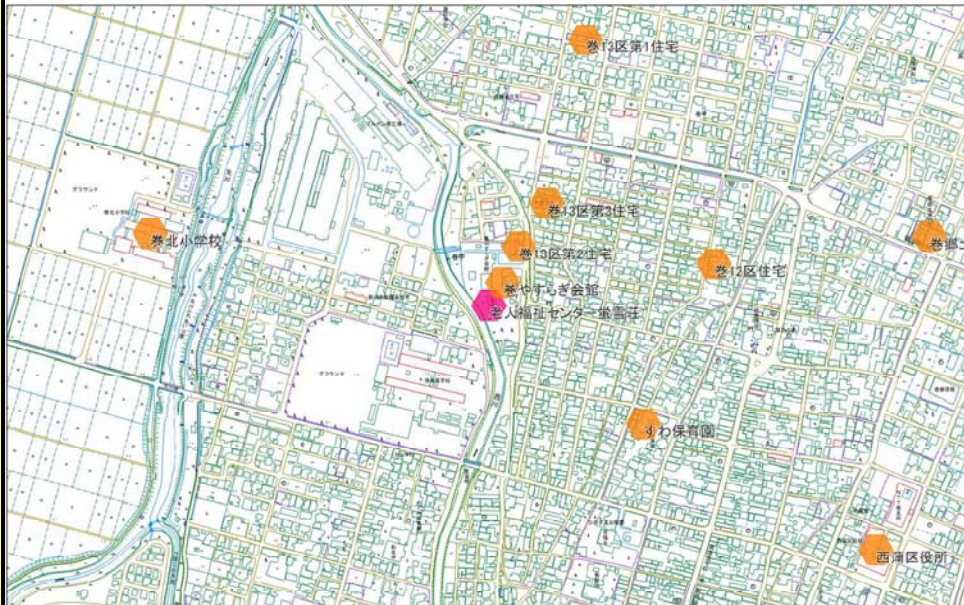
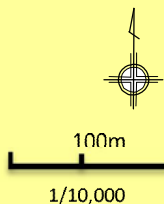
5. 備考

1. 基本情報												
施設名称	老人福祉センター蛭雪荘				外観							
事業所用途	高齢者福祉施設											
所在地	西蒲区巻(甲)川原 甲121-1											
事業所名	老人福祉センターいこいの家蛭雪荘											
複合施設の有無	無				内部							
開設年月日	平成17年9月6日											
利用対象者	60歳以上の方											
開館時間	9:00～16:30											
休館日	月曜日, 国民の祝日, (月曜日が祝日の場合は翌火曜日)8月13～15日											
設置目的	高齢者に対して, 相談に応ずるとともに, 高齢者の健康の増進, 教養の向上及びレクリエーションのための便宜を供与するため。											
①土地情報												
敷地面積	1,651.00 m ²		利用者駐車可能台数	15 台								
標高	6.80 m		駐車場の満車頻度	週に1回以上満車になる								
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	324.82 m ²		階数	地上1階								
延床面積	324.82 m ²		構造	木造								
③危機管理・防災情報												
避難所指定	—			防災備蓄用品の有無	—							
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	×							
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
	バリアフリー対応率(%)	71.4	—	—	—		開館日数(日)	291	99.7	292	292	
	老朽化率(%)	25.2	—	—	—	延利用者数(人)	26,840	91.7	29,259	29,213		
	築年数(年)	7.0	—	—	—	1日当り利用者数(人)	92	92.0	100	100		
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.284	92.2	0.308	0.308		
職員数(人)	正職員	0	—	0	0			—				
	非常勤職員	0	—	0	0			—				
	臨時職員	0	—	0	0			—				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	123	—	0	241	
			69	94.5	73		120	指定管理料	9,223	100.0	9,220	9,220
								市の支出計②	9,346	101.4	9,220	9,461
	単年度市負担額(千円)②-①	9,277	101.4	9,147	9,341	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	14,274	—	—	—		

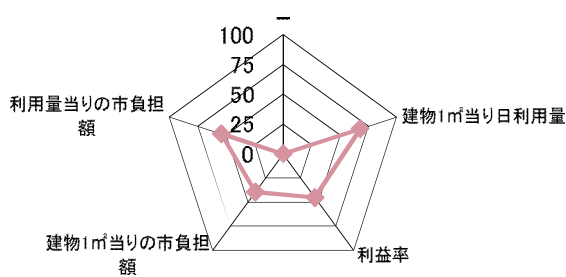
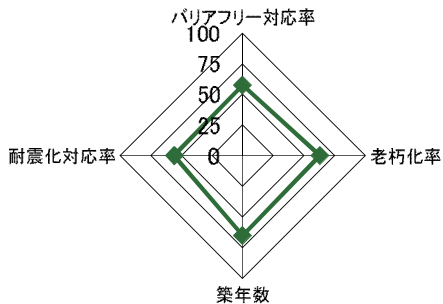
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅	巻駅	近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	17分			
	最寄バス停	巻町下町			
	最寄バス停からの所要時間	6分			

案内図



4. 施設維持管理情報分析

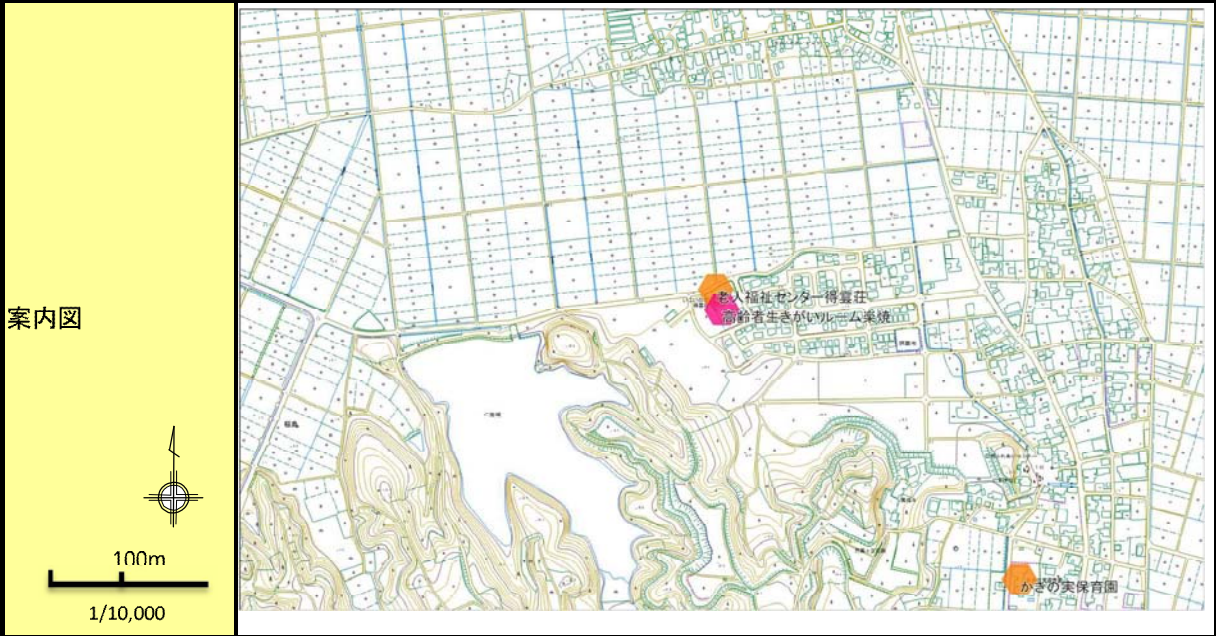


5. 備考

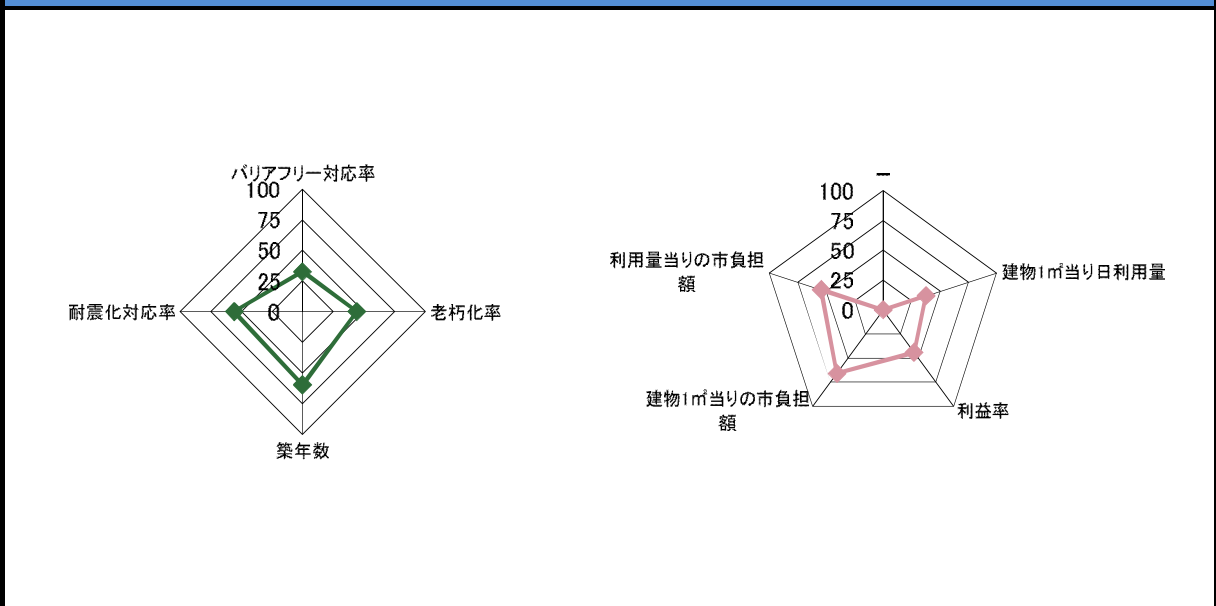
1. 基本情報											
施設名称	高齢者生きがいルーム楽焼				外観						
事業所用途	高齢者福祉施設										
所在地	西蒲区仁箇定香 2730-1										
事業所名	高齢者生きがいルーム楽焼										
複合施設の有無	無				内部						
開設年月日	平成11年2月23日										
利用対象者	生きがいルーム:市内に住所を有する60歳以上の者及びその付き添い人										
開館時間	終日										
休館日	無休										
設置目的	高齢者の健康及び生きがいの増進並びに教養の向上並びに高齢者に対するレクリエーションのための便宜の供与を目的とする。										
①土地情報											
敷地面積	1,812.37	m ²	利用者駐車可能台数	13 台							
標高	11.00	m	駐車場の満車頻度	週に1回以上満車になる							
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	59.62	m ²	階数	地上1階							
延床面積	59.62	m ²	構造	軽量鉄骨造							
③危機管理・防災情報											
避難所指定	—			防災備蓄用品の有無	—						
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—						
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	×			オストメイト対応トイレ	×						
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—						
2. 施設維持管理情報											
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
	バリアフリー対応率(%)	0.0	—	—	—	開館日数(日)	365	100.0	365	365	
	老朽化率(%)	75.4	—	—	—	延利用者数(人)	833	102.3	814	814	
	築年数(年)	14.0	—	—	—	1日当り利用者数(人)	2	100.0	2	2	
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.038	102.7	0.037	0.037	
職員数(人)	正職員	0	—	0	0	利用情報		—			
	非常勤職員	0	—	0	0			—			
	臨時職員	0	—	0	0			—			
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	273	157.8	173	234
							指定管理料	0	—	0	0
							市の支出計②	273	157.8	173	234
単年度市負担額(千円)②-①	273	157.8	173	234	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	669	—	—	—		

3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅		近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間				
	最寄バス停	稲島登山口前バス停留所			
	最寄バス停からの所要時間	20 分			



4. 施設維持管理情報分析



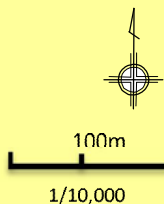
5. 備考

1. 基本情報												
施設名称	西川高齢者ふれあいセンター				外観							
事業所用途	高齢者福祉施設											
所在地	西蒲区旗屋浦廻り 701-2											
事業所名	西川高齢者ふれあいセンター											
複合施設の有無	無				内部							
開設年月日	平成14年10月31日											
利用対象者	西川高齢者ふれあいセンター：市内に住所を有する60歳以上の者											
開館時間	10:00～15:00											
休館日	土曜日及び日曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日、1月2日及び3日並びに12月29日～31日まで											
設置目的	各種サービスを提供することにより、高齢者の生きがいがづくりと社会参加を促進し、要介護状態にならないよう予防するとともに、社会的孤立感の解消及び自立生活の助長を図る。											
①土地情報												
敷地面積	1,996.03	m ²	利用者駐車可能台数	10 台								
標高	2.70	m	駐車場の満車頻度	満車になることはない								
②建物情報												
建築面積(1階床面積)	278.53	m ²	階数	地上1階								
延床面積	278.53	m ²	構造	木造								
③危機管理・防災情報												
避難所指定	—			防災備蓄用品の有無	—							
津波避難ビル指定	—			自家発電設備の有無	—							
④バリアフリー、環境対応												
出入口の段差	○			オストメイト対応トイレ	×							
障がい者用エレベーター	—			再生可能エネルギー設備	—							
2. 施設維持管理情報												
品質情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	利用情報	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度	
	バリアフリー対応率(%)	57.1	—	—	—		開館日数(日)	245	100.8	243	241	
	老朽化率(%)	40.8	—	—	—	延利用者数(人)	1,764	91.0	1,939	2,598		
	築年数(年)	10.0	—	—	—	1日当り利用者数(人)	7	87.5	8	11		
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—	建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.026	89.7	0.029	0.039		
職員数(人)	正職員	0	—	0	0			—				
	非常勤職員	0	—	0	0			—				
	臨時職員	0	—	0	0			—				
収入(千円)	市の収入計①					支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	0	—	0	0	
			882	90.9	970		993	指定管理料	10,797	99.1	10,897	10,742
								市の支出計②	10,797	99.1	10,897	10,742
	単年度市負担額(千円)②-①	9,915	99.9	9,927	9,749	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	13,080	—	—	—		

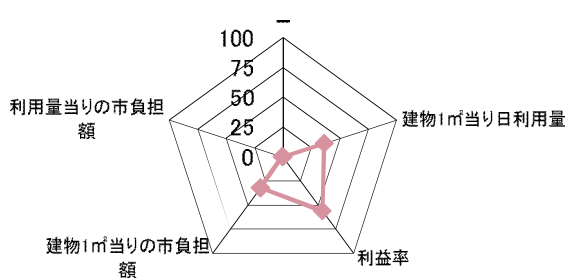
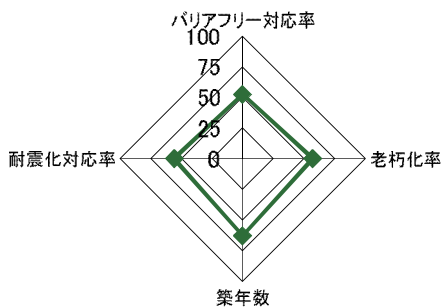
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅	越後曽根駅	近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの所要時間	13分			
	最寄バス停	明田バス停留所			
	最寄バス停からの所要時間	30分			

案内図



4. 施設維持管理情報分析



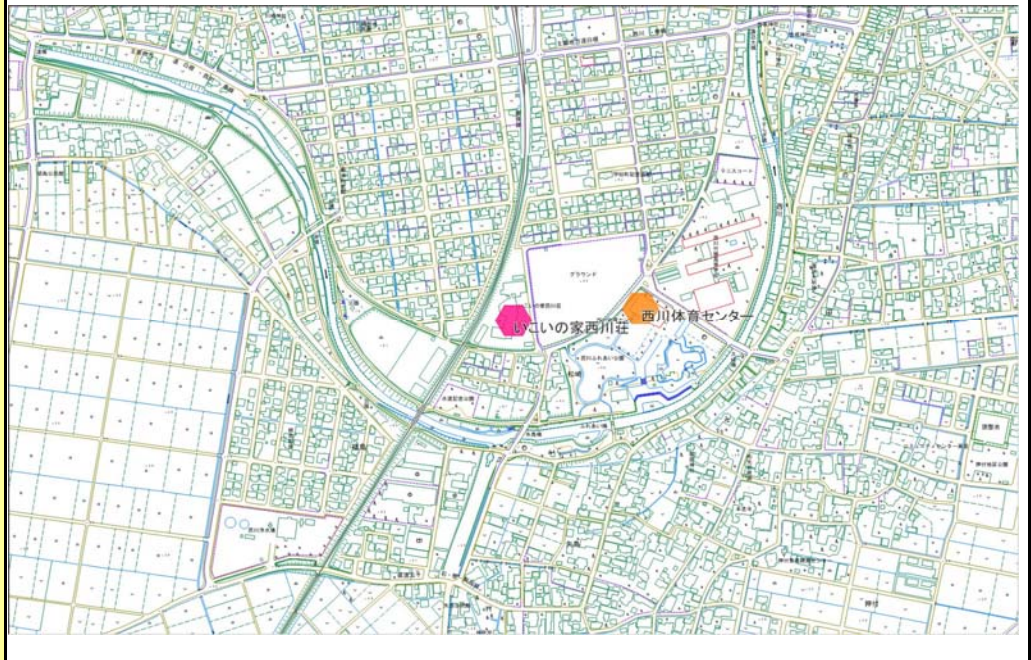
5. 備考

1. 基本情報											
施設名称	いこいの家西川荘				外観						
事業所用途	高齢者福祉施設										
所在地	西蒲区川崎下辻 308-4										
事業所名	老人福祉センターいこいの家西川荘										
複合施設の有無	無				内部						
開設年月日	平成2年11月30日										
利用対象者	老人福祉センター:60歳以上の方										
開館時間	9:00～16:30										
休館日	月曜日, 国民の祝日(月曜日が祝日の場合, 翌火曜日), 8月13～15日										
設置目的	高齢者に対して, 相談に応ずるとともに, 高齢者の健康の増進, 教養の向上及びレクリエーションのための便宜を供与する。										
①土地情報											
敷地面積	6,030.81 m ²		利用者駐車可能台数	85 台							
標高	3.70 m		駐車場の満車頻度	年に1回以上満車になる							
②建物情報											
建築面積(1階床面積)	1,587.02 m ²		階数	地上2階							
延床面積	1,830.06 m ²		構造	鉄骨造							
③危機管理・防災情報											
避難所指定	○		防災備蓄用品の有無	—							
津波避難ビル指定	—		自家発電設備の有無	—							
④バリアフリー、環境対応											
出入口の段差	○		オストメイト対応トイレ	×							
障がい者用エレベーター	○		再生可能エネルギー設備	—							
2. 施設維持管理情報											
	(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度		(区分・単位)	平成24年度	前年比%	平成23年度	平成22年度
品質情報	バリアフリー対応率(%)	66.7	—	—	—	利用情報	開館日数(日)	293	99.3	295	292
	老朽化率(%)	30.0	—	—	—		延利用者数(人)	65,128	103.2	63,087	60,664
	築年数(年)	12.9	—	—	—		1日当り利用者数(人)	222	103.7	214	208
	耐震化対応率(%)	100.0	—	—	—		建物1㎡当り日利用量(人/㎡/日)	0.121	103.4	0.117	0.114
職員数(人)	正職員	0	—	0	0	支出(千円)	指定管理料以外の市の支出計	373	—	0	0
	非常勤職員	0	—	0	0		指定管理料	28,253	100.7	28,070	28,070
	臨時職員	0	—	0	0		市の支出計②	28,626	102.0	28,070	28,070
収入(千円)	市の収入計①	2,328	310.8	749	741	減価償却費を含めた単年度市負担額(千円)	38,369	—	—	—	
単年度市負担額(千円)②-①	26,298	96.3	27,321	27,329							

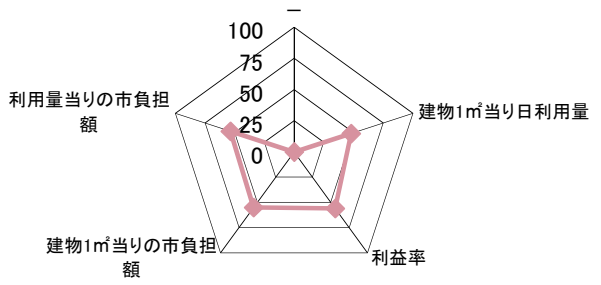
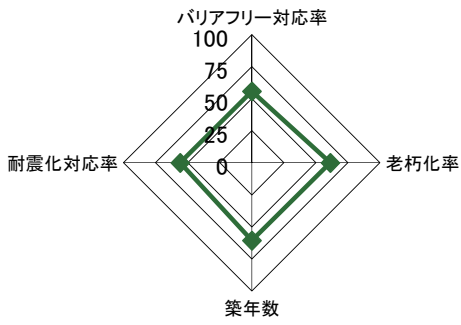
3. 位置情報

交通アクセス	最寄駅	越後曽根駅	近隣類似施設の名称 (半径1,000m以内)	国・県・自治体所有	民間所有
	最寄駅からの 所要時間	8 分			
	最寄バス停				
	最寄バス停からの 所要時間	分			

案内図



4. 施設維持管理情報分析



5. 備考