■■■第３回ワークショップでのご質問について■■■

●公共施設の配置例や複合施設の事例について

例１）西蒲区　潟東地域公共施設の再配置計画

公共施設の再編計画

【コンセプト】
潟東体育館をコミセンに転用し、中心部をコンパクトにまとめつつ地域活性化・多世代交流を図る

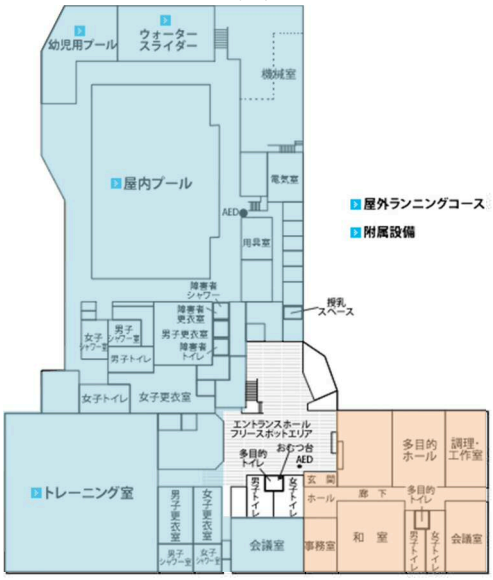
【概要】
- 潟東体育館を増築し、従来のスポーツ機能に加え、調理室などコミュニティ機能を複合し、コミセン化
- 改善センター跡地は、駐車場として整備
- 旧東小・西小は、地域の活性化に資するテーマを設定し、売却または貸付（民間活用）
- 旧小学校を民間活用する際は、一時避難場所とすることを条件（旧西小・南小は短期滞在も条件）
- 旧南小の活用方法は、引き続き検討

【効果】
- 潟東体育館に施設が集約されコミセン化するとともに、駐車場も拡充されることで、中心性、拠点性、祭り時の使い勝手が向上し、賑わいや多世代交流が期待
- 学校跡地の民間活用による地域の活性化が期待
- 施設総量が縮減され、将来世代の負担軽減

例２）東区　下山スポーツセンター・コミュニティハウス

・プール、トレーニング室、コミュニティハウスの複合施設

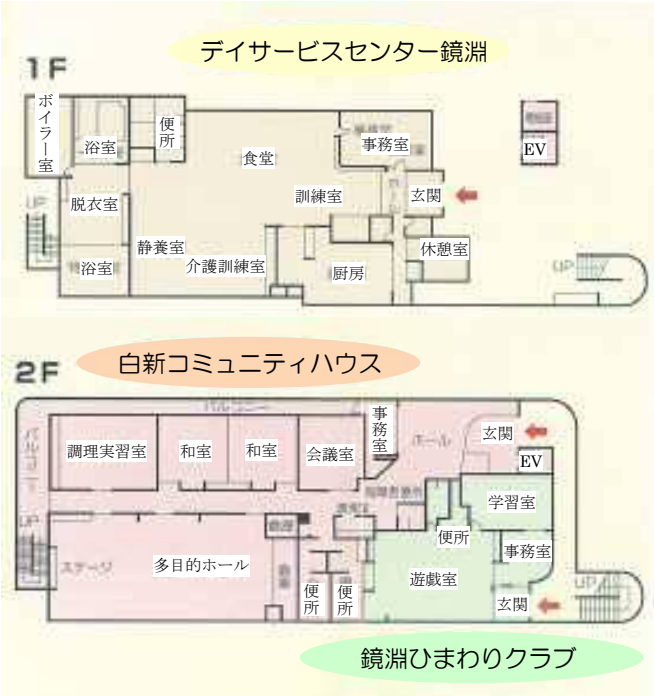
見取り図・外観写真



スポーツセンター（プール、トレーニング室）

コミュニティハウス

例３）中央区　白新地区ふれあい福祉センター

・デイサービスセンター、コミュニティハウス、ひまわりクラブの複合施設

見取り図・外観写真